

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТСИ"	по ОКПО 57224897		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1656078980		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	420044, Татарстан респ, Казань г., Енисейская ул., д. № 3А, пом. 42			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	50 907	51 882	116 787
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	40	80 753	110
	Отложенные налоговые активы	1180	5 627	5 627	2 902
	Прочие внеоборотные активы	1190	9 211 408	8 105 941	7 068 531
	Итого по разделу I	1100	9 267 982	8 244 203	7 188 330
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	474 741	110 450	136 021
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 344	665	28 024
	Дебиторская задолженность	1230	5 224 828	6 637 213	3 957 495
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 124 530	387 061	339 535
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 699	1 067	2 852
	Прочие оборотные активы	1260	8	250 950	70
	Итого по разделу II	1200	6 834 150	7 387 406	4 463 997
	БАЛАНС	1600	16 102 132	15 631 609	11 652 327

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	157 500	157 500	157 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 073 629	1 953 629	1 182 168
	Итого по разделу III	1300	2 231 129	2 111 129	1 339 668
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 406 778	7 216 227	3 336 623
	Отложенные налоговые обязательства	1420	273 871	273 871	162 717
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 632 664	306 035	2 057 792
	Итого по разделу IV	1400	12 313 313	7 796 133	5 557 132
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	280 923	511 423	456 150
	Кредиторская задолженность	1520	1 209 799	1 277 259	2 699 019
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	66 968	62 487	3 028
	Прочие обязательства	1550	-	3 873 177	1 597 330
	Итого по разделу V	1500	1 557 689	5 724 346	4 755 527
	БАЛАНС	1700	16 102 132	15 631 609	11 652 327

Руководитель

(подпись)

Галеев Рустем Айратович

(расшифровка подписи)



28 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТСИ"	ИНН	57224897		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1656078980		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	308 506	121 268
	Себестоимость продаж	2120	(89 114)	(22 763)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	219 392	98 505
	Коммерческие расходы	2210	(20 648)	(53 249)
	Управленческие расходы	2220	-	(211)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	198 744	45 045
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13 147	46 726
	Проценты к уплате	2330	(82 296)	(21 637)
	Прочие доходы	2340	36 277	2 204 969
	Прочие расходы	2350	(36 574)	(2 246 143)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	129 298	28 960
	Налог на прибыль	2410	(9 000)	(6 524)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(12 000)	(21 936)
	отложенный налог на прибыль	2412	21 000	15 413
	Прочее	2460	-	(17)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	120 298	22 419

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	120 298	22 419
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Галеев Рустем Айратович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

