

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

Специализированный застройщик

«ДСК-1»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3665064514

полное наименование организации – для

394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 95

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31.05.2022

№ 36-RU36302000-039 - 2022

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилая застройка квартала в границах земельного участка по ул. 9 января, 68 в г. Воронеже. Наземная стоянка автомобилей открытого типа поз.11»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Геоэкспертпроект» ИНН 3664207336

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 36-2-1-3-058436-2021 от 08.10.2021	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0401007:4024	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0401007	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-36-2-02-0-00-2021-0011 от 25.01.2021 выдан администрацией городского округа город Воронеж	
3.2	Сведения о проекте, планировки и проекте межевания территории	Документация по планировке территории, расположенной в районе улиц: 9 Января, Революции 1905 года, Донбасская в городском округе город Воронеж утверждена постановлением администрации городского округа город Воронеж от 30.06.2017 № 359	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Жилпроект 3» Шифр 884-11, 2020 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	14527,07	Площадь участка (кв. м): 3543,0
	Объем (куб. м):	51563,5	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м): -

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2117,5		
Иные показатели:	-		
5	Адрес (местоположение) объекта: г. Воронеж, ул. 9 Января, 68/1п		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “31” 05 2023 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ разделом 6 проектной документации «проект организации строительства»

Исполняющий обязанности  
заместителя главы администрации  
по градостроительству  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“31” 05 2022 г.

М.П.

 (подпись)  
  
 А.В. Головацкий (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Приложение № 1 к разрешению на строительство  
от 31.05.2022 № 36-RU36302000-039-2022

Изменение № 1:

Количество этажей (шт.):	8
-----------------------------	---

Исполняющий обязанности  
заместителя главы администрации

по градостроительству

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Головацкий

(расшифровка подписи)

“07” 07 2022 г.

