



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)\* 3 4

Отчетный год 2 0 2 2

О Б Щ Е С Т В О С О Г Р А Н И Ч Е Н Н О Й О Т В Е Т С Т В Е Н Н О С Т Ь Ю  
" С П Е Ц И А Л И З И Р О В А Н Н Ы Й З А С Т Р О Й Ш И К " З А Л И В " "

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 1 . 1 2 . 2

Код по ОКПО 0 1 1 5 5 9 9 2

Организационно-правовая форма (по ОКПОФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

690078, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г ВЛАДИВОСТОК, УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ, 13, ЭТАЖ 6, ПОМЕЩЕНИЕ 19

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

О О О " Д В А У Д И Т Г Р У П П "

ИНН 2 5 3 9 0 8 2 4 1 6

ОГРН/ОГРНИП 1 0 7 2 5 3 9 0 0 3 4 1 5

На 0 1 7 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представительС Т Р О К И Н  
А Н Д Р Е Й  
Н И К О Л А Е В И Ч(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 3 1 . 0 3 . 2 0 2 3

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя

## Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001  
0710003  
07100050710002  
0710004

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2023 в 02:01Имя файла «NO\_VUNOTCH\_2540\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_  
e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbba»СТРОКИН АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ  
Сертификат: 4d53ec697e2aae19f92cc9f63092dab1dcb61794  
Действует с 03.08.2022 до 03.11.2023

\* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.

Принято 31.03.2023 в 02:38

2540 Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю

Кравчук Светлана Анатольевна, начальник  
Сертификат: 2ccc54af7cb8bb2b7497c4ff107ff8b21e528418  
Действует с 14.03.2023 до 06.06.2024



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	283	230000	251333
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	23350	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	23633	230000	251333
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
4.1	Запасы	1210	452770	33882	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	1000	835
5.1	Дебиторская задолженность	1230	61609	7743	2589
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	23350	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	140	879	5564
-	Прочие оборотные активы	1260	0	12	3
-	Итого по разделу II	1200	514519	66866	8991
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	538152	296866	260324

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_2540\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbb»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1657)	(1699)	(1610)
-	Итого по разделу III	1300	(1647)	(1689)	(1600)
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ <sup>3</sup></b>					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
5.3	Заемные средства	1410	538769	284945	240000
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	538769	284945	240000

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbba»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
5.3	Заемные средства	1510	0	12777	21333
5.3	Кредиторская задолженность	1520	807	833	591
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	223	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	1030	13610	21924
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	538152	296866	260324

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbb»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нематериальные активы (стр. 1110), из них:</b>					
		1111	-	-	-
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
<b>Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:</b>					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
<b>Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:</b>					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
<b>Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:</b>					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
<b>Основные средства (стр. 1150), из них:</b>					
2.2	Основные средства в организации	1151	283	-	-
2.2	Приобретение земельных участков	1152	0	225908	225908
	Строительство объектов основных средств	1153	0	3896	25229
2.2	Приобретение объектов основных средств		0	196	196
<b>Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:</b>					
		1161	-	-	-
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
<b>Финансовые вложения (стр. 1170), из них:</b>					
	Паи	1171	0	-	-
3.1	Займы предоставленные	1172	23350	-	-
		1173	-	-	-

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcba»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
		1191	-	-	-
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
4.1	Затраты на доленое строительство	1211	226682	33882	-
4.1	Земельные участки для строитенльства МКД	1212	225908	-	-
4.1	Расходы будущих периодов	1213	180	-	-
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
5.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	61609	7743	2588
		1232	-	-	-
		1233	-	-	-
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
3.1	Предоставленные займы	1241	0	23350	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					
	Расчетные счета	1251	140	879	5564
		1252	-	-	-
		1253	-	-	-

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_2540\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbb»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:</b>					
	Расходы будущих периодов	1261	0	12	3
		1262	-	-	-
		1263	-	-	-
<b>Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:</b>					
		1311	-	-	-
		1312	-	-	-
		1313	-	-	-
<b>Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:</b>					
		1321	(-)	(-)	(-)
		1322	(-)	(-)	(-)
		1323	(-)	(-)	(-)
<b>Целевой капитал (стр. 1320), из них:</b>					
		1321	-	-	-
		1322	-	-	-
		1323	-	-	-
<b>Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:</b>					
		1341	-	-	-
		1342	-	-	-
		1343	-	-	-
<b>Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:</b>					
		1351	-	-	-
		1352	-	-	-
		1353	-	-	-
<b>Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:</b>					
		1361	-	-	-
		1362	-	-	-
		1363	-	-	-

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_2540\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbba»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:</b>					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
<b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>					
5.3	Долгосрочные кредиты	1411	462763	281034	-
5.3	Долгосрочные займы	1412	17958	3911	240000
5.3	Проценты по долгосрочным кредитам	1413	57319	-	-
5.3	Проценты по долгосрочным займам		729	-	-
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:</b>					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
<b>Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:</b>					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:</b>					
		1451	-	-	-
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
<b>Заемные средства (стр. 1510), из них:</b>					
5.3	Проценты по долгосрочным кредитам	1511	0	12744	-
5.3	Проценты по долгосрочным займам	1512	0	33	21333
		1513	-	-	-
<b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:</b>					
5.3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	720	745	-
5.3	Расчеты по налогам и сборам	1522	1	2	591
5.3	Расчеты с подотчетными лицами	1523	86	86	-

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbb»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка <sup>2</sup>	2110	-	-
-	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	86	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	-	-
-	Прочие расходы	2350	(27)	(89)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	59	(89)
-	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	(17)	-
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(17)	(-)
-	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	42	(89)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup>	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>	2500	42	(89)
<b>СПРАВОЧНО</b>				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_2540\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcba»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

## Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
<b>Выручка (стр. 2110), из них:</b>				
		2111	-	-
		2112	-	-
		2113	-	-
<b>Себестоимость продаж (стр. 2120), из них:</b>				
		2121	(-)	(-)
		2122	(-)	(-)
		2123	(-)	(-)
<b>Коммерческие расходы (стр. 2210), из них:</b>				
		2211	(-)	(-)
		2212	(-)	(-)
		2213	(-)	(-)
<b>Управленческие расходы (стр. 2220), из них:</b>				
		2221	(-)	(-)
		2222	(-)	(-)
		2223	(-)	(-)
<b>Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), из них:</b>				
		2311	-	-
		2312	-	-
		2313	-	-
<b>Проценты к получению (стр. 2320), из них:</b>				
	Проценты к получению	2321	86	-
		2322	-	-
		2323	-	-

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbba»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

## Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
<b>Проценты к уплате (стр. 2330), из них:</b>				
		2331	(-)	(-)
		2332	(-)	(-)
		2333	(-)	(-)
<b>Прочие доходы (стр. 2340), из них:</b>				
		2341	-	-
		2342	-	-
		2343	-	-
<b>Прочие расходы (стр. 2350), из них:</b>				
	Расходы на услуги банков	2351	(27)	(89)
		2352	(-)	(-)
		2353	(-)	(-)
<b>Прочее (стр. 2460), из них:</b>				
		2461	-	-
		2462	-	-
		2463	-	-
<b>Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:</b>				
		2511	-	-
		2512	-	-
		2513	-	-
<b>Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:</b>				
		2521	-	-
		2522	-	-
		2523	-	-
<b>Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:</b>				
		2531	-	-
		2532	-	-
		2533	-	-

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbba»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	0	-
	<b>Поступило средств</b>			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	<b>Всего поступило средств</b>	6200	-	-
	<b>Использовано средств</b>			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	<b>Всего использовано средств</b>	6300	(-)	(-)
-	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	0	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, признание в 2023 году не признается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_2540\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbba»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

## 1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)</b>					
10	(-)	-	-	(1610)	(1600)
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				-	-
переоценка имущества (3212)					
		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(89)	(89)
в том числе:					
убыток (3221)					
				(89)	(89)
переоценка имущества (3222)					
		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)					
				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)					
			-	-	

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO ВУНОТСН\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcba»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)</b>					
10	(-)	-	-	(1699)	(1689)
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>					
<b>Увеличение капитала – всего: (3310)</b>					
0	-	-	-	42	42
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				42	42
переоценка имущества (3312)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)		-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)		-		-	
реорганизация юридического лица (3316)		-	-	-	-
<b>Уменьшение капитала – всего: (3320)</b>					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)		-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)		-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)		-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)			-	-	
<b>Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)</b>					
10	(-)	-	-	(1657)	(1647)

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcba»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года 6
			за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5	
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	(1647)	(1689)	(1600)

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO ВУНОТСН\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbb»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 6

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	180	1291
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	180	1291
Платежи – всего	4120	(135026)	(26948)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(101788)	(19783)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4974)	(3198)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(2228)
налог на прибыль	4124	(17)	(-)
прочие платежи	4129	(28247)	(1739)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(134846)	(25657)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(0)	(23350)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(23350)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	(23350)

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_2540\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcba»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 3 2

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 7

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	195776	284937
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	195776	284937
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(61669)	(240615)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(240000)
прочие платежи	4329	(61669)	(615)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	134107	44322
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(739)	(4685)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	879	5564
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	140	879
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Принято 31.03.2023 в 02:38

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbba»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-



### 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Строкин Андрей Николаевич**  
(расшифровка подписи)

10 января 2023 г.



### 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	-	331	-	(331)	-
	5250	за 2021г.	251 333	-	(21 333)	-	230 000
в том числе:							
Объект незавершенного строительства (пристройка к хозяйственному корпусу,лит.Е),площадь застр. 171,1	5241	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2021г.	415	-	-	-	415
Объект незавершенного строительства (клуб-столовая ,лит.И), площадь застройки 1316,5 кв.м	5242	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5252	за 2021г.	930	-	-	-	930
Объект незавершенного строительства (спальный корпус №1 ,лит.Б), площадь застройки 320,5 кв.м	5243	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2021г.	585	-	-	-	585
Объект незавершенного строительства (спальный корпус №2 ,лит.В), площадь застройки 520,5 кв.м	5244	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5254	за 2021г.	565	-	-	-	565
Объект незавершенного строительства (спальный корпус №3 ,лит.Д), площадь застройки 668,4 кв.м	5245	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2021г.	585	-	-	-	585
Объект незавершенного строительства (спальный корпус №4 ,лит.З), площадь застройки 668,4 кв.м	5246	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5256	за 2021г.	816	-	-	-	816
Объект - ул. Грязелечебница, 23а (Залив)	5247	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5257	за 2021г.	21 333	-	(21 333)	-	28 032
Здание - трансформаторная подстанция общей площадью 30 кв.м	5248	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5258	за 2021г.	29	-	-	-	29
Здание - административно-хозяйственный корпус общей площадью 930,8 кв.м	5249	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5259	за 2021г.	84	-	-	-	84
Здание - спальный корпус №5 с пристройкой общей площадью 875,0 кв.м		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	84	-	-	-	84
Телевизор Smart LG65NANO906PB		за 2022г.	-	117	-	(117)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
15/6" Ноутбук Lenovo Legion 5 15ITh6		за 2022г.	-	104	-	(104)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
Набор для организации видеоконференции Logitech Group		за 2022г.	-	110	-	(110)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-

### 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			



**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Строкин Андрей  
Николаевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

10 января 2023 г.

## 3. Финансовые вложения

## 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные - всего	5301	за 2022г.	23 350	-	-	-	-	-	-	-	23 350	-
	5311	за 2021г.	-	-	23 350	-	-	-	-	-	23 350	-
в том числе:												
Предоставленные займы	5302	за 2022г.	23 350	-	-	-	-	-	-	-	23 350	-
	5312	за 2021г.	-	-	23 350	-	-	-	-	-	23 350	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
Финансовых вложений - итого	5306	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2022г.	23 350	-	-	-	-	-	-	-	23 350	-
	5310	за 2021г.	-	-	23 350	-	-	-	-	-	23 350	-

**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Строкин Андрей  
Николаевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

10 января 2023 г.



**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Строкин Андрей  
Николаевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

10 января 2023 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	7 743	-	59 509	-	(5 643)	-	-	-	-	-	-	61 609	-
	5530	за 2021г.	2 589	-	7 763	-	(2 609)	-	-	-	-	-	-	7 743	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2022г.	7 743	-	59 509	-	(5 643)	-	-	-	-	-	-	61 609	-
	5532	за 2021г.	2 588	-	7 743	-	(2 588)	-	-	-	-	-	-	7 743	-
Прочая	5513	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2021г.	1	-	20	-	(21)	-	-	-	-	-	-	-	-
	5514	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2022г.	7 743	-	59 509	-	(5 643)	-	-	-	X	-	-	61 609	-
	5520	за 2021г.	2 589	-	7 763	-	(2 609)	-	-	-	X	-	-	7 743	-

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	284 945	195 776	58 048	-	-	-	-	-	538 769
	5571	за 2021г.	240 000	284 945	-	(240 000)	-	-	-	-	284 945
в том числе:											
кредиты	5552	за 2022г.	281 034	181 729	-	-	-	-	-	-	462 763
	5572	за 2021г.	-	281 034	-	-	-	-	-	-	281 034
займы	5553	за 2022г.	3 911	14 047	-	-	-	-	-	-	17 958
	5573	за 2021г.	240 000	3 911	-	(240 000)	-	-	-	-	3 911
прочая	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проценты по кредитам	5555	за 2022г.	-	-	57 319	-	-	-	X	X	57 319
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Проценты по займам	5556	за 2022г.	-	-	729	-	-	-	X	X	729
	5576	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	13 610	640	-	13 443	-	-	-	-	807
	5580	за 2021г.	21 924	1 535	(5 986)	(3 863)	-	-	-	-	13 610
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	745	625	-	(650)	-	-	-	-	720
	5581	за 2021г.	-	745	-	-	-	-	-	-	745
авансы полученные	5562	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	2	15	-	(16)	-	-	-	-	1
	5583	за 2021г.	591	704	-	(1 293)	-	-	-	-	2
кредиты	5564	за 2022г.	12 744	-	-	(12 744)	-	-	-	-	-
	5584	за 2021г.	-	-	12 744	-	-	-	-	-	12 744
займы	5565	за 2022г.	33	-	-	(33)	-	-	-	-	-
	5585	за 2021г.	21 333	-	(18 730)	(2 569)	-	-	-	-	33
прочая	5566	за 2022г.	86	-	-	-	-	-	-	-	86
	5586	за 2021г.	-	86	-	-	-	-	-	-	86
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2022г.	298 555	196 416	58 048	13 443	-	X	-	-	539 576
	5570	за 2021г.	261 924	286 480	(5 986)	(243 863)	-	X	-	-	298 555

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Строкин Андрей  
Николаевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

10 января 2023 г.  
\_\_\_\_\_

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Строкин Андрей  
Николаевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

10 января 2023 г.

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	537	(313)	-	223

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Строкин Андрей  
Николаевич**  
(расшифровка подписи)

10 января 2023 г.

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	1 910 089	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Строкин Андрей  
Николаевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

10 января 2023 г.

**9. Государственная помощь**

Наименование показателя		Код	за 2022г.		за 2021г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2022г.	5910	-	-	-	-
	за 2021г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2022г.	5911	-	-	-	-
	за 2021г.	5921	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Строкин Андрей  
Николаевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

10 января 2023 г.

**Подтверждение даты отправки**

**АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **31.03.2023** в **02.01.15** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

**NO\_VUHOTCH\_2540\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbba**

**NO\_VUHPZ\_2540\_2540\_2540255832254001001\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbba\_20230331\_499b5eb2-ac53-444c-8a49-5b94bae2704c**

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАЛИВ"", 2540255832-254001001**

Информация о документе:

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность; Первичный; за 2022 год**

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАЛИВ"", 2540255832/254001001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1ВМ-1ВМ-2540255832-254001001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**2540, Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**2540**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

**Извещение о получении электронного документа**

**9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**9965**

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **31.03.2023** в **02.02.19** был получен документ в файле (файлах)

**NO\_VUNOTCH\_2540\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbba**

**NO\_VUNHPZ\_2540\_2540\_2540255832254001001\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbba\_20230331\_499b5eb2-ac53-444c-8a49-5b94bae2704c**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "СЗ "ЗАЛИВ"", 2540255832/254001001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1BM-1BM-2540255832-254001001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**2540**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**2540**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2023 в 02:02

📍 2540 Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ

ПО

ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Сертификат: d4f8ae3097b51cf68ae54f09ce32faa872446da9

Действует с 15.11.2022 до 08.02.2024

место штампа  
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ЗАЛИВ"  
2540255832/254001001**

(реквизиты  
налогоплательщика(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**

Налоговый орган **2540, Межрайонная ИФНС России  
№ 14 по Приморскому краю** настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ЗАЛИВ"  
2540255832/254001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН  
(при наличии))

представил(а) **31.03.2023** в **02.01.15** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2022**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах **NO\_VUHOTCH\_2540\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-  
457b2c5bcbbba**  
(наименование файлов)

в налоговый орган **2540, Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю**,  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **31.03.2023** и принята налоговым органом **31.03.2023**,

регистрационный номер **0000000001788118531**

**2540, Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2023 в 02:35  
2540 Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю  
Кравчук Светлана Анатольевна, начальник  
Сертификат: 2ccc54af7cb8bb2b7497c4ff107ff8b21e528418  
Действует с 14.03.2023 до 06.06.2024

место штампа  
налогового органа

**ООО "СЗ "ЗАЛИВ""**,  
**2540255832/254001001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 2540 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ООО "СЗ "ЗАЛИВ""**, **2540255832/254001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2022**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,  
отчетный год)

представленной в файле **NO\_VUNOTCH\_2540\_2540\_2540255832254001001\_20230331\_e7b193d8-d5a5-4781-aceb-457b2c5bcbb**  
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**2540**

(наименование, код налогового органа)