

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 68-000232 от 10.12.2022

Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Сабуровской 1Б, корпус 1 в г. Тамбове

Дата первичного размещения: 22.07.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик Инвестиционно-Строительная Компания Тамбов-12 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ ИСК Тамбов-12                                                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>392000                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Тамбовская область                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>муниципальный округ-город Тамбов                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Тамбов                                                                                                     |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Монтажников</b>                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>дом 9</b>                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>7</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>                                                             |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(475)271-68-68</b>                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>dina_anatolevna@mail.ru</b>                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.tbs68.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>СЕМИБРАТОВ</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>АНТОН</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Инвестиционно-Строительная Компания Тамбов-12</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6829148507</b>                                                                                       |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                                       |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6829148507</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196820003600</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>18.04.2019</b>                                                                                                                                                    |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                                                           |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>СЕМИБРАТОВ</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>АНТОН</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>067-016-437 50</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>683306761816</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                 |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                           |       |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                           | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                |
|                                                                                                                           | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|                                                                                                                           | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                           | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                      |
|                                                                                                                           | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату    |       |                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-2,00 тыс. руб.</b>       |
|                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>16 466,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>378 788,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Www.stroypartner68.ru</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тамбовская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                           |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тамбов</b>                                                                                                         |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Сабуровская</b>                                                                                                                 |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>1Б</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>1</b>                                                                                                                                       |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13 784,3 м2</b>                                                                                                              |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные</b>                                                                                                     |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                           |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 885,4 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                        |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 885,40 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гео-Плюс</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6829036916</b>                                                   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Воронежстройизыскания</b>       |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3666026656</b>                                                   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тамбовсельхозтехпроект</b>      |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6832008115</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ас-нова</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                      |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6829009750</b>                                                                                                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.02.2019</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>68-1-1-1-0001-19</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6829031386</b>                                                                                                 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.02.2019</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>68-2-1-2-0003-19</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6829031386</b>                                                                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТамбовБизнесСтрой-Бетон</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6829036465</b>                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>68-306000-004-2019</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.03.2019</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>07.07.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды муниципальной собственности</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>33</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.03.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.03.2017</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>14.01.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>04.04.2019</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.1.1 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                         |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города Тамбова</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>68:29:0212001:2577</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>1 684,00 м²</b>                                                                                                             |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>25                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>2                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе дома располагается две детских площадки, включающие в себя-игровой комплекс, песочница и домик</b>                                                |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>0                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                            |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка деревьев, кустарника, устройство цветников и газона</b>                                                                                                            |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Парковочные места для маломобильных групп населения</b>                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Установка светильников над входами в подъезды жилого дома</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Посадка деревьев, живой изгороди, газон многолетний</b>                                                                                                                                                                                   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РКС</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6832041909</b>                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.03.2021</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-043122</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.03.2024</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РКС</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6832041909</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2021</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-043122</b>                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                 |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Жилищная Инициатива-5</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6832038328</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2021</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2024</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Компания Козерог</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6831023174</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.10.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:                                    |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                          |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                                                                |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>192                             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>Нежилые помещения отсутствуют |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>0                       |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1            |                                                                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                                 | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира   | 1                 | 1.00                                                           | 82.20                | 3                 | 48.70                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира   | 1                 | 1.00                                                           | 40.90                | 1                 | 16.20                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира   | 1                 | 1.00                                                           | 41.60                | 1                 | 16.70                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира   | 1                 | 1.00                                                           | 42.70                | 1                 | 17.20                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира   | 1                 | 1.00                                                           | 43.10                | 1                 | 15.10                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира   | 2                 | 1.00                                                           | 82.20                | 3                 | 48.70                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира   | 2                 | 1.00                                                           | 40.90                | 1                 | 16.20                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира   | 2                 | 1.00                                                           | 41.60                | 1                 | 16.70                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | квартира   | 2                 | 1.00                                                           | 42.70                | 1                 | 17.20                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | квартира   | 2                 | 1.00                                                           | 66.20                | 2                 | 33.70                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | квартира   | 3                 | 1.00                                                           | 82.20                | 3                 | 48.70                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                          | квартира   | 3                 | 1.00                                                           | 40.90                | 1                 | 16.20                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                          | квартира   | 3                 | 1.00                                                           | 41.60                | 1                 | 16.70                      | 2.70                |

|    |          |   |      |       |   |       |      |
|----|----------|---|------|-------|---|-------|------|
| 14 | квартира | 3 | 1.00 | 42.70 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 15 | квартира | 3 | 1.00 | 66.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 16 | квартира | 4 | 1.00 | 82.20 | 3 | 48.70 | 2.70 |
| 17 | квартира | 4 | 1.00 | 40.90 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 18 | квартира | 4 | 1.00 | 41.60 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 19 | квартира | 4 | 1.00 | 42.70 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 20 | квартира | 4 | 1.00 | 66.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 21 | квартира | 5 | 1.00 | 82.20 | 3 | 48.70 | 2.70 |
| 22 | квартира | 5 | 1.00 | 40.90 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 23 | квартира | 5 | 1.00 | 41.60 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 24 | квартира | 5 | 1.00 | 42.70 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 25 | квартира | 5 | 1.00 | 66.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 26 | квартира | 6 | 1.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 27 | квартира | 6 | 1.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 28 | квартира | 6 | 1.00 | 42.40 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 29 | квартира | 6 | 1.00 | 43.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 30 | квартира | 6 | 1.00 | 67.00 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 31 | квартира | 7 | 1.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 32 | квартира | 7 | 1.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 33 | квартира | 7 | 1.00 | 42.40 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 34 | квартира | 7 | 1.00 | 43.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 35 | квартира | 7 | 1.00 | 67.00 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 36 | квартира | 8 | 1.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 37 | квартира | 8 | 1.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 38 | квартира | 8 | 1.00 | 42.40 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 39 | квартира | 8 | 1.00 | 43.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 40 | квартира | 8 | 1.00 | 67.00 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 41 | квартира | 9 | 1.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 42 | квартира | 9 | 1.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 43 | квартира | 9 | 1.00 | 42.40 | 1 | 16.70 | 2.70 |

|    |          |    |      |       |   |       |      |
|----|----------|----|------|-------|---|-------|------|
| 44 | квартира | 9  | 1.00 | 43.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 45 | квартира | 9  | 1.00 | 67.00 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 46 | квартира | 10 | 1.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 47 | квартира | 10 | 1.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 48 | квартира | 10 | 1.00 | 42.40 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 49 | квартира | 10 | 1.00 | 43.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 50 | квартира | 10 | 1.00 | 67.00 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 51 | квартира | 11 | 1.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 52 | квартира | 11 | 1.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 53 | квартира | 11 | 1.00 | 42.40 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 54 | квартира | 11 | 1.00 | 43.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 55 | квартира | 11 | 1.00 | 67.00 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 56 | квартира | 12 | 1.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 57 | квартира | 12 | 1.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 58 | квартира | 12 | 1.00 | 42.40 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 59 | квартира | 12 | 1.00 | 43.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 60 | квартира | 12 | 1.00 | 67.00 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 61 | квартира | 13 | 1.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 62 | квартира | 13 | 1.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 63 | квартира | 13 | 1.00 | 42.40 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 64 | квартира | 13 | 1.00 | 43.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 65 | квартира | 13 | 1.00 | 67.00 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 66 | квартира | 14 | 1.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 67 | квартира | 14 | 1.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 68 | квартира | 14 | 1.00 | 42.40 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 69 | квартира | 14 | 1.00 | 43.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 70 | квартира | 14 | 1.00 | 67.00 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 71 | квартира | 15 | 1.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 72 | квартира | 15 | 1.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 73 | квартира | 15 | 1.00 | 42.40 | 1 | 16.70 | 2.70 |

|     |          |    |      |       |   |       |      |
|-----|----------|----|------|-------|---|-------|------|
| 74  | квартира | 15 | 1.00 | 43.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 75  | квартира | 15 | 1.00 | 67.00 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 76  | квартира | 16 | 1.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 77  | квартира | 16 | 1.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 78  | квартира | 16 | 1.00 | 42.40 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 79  | квартира | 16 | 1.00 | 43.60 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 80  | квартира | 16 | 1.00 | 67.00 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 81  | квартира | 1  | 2.00 | 82.20 | 3 | 48.70 | 2.70 |
| 82  | квартира | 1  | 2.00 | 40.90 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 83  | квартира | 1  | 2.00 | 41.60 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 84  | квартира | 1  | 2.00 | 42.20 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 85  | квартира | 1  | 2.00 | 64.60 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 86  | квартира | 1  | 2.00 | 40.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 87  | квартира | 1  | 2.00 | 65.90 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 88  | квартира | 2  | 2.00 | 82.20 | 3 | 48.70 | 2.70 |
| 89  | квартира | 2  | 2.00 | 40.90 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 90  | квартира | 2  | 2.00 | 41.60 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 91  | квартира | 2  | 2.00 | 42.20 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 92  | квартира | 2  | 2.00 | 64.60 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 93  | квартира | 2  | 2.00 | 40.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 94  | квартира | 2  | 2.00 | 87.90 | 3 | 48.20 | 2.70 |
| 95  | квартира | 3  | 2.00 | 82.20 | 3 | 48.70 | 2.70 |
| 96  | квартира | 3  | 2.00 | 40.90 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 97  | квартира | 3  | 2.00 | 41.60 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 98  | квартира | 3  | 2.00 | 42.20 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 99  | квартира | 3  | 2.00 | 64.60 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 100 | квартира | 3  | 2.00 | 40.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 101 | квартира | 3  | 2.00 | 87.90 | 3 | 48.20 | 2.70 |
| 102 | квартира | 4  | 2.00 | 82.20 | 3 | 48.70 | 2.70 |
| 103 | квартира | 4  | 2.00 | 40.90 | 1 | 16.20 | 2.70 |

|     |          |   |      |       |   |       |      |
|-----|----------|---|------|-------|---|-------|------|
| 104 | квартира | 4 | 2.00 | 41.60 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 105 | квартира | 4 | 2.00 | 42.20 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 106 | квартира | 4 | 2.00 | 64.60 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 107 | квартира | 4 | 2.00 | 40.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 108 | квартира | 4 | 2.00 | 87.90 | 3 | 48.20 | 2.70 |
| 109 | квартира | 5 | 2.00 | 82.20 | 3 | 48.70 | 2.70 |
| 110 | квартира | 5 | 2.00 | 40.90 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 111 | квартира | 5 | 2.00 | 41.60 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 112 | квартира | 5 | 2.00 | 42.20 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 113 | квартира | 5 | 2.00 | 64.60 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 114 | квартира | 5 | 2.00 | 40.60 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 115 | квартира | 5 | 2.00 | 87.90 | 3 | 48.20 | 2.70 |
| 116 | квартира | 6 | 2.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 117 | квартира | 6 | 2.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 118 | квартира | 6 | 2.00 | 42.80 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 119 | квартира | 6 | 2.00 | 43.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 120 | квартира | 6 | 2.00 | 65.80 | 2 | 34.00 | 2.70 |
| 121 | квартира | 6 | 2.00 | 41.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 122 | квартира | 6 | 2.00 | 89.10 | 3 | 48.20 | 2.70 |
| 123 | квартира | 7 | 2.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 124 | квартира | 7 | 2.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 125 | квартира | 7 | 2.00 | 42.80 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 126 | квартира | 7 | 2.00 | 43.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 127 | квартира | 7 | 2.00 | 65.80 | 2 | 34.00 | 2.70 |
| 128 | квартира | 7 | 2.00 | 41.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 129 | квартира | 7 | 2.00 | 89.10 | 3 | 48.20 | 2.70 |
| 130 | квартира | 8 | 2.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 131 | квартира | 8 | 2.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 132 | квартира | 8 | 2.00 | 42.80 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 133 | квартира | 8 | 2.00 | 43.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |

|     |          |    |      |       |   |       |      |
|-----|----------|----|------|-------|---|-------|------|
| 134 | квартира | 8  | 2.00 | 65.80 | 2 | 34.00 | 2.70 |
| 135 | квартира | 8  | 2.00 | 41.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 136 | квартира | 8  | 2.00 | 89.10 | 3 | 48.20 | 2.70 |
| 137 | квартира | 9  | 2.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 138 | квартира | 9  | 2.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 139 | квартира | 9  | 2.00 | 42.80 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 140 | квартира | 9  | 2.00 | 43.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 141 | квартира | 9  | 2.00 | 65.80 | 2 | 34.00 | 2.70 |
| 142 | квартира | 9  | 2.00 | 41.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 143 | квартира | 9  | 2.00 | 89.10 | 3 | 48.20 | 2.70 |
| 144 | квартира | 10 | 2.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 145 | квартира | 10 | 2.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 146 | квартира | 10 | 2.00 | 42.80 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 147 | квартира | 10 | 2.00 | 43.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 148 | квартира | 10 | 2.00 | 65.80 | 2 | 34.00 | 2.70 |
| 149 | квартира | 10 | 2.00 | 41.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 150 | квартира | 10 | 2.00 | 89.10 | 3 | 48.20 | 2.70 |
| 151 | квартира | 11 | 2.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 152 | квартира | 11 | 2.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 153 | квартира | 11 | 2.00 | 42.80 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 154 | квартира | 11 | 2.00 | 43.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 155 | квартира | 11 | 2.00 | 65.80 | 2 | 34.00 | 2.70 |
| 156 | квартира | 11 | 2.00 | 41.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 157 | квартира | 11 | 2.00 | 89.10 | 3 | 48.20 | 2.70 |
| 158 | квартира | 12 | 2.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 159 | квартира | 12 | 2.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 160 | квартира | 12 | 2.00 | 42.80 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 161 | квартира | 12 | 2.00 | 43.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 162 | квартира | 12 | 2.00 | 65.80 | 2 | 34.00 | 2.70 |
| 163 | квартира | 12 | 2.00 | 41.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |

|     |          |    |      |       |   |       |      |
|-----|----------|----|------|-------|---|-------|------|
| 164 | квартира | 12 | 2.00 | 89.10 | 3 | 48.20 | 2.70 |
| 165 | квартира | 13 | 2.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 166 | квартира | 13 | 2.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 167 | квартира | 13 | 2.00 | 42.80 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 168 | квартира | 13 | 2.00 | 43.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 169 | квартира | 13 | 2.00 | 65.80 | 2 | 34.00 | 2.70 |
| 170 | квартира | 13 | 2.00 | 41.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 171 | квартира | 13 | 2.00 | 89.10 | 3 | 48.20 | 2.70 |
| 172 | квартира | 14 | 2.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 173 | квартира | 14 | 2.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 174 | квартира | 14 | 2.00 | 42.80 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 175 | квартира | 14 | 2.00 | 43.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 176 | квартира | 14 | 2.00 | 65.80 | 2 | 34.00 | 2.70 |
| 177 | квартира | 14 | 2.00 | 41.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 178 | квартира | 14 | 2.00 | 89.10 | 3 | 48.20 | 2.70 |
| 179 | квартира | 15 | 2.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 180 | квартира | 15 | 2.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 181 | квартира | 15 | 2.00 | 42.80 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 182 | квартира | 15 | 2.00 | 43.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 183 | квартира | 15 | 2.00 | 65.80 | 2 | 34.00 | 2.70 |
| 184 | квартира | 15 | 2.00 | 41.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 185 | квартира | 15 | 2.00 | 89.10 | 3 | 48.20 | 2.70 |
| 186 | квартира | 16 | 2.00 | 83.90 | 3 | 49.40 | 2.70 |
| 187 | квартира | 16 | 2.00 | 41.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 188 | квартира | 16 | 2.00 | 42.80 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 189 | квартира | 16 | 2.00 | 43.40 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 190 | квартира | 16 | 2.00 | 65.80 | 2 | 34.00 | 2.70 |
| 191 | квартира | 16 | 2.00 | 41.80 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 192 | квартира | 16 | 2.00 | 89.10 | 3 | 48.20 | 2.70 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                       |                                       |                               |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       | 15.3.1                                | Нежилые помещения отсутствуют |                      |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                       |                                       |                               |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                       | 16.1.1                                |                               |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения |                               | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое подполье                  | Подъезд 1, техническое подполье       |                               | Техническое          | 210            |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, техническое подполье       |                               | Техническое          | 7.8            |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая                        | Подъезд 1, техническое подполье       |                               | Техническое          | 9.4            |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Узел управления отопления             | Подъезд 1, техническое подполье       |                               | Техническое          | 7.5            |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная ПТ                           | Подъезд 1, техническое подполье       |                               | Техническое          | 17.1           |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Водомерный узел                       | Подъезд 1, техническое подполье       |                               | Техническое          | 12.2           |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Комната инвентаря                     | Подъезд 1, техническое подполье       |                               | Техническое          | 3.5            |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Узел учета системы отопления, вводной | Подъезд 1, техническое подполье       |                               | Техническое          | 18.6           |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Индивидуальный тепловой пункт         | Подъезд 1, техническое подполье       |                               | Техническое          | 21.9           |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение пожарнрой автоматики        | Подъезд 1, 1 этаж                     |                               | Техническое          | 5              |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 1 этаж                     |                               | Общественное         | 14.8           |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                | Подъезд 1, 1 этаж                     |                               | Общественное         | 2.1            |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                               | Подъезд 1, 1 этаж                     |                               | Общественное         | 7              |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                               | Подъезд 1, 1 этаж                     |                               | Общественное         | 9.5            |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                               | Подъезд 1, 1 этаж                     |                               | Общественное         | 13.2           |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                               | Подъезд 1, 1 этаж                     |                               | Общественное         | 19.8           |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                | Подъезд 1, 1 этаж                     |                               | Общественное         | 4.6            |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                | Подъезд 1, 1 этаж                     |                               | Общественное         | 5.4            |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 2 этаж                     |                               | Общественное         | 14.6           |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                | Подъезд 1, 2 этаж                     |                               | Общественное         | 2              |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                | Подъезд 1, 2 этаж                     |                               | Общественное         | 2.7            |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                               | Подъезд 1, 2 этаж                     |                               | Общественное         | 9.5            |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                               | Подъезд 1, 2 этаж                     |                               | Общественное         | 19.8           |

|    |                   |                   |              |      |
|----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 24 | Лоджия            | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 4.7  |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 14.6 |
| 26 | Тамбур            | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2    |
| 27 | Тамбур            | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.7  |
| 28 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 9.5  |
| 29 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.8 |
| 30 | Лоджия            | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 4.7  |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 14.6 |
| 32 | Тамбур            | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2    |
| 33 | Тамбур            | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.7  |
| 34 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 9.5  |
| 35 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.8 |
| 36 | Лоджия            | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 4.7  |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.6 |
| 38 | Тамбур            | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2    |
| 39 | Тамбур            | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2.7  |
| 40 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 9.5  |
| 41 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 19.8 |
| 42 | Лоджия            | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 4.7  |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.7 |
| 44 | Тамбур            | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2    |
| 45 | Тамбур            | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.7  |
| 46 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 9.5  |
| 47 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 20.3 |
| 48 | Лоджия            | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.2  |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.7 |
| 50 | Тамбур            | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2    |
| 51 | Тамбур            | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.7  |
| 52 | Коридор           | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 9.5  |
| 53 | Коридор           | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 20.3 |

|    |                   |                    |              |      |
|----|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 54 | Лоджия            | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 5.2  |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 14.7 |
| 56 | Тамбур            | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 2    |
| 57 | Тамбур            | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 2.7  |
| 58 | Коридор           | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 9.5  |
| 59 | Коридор           | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 20.3 |
| 60 | Лоджия            | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 5.2  |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 14.7 |
| 62 | Тамбур            | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 2    |
| 63 | Тамбур            | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 2.7  |
| 64 | Коридор           | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 9.5  |
| 65 | Коридор           | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 20.3 |
| 66 | Лоджия            | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 5.2  |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.7 |
| 68 | Тамбур            | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 2    |
| 69 | Тамбур            | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 2.7  |
| 70 | Коридор           | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 9.5  |
| 71 | Коридор           | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 20.3 |
| 72 | Лоджия            | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.2  |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.7 |
| 74 | Тамбур            | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 2    |
| 75 | Тамбур            | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 2.7  |
| 76 | Коридор           | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 9.5  |
| 77 | Коридор           | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 20.3 |
| 78 | Лоджия            | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.2  |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.7 |
| 80 | Тамбур            | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 2    |
| 81 | Тамбур            | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 2.7  |
| 82 | Коридор           | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 9.5  |
| 83 | Коридор           | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 20.3 |

|     |                   |                    |              |      |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|------|
| 84  | Лоджия            | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.2  |
| 85  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.7 |
| 86  | Тамбур            | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 2    |
| 87  | Тамбур            | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 2.7  |
| 88  | Коридор           | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 9.5  |
| 89  | Коридор           | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 20.3 |
| 90  | Лоджия            | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.2  |
| 91  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 14.7 |
| 92  | Тамбур            | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 2    |
| 93  | Тамбур            | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 2.7  |
| 94  | Коридор           | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 9.5  |
| 95  | Коридор           | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 20.3 |
| 96  | Лоджия            | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.2  |
| 97  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 14.7 |
| 98  | Тамбур            | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 2    |
| 99  | Тамбур            | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 2.7  |
| 100 | Коридор           | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 9.5  |
| 101 | Коридор           | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 20.3 |
| 102 | Лоджия            | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.2  |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 14.7 |
| 104 | Тамбур            | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 2    |
| 105 | Тамбур            | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 2.7  |
| 106 | Коридор           | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 9.5  |
| 107 | Коридор           | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 20.3 |
| 108 | Лоджия            | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.2  |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 1, чердак  | Общественное | 14.7 |
| 110 | Тамбур            | Подъезд 1, чердак  | Общественное | 2    |
| 111 | Тамбур            | Подъезд 1, чердак  | Общественное | 2.7  |
| 112 | Лоджия            | Подъезд 1, чердак  | Общественное | 5.2  |
| 113 | Коридор           | Подъезд 1, чердак  | Общественное | 9.5  |

|     |                               |                                 |              |        |
|-----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 114 | Чердачные помещения           | Подъезд 1, чердак               | Техническое  | 331.4  |
| 115 | Лестничная клетка             | Подъезд 1, кровля               | Общественное | 13.7   |
| 116 | Машинное отделение            | Подъезд 1, кровля               | Техническое  | 24.7   |
| 117 | Тамбур                        | Подъезд 1, кровля               | Общественное | 2      |
| 118 | Лоджия                        | Подъезд 1, кровля               | Общественное | 5.2    |
| 119 | Техническое подполье          | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 419.80 |
| 120 | Электрощитовая                | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 9.40   |
| 121 | Узел управления отопления     | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 7.40   |
| 122 | Лестничная клетка             | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 7.40   |
| 123 | Тамбур                        | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 5.70   |
| 124 | Тамбур                        | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 5.10   |
| 125 | Тамбур                        | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 2.20   |
| 126 | Лестничная клетка             | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 14.80  |
| 127 | Вестибюль                     | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 20.90  |
| 128 | Помещение пожарной автоматики | Подъезд 2, 1 этаж               | Техническое  | 5.00   |
| 129 | Коридор                       | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 34.00  |
| 130 | Лестничная клетка             | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 14.60  |
| 131 | Коридор                       | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 48.20  |
| 132 | Лоджия                        | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 4.4    |
| 133 | Лестничная клетка             | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 14.60  |
| 134 | Коридор                       | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 48.20  |
| 135 | Лоджия                        | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 4.4    |
| 136 | Лестничная клетка             | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 14.60  |
| 137 | Коридор                       | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 48.20  |
| 138 | Лоджия                        | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 4.4    |
| 139 | Лестничная клетка             | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 14.60  |
| 140 | Коридор                       | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 48.20  |
| 141 | Лоджия                        | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 4.4    |
| 142 | Лестничная клетка             | Подъезд 2, 6 этаж               | Общественное | 14.60  |
| 143 | Коридор                       | Подъезд 2, 6 этаж               | Общественное | 49.80  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 144 | Лоджия            | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 4.9   |
| 145 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 14.60 |
| 146 | Коридор           | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 49.80 |
| 147 | Лоджия            | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 4.9   |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 14.60 |
| 149 | Коридор           | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 49.80 |
| 150 | Лоджия            | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 4.9   |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 14.60 |
| 152 | Коридор           | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 49.80 |
| 153 | Лоджия            | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 4.9   |
| 154 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 14.60 |
| 155 | Коридор           | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 49.80 |
| 156 | Лоджия            | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 4.9   |
| 157 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 14.60 |
| 158 | Коридор           | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 49.80 |
| 159 | Лоджия            | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 4.9   |
| 160 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 14.60 |
| 161 | Коридор           | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 49.80 |
| 162 | Лоджия            | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 4.9   |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 14.60 |
| 164 | Коридор           | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 49.80 |
| 165 | Лоджия            | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 4.9   |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 14.60 |
| 167 | Коридор           | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 49.80 |
| 168 | Лоджия            | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 4.9   |
| 169 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 14.60 |
| 170 | Коридор           | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 49.80 |
| 171 | Лоджия            | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 4.9   |
| 172 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 14.60 |
| 173 | Коридор           | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 49.80 |

|     |                     |                    |              |           |
|-----|---------------------|--------------------|--------------|-----------|
| 174 | Лоджия              | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 4.9       |
| 175 | Чердачные помещения | Подъезд 2, чердак  | Техническое  | 497.2     |
| 176 | Лестничная клетка   | Подъезд 2, чердак  | Общественное | 14.6      |
| 177 | Тамбур              | Подъезд 2, чердак  | Общественное | 2         |
| 178 | Тамбур              | Подъезд 2, чердак  | Общественное | 2.7       |
| 179 | Лоджия              | Подъезд 2, чердак  | Общественное | 4.9       |
| 180 | Машинное отделение  | Подъезд 2, кровля  | Техническое  | 24.7      |
| 181 | Лестничная клетка   | Подъезд 2, кровля  | Общественное | 13.7      |
| 182 | Тамбур              | Подъезд 2, кровля  | Общественное | 2         |
| 183 | Лоджия              | Подъезд 2, кровля  | Общественное | 5.2       |
| 1   | undefined           | undefined          | undefined    | undefined |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                      | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Секция 1                                         | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Секция 2                                         | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 3     | Подземная часть, секция 1                        | ВРУ-2                                                  | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная часть, секция 2                        | ВРУ-1                                                  | Электроснабжение       |
| 5     | Подземная и надземная части, секция 1            | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная и надземная части, секция 1            | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная и надземная части, секция 1 и секция 2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 8     | Подземная и надземная части, секция 1 и секция 2 | Система отопления                                      | Отопление              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>780 000 000,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТАМБОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8594</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТАМБОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8594</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810761000007758</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000649</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>046850649</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>682902001</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09263600</b>                                                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТАМБОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8594 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>491 647 115,00 руб.</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>491 647 115,00 руб.</b>                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.09.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>18</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>854 м2                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>51 875 800 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                          |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>491 647 115,00 руб.</b>                                                                                                                |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.09.2025</b>                                                                            |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>68:29:0212001:2577</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        | 22.1.1                                                                                                                        | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Собственные средства застройщика 87 029 397 руб.кредитные средства ПАО Сбербанк 491 647 115 руб |                                                                                                                                                                      |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                      |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24.1.1 |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                      |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Дата   | Наименование раздела проектной документации                                                                                   | Описание изменений                                                                                                                                                   |

|   |            |                       |                                                       |
|---|------------|-----------------------|-------------------------------------------------------|
| 1 | 01.08.2022 | 6                     | финрезультат 2 кв. 22                                 |
| 2 | 05.10.2022 | п.9, п. 12, раздел 19 | кол этажей, кн зу, кол кв за сентябрь 2022            |
| 3 | 09.11.2022 | раздел 6,19           | фин результат 3 кв., кол за октябрь2022               |
| 4 | 10.12.2022 | раздел, 19,20,23      | кредит, договора за ноябрь 22, залог, иная информация |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 664015281504237963624567904912770596645  
Владелец: ООО СЗ ИСК "ТАМБОВ-12", СЕМИБРАТОВ АНТОН ВАЛЕРЬЕВИЧ,  
г. Тамбов  
Действителен: с 30.06.2022 по 30.09.2023