

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью ""СЗ ИСК ОПТИМУМ СИБИРЬ"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2024
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	54590191		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	2225221813		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	656038, АЛТАЙСКИЙ КРАЙ, Г.О. ГОРОД БАРНАУЛ, Г БАРНАУЛ, ПАВЛОВСКИЙ ТРАКТ Д. 243, ОФИС 13	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	923 033	958 394	218 962
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	14 471	14 471	3 953
	Дебиторская задолженность	1230	1 270 491	944 939	29 828
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	123 002	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	62	8 743	76 836
	Прочие оборотные активы	1260	280	1 032	76
	Итого по разделу II	1200	2 331 338	1 927 579	329 655
	БАЛАНС	1600	2 331 338	1 927 579	329 655

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	300	300	300
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	68 480	15	(3)
	Итого по разделу III	1300	68 780	315	297
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 057 188	948 683	245 218
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 057 188	948 683	245 218
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	56 421	67 959	55 718
	Доходы будущих периодов	1530	1 148 787	910 622	28 422
	Оценочные обязательства	1540	161	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 205 370	978 581	84 140
	БАЛАНС	1700	2 331 338	1 927 579	329 655

Руководитель

(подпись)

Рыжов Владислав
Сергеевич

(расшифровка подписи)

30 октября 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью ""СЗ ИСК ОПТИМУМ СИБИРЬ"	по ОКПО	54590191		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2225221813		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Выручка	2110	73 306	4 518
	Себестоимость продаж	2120	-	(5 752)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	73 306	(1 234)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(688)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	72 618	(1 234)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	253	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	16
	Прочие расходы	2350	-	(879)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	72 871	(2 097)
	Налог на прибыль	2410	-	(4)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(4)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(4 406)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	68 465	(2 101)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	68 465	(2 101)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Рыжков Владислав
Сергеевич

(расшифровка подписи)

30 октября 2024 г.