

Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств за 1 квартал 2020г.

Норматив обеспеченности обязательств	сумма активов	=	по данным застройщика	по данным УЖП	нормативное значение по постановлению
	сумма обязательств по договорам				
	4 452 078				
	800 488				

Норматив целевого использования средств	сумма активов, не связанных со строительством = строки (1100+1230+1240-1170-Задолженность НДС)	=	0,35	не более 1
	сумма обязательств - сумма обязательств по договорам= строки (1400+1500-сумма обязательств перед НДС+ чистые активы)			
	1 268 918			
	3 651 590			

Стоимость активов (строка 1600)	(тыс. руб.)	4 452 078
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (п.11 приложения №2 "Отчет застройщика..."		800 488
Внеоборотные активы (строка 1100)		2 808 350
Дебиторская задолженность (строка 1230)		274 148
Краткосрочные финансовые вложения (строка 1240)		973 560
Стоимость активов незавершенного строительства (строка 1190: сумма затрат по объектам долевого строительства, по которым заключены ДДУ)		2 748 483
Сумма долгосрочных обязательств (строка 1400)		2 199 322
Сумма краткосрочных обязательств (строка 1500)		1 436 997
Сумма неисполненных обязательств по договорам (строка 1450+1550)		800 488
Чистые активы (итог третьего раздела баланса, строка 1300)		815 759
Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа (строка 1230: в т.ч. указывать сумму задолженности по заключенным ДДУ)		38 657



Директор Галеев Р.А.
 Главный бухгалтер Бурханова Л.Ф.