

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

Организация **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОИЩИК**
"РАДУГА"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом**
Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличное акционерное общество / Частная собственность**
Единица измерения: в тыс. рублей
Местонахождение (адрес) **643,127273,Москва,,,,Сигнальный пр-д.,16,3,,дом,строение,**

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	09	2020
46486692		
7715168050		
68.20		
67		16
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	83 466	92 857	115 008
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 106	1 284	4 345
	Прочие внеоборотные активы	1190	50	32	91
	Итого по разделу I	1100	86 623	94 172	119 444
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	269	330	401
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	66 747	20 638	-
	Дебиторская задолженность	1230	372 906	13 247	21 800
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	841 620	114 500	82 356
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 018	513	14 053
	Прочие оборотные активы	1260	337 733	103 190	-
	Итого по разделу II	1200	1 622 292	252 418	118 610
	БАЛАНС	1600	1 708 915	346 590	238 054

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	46 288	46 288	46 288
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	141 945	141 945	141 945
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 547	1 547	1 547
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(17 954)	(4 427)	6 505
	Итого по разделу III	1300	171 826	185 353	196 285
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 350 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13	22	42
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 350 013	22	42
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 237	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	182 963	159 800	39 235
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	875	1 414	2 491
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	187 075	161 215	41 726
	БАЛАНС	1700	1 708 915	346 590	238 054



Руководитель

(подпись)

Шаталин Сергей
Владимирович
(расшифровка подписи)

29 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Организация **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ЗАСТРОИЩИК "РАДУГА"** Дата (число, месяц, год) **30 09 2020**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО **46486692**
 Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом** ИНН **7715168050**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличное акционерное общество / Частная собственность** по ОКВЭД 2 **68.20**
 Единица измерения: **в тыс. рублей** по ОКОПФ / ОКФС _____ по ОКЕИ **384**

Коды		
0710002		
30	09	2020
46486692		
7715168050		
68.20		
67		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка			
	Себестоимость продаж	2110	66 034	116 221
	Валовая прибыль (убыток)	2120	(57 129)	(75 442)
	Коммерческие расходы	2100	8 905	40 779
	Управленческие расходы	2210	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2220	(18 447)	-27435344,7
	Доходы от участия в других организациях	2200	(9 542)	13 344
	Проценты к получению	2310	-	-
	Проценты к уплате	2320	4 930	5 457
	Прочие доходы	2330	(3 340)	-
	Прочие расходы	2340	384	2 719
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2350	(7 787)	(27 015)
	Налог на прибыль	2300	(15 355)	(5 495)
		2410	1 827	(841)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5)	(1 081)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 832	240
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(13 528)	(6 336)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(13 528)	(6 336)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Шаталин Сергей
Владимирович

(расшифровка подписи)

29 октября 2020 г.