

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000777 от 26.07.2023

Многоквартирный жилой дом ул. Гашкова, 53, к.2 "Жилые дома в микрорайоне Вышка 2 Мотовилихинского района г. Перми, 1 очередь, 3 пусковой комплекс, позиция 10".

Дата первичного размещения: 22.07.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОТОВИЛИХИНСКИЙ 10"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "МОТОВИЛИХИНСКИЙ 10"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. Пермский
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев Хасана
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 305
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(342)264-25-86
	1.4.2	Адрес электронной почты: Moto10@spk.perm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: spk.perm.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Крюкова
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОТОВИЛИХИНСКИЙ 10"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5904399596
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний СтройПанельКомплект
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904399596
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1215900023811
	2.1.3	Дата регистрации: 17.12.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904006358

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Суетин
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,956 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-288-071 50
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590400636225
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель АО"СтройПанельКомплект"

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Суетина
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 38,582 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-711-230 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590406440170
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель АО"СтройПанельКомплект"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Медовый-6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904399589
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900023800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский-11"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904402626

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900016759
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Медовый-8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904405786
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235900007705
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Ординский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904378740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958037142

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Экопарк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904380468
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900003429
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уралресурссервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906042168
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025901367524
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэлтор-строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904121350
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055901610324
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Медовый-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904370893
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958005726
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904382433
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900012768
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Медовый-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904370879
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958005682
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Финпроект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904151980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065904124846
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Метров"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904180564
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085904001402
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом СтройПанельКомплект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902185790
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900520381
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904006358
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900888419
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904385875
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900027871
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904090712
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900898847
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 14"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904382426
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900012746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Медовый-5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904387255
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900002702
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Белые росы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-37-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Белые росы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-39-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский

	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красавинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-34-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-60-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красавинская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.02.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-04-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский

	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красавинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-10-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Белые росы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.05.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-17-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Артемьевская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-19-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский

	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Г.Н.Нифантова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-22-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Белые росы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-41-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Белые росы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-42-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гашкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 59
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"МотовилихинSKY"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.02.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-95-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Белые росы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-12-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гашкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"МотовилихинSKY"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-96-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ординская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"PRO Жизнь"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.05.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-187-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 203,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 75 873,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 598 220,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Соответствие общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мотовилихинский 10» требованиям установленным частью 1.1 и пунктами 1.1 – 1.8, 7 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ не требуется
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешением на строительство предусмотрено три этапа строительства многоквартирного жилого дома, с индивидуальным сроком ввода в эксплуатацию для каждого из этапов строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Гашкова
	9.2.11	Дом: 53
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2 стр 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4 698,15 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели по серии 97.97)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Гашкова
	9.2.11	Дом: 53
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2 стр 2

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 756,35 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели по серии 97.97)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Гашкова
	9.2.11	Дом: 53
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2 стр 3
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 555,31 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели по серии 97.97)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 294,82 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 294,82 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 806,93 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 806,93 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 103,37 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 103,37 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Гео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903088414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПРИМ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5905999733
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Краевая Геология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройинвест"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904328877
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-034915-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СтройЭкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-062174-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СтройЭкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-036114-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза и контроль качества проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7448137875
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "МотовилихинSKY" сокращенное наименование ЖК "МотовилихинSKY"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904006358
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-5-2020/2
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.07.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.01.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-5-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.01.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 016-22М
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.02.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.06.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных отношений администрации города Перми
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5904006358
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:3919167:21

	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 189,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:3919167:3
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 406,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 79
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены в центральной и северо-восточной частях земельного участка. Площадки оборудованы необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование – детские игровые комплексы, песочницы, домики и прочее
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка располагается в центральной дворовой части участка. Площадка оборудуется необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование – гимнастические комплексы, тренажеры, рукоход с брусьями и прочее
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено 6 евроконтейнеров закрытого типа (с крышкой), имеющих объем бака 1,1 м3 и расположенных на двух контейнерных площадках для сбора мусора. Кратность вывоза твердых бытовых отходов – ежедневно
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает устройство паркового газона, посадку деревьев-саженцев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия по обеспечению доступа МГН к объекту предусматривают: вертикальную планировку вокруг здания обеспечивающую беспрепятственный доступ МГН на придомовую территорию; на путях передвижения инвалидов по территории в местах пересечения тротуаров с проездами устанавливается пониженный бортовой камень (с перепадом 2,5 – 4,0 см); уклоны тротуаров не превышают нормативно допустимые; доступ МГН группы мобильности М4 с поверхности земли на 1-ый этаж здания с помощью электроподъемника с вертикальным перемещением для инвалидов (подъезд 7) или по пандусу (подъезд 2-6) или с поверхности земли по уклону тротуара (подъезд 1); на индивидуальной автостоянке на участке около дома выделено 19 машино-мест для транспорта инвалидов. Для обеспечения передвижения инвалидов группы мобильности М4 на 1-ом этаже предусмотрены следующие мероприятия: ширина входных дверей в здание принята более 0,9 м (ширина проемов не менее 1,40м); ширина коридоров принята не менее 1,50м; на путях движения инвалидов по зданию нет ступеней
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В качестве источников наружного освещения территории приняты подвесные светильники типа ЖСУ24-100-001 с лампой ДНаТ мощностью 100 Вт. Степень защиты светильников IP54. Светильники устанавливаются на металлические кронштейны на высоте 4 метров. Для питания и управления сетями наружного освещения проектом предусмотрена установка шкафа наружного освещения ЩНО в электрощитовых жилого дома. Точка подключения шкафа ЩНО ВРУ жилого дома соответствующего пускового этапа. Категория электроснабжения – III. Распределительные сети от ЩНО, выполнены кабелем ВВГнг(А)-LS, проложенным в траншее на глубине 0,7 метра в полиэтиленовых трубах. Управление освещением принято от ЩНО через программируемое реле времени, фотодатчик и дистанционное управление из помещения вахты. Необходимость выполнения наружного освещения территории предусматривается техническими условиями МУП НО г.Перми «Горсвет» № 5339 от 29.08.2012г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектируемая сеть ливневой канализации отводится в существующую сеть диаметром 500мм, с установкой в точке врезки канализационного колодца. В местах врезки выпусков на сети устанавливаются смотровые канализационные колодцы

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.43 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904006358
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11164
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 723 335,05 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11164
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 158 408,03 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5916031670
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06/140
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 577 462,97 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтовые системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904123453
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 59
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	75.79	3	42.97	2.50
2	Квартира	1	1	69.28	2	41.80	2.50
3	Квартира	1	1	40.40	1	12.30	2.50
4	Квартира	1	1	47.77	2	24.62	2.50
5	Квартира	2	1	75.79	3	42.97	2.50
6	Квартира	2	1	67.96	2	41.80	2.50
7	Квартира	2	1	32.41	1	12.30	2.50
8	Квартира	2	1	32.45	1	12.30	2.50
9	Квартира	2	1	68.64	3	41.20	2.50
10	Квартира	3	1	75.79	3	42.97	2.50
11	Квартира	3	1	67.96	2	41.80	2.50
12	Квартира	3	1	32.41	1	12.30	2.50
13	Квартира	3	1	32.45	1	12.30	2.50
14	Квартира	3	1	68.64	3	41.20	2.50
15	Квартира	4	1	75.79	3	42.97	2.50
16	Квартира	4	1	67.96	2	41.80	2.50
17	Квартира	4	1	32.41	1	12.30	2.50
18	Квартира	4	1	32.45	1	12.30	2.50
19	Квартира	4	1	68.64	3	41.20	2.50
20	Квартира	5	1	75.79	3	42.97	2.50
21	Квартира	5	1	67.96	2	41.80	2.50
22	Квартира	5	1	32.41	1	12.30	2.50
23	Квартира	5	1	32.45	1	12.30	2.50
24	Квартира	5	1	68.64	3	41.20	2.50
25	Квартира	6	1	75.79	3	42.97	2.50
26	Квартира	6	1	67.96	2	41.80	2.50

27	Квартира	6	1	33.26	1	12.30	2.50
28	Квартира	6	1	33.29	1	12.30	2.50
29	Квартира	6	1	68.64	3	41.20	2.50
30	Квартира	7	1	75.79	3	42.97	2.50
31	Квартира	7	1	67.96	2	41.80	2.50
32	Квартира	7	1	33.26	1	12.30	2.50
33	Квартира	7	1	33.29	1	12.30	2.50
34	Квартира	7	1	68.64	3	41.20	2.50
35	Квартира	8	1	75.79	3	42.97	2.50
36	Квартира	8	1	67.96	2	41.80	2.50
37	Квартира	8	1	33.26	1	12.30	2.50
38	Квартира	8	1	33.29	1	12.30	2.50
39	Квартира	8	1	68.64	3	41.20	2.50
40	Квартира	9	1	75.79	3	42.97	2.50
41	Квартира	9	1	67.96	2	41.80	2.50
42	Квартира	9	1	33.26	1	12.30	2.50
43	Квартира	9	1	33.29	1	12.30	2.50
44	Квартира	9	1	68.64	3	41.20	2.50
45	Квартира	10	1	75.79	3	42.97	2.50
46	Квартира	10	1	67.96	2	41.80	2.50
47	Квартира	10	1	33.26	1	12.30	2.50
48	Квартира	10	1	33.29	1	12.30	2.50
49	Квартира	10	1	68.64	3	41.20	2.50
50	Квартира	11	1	75.79	3	42.97	2.50
51	Квартира	11	1	67.96	2	41.80	2.50
52	Квартира	11	1	33.26	1	12.30	2.50
53	Квартира	11	1	33.29	1	12.30	2.50
54	Квартира	11	1	68.64	3	41.20	2.50
55	Квартира	12	1	75.79	3	42.97	2.50
56	Квартира	12	1	67.96	2	41.80	2.50

57	Квартира	12	1	33.26	1	12.30	2.50
58	Квартира	12	1	33.29	1	12.30	2.50
59	Квартира	12	1	68.64	3	41.20	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Подъезд 1, технический этаж	Нежилое	295.42
2	ИТП	Подъезд 1, технический этаж	Нежилое	15.68
3	Насосная	Подъезд 1, технический этаж	Нежилое	9.96
4	Электрощитовая	Подъезд 1, технический этаж	Нежилое	12.64
5	Тамбур	Подъезд 1, технический этаж	Нежилое	6.41
6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	11.00
7	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	8.30
8	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	10.00
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	7.38
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	13.60
11	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	23.65
12	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	6.20
13	Пожарный пост	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	15.17
14	Санузел (совмещ.пом.уб.инвентаря)	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	2.74
15	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Нежилое	3.60
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Нежилое	10.00
17	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Нежилое	23.65
18	Балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Нежилое	5.70
19	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Нежилое	2.25
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Нежилое	13.60

21	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Нежилое	3.60
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Нежилое	10.00
23	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Нежилое	23.65
24	Балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Нежилое	5.70
25	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Нежилое	2.25
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Нежилое	13.60
27	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Нежилое	3.60
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Нежилое	10.00
29	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Нежилое	23.65
30	Балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Нежилое	5.70
31	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Нежилое	2.25
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Нежилое	13.60
33	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Нежилое	3.60
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Нежилое	10.00
35	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Нежилое	23.65
36	Балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Нежилое	5.70
37	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Нежилое	2.25
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Нежилое	13.60
39	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Нежилое	3.60
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Нежилое	10.00
41	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Нежилое	23.65
42	Балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Нежилое	5.70
43	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Нежилое	2.25
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Нежилое	13.60
45	Лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Нежилое	3.70
46	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Нежилое	3.60
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Нежилое	10.00
48	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Нежилое	23.65
49	Балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Нежилое	5.70
50	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Нежилое	2.25

51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Нежилое	13.60
52	Лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Нежилое	3.70
53	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Нежилое	3.60
54	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Нежилое	10.00
55	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Нежилое	23.65
56	Балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Нежилое	5.70
57	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Нежилое	2.25
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Нежилое	13.60
59	Лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Нежилое	3.70
60	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Нежилое	3.60
61	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Нежилое	10.00
62	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Нежилое	23.65
63	Балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Нежилое	5.70
64	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Нежилое	2.25
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Нежилое	13.60
66	Лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Нежилое	3.70
67	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Нежилое	3.60
68	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Нежилое	10.00
69	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Нежилое	23.65
70	Балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Нежилое	5.70
71	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Нежилое	2.25
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Нежилое	13.60
73	Лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Нежилое	3.70
74	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Нежилое	3.60
75	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Нежилое	10.00
76	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Нежилое	23.65
77	Балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Нежилое	5.70
78	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Нежилое	2.25
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Нежилое	13.60
80	Лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Нежилое	3.70

81	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Нежилое	3.60
82	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Нежилое	10.00
83	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Нежилое	23.65
84	Балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Нежилое	5.70
85	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Нежилое	2.25
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Нежилое	13.60
87	Лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Нежилое	3.70
88	Чердак	Подъезд 1, чердак	Нежилое	322.00
89	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, чердак	Нежилое	25.30
90	Лоджия	Подъезд 1, чердак	Нежилое	3.70
91	Балкон	Подъезд 1, чердак	Нежилое	5.70
92	Тамбур	Подъезд 1, чердак	Нежилое	2.25
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Нежилое	12.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье, ИТП, лестничные клетки, лифтовые холлы	Система отопления: узел учета тепла с теплосчетчиком , преобразователи расхода, теплообменник, насосы циркуляции и подпитки, клапаны предохранительные и регулирующие, запорно-регулирующая арматура, узлы управления, фильтры, манометры, балансировочные клапаны, приборы отопления и пр.	Обеспечение комфортной температуры, учет тепловой энергии
2.	Техподполье, ИТП	Система водоснабжения ХВС: водомерный узел со счетчиком, установка повышения давления, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение холодной водой, общедомовой учет расхода воды

3.	Техподполье, ИТП, чердак	Система водоснабжения ГВС: водомерный узел со счетчиком, циркуляционный насос, теплообменники, балансировочные клапаны, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение горячей водой, общедомовой учет расхода воды
4.	Техподполье, ИТП, межквартирные коридоры	Система противопожарного водопровода: пожарные насосы , запорная арматура, шкафы пожарные , краны пожарные с рукавом, соединительными головками и пожарным стволом и пр.	Тушение пожара
5	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоотведения: выпуски системы водоотведения и пр.	Отведение сточных вод
6.	Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, техподполье	Система ливневой канализации и пр.	Отвод атмосферных осадков
7.	ИТП, электрощитовая, общее имущество в многоквартирном доме	Система общеобменной вентиляции и пр.	Обеспечение требуемого воздухообмена
8.	Межквартирные коридоры, чердак, мусорокамеры, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции: вентилятор крышный, клапаны огнезадерживающие, клапаны дымовые с электромеханическим приводом и пр.	Предотвращение распространение дыма и удаление продуктов горения

9.	Межквартирные коридоры, лифтовой холл, чердак, кровля	Система приточной противодымной вентиляции: вентиляторы, клапаны противопожарный с электромеханическим приводом и пр.	Подпор воздуха в лифтовую шахту, компенсация удаляемого воздуха
10.	Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения: вводно-распределительные устройства ВРУ: шкафы ввода с АВР, ящик вводно-учетный с электросчетчиком прямого включения; ящик с разделительным понижающим трансформатором, щиты этажные, светильники аварийные и пр.	Освещение, электропитание оборудования, аварийное освещение
11.	Места общего пользования	Система автоматической пожарной сигнализации: прибор приемно контрольный и управления охранно-пожарный адресный с пультом ДУ и блоком индикации и управления; извещатели пожарные дымовые и тепловые адресно-аналоговые, адресные, автономные; устройства дистанционного пуска "Пуск дымоудаления" и "Пуск пожаротушения"; оповещатели звуковой и световой "Выход" и пр.	Оповещение о пожаре
12.	Лифтовое помещение, комната охраны	Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтового оборудования: лифты пассажирские грузоподъемностью 400, 1000 кг, автоматизированная система диспетчеризации и диагностики лифтов и пр.	Диспетчеризация лифтового оборудования
13.	Техподполье, межквартирные коридоры	Система телефонизации: кабельная сеть от ввода до распределительных протяжных коробок КП-2 на этажах и пр.	Телефонизация
14.	Кровля, чердак, межквартирные коридоры	Система телевидения: антенна коллективная АТКГ, распределитель, усилитель телесигнала и пр.	Телевидение
15.	Входная группа, межквартирные коридоры	Система домофона: блок коммутации, замок электромагнитный, блок вызова ,кнопка Exit, блок питания и пр.	Домофон
16.	Входная группа	Система обеспечения доступа МГН: входы в жилую часть блок секций оборудованы пандусами и пр..	Обеспечение доступа маломобильных групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 231 138 081,59 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810849770052575
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 186 919 774,26 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 171 919 537,05 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15 000 237,21 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 72 601 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Указанные в разделе 13.1 проектной декларации, по каждому объекту строительства, сведения о планируемом количестве гостевых машино-мест, о планируемом количестве детских и спортивных площадок; расположении и описании оборудования детских и спортивных площадок; количестве, расположении и описании сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов, и указанные в разделе 14.1 проектной декларации технические условия и размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – относится ко всем этапам (строениям) строительства многоквартирного жилого дома по ул.Целинная, 39в.В разделе 12.3 проектной декларации (О кадастровом номере и площади земельного участка), для каждого объекта строительства, для участка с кадастровым номером 59:01:3919167:3 указана площадь земельного участка 6 406 м2, т.к.в соответствии с договором аренды части земельного участка от 22.06.2022г.ООО «Специализированный застройщик «Мотовилихинский 10» арендует у АО «СтройПанельКомплект» часть вышеуказанного земельного участка общей площадью 6 406 м2.Общая площадь земельного участка с кадастровым номером 59:01:3919167:3 составляет 41 140 м2
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Гео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903088414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПРИМ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5905999733
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Краевая Геология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройинвест"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904328877
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-034915-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СтройЭкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-062174-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СтройЭкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-036114-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза и контроль качества проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7448137875
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "МотовилихинSKY" сокращенное наименование ЖК "МотовилихинSKY"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904006358
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-5-2020/2
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.07.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.01.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-5-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.01.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 016-22М
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.02.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.06.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных отношений администрации города Перми
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5904006358
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:3919167:21

	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 189,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:3919167:3
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 406,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 79
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены в центральной и северо-восточной частях земельного участка. Площадки оборудованы необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование – детские игровые комплексы, песочницы, домики и прочее
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка располагается в центральной дворовой части участка. Площадка оборудуется необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование – гимнастические комплексы, тренажеры, рукоход с брусьями и прочее
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено 6 евроконтейнеров закрытого типа (с крышкой), имеющих объем бака 1,1 м3 и расположенных на двух контейнерных площадках для сбора мусора. Кратность вывоза твердых бытовых отходов – ежедневно
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает устройство паркового газона, посадку деревьев-саженцев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия по обеспечению доступа МГН к объекту предусматривают: вертикальную планировку вокруг здания обеспечивающую беспрепятственный доступ МГН на придомовую территорию; на путях передвижения инвалидов по территории в местах пересечения тротуаров с проездами устанавливается пониженный бортовой камень (с перепадом 2,5 – 4,0 см); уклоны тротуаров не превышают нормативно допустимые; доступ МГН группы мобильности М4 с поверхности земли на 1-ый этаж здания с помощью электроподъемника с вертикальным перемещением для инвалидов (подъезд 7) или по пандусу (подъезд 2-6) или с поверхности земли по уклону тротуара (подъезд 1); на индивидуальной автостоянке на участке около дома выделено 19 машино-мест для транспорта инвалидов. Для обеспечения передвижения инвалидов группы мобильности М4 на 1-ом этаже предусмотрены следующие мероприятия: ширина входных дверей в здание принята более 0,9 м (ширина проемов не менее 1,40м); ширина коридоров принята не менее 1,50м; на путях движения инвалидов по зданию нет ступеней
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В качестве источников наружного освещения территории приняты подвесные светильники типа ЖСУ24-100-001 с лампой ДНаТ мощностью 100 Вт. Степень защиты светильников IP54. Светильники устанавливаются на металлические кронштейны на высоте 4 метров. Для питания и управления сетями наружного освещения проектом предусмотрена установка шкафа наружного освещения ЩНО в электрощитовых жилого дома. Точка подключения шкафа ЩНО ВРУ жилого дома соответствующего пускового этапа. Категория электроснабжения – III. Распределительные сети от ЩНО, выполнены кабелем ВВГнг(А)-LS, проложенным в траншее на глубине 0,7 метра в полиэтиленовых трубах. Управление освещением принято от ЩНО через программируемое реле времени, фотодатчик и дистанционное управление из помещения вахты. Необходимость выполнения наружного освещения территории предусматривается техническими условиями МУП НО г.Перми «Горсвет» № 5339 от 29.08.2012г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектируемая сеть ливневой канализации отводится в существующую сеть диаметром 500мм, с установкой в точке врезки канализационного колодца. В местах врезки выпусков на сети устанавливаются смотровые канализационные колодцы

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 49.71 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904006358
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11164
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 723 335,05 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11164
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 158 408,03 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5916031670
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06/140
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 577 462,97 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтовые системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904123453
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 285
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
60	Квартира	1	2	73.44	3	42.62	2.50
61	Квартира	1	2	31.15	1	17.94	2.50
62	Квартира	1	2	34.06	1	16.59	2.50
63	Квартира	1	2	40.92	1	16.58	2.50
64	Квартира	1	2	64.12	3	34.93	2.50
65	Квартира	2	2	73.44	3	42.62	2.50
66	Квартира	2	2	31.15	1	17.94	2.50
67	Квартира	2	2	35.70	1	16.59	2.50
68	Квартира	2	2	33.07	1	16.59	2.50
69	Квартира	2	2	33.11	1	16.59	2.50
70	Квартира	2	2	62.09	3	34.93	2.50
71	Квартира	3	2	73.44	3	42.62	2.50
72	Квартира	3	2	31.15	1	17.94	2.50
73	Квартира	3	2	35.70	1	16.59	2.50
74	Квартира	3	2	33.07	1	16.59	2.50
75	Квартира	3	2	33.11	1	16.59	2.50
76	Квартира	3	2	62.09	3	34.93	2.50
77	Квартира	4	2	73.44	3	42.62	2.50
78	Квартира	4	2	31.15	1	17.94	2.50
79	Квартира	4	2	35.70	1	16.59	2.50
80	Квартира	4	2	33.07	1	16.59	2.50
81	Квартира	4	2	33.11	1	16.59	2.50
82	Квартира	4	2	62.09	3	34.93	2.50
83	Квартира	5	2	73.44	3	42.62	2.50
84	Квартира	5	2	31.15	1	17.94	2.50
85	Квартира	5	2	35.70	1	16.59	2.50

86	Квартира	5	2	33.07	1	16.59	2.50
87	Квартира	5	2	33.11	1	16.59	2.50
88	Квартира	5	2	62.09	3	34.93	2.50
89	Квартира	6	2	73.44	3	42.62	2.50
90	Квартира	6	2	31.15	1	17.94	2.50
91	Квартира	6	2	35.70	1	16.59	2.50
92	Квартира	6	2	33.32	1	16.59	2.50
93	Квартира	6	2	33.70	1	16.59	2.50
94	Квартира	6	2	62.09	3	34.93	2.50
95	Квартира	7	2	73.44	3	42.62	2.50
96	Квартира	7	2	31.15	1	17.94	2.50
97	Квартира	7	2	35.70	1	16.59	2.50
98	Квартира	7	2	33.32	1	16.59	2.50
99	Квартира	7	2	33.70	1	16.59	2.50
100	Квартира	7	2	62.09	3	34.93	2.50
101	Квартира	8	2	73.44	3	42.62	2.50
102	Квартира	8	2	31.15	1	17.94	2.50
103	Квартира	8	2	35.70	1	16.59	2.50
104	Квартира	8	2	33.32	1	16.59	2.50
105	Квартира	8	2	33.70	1	16.59	2.50
106	Квартира	8	2	62.09	3	34.93	2.50
107	Квартира	9	2	73.44	3	42.62	2.50
108	Квартира	9	2	31.15	1	17.94	2.50
109	Квартира	9	2	35.70	1	16.59	2.50
110	Квартира	9	2	33.32	1	16.59	2.50
111	Квартира	9	2	33.70	1	16.59	2.50
112	Квартира	9	2	62.09	3	34.93	2.50
113	Квартира	10	2	73.44	3	42.62	2.50
114	Квартира	10	2	31.15	1	17.94	2.50
115	Квартира	10	2	35.70	1	16.59	2.50

116	Квартира	10	2	33.32	1	16.59	2.50
117	Квартира	10	2	33.70	1	16.59	2.50
118	Квартира	10	2	62.09	3	34.93	2.50
119	Квартира	11	2	73.44	3	42.62	2.50
120	Квартира	11	2	31.15	1	17.94	2.50
121	Квартира	11	2	35.70	1	16.59	2.50
122	Квартира	11	2	33.32	1	16.59	2.50
123	Квартира	11	2	33.70	1	16.59	2.50
124	Квартира	11	2	62.09	3	34.93	2.50
125	Квартира	12	2	73.44	3	42.62	2.50
126	Квартира	12	2	31.15	1	17.94	2.50
127	Квартира	12	2	35.70	1	16.59	2.50
128	Квартира	12	2	33.32	1	16.59	2.50
129	Квартира	12	2	33.70	1	16.59	2.50
130	Квартира	12	2	62.09	3	34.93	2.50
131	Квартира	13	2	73.44	3	42.62	2.50
132	Квартира	13	2	31.15	1	17.94	2.50
133	Квартира	13	2	35.70	1	16.59	2.50
134	Квартира	13	2	33.32	1	16.59	2.50
135	Квартира	13	2	33.70	1	16.59	2.50
136	Квартира	13	2	62.09	3	34.93	2.50
137	Квартира	14	2	73.44	3	42.62	2.50
138	Квартира	14	2	31.15	1	17.94	2.50
139	Квартира	14	2	35.70	1	16.59	2.50
140	Квартира	14	2	33.32	1	16.59	2.50
141	Квартира	14	2	33.70	1	16.59	2.50
142	Квартира	14	2	62.09	3	34.93	2.50
143	Квартира	15	2	73.44	3	42.62	2.50
144	Квартира	15	2	31.15	1	17.94	2.50
145	Квартира	15	2	35.70	1	16.59	2.50

146	Квартира	15	2	33.32	1	16.59	2.50
147	Квартира	15	2	33.70	1	16.59	2.50
148	Квартира	15	2	62.09	3	34.93	2.50
149	Квартира	16	2	73.44	3	42.62	2.50
150	Квартира	16	2	31.15	1	17.94	2.50
151	Квартира	16	2	35.70	1	16.59	2.50
152	Квартира	16	2	33.32	1	16.59	2.50
153	Квартира	16	2	33.70	1	16.59	2.50
154	Квартира	16	2	62.09	3	34.93	2.50
155	Квартира	1	3	73.44	3	42.62	2.50
156	Квартира	1	3	31.15	1	17.94	2.50
157	Квартира	1	3	34.06	1	16.59	2.50
158	Квартира	1	3	40.92	1	16.58	2.50
159	Квартира	1	3	60.69	3	34.93	2.50
160	Квартира	2	3	73.44	3	42.62	2.50
161	Квартира	2	3	31.15	1	17.94	2.50
162	Квартира	2	3	35.70	1	16.59	2.50
163	Квартира	2	3	33.07	1	16.59	2.50
164	Квартира	2	3	33.11	1	16.59	2.50
165	Квартира	2	3	62.09	3	34.93	2.50
166	Квартира	3	3	73.44	3	42.62	2.50
167	Квартира	3	3	31.15	1	17.94	2.50
168	Квартира	3	3	35.70	1	16.59	2.50
169	Квартира	3	3	33.07	1	16.59	2.50
170	Квартира	3	3	33.11	1	16.59	2.50
171	Квартира	3	3	62.09	3	34.93	2.50
172	Квартира	4	3	73.44	3	42.62	2.50
173	Квартира	4	3	31.15	1	17.94	2.50
174	Квартира	4	3	35.70	1	16.59	2.50
175	Квартира	4	3	33.07	1	16.59	2.50

176	Квартира	4	3	33.11	1	16.59	2.50
177	Квартира	4	3	62.09	3	34.93	2.50
178	Квартира	5	3	73.44	3	42.62	2.50
179	Квартира	5	3	31.15	1	17.94	2.50
180	Квартира	5	3	35.70	1	16.59	2.50
181	Квартира	5	3	33.07	1	16.59	2.50
182	Квартира	5	3	33.11	1	16.59	2.50
183	Квартира	5	3	62.09	3	34.93	2.50
184	Квартира	6	3	73.44	3	42.62	2.50
185	Квартира	6	3	31.15	1	17.94	2.50
186	Квартира	6	3	35.68	1	16.59	2.50
187	Квартира	6	3	33.93	1	16.59	2.50
188	Квартира	6	3	33.95	1	16.59	2.50
189	Квартира	6	3	62.09	3	34.93	2.50
190	Квартира	7	3	73.44	3	42.62	2.50
191	Квартира	7	3	31.15	1	17.94	2.50
192	Квартира	7	3	35.68	1	16.59	2.50
193	Квартира	7	3	33.93	1	16.59	2.50
194	Квартира	7	3	33.95	1	16.59	2.50
195	Квартира	7	3	62.09	3	34.93	2.50
196	Квартира	8	3	73.44	3	42.62	2.50
197	Квартира	8	3	31.15	1	17.94	2.50
198	Квартира	8	3	35.68	1	16.59	2.50
199	Квартира	8	3	33.93	1	16.59	2.50
200	Квартира	8	3	33.95	1	16.59	2.50
201	Квартира	8	3	62.09	3	34.93	2.50
202	Квартира	9	3	73.44	3	42.62	2.50
203	Квартира	9	3	31.15	1	17.94	2.50
204	Квартира	9	3	35.68	1	16.59	2.50
205	Квартира	9	3	33.93	1	16.59	2.50

206	Квартира	9	3	33.95	1	16.59	2.50
207	Квартира	9	3	62.09	3	34.93	2.50
208	Квартира	10	3	73.44	3	42.62	2.50
209	Квартира	10	3	31.15	1	17.94	2.50
210	Квартира	10	3	35.68	1	16.59	2.50
211	Квартира	10	3	33.93	1	16.59	2.50
212	Квартира	10	3	33.95	1	16.59	2.50
213	Квартира	10	3	62.09	3	34.93	2.50
214	Квартира	11	3	73.44	3	42.62	2.50
215	Квартира	11	3	31.15	1	17.94	2.50
216	Квартира	11	3	35.68	1	16.59	2.50
217	Квартира	11	3	33.93	1	16.59	2.50
218	Квартира	11	3	33.95	1	16.59	2.50
219	Квартира	11	3	62.09	3	34.93	2.50
220	Квартира	12	3	73.44	3	42.62	2.50
221	Квартира	12	3	31.15	1	17.94	2.50
222	Квартира	12	3	35.68	1	16.59	2.50
223	Квартира	12	3	33.93	1	16.59	2.50
224	Квартира	12	3	33.95	1	16.59	2.50
225	Квартира	12	3	62.09	3	34.93	2.50
226	Квартира	13	3	73.44	3	42.62	2.50
227	Квартира	13	3	31.15	1	17.94	2.50
228	Квартира	13	3	35.68	1	16.59	2.50
229	Квартира	13	3	33.93	1	16.59	2.50
230	Квартира	13	3	33.95	1	16.59	2.50
231	Квартира	13	3	62.09	3	34.93	2.50
232	Квартира	14	3	73.44	3	42.62	2.50
233	Квартира	14	3	31.15	1	17.94	2.50
234	Квартира	14	3	35.68	1	16.59	2.50
235	Квартира	14	3	33.93	1	16.59	2.50

236	Квартира	14	3	33.95	1	16.59	2.50
237	Квартира	14	3	62.09	3	34.93	2.50
238	Квартира	15	3	73.44	3	42.62	2.50
239	Квартира	15	3	31.15	1	17.94	2.50
240	Квартира	15	3	35.68	1	16.59	2.50
241	Квартира	15	3	33.93	1	16.59	2.50
242	Квартира	15	3	33.95	1	16.59	2.50
243	Квартира	15	3	62.09	3	34.93	2.50
244	Квартира	16	3	73.44	3	42.62	2.50
245	Квартира	16	3	31.15	1	17.94	2.50
246	Квартира	16	3	35.68	1	16.59	2.50
247	Квартира	16	3	33.93	1	16.59	2.50
248	Квартира	16	3	33.95	1	16.59	2.50
249	Квартира	16	3	62.09	3	34.93	2.50
250	Квартира	1	4	54.73	2	25.95	2.50
251	Квартира	1	4	46.78	1	19.09	2.50
252	Квартира	1	4	34.06	1	16.59	2.50
253	Квартира	1	4	40.92	1	16.58	2.50
254	Квартира	1	4	60.69	3	34.93	2.50
255	Квартира	2	4	54.73	2	25.95	2.50
256	Квартира	2	4	46.78	1	19.09	2.50
257	Квартира	2	4	35.74	1	16.59	2.50
258	Квартира	2	4	33.07	1	16.59	2.50
259	Квартира	2	4	33.11	1	16.59	2.50
260	Квартира	2	4	62.09	3	34.93	2.50
261	Квартира	3	4	54.73	2	25.95	2.50
262	Квартира	3	4	46.78	1	19.09	2.50
263	Квартира	3	4	35.74	1	16.59	2.50
264	Квартира	3	4	33.07	1	16.59	2.50
265	Квартира	3	4	33.11	1	16.59	2.50

266	Квартира	3	4	62.09	3	34.93	2.50
267	Квартира	4	4	54.73	2	25.95	2.50
268	Квартира	4	4	46.78	1	19.09	2.50
269	Квартира	4	4	35.74	1	16.59	2.50
270	Квартира	4	4	33.07	1	16.59	2.50
271	Квартира	4	4	33.11	1	16.59	2.50
272	Квартира	4	4	62.09	3	34.93	2.50
273	Квартира	5	4	54.73	2	25.95	2.50
274	Квартира	5	4	46.78	1	19.09	2.50
275	Квартира	5	4	35.74	1	16.59	2.50
276	Квартира	5	4	33.07	1	16.59	2.50
277	Квартира	5	4	33.11	1	16.59	2.50
278	Квартира	5	4	62.09	3	34.93	2.50
279	Квартира	6	4	54.73	2	25.95	2.50
280	Квартира	6	4	46.78	1	19.09	2.50
281	Квартира	6	4	35.72	1	16.59	2.50
282	Квартира	6	4	33.93	1	16.59	2.50
283	Квартира	6	4	33.95	1	16.59	2.50
284	Квартира	6	4	62.09	3	34.93	2.50
285	Квартира	7	4	54.73	2	25.95	2.50
286	Квартира	7	4	46.78	1	19.09	2.50
287	Квартира	7	4	35.72	1	16.59	2.50
288	Квартира	7	4	33.93	1	16.59	2.50
289	Квартира	7	4	33.95	1	16.59	2.50
290	Квартира	7	4	62.09	3	34.93	2.50
291	Квартира	8	4	54.73	2	25.95	2.50
292	Квартира	8	4	46.78	1	19.09	2.50
293	Квартира	8	4	35.72	1	16.59	2.50
294	Квартира	8	4	33.93	1	16.59	2.50
295	Квартира	8	4	33.95	1	16.59	2.50

296	Квартира	8	4	62.09	3	34.93	2.50
297	Квартира	9	4	54.73	2	25.95	2.50
298	Квартира	9	4	46.78	1	19.09	2.50
299	Квартира	9	4	35.72	1	16.59	2.50
300	Квартира	9	4	33.93	1	16.59	2.50
301	Квартира	9	4	33.95	1	16.59	2.50
302	Квартира	9	4	62.09	3	34.93	2.50
303	Квартира	10	4	54.73	2	25.95	2.50
304	Квартира	10	4	46.78	1	19.09	2.50
305	Квартира	10	4	35.72	1	16.59	2.50
306	Квартира	10	4	33.93	1	16.59	2.50
307	Квартира	10	4	33.95	1	16.59	2.50
308	Квартира	10	4	62.09	3	34.93	2.50
309	Квартира	11	4	54.73	2	25.95	2.50
310	Квартира	11	4	46.78	1	19.09	2.50
311	Квартира	11	4	35.72	1	16.59	2.50
312	Квартира	11	4	33.93	1	16.59	2.50
313	Квартира	11	4	33.95	1	16.59	2.50
314	Квартира	11	4	62.09	3	34.93	2.50
315	Квартира	12	4	54.73	2	25.95	2.50
316	Квартира	12	4	46.78	1	19.09	2.50
317	Квартира	12	4	35.72	1	16.59	2.50
318	Квартира	12	4	33.93	1	16.59	2.50
319	Квартира	12	4	33.95	1	16.59	2.50
320	Квартира	12	4	62.09	3	34.93	2.50
321	Квартира	13	4	54.73	2	25.95	2.50
322	Квартира	13	4	46.78	1	19.09	2.50
323	Квартира	13	4	35.72	1	16.59	2.50
324	Квартира	13	4	33.93	1	16.59	2.50
325	Квартира	13	4	33.95	1	16.59	2.50

326	Квартира	13	4	62.09	3	34.93	2.50
327	Квартира	14	4	54.73	2	25.95	2.50
328	Квартира	14	4	46.78	1	19.09	2.50
329	Квартира	14	4	35.72	1	16.59	2.50
330	Квартира	14	4	33.93	1	16.59	2.50
331	Квартира	14	4	33.95	1	16.59	2.50
332	Квартира	14	4	62.09	3	34.93	2.50
333	Квартира	15	4	54.73	2	25.95	2.50
334	Квартира	15	4	46.78	1	19.09	2.50
335	Квартира	15	4	35.72	1	16.59	2.50
336	Квартира	15	4	33.93	1	16.59	2.50
337	Квартира	15	4	33.95	1	16.59	2.50
338	Квартира	15	4	62.09	3	34.93	2.50
339	Квартира	16	4	54.73	2	25.95	2.50
340	Квартира	16	4	46.78	1	19.09	2.50
341	Квартира	16	4	35.72	1	16.59	2.50
342	Квартира	16	4	33.93	1	16.59	2.50
343	Квартира	16	4	33.95	1	16.59	2.50
344	Квартира	16	4	62.09	3	34.93	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Подъезд 2, технический этаж	Нежилое	255.61
2	ИТП	Подъезд 2, технический этаж	Нежилое	64.74
3	Насосная	Подъезд 2, технический этаж	Нежилое	15.37
4	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	13.12

5	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	13.12
6	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	20.94
7	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	2.43
8	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	13.22
9	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	36.63
10	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	6.20
11	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	3.61
12	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	3.56
13	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Нежилое	20.94
14	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 2 этаж	Нежилое	2.43
15	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Нежилое	13.22
16	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Нежилое	29.96
17	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Нежилое	20.94
18	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 3 этаж	Нежилое	2.43
19	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Нежилое	13.22
20	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Нежилое	29.96
21	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Нежилое	20.94
22	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 4 этаж	Нежилое	2.43
23	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Нежилое	13.22
24	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Нежилое	29.96
25	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Нежилое	20.94
26	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 5 этаж	Нежилое	2.43
27	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Нежилое	13.22
28	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Нежилое	29.96
29	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Нежилое	20.94
30	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 6 этаж	Нежилое	2.43
31	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Нежилое	13.22
32	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Нежилое	29.96
33	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Нежилое	20.94
34	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 7 этаж	Нежилое	2.43

35	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Нежилое	13.22
36	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Нежилое	29.96
37	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Нежилое	20.94
38	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 8 этаж	Нежилое	2.43
39	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Нежилое	13.22
40	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Нежилое	29.96
41	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Нежилое	20.94
42	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 9 этаж	Нежилое	2.43
43	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Нежилое	13.22
44	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Нежилое	29.96
45	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Нежилое	20.94
46	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 10 этаж	Нежилое	2.43
47	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Нежилое	13.22
48	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Нежилое	29.96
49	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Нежилое	20.94
50	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 11 этаж	Нежилое	2.43
51	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Нежилое	13.22
52	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Нежилое	29.96
53	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Нежилое	20.94
54	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 12 этаж	Нежилое	2.43
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Нежилое	13.22
56	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Нежилое	29.96
57	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Нежилое	20.94
58	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 13 этаж	Нежилое	2.43
59	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Нежилое	13.22
60	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Нежилое	29.96
61	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Нежилое	20.94
62	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 14 этаж	Нежилое	2.43
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Нежилое	13.22
64	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Нежилое	29.96

65	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Нежилое	20.94
66	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 15 этаж	Нежилое	2.43
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Нежилое	13.22
68	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Нежилое	29.96
69	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Нежилое	20.94
70	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2, 16 этаж	Нежилое	2.43
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Нежилое	13.22
72	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Нежилое	29.96
73	Чердак	Подъезд 2, чердак	Нежилое	320.56
74	Машинное отделение лифта	Подъезд 2, чердак	Нежилое	24.66
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, чердак	Нежилое	13.58
76	Техподполье	Подъезд 3, технический этаж	Нежилое	315.84
77	Эл/щитовая	Подъезд 3, технический этаж	Нежилое	10.84
78	Тамбур	Подъезд 3, технический этаж	Нежилое	11.12
79	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	13.12
80	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	13.12
81	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	20.94
82	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	2.43
83	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	13.22
84	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	36.63
85	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	6.20
86	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	3.61
87	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	3.56
88	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Нежилое	20.94
89	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 2 этаж	Нежилое	2.43
90	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Нежилое	13.22
91	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Нежилое	29.96
92	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Нежилое	20.94
93	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 3 этаж	Нежилое	2.43
94	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Нежилое	13.22

95	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Нежилое	29.96
96	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Нежилое	20.94
97	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 4 этаж	Нежилое	2.43
98	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Нежилое	13.22
99	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Нежилое	29.96
100	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Нежилое	20.94
101	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 5 этаж	Нежилое	2.43
102	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Нежилое	13.22
103	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Нежилое	29.96
104	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Нежилое	20.94
105	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 6 этаж	Нежилое	2.43
106	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Нежилое	13.22
107	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Нежилое	29.96
108	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Нежилое	20.94
109	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 7 этаж	Нежилое	2.43
110	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Нежилое	13.22
111	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Нежилое	29.96
112	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Нежилое	20.94
113	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 8 этаж	Нежилое	2.43
114	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Нежилое	13.22
115	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Нежилое	29.96
116	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Нежилое	20.94
117	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 9 этаж	Нежилое	2.43
118	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Нежилое	13.22
119	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Нежилое	29.96
120	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Нежилое	20.94
121	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 10 этаж	Нежилое	2.43
122	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Нежилое	13.22
123	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Нежилое	29.96
124	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Нежилое	20.94

125	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 11 этаж	Нежилое	2.43
126	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Нежилое	13.22
127	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Нежилое	29.96
128	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Нежилое	20.94
129	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 12 этаж	Нежилое	2.43
130	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Нежилое	13.22
131	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Нежилое	29.96
132	Лифтовой холл	Подъезд 3, 13 этаж	Нежилое	20.94
133	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 13 этаж	Нежилое	2.43
134	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Нежилое	13.22
135	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Нежилое	29.96
136	Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 этаж	Нежилое	20.94
137	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 14 этаж	Нежилое	2.43
138	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Нежилое	13.22
139	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Нежилое	29.96
140	Лифтовой холл	Подъезд 3, 15 этаж	Нежилое	20.94
141	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 15 этаж	Нежилое	2.43
142	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Нежилое	13.22
143	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Нежилое	29.96
144	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 этаж	Нежилое	20.94
145	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3, 16 этаж	Нежилое	2.43
146	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Нежилое	13.22
147	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Нежилое	29.96
148	Чердак	Подъезд 3, чердак	Нежилое	320.56
149	Машинное отделение лифта	Подъезд 3, чердак	Нежилое	24.66
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, чердак	Нежилое	13.58
151	Техподполье	Подъезд 4, технический этаж	Нежилое	339.32
152	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	13.12
153	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	13.12
154	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	20.94

155	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	2.43
156	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	13.22
157	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	38.76
158	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	6.52
159	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	3.61
160	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	3.59
161	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Нежилое	20.94
162	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 2 этаж	Нежилое	2.43
163	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Нежилое	13.22
164	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Нежилое	31.88
165	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Нежилое	20.94
166	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 3 этаж	Нежилое	2.43
167	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Нежилое	13.22
168	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Нежилое	31.88
169	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Нежилое	20.94
170	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 4 этаж	Нежилое	2.43
171	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Нежилое	13.22
172	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Нежилое	31.88
173	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Нежилое	20.94
174	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 5 этаж	Нежилое	2.43
175	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Нежилое	13.22
176	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Нежилое	31.88
177	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Нежилое	20.94
178	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 6 этаж	Нежилое	2.43
179	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Нежилое	13.22
180	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Нежилое	31.88
181	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Нежилое	20.94
182	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 7 этаж	Нежилое	2.43
183	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Нежилое	13.22
184	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Нежилое	31.88

185	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Нежилое	20.94
186	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 8 этаж	Нежилое	2.43
187	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Нежилое	13.22
188	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Нежилое	31.88
189	Лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	Нежилое	20.94
190	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 9 этаж	Нежилое	2.43
191	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Нежилое	13.22
192	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Нежилое	31.88
193	Лифтовой холл	Подъезд 4, 10 этаж	Нежилое	20.94
194	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 10 этаж	Нежилое	2.43
195	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Нежилое	13.22
196	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Нежилое	31.88
197	Лифтовой холл	Подъезд 4, 11 этаж	Нежилое	20.94
198	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 11 этаж	Нежилое	2.43
199	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Нежилое	13.22
200	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Нежилое	31.88
201	Лифтовой холл	Подъезд 4, 12 этаж	Нежилое	20.94
202	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 12 этаж	Нежилое	2.43
203	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Нежилое	13.22
204	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Нежилое	31.88
205	Лифтовой холл	Подъезд 4, 13 этаж	Нежилое	20.94
206	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 13 этаж	Нежилое	2.43
207	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Нежилое	13.22
208	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Нежилое	31.88
209	Лифтовой холл	Подъезд 4, 14 этаж	Нежилое	20.94
210	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 14 этаж	Нежилое	2.43
211	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Нежилое	13.22
212	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Нежилое	31.88
213	Лифтовой холл	Подъезд 4, 15 этаж	Нежилое	20.94
214	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 15 этаж	Нежилое	2.43

215	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Нежилое	13.22
216	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Нежилое	31.88
217	Лифтовой холл	Подъезд 4, 16 этаж	Нежилое	20.94
218	Зона безопасности для МГН	Подъезд 4, 16 этаж	Нежилое	2.43
219	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Нежилое	13.22
220	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Нежилое	31.88
221	Чердак	Подъезд 4, чердак	Нежилое	320.56
222	Машинное отделение лифта	Подъезд 4, чердак	Нежилое	24.66
223	Лестничная клетка	Подъезд 4, чердак	Нежилое	13.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	Техподполье, ИТП, лестничные клетки, лифтовые холлы	Система отопления: узел учета тепла с теплосчетчиком , преобразователи расхода, теплообменник, насосы циркуляции и подпитки, клапаны предохранительные и регулирующие, запорно-регулирующая арматура, узлы управления, фильтры, манометры, балансировочные клапаны, приборы отопления и пр.	Обеспечение комфортной температуры, учет тепловой энергии
2.	Техподполье, ИТП	Система водоснабжения ХВС: водомерный узел со счетчиком, установка повышения давления, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение холодной водой, общедомовой учет расхода воды
3.	Техподполье, ИТП, чердак	Система водоснабжения ГВС: водомерный узел со счетчиком, циркуляционный насос, теплообменники, балансировочные клапаны, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение горячей водой, общедомовой учет расхода воды

4.	Техподполье, ИТП, межквартирные коридоры	Система противопожарного водопровода: пожарные насосы , запорная арматура, шкафы пожарные , краны пожарные с рукавом, соединительными головками и пожарным стволом и пр.	Тушение пожара
5	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоотведения: выпуски системы водоотведения и пр.	Отведение сточных вод
6.	Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, техподполье	Система ливневой канализации и пр.	Отвод атмосферных осадков
7.	ИТП, электрощитовая, общее имущество в многоквартирном доме	Система общеобменной вентиляции и пр.	Обеспечение требуемого воздухообмена
8.	Межквартирные коридоры, чердак, мусорокамеры, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции: вентилятор крышный, клапаны огнезадерживающие, клапаны дымовые с электромеханическим приводом и пр.	Предотвращение распространение дыма и удаление продуктов горения
9.	Межквартирные коридоры, лифтовой холл, чердак, кровля	Система приточной противодымной вентиляции: вентиляторы, клапаны противопожарный с электромеханическим приводом и пр.	Подпор воздуха в лифтовую шахту, компенсация удаляемого воздуха

10.	Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения: вводно-распределительные устройства ВРУ: шкафы ввода с АВР, ящик вводно-учетный с электросчетчиком прямого включения; ящик с разделительным понижающим трансформатором, щиты этажные, светильники аварийные и пр.	Освещение, электропитание оборудования, аварийное освещение
11.	Места общего пользования	Система автоматической пожарной сигнализации: прибор приемно контрольный и управления охранно-пожарный адресный с пультом ДУ и блоком индикации и управления; извещатели пожарные дымовые и тепловые адресно-аналоговые, адресные, автономные; устройства дистанционного пуска "Пуск дымоудаления" и "Пуск пожаротушения"; оповещатели звуковой и световой "Выход" и пр.	Оповещение о пожаре
12.	Лифтовое помещение, комната охраны	Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтового оборудования: лифты пассажирские грузоподъемностью 400, 1000 кг, автоматизированная система диспетчеризации и диагностики лифтов и пр.	Диспетчеризация лифтового оборудования
13.	Техподполье, межквартирные коридоры	Система телефонизации: кабельная сеть от ввода до распределительных протяжныхкоробок КП-2 на этажах и пр.	Телефонизация
14.	Кровля, чердак, межквартирные коридоры	Система телевидения: антенна коллективная АТКГ, распределитель,усилитель телесигнала и пр.	Телевидение
15.	Входная группа, межквартирные коридоры	Система домофона: блок коммутации, замок электромагнитный, блок вызова ,кнопка Exit, блок питания и пр.	Домофон
16.	Входная группа	Система обеспечения доступа МГН: входы в жилую часть блок секций оборудованы пандусами и пр..	Обеспечение доступа маломобильных групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 954 206 975,63 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810849770052575
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 785 760 819,42 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 331 809 460,64 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 453 951 358,78 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 71
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 908,89 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 261 073 924 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 72 601 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Указанные в разделе 13.1 проектной декларации, по каждому объекту строительства, сведения о планируемом количестве гостевых машино-мест, о планируемом количестве детских и спортивных площадок; расположении и описании оборудования детских и спортивных площадок; количестве, расположении и описании сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов, и указанные в разделе 14.1 проектной декларации технические условия и размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – относится ко всем этапам (строениям) строительства многоквартирного жилого дома по ул.Целинная, 39в.В разделе 12.3 проектной декларации (О кадастровом номере и площади земельного участка), для каждого объекта строительства, для участка с кадастровым номером 59:01:3919167:3 указана площадь земельного участка 6 406 м2, т.к.в соответствии с договором аренды части земельного участка от 22.06.2022г.ООО «Специализированный застройщик «Мотовилихинский 10» арендует у АО «СтройПанельКомплект» часть вышеуказанного земельного участка общей площадью 6 406 м2.Общая площадь земельного участка с кадастровым номером 59:01:3919167:3 составляет 41 140 м2
--------------------------------	--------	--

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Гео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903088414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоПРИМ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5905999733
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Краевая Геология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройинвест"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904328877
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-034915-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СтройЭкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-062174-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СтройЭкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-036114-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза и контроль качества проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7448137875
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "МотовилихинSKY" сокращенное наименование ЖК "МотовилихинSKY"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904006358
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-5-2020/2
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.07.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.01.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-5-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.01.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 016-22М
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.02.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.06.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных отношений администрации города Перми
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5904006358
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:3919167:21

	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 189,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:3919167:3
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 406,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 79
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены в центральной и северо-восточной частях земельного участка. Площадки оборудованы необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование – детские игровые комплексы, песочницы, домики и прочее
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка располагается в центральной дворовой части участка. Площадка оборудуется необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование – гимнастические комплексы, тренажеры, рукоход с брусьями и прочее
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено 6 евроконтейнеров закрытого типа (с крышкой), имеющих объем бака 1,1 м3 и расположенных на двух контейнерных площадках для сбора мусора. Кратность вывоза твердых бытовых отходов – ежедневно
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает устройство паркового газона, посадку деревьев-саженцев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия по обеспечению доступа МГН к объекту предусматривают: вертикальную планировку вокруг здания обеспечивающую беспрепятственный доступ МГН на придомовую территорию; на путях передвижения инвалидов по территории в местах пересечения тротуаров с проездами устанавливается пониженный бортовой камень (с перепадом 2,5 – 4,0 см); уклоны тротуаров не превышают нормативно допустимые; доступ МГН группы мобильности М4 с поверхности земли на 1-ый этаж здания с помощью электроподъемника с вертикальным перемещением для инвалидов (подъезд 7) или по пандусу (подъезд 2-6) или с поверхности земли по уклону тротуара (подъезд 1); на индивидуальной автостоянке на участке около дома выделено 19 машино-мест для транспорта инвалидов. Для обеспечения передвижения инвалидов группы мобильности М4 на 1-ом этаже предусмотрены следующие мероприятия: ширина входных дверей в здание принята более 0,9 м (ширина проемов не менее 1,40м); ширина коридоров принята не менее 1,50м; на путях движения инвалидов по зданию нет ступеней
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В качестве источников наружного освещения территории приняты подвесные светильники типа ЖСУ24-100-001 с лампой ДНаТ мощностью 100 Вт. Степень защиты светильников IP54. Светильники устанавливаются на металлические кронштейны на высоте 4 метров. Для питания и управления сетями наружного освещения проектом предусмотрена установка шкафа наружного освещения ЩНО в электрощитовых жилого дома. Точка подключения шкафа ЩНО ВРУ жилого дома соответствующего пускового этапа. Категория электроснабжения – III. Распределительные сети от ЩНО, выполнены кабелем ВВГнг(А)-LS, проложенным в траншее на глубине 0,7 метра в полиэтиленовых трубах. Управление освещением принято от ЩНО через программируемое реле времени, фотодатчик и дистанционное управление из помещения вахты. Необходимость выполнения наружного освещения территории предусматривается техническими условиями МУП НО г.Перми «Горсвет» № 5339 от 29.08.2012г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектируемая сеть ливневой канализации отводится в существующую сеть диаметром 500мм, с установкой в точке врезки канализационного колодца. В местах врезки выпусков на сети устанавливаются смотровые канализационные колодцы

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 49.71 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904006358
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11164
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 723 335,05 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11164
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 158 408,03 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5916031670
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06/140
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 577 462,97 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтовые системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904123453
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
345	Квартира	1	5	54.73	2	25.95	2.50
346	Квартира	1	5	46.78	1	19.09	2.50
347	Квартира	1	5	34.06	1	16.59	2.50
348	Квартира	1	5	40.92	1	16.58	2.50
349	Квартира	1	5	62.27	3	34.93	2.50
350	Квартира	2	5	54.73	2	25.95	2.50
351	Квартира	2	5	46.78	1	19.09	2.50
352	Квартира	2	5	35.74	1	16.59	2.50
353	Квартира	2	5	33.07	1	16.59	2.50
354	Квартира	2	5	33.11	1	16.59	2.50
355	Квартира	2	5	62.09	3	34.93	2.50
356	Квартира	3	5	54.73	2	25.95	2.50
357	Квартира	3	5	46.78	1	19.09	2.50
358	Квартира	3	5	35.74	1	16.59	2.50
359	Квартира	3	5	33.07	1	16.59	2.50
360	Квартира	3	5	33.11	1	16.59	2.50
361	Квартира	3	5	62.09	3	34.93	2.50
362	Квартира	4	5	54.73	2	25.95	2.50
363	Квартира	4	5	46.78	1	19.09	2.50
364	Квартира	4	5	35.74	1	16.59	2.50
365	Квартира	4	5	33.07	1	16.59	2.50
366	Квартира	4	5	33.11	1	16.59	2.50
367	Квартира	4	5	62.09	3	34.93	2.50
368	Квартира	5	5	54.73	2	25.95	2.50
369	Квартира	5	5	46.78	1	19.09	2.50
370	Квартира	5	5	35.74	1	16.59	2.50

371	Квартира	5	5	33.07	1	16.59	2.50
372	Квартира	5	5	33.11	1	16.59	2.50
373	Квартира	5	5	62.09	3	34.93	2.50
374	Квартира	6	5	54.73	2	25.95	2.50
375	Квартира	6	5	46.78	1	19.09	2.50
376	Квартира	6	5	35.72	1	16.59	2.50
377	Квартира	6	5	33.93	1	16.59	2.50
378	Квартира	6	5	33.95	1	16.59	2.50
379	Квартира	6	5	62.09	3	34.93	2.50
380	Квартира	7	5	54.73	2	25.95	2.50
381	Квартира	7	5	46.78	1	19.09	2.50
382	Квартира	7	5	35.72	1	16.59	2.50
383	Квартира	7	5	33.93	1	16.59	2.50
384	Квартира	7	5	33.95	1	16.59	2.50
385	Квартира	7	5	62.09	3	34.93	2.50
386	Квартира	8	5	54.73	2	25.95	2.50
387	Квартира	8	5	46.78	1	19.09	2.50
388	Квартира	8	5	35.72	1	16.59	2.50
389	Квартира	8	5	33.93	1	16.59	2.50
390	Квартира	8	5	33.95	1	16.59	2.50
391	Квартира	8	5	62.09	3	34.93	2.50
392	Квартира	9	5	54.73	2	25.95	2.50
393	Квартира	9	5	46.78	1	19.09	2.50
394	Квартира	9	5	35.72	1	16.59	2.50
395	Квартира	9	5	33.93	1	16.59	2.50
396	Квартира	9	5	33.95	1	16.59	2.50
397	Квартира	9	5	62.09	3	34.93	2.50
398	Квартира	10	5	54.73	2	25.95	2.50
399	Квартира	10	5	46.78	1	19.09	2.50
400	Квартира	10	5	35.72	1	16.59	2.50

401	Квартира	10	5	33.93	1	16.59	2.50
402	Квартира	10	5	33.95	1	16.59	2.50
403	Квартира	10	5	62.09	3	34.93	2.50
404	Квартира	11	5	54.73	2	25.95	2.50
405	Квартира	11	5	46.78	1	19.09	2.50
406	Квартира	11	5	35.72	1	16.59	2.50
407	Квартира	11	5	33.93	1	16.59	2.50
408	Квартира	11	5	33.95	1	16.59	2.50
409	Квартира	11	5	62.09	3	34.93	2.50
410	Квартира	12	5	54.73	2	25.95	2.50
411	Квартира	12	5	46.78	1	19.09	2.50
412	Квартира	12	5	35.72	1	16.59	2.50
413	Квартира	12	5	33.93	1	16.59	2.50
414	Квартира	12	5	33.95	1	16.59	2.50
415	Квартира	12	5	62.09	3	34.93	2.50
416	Квартира	13	5	54.73	2	25.95	2.50
417	Квартира	13	5	46.78	1	19.09	2.50
418	Квартира	13	5	35.72	1	16.59	2.50
419	Квартира	13	5	33.93	1	16.59	2.50
420	Квартира	13	5	33.95	1	16.59	2.50
421	Квартира	13	5	62.09	3	34.93	2.50
422	Квартира	14	5	54.73	2	25.95	2.50
423	Квартира	14	5	46.78	1	19.09	2.50
424	Квартира	14	5	35.72	1	16.59	2.50
425	Квартира	14	5	33.93	1	16.59	2.50
426	Квартира	14	5	33.95	1	16.59	2.50
427	Квартира	14	5	62.09	3	34.93	2.50
428	Квартира	15	5	54.73	2	25.95	2.50
429	Квартира	15	5	46.78	1	19.09	2.50
430	Квартира	15	5	35.72	1	16.59	2.50

431	Квартира	15	5	33.93	1	16.59	2.50
432	Квартира	15	5	33.95	1	16.59	2.50
433	Квартира	15	5	62.09	3	34.93	2.50
434	Квартира	16	5	54.73	2	25.95	2.50
435	Квартира	16	5	46.78	1	19.09	2.50
436	Квартира	16	5	35.72	1	16.59	2.50
437	Квартира	16	5	33.93	1	16.59	2.50
438	Квартира	16	5	33.95	1	16.59	2.50
439	Квартира	16	5	62.09	3	34.93	2.50
440	Квартира	1	6	73.44	3	42.62	2.50
441	Квартира	1	6	31.15	1	17.94	2.50
442	Квартира	1	6	34.06	1	16.59	2.50
443	Квартира	1	6	40.92	1	16.58	2.50
444	Квартира	1	6	60.69	3	34.93	2.50
445	Квартира	2	6	73.44	3	42.62	2.50
446	Квартира	2	6	31.15	1	17.94	2.50
447	Квартира	2	6	35.70	1	16.59	2.50
448	Квартира	2	6	33.07	1	16.59	2.50
449	Квартира	2	6	33.11	1	16.59	2.50
450	Квартира	2	6	62.09	3	34.93	2.50
451	Квартира	3	6	73.44	3	42.62	2.50
452	Квартира	3	6	31.15	1	17.94	2.50
453	Квартира	3	6	35.70	1	16.59	2.50
454	Квартира	3	6	33.07	1	16.59	2.50
455	Квартира	3	6	33.11	1	16.59	2.50
456	Квартира	3	6	62.09	3	34.93	2.50
457	Квартира	4	6	73.44	3	42.62	2.50
458	Квартира	4	6	31.15	1	17.94	2.50
459	Квартира	4	6	35.70	1	16.59	2.50
460	Квартира	4	6	33.07	1	16.59	2.50

461	Квартира	4	6	33.11	1	16.59	2.50
462	Квартира	4	6	62.09	3	34.93	2.50
463	Квартира	5	6	73.44	3	42.62	2.50
464	Квартира	5	6	31.15	1	17.94	2.50
465	Квартира	5	6	35.70	1	16.59	2.50
466	Квартира	5	6	33.07	1	16.59	2.50
467	Квартира	5	6	33.11	1	16.59	2.50
468	Квартира	5	6	62.09	3	34.93	2.50
469	Квартира	6	6	73.44	3	42.62	2.50
470	Квартира	6	6	31.15	1	17.94	2.50
471	Квартира	6	6	35.68	1	16.59	2.50
472	Квартира	6	6	33.93	1	16.59	2.50
473	Квартира	6	6	33.95	1	16.59	2.50
474	Квартира	6	6	62.09	3	34.93	2.50
475	Квартира	7	6	73.44	3	42.62	2.50
476	Квартира	7	6	31.15	1	17.94	2.50
477	Квартира	7	6	35.68	1	16.59	2.50
478	Квартира	7	6	33.93	1	16.59	2.50
479	Квартира	7	6	33.95	1	16.59	2.50
480	Квартира	7	6	62.09	3	34.93	2.50
481	Квартира	8	6	73.44	3	42.62	2.50
482	Квартира	8	6	31.15	1	17.94	2.50
483	Квартира	8	6	35.68	1	16.59	2.50
484	Квартира	8	6	33.93	1	16.59	2.50
485	Квартира	8	6	33.95	1	16.59	2.50
486	Квартира	8	6	62.09	3	34.93	2.50
487	Квартира	9	6	73.44	3	42.62	2.50
488	Квартира	9	6	31.15	1	17.94	2.50
489	Квартира	9	6	35.68	1	16.59	2.50
490	Квартира	9	6	33.93	1	16.59	2.50

491	Квартира	9	6	33.95	1	16.59	2.50
492	Квартира	9	6	62.09	3	34.93	2.50
493	Квартира	10	6	73.44	3	42.62	2.50
494	Квартира	10	6	31.15	1	17.94	2.50
495	Квартира	10	6	35.68	1	16.59	2.50
496	Квартира	10	6	33.93	1	16.59	2.50
497	Квартира	10	6	33.95	1	16.59	2.50
498	Квартира	10	6	62.09	3	34.93	2.50
499	Квартира	11	6	73.44	3	42.62	2.50
500	Квартира	11	6	31.15	1	17.94	2.50
501	Квартира	11	6	35.68	1	16.59	2.50
502	Квартира	11	6	33.93	1	16.59	2.50
503	Квартира	11	6	33.95	1	16.59	2.50
504	Квартира	11	6	62.09	3	34.93	2.50
505	Квартира	12	6	73.44	3	42.62	2.50
506	Квартира	12	6	31.15	1	17.94	2.50
507	Квартира	12	6	35.68	1	16.59	2.50
508	Квартира	12	6	33.93	1	16.59	2.50
509	Квартира	12	6	33.95	1	16.59	2.50
510	Квартира	12	6	62.09	3	34.93	2.50
511	Квартира	13	6	73.44	3	42.62	2.50
512	Квартира	13	6	31.15	1	17.94	2.50
513	Квартира	13	6	35.68	1	16.59	2.50
514	Квартира	13	6	33.93	1	16.59	2.50
515	Квартира	13	6	33.95	1	16.59	2.50
516	Квартира	13	6	62.09	3	34.93	2.50
517	Квартира	14	6	73.44	3	42.62	2.50
518	Квартира	14	6	31.15	1	17.94	2.50
519	Квартира	14	6	35.68	1	16.59	2.50
520	Квартира	14	6	33.93	1	16.59	2.50

521	Квартира	14	6	33.95	1	16.59	2.50
522	Квартира	14	6	62.09	3	34.93	2.50
523	Квартира	15	6	73.44	3	42.62	2.50
524	Квартира	15	6	31.15	1	17.94	2.50
525	Квартира	15	6	35.68	1	16.59	2.50
526	Квартира	15	6	33.93	1	16.59	2.50
527	Квартира	15	6	33.95	1	16.59	2.50
528	Квартира	15	6	62.09	3	34.93	2.50
529	Квартира	16	6	73.44	3	42.62	2.50
530	Квартира	16	6	31.15	1	17.94	2.50
531	Квартира	16	6	35.68	1	16.59	2.50
532	Квартира	16	6	33.93	1	16.59	2.50
533	Квартира	16	6	33.95	1	16.59	2.50
534	Квартира	16	6	62.09	3	34.93	2.50
535	Квартира	1	7	42.20	1	18.80	2.50
536	Квартира	1	7	48.20	1	24.90	2.50
537	Квартира	1	7	29.70	1	16.50	2.50
538	Квартира	1	7	50.40	2	27.60	2.50
539	Квартира	1	7	69.65	3	39.60	2.50
540	Квартира	2	7	58.01	2	26.90	2.50
541	Квартира	2	7	49.10	1	24.90	2.50
542	Квартира	2	7	30.59	1	16.50	2.50
543	Квартира	2	7	51.51	2	27.60	2.50
544	Квартира	2	7	69.65	3	39.60	2.50
545	Квартира	3	7	58.01	2	26.90	2.50
546	Квартира	3	7	49.10	1	24.90	2.50
547	Квартира	3	7	30.59	1	16.50	2.50
548	Квартира	3	7	51.51	2	27.60	2.50
549	Квартира	3	7	69.65	3	39.60	2.50
550	Квартира	4	7	58.01	2	26.90	2.50

551	Квартира	4	7	49.10	1	24.90	2.50
552	Квартира	4	7	30.59	1	16.50	2.50
553	Квартира	4	7	51.51	2	27.60	2.50
554	Квартира	4	7	69.65	3	39.60	2.50
555	Квартира	5	7	58.01	2	26.90	2.50
556	Квартира	5	7	49.10	1	24.90	2.50
557	Квартира	5	7	30.59	1	16.50	2.50
558	Квартира	5	7	51.51	2	27.60	2.50
559	Квартира	5	7	69.65	3	39.60	2.50
560	Квартира	6	7	58.19	2	26.90	2.50
561	Квартира	6	7	50.06	1	24.90	2.50
562	Квартира	6	7	30.71	1	16.50	2.50
563	Квартира	6	7	51.51	2	27.60	2.50
564	Квартира	6	7	69.65	3	39.60	2.50
565	Квартира	7	7	58.19	2	26.90	2.50
566	Квартира	7	7	50.06	1	24.90	2.50
567	Квартира	7	7	30.71	1	16.50	2.50
568	Квартира	7	7	51.51	2	27.60	2.50
569	Квартира	7	7	69.65	3	39.60	2.50
570	Квартира	8	7	58.19	2	26.90	2.50
571	Квартира	8	7	50.06	1	24.90	2.50
572	Квартира	8	7	30.71	1	16.50	2.50
573	Квартира	8	7	51.51	2	27.60	2.50
574	Квартира	8	7	69.65	3	39.60	2.50
575	Квартира	9	7	58.19	2	26.90	2.50
576	Квартира	9	7	50.06	1	24.90	2.50
577	Квартира	9	7	30.71	1	16.50	2.50
578	Квартира	9	7	51.51	2	27.60	2.50
579	Квартира	9	7	69.65	3	39.60	2.50
580	Квартира	10	7	58.19	2	26.90	2.50

581	Квартира	10	7	50.06	1	24.90	2.50
582	Квартира	10	7	30.71	1	16.50	2.50
583	Квартира	10	7	51.51	2	27.60	2.50
584	Квартира	10	7	69.65	3	39.60	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Подъезд 5, технический этаж	Нежилое	339.32
2	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Нежилое	13.12
3	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Нежилое	13.12
4	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Нежилое	20.94
5	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 1 этаж	Нежилое	2.43
6	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Нежилое	13.22
7	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Нежилое	38.76
8	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Нежилое	6.52
9	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Нежилое	3.61
10	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Нежилое	3.59
11	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Нежилое	20.94
12	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 2 этаж	Нежилое	2.43
13	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Нежилое	13.22
14	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Нежилое	31.88
15	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Нежилое	20.94
16	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 3 этаж	Нежилое	2.43
17	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Нежилое	13.22
18	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Нежилое	31.88
19	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Нежилое	20.94

20	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 4 этаж	Нежилое	2.43
21	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Нежилое	13.22
22	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Нежилое	31.88
23	Лифтовой холл	Подъезд 5, 5 этаж	Нежилое	20.94
24	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 5 этаж	Нежилое	2.43
25	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Нежилое	13.22
26	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Нежилое	31.88
27	Лифтовой холл	Подъезд 5, 6 этаж	Нежилое	20.94
28	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 6 этаж	Нежилое	2.43
29	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Нежилое	13.22
30	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Нежилое	31.88
31	Лифтовой холл	Подъезд 5, 7 этаж	Нежилое	20.94
32	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 7 этаж	Нежилое	2.43
33	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Нежилое	13.22
34	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Нежилое	31.88
35	Лифтовой холл	Подъезд 5, 8 этаж	Нежилое	20.94
36	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 8 этаж	Нежилое	2.43
37	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Нежилое	13.22
38	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Нежилое	31.88
39	Лифтовой холл	Подъезд 5, 9 этаж	Нежилое	20.94
40	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 9 этаж	Нежилое	2.43
41	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Нежилое	13.22
42	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Нежилое	31.88
43	Лифтовой холл	Подъезд 5, 10 этаж	Нежилое	20.94
44	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 10 этаж	Нежилое	2.43
45	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Нежилое	13.22
46	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Нежилое	31.88
47	Лифтовой холл	Подъезд 5, 11 этаж	Нежилое	20.94
48	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 11 этаж	Нежилое	2.43
49	Лестничная клетка	Подъезд 5, 11 этаж	Нежилое	13.22

50	Коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Нежилое	31.88
51	Лифтовой холл	Подъезд 5, 12 этаж	Нежилое	20.94
52	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 12 этаж	Нежилое	2.43
53	Лестничная клетка	Подъезд 5, 12 этаж	Нежилое	13.22
54	Коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Нежилое	31.88
55	Лифтовой холл	Подъезд 5, 13 этаж	Нежилое	20.94
56	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 13 этаж	Нежилое	2.43
57	Лестничная клетка	Подъезд 5, 13 этаж	Нежилое	13.22
58	Коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Нежилое	31.88
59	Лифтовой холл	Подъезд 5, 14 этаж	Нежилое	20.94
60	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 14 этаж	Нежилое	2.43
61	Лестничная клетка	Подъезд 5, 14 этаж	Нежилое	13.22
62	Коридор	Подъезд 5, 14 этаж	Нежилое	31.88
63	Лифтовой холл	Подъезд 5, 15 этаж	Нежилое	20.94
64	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 15 этаж	Нежилое	2.43
65	Лестничная клетка	Подъезд 5, 15 этаж	Нежилое	13.22
66	Коридор	Подъезд 5, 15 этаж	Нежилое	31.88
67	Лифтовой холл	Подъезд 5, 16 этаж	Нежилое	20.94
68	Зона безопасности для МГН	Подъезд 5, 16 этаж	Нежилое	2.43
69	Лестничная клетка	Подъезд 5, 16 этаж	Нежилое	13.22
70	Коридор	Подъезд 5, 16 этаж	Нежилое	31.88
71	Чердак	Подъезд 5, чердак	Нежилое	320.56
72	Машинное отделение лифта	Подъезд 5, чердак	Нежилое	24.66
73	Лестничная клетка	Подъезд 5, чердак	Нежилое	13.58
74	Техподполье	Подъезд 6, технический этаж	Нежилое	339.32
75	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Нежилое	13.12
76	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Нежилое	13.12
77	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1 этаж	Нежилое	20.94
78	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 1 этаж	Нежилое	2.43
79	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Нежилое	13.22

80	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Нежилое	36.63
81	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Нежилое	6.52
82	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Нежилое	3.61
83	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Нежилое	3.56
84	Лифтовой холл	Подъезд 6, 2 этаж	Нежилое	20.94
85	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 2 этаж	Нежилое	2.43
86	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Нежилое	13.22
87	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Нежилое	29.96
88	Лифтовой холл	Подъезд 6, 3 этаж	Нежилое	20.94
89	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 3 этаж	Нежилое	2.43
90	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Нежилое	13.22
91	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Нежилое	29.96
92	Лифтовой холл	Подъезд 6, 4 этаж	Нежилое	20.94
93	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 4 этаж	Нежилое	2.43
94	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Нежилое	13.22
95	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Нежилое	29.96
96	Лифтовой холл	Подъезд 6, 5 этаж	Нежилое	20.94
97	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 5 этаж	Нежилое	2.43
98	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Нежилое	13.22
99	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Нежилое	29.96
100	Лифтовой холл	Подъезд 6, 6 этаж	Нежилое	20.94
101	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 6 этаж	Нежилое	2.43
102	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Нежилое	13.22
103	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Нежилое	29.96
104	Лифтовой холл	Подъезд 6, 7 этаж	Нежилое	20.94
105	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 7 этаж	Нежилое	2.43
106	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Нежилое	13.22
107	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Нежилое	29.96
108	Лифтовой холл	Подъезд 6, 8 этаж	Нежилое	20.94
109	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 8 этаж	Нежилое	2.43

110	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	Нежилое	13.22
111	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Нежилое	29.96
112	Лифтовой холл	Подъезд 6, 9 этаж	Нежилое	20.94
113	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 9 этаж	Нежилое	2.43
114	Лестничная клетка	Подъезд 6, 9 этаж	Нежилое	13.22
115	Коридор	Подъезд 6, 9 этаж	Нежилое	29.96
116	Лифтовой холл	Подъезд 6, 10 этаж	Нежилое	20.94
117	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 10 этаж	Нежилое	2.43
118	Лестничная клетка	Подъезд 6, 10 этаж	Нежилое	13.22
119	Коридор	Подъезд 6, 10 этаж	Нежилое	29.96
120	Лифтовой холл	Подъезд 6, 11 этаж	Нежилое	20.94
121	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 11 этаж	Нежилое	2.43
122	Лестничная клетка	Подъезд 6, 11 этаж	Нежилое	13.22
123	Коридор	Подъезд 6, 11 этаж	Нежилое	29.96
124	Лифтовой холл	Подъезд 6, 12 этаж	Нежилое	20.94
125	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 12 этаж	Нежилое	2.43
126	Лестничная клетка	Подъезд 6, 12 этаж	Нежилое	13.22
127	Коридор	Подъезд 6, 12 этаж	Нежилое	29.96
128	Лифтовой холл	Подъезд 6, 13 этаж	Нежилое	20.94
129	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 13 этаж	Нежилое	2.43
130	Лестничная клетка	Подъезд 6, 13 этаж	Нежилое	13.22
131	Коридор	Подъезд 6, 13 этаж	Нежилое	29.96
132	Лифтовой холл	Подъезд 6, 14 этаж	Нежилое	20.94
133	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 14 этаж	Нежилое	2.43
134	Лестничная клетка	Подъезд 6, 14 этаж	Нежилое	13.22
135	Коридор	Подъезд 6, 14 этаж	Нежилое	29.96
136	Лифтовой холл	Подъезд 6, 15 этаж	Нежилое	20.94
137	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 15 этаж	Нежилое	2.43
138	Лестничная клетка	Подъезд 6, 15 этаж	Нежилое	13.22
139	Коридор	Подъезд 6, 15 этаж	Нежилое	29.96

140	Лифтовой холл	Подъезд 6, 16 этаж	Нежилое	20.94
141	Зона безопасности для МГН	Подъезд 6, 16 этаж	Нежилое	2.43
142	Лестничная клетка	Подъезд 6, 16 этаж	Нежилое	13.22
143	Коридор	Подъезд 6, 16 этаж	Нежилое	29.96
144	Чердак	Подъезд 6, чердак	Нежилое	320.56
145	Машинное отделение лифта	Подъезд 6, чердак	Нежилое	24.66
146	Лестничная клетка	Подъезд 6, чердак	Нежилое	13.58
147	Техподполье	Подъезд 7, технический этаж	Нежилое	206.30
148	ИТП	Подъезд 7, технический этаж	Нежилое	56.70
149	Насосная	Подъезд 7, технический этаж	Нежилое	10.70
150	Технический коридор	Подъезд 7, технический этаж	Нежилое	19.70
151	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Нежилое	8.90
152	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Нежилое	5.55
153	Межквартирный коридор 1	Подъезд 7, 1 этаж	Нежилое	12.00
154	Лифтовой холл. Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Нежилое	18.80
155	Межквартирный коридор 2	Подъезд 7, 1 этаж	Нежилое	3.90
156	Электрощитовая	Подъезд 7, 1 этаж	Нежилое	9.10
157	Межквартирный коридор 1	Подъезд 7, 2 этаж	Нежилое	2.75
158	Лифтовой холл. Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Нежилое	28.75
159	Межквартирный коридор 2	Подъезд 7, 2 этаж	Нежилое	3.90
160	Межквартирный коридор 1	Подъезд 7, 3 этаж	Нежилое	2.75
161	Лифтовой холл. Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Нежилое	28.75
162	Межквартирный коридор 2	Подъезд 7, 3 этаж	Нежилое	3.90
163	Межквартирный коридор 1	Подъезд 7, 4 этаж	Нежилое	2.75
164	Лифтовой холл. Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	Нежилое	28.75
165	Межквартирный коридор 2	Подъезд 7, 4 этаж	Нежилое	3.90
166	Межквартирный коридор 1	Подъезд 7, 5 этаж	Нежилое	2.75
167	Лифтовой холл. Лестничная клетка	Подъезд 7, 5 этаж	Нежилое	28.75
168	Межквартирный коридор 2	Подъезд 7, 5 этаж	Нежилое	3.90
169	Межквартирный коридор 1	Подъезд 7, 6 этаж	Нежилое	2.75

170	Лифтовой холл. Лестничная клетка	Подъезд 7, 6 этаж	Нежилое	28.75
171	Межквартирный коридор 2	Подъезд 7, 6 этаж	Нежилое	3.90
172	Межквартирный коридор 1	Подъезд 7, 7 этаж	Нежилое	2.75
173	Лифтовой холл. Лестничная клетка	Подъезд 7, 7 этаж	Нежилое	28.75
174	Межквартирный коридор 2	Подъезд 7, 7 этаж	Нежилое	3.90
175	Межквартирный коридор 1	Подъезд 7, 8 этаж	Нежилое	2.75
176	Лифтовой холл. Лестничная клетка	Подъезд 7, 8 этаж	Нежилое	28.75
177	Межквартирный коридор 2	Подъезд 7, 8 этаж	Нежилое	3.90
178	Межквартирный коридор 1	Подъезд 7, 9 этаж	Нежилое	2.75
179	Лифтовой холл. Лестничная клетка	Подъезд 7, 9 этаж	Нежилое	28.75
180	Межквартирный коридор 2	Подъезд 7, 9 этаж	Нежилое	3.90
181	Межквартирный коридор 1	Подъезд 7, 10 этаж	Нежилое	2.75
182	Лифтовой холл. Лестничная клетка	Подъезд 7, 10 этаж	Нежилое	28.75
183	Межквартирный коридор 2	Подъезд 7, 10 этаж	Нежилое	3.90
184	Чердак	Подъезд 7, чердак	Нежилое	282.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье, ИТП, лестничные клетки, лифтовые холлы	Система отопления: узел учета тепла с теплосчетчиком , преобразователи расхода, теплообменник, насосы циркуляции и подпитки, клапаны предохранительные и регулирующие, запорно-регулирующая арматура, узлы управления, фильтры, манометры, балансировочные клапаны, приборы отопления и пр.	Обеспечение комфортной температуры, учет тепловой энергии
2.	Техподполье, ИТП	Система водоснабжения ХВС: водомерный узел со счетчиком, установка повышения давления, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение холодной водой, общедомовой учет расхода воды

3.	Техподполье, ИТП, чердак	Система водоснабжения ГВС: водомерный узел со счетчиком, циркуляционный насос, теплообменники, балансировочные клапаны, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение горячей водой, общедомовой учет расхода воды
4.	Техподполье, ИТП, межквартирные коридоры	Система противопожарного водопровода: пожарные насосы , запорная арматура, шкафы пожарные , краны пожарные с рукавом, соединительными головками и пожарным стволом и пр.	Тушение пожара
5	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоотведения: выпуски системы водоотведения и пр.	Отведение сточных вод
6.	Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, техподполье	Система ливневой канализации и пр.	Отвод атмосферных осадков
7.	ИТП, электрощитовая, общее имущество в многоквартирном доме	Система общеобменной вентиляции и пр.	Обеспечение требуемого воздухообмена
8.	Межквартирные коридоры, чердак, мусорокамеры, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции: вентилятор крышный, клапаны огнезадерживающие, клапаны дымовые с электромеханическим приводом и пр.	Предотвращение распространение дыма и удаление продуктов горения

9.	Межквартирные коридоры, лифтовой холл, чердак, кровля	Система приточной противодымной вентиляции: вентиляторы, клапаны противопожарный с электромеханическим приводом и пр.	Подпор воздуха в лифтовую шахту, компенсация удаляемого воздуха
10.	Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения: вводно-распределительные устройства ВРУ: шкафы ввода с АВР, ящик вводно-учетный с электросчетчиком прямого включения; ящик с разделительным понижающим трансформатором, щиты этажные, светильники аварийные и пр.	Освещение, электропитание оборудования, аварийное освещение
11.	Места общего пользования	Система автоматической пожарной сигнализации: прибор приемно контрольный и управления охранно-пожарный адресный с пультом ДУ и блоком индикации и управления; извещатели пожарные дымовые и тепловые адресно-аналоговые, адресные, автономные; устройства дистанционного пуска "Пуск дымоудаления" и "Пуск пожаротушения"; оповещатели звуковой и световой "Выход" и пр.	Оповещение о пожаре
12.	Лифтовое помещение, комната охраны	Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтового оборудования: лифты пассажирские грузоподъемностью 400, 1000 кг, автоматизированная система диспетчеризации и диагностики лифтов и пр.	Диспетчеризация лифтового оборудования
13.	Техподполье, межквартирные коридоры	Система телефонизации: кабельная сеть от ввода до распределительных протяжных коробок КП-2 на этажах и пр.	Телефонизация
14.	Кровля, чердак, межквартирные коридоры	Система телевидения: антенна коллективная АТКГ, распределитель, усилитель телесигнала и пр.	Телевидение
15.	Входная группа, межквартирные коридоры	Система домофона: блок коммутации, замок электромагнитный, блок вызова ,кнопка Exit, блок питания и пр.	Домофон
16.	Входная группа	Система обеспечения доступа МГН: входы в жилую часть блок секций оборудованы пандусами и пр..	Обеспечение доступа маломобильных групп населения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 834 282 494,75 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810849770052575
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 684 171 666,41 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 299 415 548,18 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 384 756 118,23 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 56
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 304,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 203 558 793 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 72 601 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Указанные в разделе 13.1 проектной декларации, по каждому объекту строительства, сведения о планируемом количестве гостевых машино-мест, о планируемом количестве детских и спортивных площадок; расположении и описании оборудования детских и спортивных площадок; количестве, расположении и описании сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов, и указанные в разделе 14.1 проектной декларации технические условия и размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – относится ко всем этапам (строениям) строительства многоквартирного жилого дома по ул.Целинная, 39в.В разделе 12.3 проектной декларации (О кадастровом номере и площади земельного участка), для каждого объекта строительства, для участка с кадастровым номером 59:01:3919167:3 указана площадь земельного участка 6 406 м2, т.к.в соответствии с договором аренды части земельного участка от 22.06.2022г.ООО «Специализированный застройщик «Мотовилихинский 10» арендует у АО «СтройПанельКомплект» часть вышеуказанного земельного участка общей площадью 6 406 м2.Общая площадь земельного участка с кадастровым номером 59:01:3919167:3 составляет 41 140 м2
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6353282302459978300838076083191457848

Владелец: ООО "СЗ "МОТОВИЛИХИНСКИЙ 10", Горбунов Вадим
Евгеньевич, Пермь

Действителен: с 22.12.2022 по 22.12.2023