

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001644 от 09.04.2024

"Жилой комплекс на Айвазовского. I очередь (по ул. Айвазовского)

Дата первичного размещения: 21.07.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                 |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТРИУМФ</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТРИУМФ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>420095</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>ШАМИЛЯ УСМАНОВА</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>28А</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>224</b>                                                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(843)222-54-49</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sd-reg@abdev.ru</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>akbars-dom.ru</b>                                             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Шамсуллин</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Марсель</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Родионович</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТРИУМФ</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1658218590</b>                                                |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                    |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1658218590</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191690050045</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>14.06.2019</b>                                                                                                             |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Паевой инвестиционный фонд</b>                                                                    |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комбинированный фонд "Консолидация"</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1655253396</b>                                                                        |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Шамсуллин</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Марсель</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Родионович</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>137-345-057 56</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>165921861892</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>На основании статьи 7 абзац 7 пункта 2 Федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ (ред.от 29.12.2020)"О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Микрорайон МЗ"</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657259210</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201600006189</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Мой ритм"</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1624000349</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1021607361049</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Мой ритм 2"</b>                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5504220903</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1105543029350</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Светлая долина 16"</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1658223150</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191690107443</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Светлая долина 2"</b>                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1658217565</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191690037747</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Светлая долина"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657202333</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151690088593</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Микрорайон 7А"</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1655439930</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201600047230</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Микрорайон М8"</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657144459</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141690051942</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Триумф 2"</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1659094179</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091690032554</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Микрорайон М1"</b>                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1658220367</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191690071088</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гелиос"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657082996</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091690008816</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Мой ритм 3"</b>                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1660212500</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141690050831</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнтегСтрой"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657107584</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111690044685</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Близкий"</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657261674</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201600041169</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Новые Усады"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1657146255</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141690065550</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                             |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                           |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-14 433,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 825,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>79 944,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Вахитовский р-н</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Айвазовского</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Ул. Айвазовского</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15 025,97 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1: Штукатурка, железобетонные колонны и балки (полнотелый керамический кирпич), Теплоизоляционный слой из плит каменной ваты;-Облицовочный керамический кирпич на навесной фасадной системе. Тип 2: -Штукатурка, железобетонные колонны и балки (полнотелый керамический кирпич); Теплоизоляционный слой (внутренний) из плит каменной ваты, гидроветрозащитная мембрана НГ; Наружный слой из крупноформатных панелей и листового металла-навесная фасадная система. Несущие элементы каркаса - монолитные железобетонные колонны)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 317,21 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4 472,16 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 789,37 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                    |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>5</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектно-строительная фирма "ВАН"</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1660038010</b>                                                                    |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурный Дом "АДТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1656057980</b>                                                                                                                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.06.2020</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16-2-1-3-027238-2020</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1654017928</b>                                                                                                                          |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.02.2022</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16-2-1-2-008500-2022</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                             |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>                                                                                                                                                                |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.07.2021</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-035552-2021</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>                                                                                                                                                                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>16-RU16301000-241-2021</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.09.2021</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.09.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.09.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>16:50:011113:482</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 353,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На дворовой территории запроектированы: игровая площадка для детей 4-12 лет (насыпная горка-1 шт; пенёк-10шт; столбы для лазания-2 шт; карусель-1 шт; вертушка-чаша-3 шт; качель "гнездо"(подвесная)-1 шт;), игровая площадка для детей 1-4 лет( стенка-разграничитель с доской для рисования мелом-1шт; песочница 2200x3400мм-1шт; песочница 2200x3400мм-1шт; игровая форма "овечка"-5шт;)</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На дворовой территории запроектированы спортивные площадки (зоны №III) с покрытием из резиновой крошки. Виды оборудования: стол для игры в настольный теннис-3шт; скамья для пресса-1шт; турник-рукоход; велотренажер-1шт; шаговый тренажер-1шт; грудной тренажер-1шт</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На кровле подземной автостоянки предусмотрено озеленение с посадкой травянистых растений, кустарника и небольших деревьев. Также на территории двора, вне эксплуатируемой кровли (в северной части участка), предусмотрена разбивка яблоневого сада с площадкой для отдыха взрослого населения с травяным покрытием (парковый газон с посевом трав, стойких к вытаптыванию), оборудованной гамаком и скамьями. На территории вне двора, в красных линиях улиц Овражная и Айвазовского, примыкающей объекту проектирования, также высаживаются кустарники и деревья</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В подземной автостоянке предусмотрено 14 машино-мест для инвалидов (из них 8 машино-мест с габаритами 6,0×3,6 м – для транспорта инвалидов, пользующихся креслом-коляской). Размеры входных тамбуров обеспечивают беспрепятственный разворот инвалида-колясочника на 180° внутри тамбура при открытой двери. Ширина коридоров на путях движения МГН – не менее 1,5 м. Доступ на этажи МГН всех групп, за исключением группы М4, предусмотрен посредством лестничной клетки. В каждой секции на этажах, выше первого, предусмотрены зоны безопасности для МГН. На путях движения МГН приняты двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей, продолжительностью не менее 5 секунд, применяются распашные двери с доводчиком</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Работы выполняются согласно техническим условиям на проектирование наружного освещения №247-470/20 от 08.12.2021 г. (срок действия до 08.12.2022г.), выданным Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета г.Казани</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>21 м</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром трансгаз Казань"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1600000036</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2019</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07-Ю/116-19</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1653006666</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2019</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07-15/28305</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2023</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>387 228,67 руб.</b>                                                                                          |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1653006666</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2019</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07-15/28305</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2023</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1653006666</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2019</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07-15/28305</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2023</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>387 228,67 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром трансгаз Казань"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1600000036</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2019</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07-Ю/116-19</b>                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2021</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                              |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Электрические сети"</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1660079256</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2020</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2022</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                              |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета г.Казани</b> |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1655147246</b>                 |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2021</b>                                                                     |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-41/1958</b>                                                                    |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2022</b>                                                                   |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Таттелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Таттелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Таттелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Таттелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1681000024</b>                         |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИН-ЛИФТ"</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1657046677</b>                         |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                    |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>43</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>149</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>136</b>                                                                                                                                             |

|                                        |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>13</b> |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1            |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                | 178.67               | 3                 | 90.24                      | 3.00                |
| 2                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                | 130.93               | 2                 | 77.01                      | 3.00                |
| 3                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                | 178.77               | 3                 | 107.15                     | 3.00                |
| 4                                      | Квартира        | 3                 | 1                                                | 183.12               | 3                 | 95.71                      | 3.00                |
| 5                                      | Квартира        | 3                 | 1                                                | 129.93               | 2                 | 77.01                      | 3.00                |
| 6                                      | Квартира        | 3                 | 1                                                | 177.59               | 3                 | 107.15                     | 3.00                |
| 7                                      | Квартира        | 4                 | 1                                                | 183.12               | 3                 | 95.71                      | 3.00                |
| 8                                      | Квартира        | 4                 | 1                                                | 129.93               | 2                 | 77.01                      | 3.00                |
| 9                                      | Квартира        | 4                 | 1                                                | 166.38               | 3                 | 99.95                      | 3.00                |
| 10                                     | Квартира        | 2                 | 2                                                | 141.64               | 2                 | 92.35                      | 3.00                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | 2                                                | 170.60               | 2                 | 100.83                     | 3.00                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | 2                                                | 140.26               | 2                 | 92.35                      | 3.00                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | 2                                                | 172.28               | 2                 | 99.49                      | 3.00                |
| 14                                     | Квартира        | 4                 | 2                                                | 133.20               | 2                 | 85.29                      | 3.00                |
| 15                                     | Квартира        | 4                 | 2                                                | 172.16               | 2                 | 97.45                      | 3.00                |
| 16                                     | Квартира        | 2                 | 3                                                | 90.70                | 2                 | 48.60                      | 3.00                |
| 17                                     | Квартира-студия | 2                 | 3                                                | 71.62                | 1                 | 30.02                      | 3.00                |
| 18                                     | Квартира        | 2                 | 3                                                | 118.55               | 2                 | 75.71                      | 3.00                |
| 19                                     | Квартира        | 3                 | 3                                                | 90.19                | 2                 | 48.60                      | 3.00                |
| 20                                     | Квартира-студия | 3                 | 3                                                | 71.07                | 1                 | 30.02                      | 3.00                |
| 21                                     | Квартира        | 3                 | 3                                                | 117.79               | 2                 | 75.71                      | 3.00                |
| 22                                     | Квартира        | 4                 | 3                                                | 136.61               | 2                 | 84.38                      | 3.00                |
| 23                                     | Квартира        | 4                 | 3                                                | 196.62               | 2                 | 91.61                      | 3.00                |
| 24                                     | Квартира        | 2                 | 4                                                | 101.64               | 2                 | 60.70                      | 3.00                |
| 25                                     | Квартира-студия | 2                 | 4                                                | 58.48                | 1                 | 29.42                      | 3.00                |
| 26                                     | Квартира        | 2                 | 4                                                | 87.41                | 2                 | 47.00                      | 3.00                |
| 27                                     | Квартира        | 3                 | 4                                                | 101.30               | 2                 | 60.70                      | 3.00                |
| 28                                     | Квартира-студия | 3                 | 4                                                | 57.60                | 1                 | 29.42                      | 3.00                |
| 29                                     | Квартира        | 3                 | 4                                                | 86.85                | 2                 | 47.00                      | 3.00                |
| 30                                     | Квартира        | 4                 | 4                                                | 187.92               | 3                 | 95.22                      | 3.00                |
| 31                                     | Квартира        | 2                 | 5                                                | 86.21                | 2                 | 47.10                      | 3.00                |
| 32                                     | Квартира-студия | 2                 | 5                                                | 47.47                | 1                 | 29.66                      | 3.00                |
| 33                                     | Квартира-студия | 2                 | 5                                                | 69.64                | 1                 | 27.31                      | 3.00                |
| 34                                     | Квартира        | 2                 | 5                                                | 133.99               | 2                 | 92.19                      | 3.00                |
| 35                                     | Квартира        | 2                 | 5                                                | 119.42               | 2                 | 58.86                      | 3.00                |

|    |                 |   |   |        |   |        |      |
|----|-----------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 36 | Квартира        | 3 | 5 | 85.36  | 2 | 47.10  | 3.00 |
| 37 | Квартира-студия | 3 | 5 | 46.54  | 1 | 29.66  | 3.00 |
| 38 | Квартира-студия | 3 | 5 | 69.66  | 1 | 30.96  | 3.00 |
| 39 | Квартира        | 3 | 5 | 133.79 | 2 | 93.41  | 3.00 |
| 40 | Квартира        | 3 | 5 | 119.42 | 2 | 58.86  | 3.00 |
| 41 | Квартира        | 4 | 5 | 136.43 | 2 | 79.94  | 3.00 |
| 42 | Квартира        | 4 | 5 | 140.12 | 2 | 100.15 | 3.00 |
| 43 | Квартира        | 4 | 5 | 166.23 | 2 | 103.34 | 3.00 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение                                                                                         | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                                                                    |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 16.80          | Машино-место                      | 16.80          |                     |
| 2              | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 16.80          | Машино-место                      | 16.80          |                     |
| 3              | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 16.80          | Машино-место                      | 16.80          |                     |
| 4              | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 5              | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 6              | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 7              | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 8              | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 9              | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 10             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 11             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 12             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 13             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 14             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 15             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 16             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 17             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 18             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 16.80          | Машино-место                      | 16.80          |                     |
| 19             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 20             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 16.80          | Машино-место                      | 16.80          |                     |
| 21             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 16.80          | Машино-место                      | 16.80          |                     |
| 22             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 16.80          | Машино-место                      | 16.80          |                     |
| 23             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 16.80          | Машино-место                      | 16.80          |                     |
| 24             | Машино-место                                                                                       | -2                | Отсутствует    | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 25             | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2                | Отсутствует    | 22.32          | Машино-место                      | 22.32          |                     |

|    |                                                                                                                   |    |             |       |              |       |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|-------|--------------|-------|--|
| 26 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 27 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 29 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 30 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2 | Отсутствует | 22.32 | Машино-место | 22.32 |  |
| 31 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 32 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 33 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 34 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 35 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 39 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2 | Отсутствует | 22.32 | Машино-место | 22.32 |  |
| 40 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 41 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 42 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 43 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 44 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 45 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 46 | Машино-место                                                                                                      | -2 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 48 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

[illegible]

|     |                                                                                                                   |    |             |       |              |       |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|-------|--------------|-------|--|
| 101 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 102 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 103 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 104 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 105 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 106 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 107 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 108 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 109 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 110 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 111 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 112 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 113 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 114 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | Отсутствует | 22.32 | Машино-место | 22.32 |  |
| 115 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 116 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 117 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 118 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 119 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 120 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | Отсутствует | 22.32 | Машино-место | 22.32 |  |
| 121 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | Отсутствует | 22.32 | Машино-место | 22.32 |  |
| 122 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 123 | Машино-место                                                                                                      | -1 | Отсутствует | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 124 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 125 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -1 | Отсутствует | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |

|     |                                                                                                    |    |             |        |                       |        |      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|--------|-----------------------|--------|------|
| 126 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 22.32  | Машино-место          | 22.32  |      |
| 127 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 16.80  | Машино-место          | 16.80  |      |
| 128 | Машино-место                                                                                       | -1 | Отсутствует | 16.80  | Машино-место          | 16.80  |      |
| 129 | Машино-место                                                                                       | -1 | Отсутствует | 13.25  | Машино-место          | 13.25  |      |
| 130 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 16.80  | Машино-место          | 16.80  |      |
| 131 | Машино-место                                                                                       | -1 | Отсутствует | 16.80  | Машино-место          | 16.80  |      |
| 132 | Машино-место                                                                                       | -1 | Отсутствует | 13.25  | Машино-место          | 13.25  |      |
| 133 | Машино-место                                                                                       | -1 | Отсутствует | 16.80  | Машино-место          | 16.80  |      |
| 134 | Машино-место                                                                                       | -1 | Отсутствует | 16.80  | Машино-место          | 16.80  |      |
| 135 | Машино-место                                                                                       | -1 | Отсутствует | 16.80  | Машино-место          | 16.80  |      |
| 136 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | Отсутствует | 22.32  | Машино-место          | 22.32  |      |
| 1К  | Нежилое помещение                                                                                  | -2 | Отсутствует | 260.72 | Офисное помещение     | 241.62 | 3.30 |
|     |                                                                                                    |    |             |        | Санузел универсальный | 4.95   |      |
|     |                                                                                                    |    |             |        | КУИ                   | 2.66   |      |
|     |                                                                                                    |    |             |        | Насосная              | 2.98   |      |
|     |                                                                                                    |    |             |        | Тамбур                | 8.51   |      |
| 2К  | Нежилое помещение                                                                                  | -1 | Отсутствует | 447.60 | Офисное помещение     | 244.59 | 3.30 |
|     |                                                                                                    |    |             |        | Санузел универсальный | 9.59   |      |
|     |                                                                                                    |    |             |        | КУИ                   | 7.27   |      |
|     |                                                                                                    |    |             |        | Тех.помещение         | 6.75   |      |
|     |                                                                                                    |    |             |        | Терраса               | 134.16 |      |
|     |                                                                                                    |    |             |        | Лестничная клетка     | 45.24  |      |
| 3К  | Нежилое помещение                                                                                  | 1  | 1           | 276.66 | Офисное помещение     | 261.21 | 3.30 |

|     |                   |   |   |        |                          |        |      |
|-----|-------------------|---|---|--------|--------------------------|--------|------|
|     |                   |   |   |        | Санузел<br>универсальный | 5.72   |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                      | 3.64   |      |
|     |                   |   |   |        | Тамбур                   | 6.09   |      |
| 4К  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 172.19 | Офисное<br>помещение     | 157.29 | 3.30 |
|     |                   |   |   |        | Санузел<br>универсальный | 4.95   |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                      | 2.64   |      |
|     |                   |   |   |        | Тамбур                   | 7.31   |      |
| 5К  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 130.38 | Офисное<br>помещение     | 116.50 | 3.30 |
|     |                   |   |   |        | Санузел<br>универсальный | 5.35   |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                      | 3.02   |      |
|     |                   |   |   |        | Тамбур                   | 5.51   |      |
| 6К  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 104.23 | Офисное<br>помещение     | 86.92  | 3.30 |
|     |                   |   |   |        | Санузел<br>универсальный | 7.04   |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                      | 3.27   |      |
|     |                   |   |   |        | Тамбур                   | 7.00   |      |
| 7К  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 57.28  | Офисное<br>помещение     | 42.93  | 3.30 |
|     |                   |   |   |        | Санузел<br>универсальный | 5.26   |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                      | 2.66   |      |
|     |                   |   |   |        | Тамбур                   | 6.43   |      |
| 8К  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 90.70  | Офисное<br>помещение     | 76.04  | 3.30 |
|     |                   |   |   |        | Санузел<br>универсальный | 4.82   |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                      | 2.58   |      |
|     |                   |   |   |        | Тамбур                   | 7.26   |      |
| 9К  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 142.21 | Офисное<br>помещение     | 126.91 | 3.30 |
|     |                   |   |   |        | Санузел<br>универсальный | 4.67   |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                      | 2.68   |      |
|     |                   |   |   |        | Офисное<br>помещение     | 7.95   |      |
| 10К | Нежилое помещение | 1 | 4 | 54.34  | Офисное<br>помещение     | 39.79  | 3.30 |
|     |                   |   |   |        | Санузел<br>универсальный | 4.47   |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                      | 2.68   |      |
|     |                   |   |   |        | Тамбур                   | 7.40   |      |
| 11К | Нежилое помещение | 1 | 4 | 144.77 | Офисное<br>помещение     | 129.42 | 3.30 |

|     |                   |   |   |        |                       |        |      |
|-----|-------------------|---|---|--------|-----------------------|--------|------|
|     |                   |   |   |        | Санузел универсальный | 5.49   |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                   | 3.31   |      |
|     |                   |   |   |        | Тамбур                | 6.55   |      |
| 12К | Нежилое помещение | 1 | 5 | 54.16  | Офисное помещение     | 40.14  | 3.30 |
|     |                   |   |   |        | Санузел универсальный | 4.88   |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                   | 2.35   |      |
|     |                   |   |   |        | Тамбур                | 6.79   |      |
| 13К | Нежилое помещение | 1 | 5 | 366.86 | Офисное помещение     | 352.58 | 3.30 |
|     |                   |   |   |        | Санузел универсальный | 5.37   |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                   | 2.48   |      |
|     |                   |   |   |        | Тамбур                | 6.43   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение охраны           | -2 этаж, отметка -9,550               | Общественное         | 16.45          |
| 2     | Санузел                    | -2 этаж, отметка -9,550               | Общественное         | 2.59           |
| 3     | Помещение ТКО              | -2 этаж, отметка -10,750              | Техническое          | 19.49          |
| 4     | Тамбур-шлюз (ПБЗ)          | -2 этаж, отметка -9,550               | Общественное         | 12.20          |
| 5     | Тамбур-шлюз                | -2 этаж, отметка -9,550               | Общественное         | 6.07           |
| 6     | Лестница наружу            | -2 этаж, отметка -9,550               | Общественное         | 15.81          |
| 7     | Места проездов автомобилей | -2 этаж, отметка -9,550               | Общественное         | 1058.15        |
| 8     | Венткамера                 | -2 этаж, отметка -9,550               | Техническое          | 14.97          |
| 9     | Венткамера                 | -2 этаж, отметка -9,550               | Техническое          | 41.05          |
| 10    | Электрощитовая             | -2 этаж, отметка -9,550               | Техническое          | 15.37          |
| 11    | Котельная                  | -1 этаж, отметка -6,500               | Техническое          | 29.98          |
| 12    | Санузел                    | -1 этаж, отметка -6,500               | Техническое          | 1.47           |
| 13    | Тамбур-шлюз                | -1 этаж, отметка -5,900               | Общественное         | 5.58           |
| 14    | Тамбур-шлюз                | -1 этаж, отметка -5,900               | Общественное         | 10.61          |
| 15    | Тамбур-шлюз                | -1 этаж, отметка -5,900               | Общественное         | 5.58           |
| 16    | Тамбур-шлюз                | -1 этаж, отметка -5,900               | Общественное         | 5.58           |
| 17    | Тамбур-шлюз                | -1 этаж, отметка -5,900               | Общественное         | 10.61          |
| 18    | Тамбур-шлюз                | -1 этаж, отметка -5,900               | Общественное         | 5.58           |
| 19    | Тамбур-шлюз                | -1 этаж, отметка -5,900               | Общественное         | 15.60          |
| 20    | Тамбур-шлюз                | -1 этаж, отметка -5,900               | Общественное         | 6.07           |
| 21    | Тамбур-шлюз (ПБЗ)          | -1 этаж, отметка -5,900               | Общественное         | 22.73          |
| 22    | Тамбур-шлюз                | -1 этаж, отметка -5,900               | Общественное         | 15.60          |
| 23    | Лестница наружу            | -1 этаж, отметка -5,900               | Общественное         | 15.81          |
| 24    | Лестница наружу            | -1 этаж, отметка -5,900               | Общественное         | 15.60          |

|    |                                   |                         |              |         |
|----|-----------------------------------|-------------------------|--------------|---------|
| 25 | Лестница наружу                   | -1 этаж, отметка -5,900 | Общественное | 15.60   |
| 26 | Места проездов автомобилей        | -1 этаж, отметка -5,900 | Общественное | 1886.03 |
| 27 | Водомерный узел                   | -1 этаж, отметка -5,900 | Техническое  | 14.88   |
| 28 | Насосная пожаротушения            | -1 этаж, отметка -5,900 | Техническое  | 60.24   |
| 29 | Венткамера                        | -1 этаж, отметка -5,900 | Техническое  | 25.47   |
| 30 | Венткамера                        | -1 этаж, отметка -5,900 | Техническое  | 16.46   |
| 31 | Венткамера                        | -1 этаж, отметка -5,900 | Техническое  | 30.87   |
| 32 | Венткамера                        | -1 этаж, отметка -5,900 | Техническое  | 34.41   |
| 33 | Венткамера                        | -1 этаж, отметка -5,900 | Техническое  | 24.48   |
| 34 | Венткамера                        | -1 этаж, отметка -5,900 | Техническое  | 27.73   |
| 35 | Венткамера                        | -1 этаж, отметка -5,900 | Техническое  | 25.11   |
| 36 | Помещения СС                      | -1 этаж, отметка -5,900 | Техническое  | 15.37   |
| 37 | Электрощитовая                    | -1 этаж, отметка -5,900 | Техническое  | 36.89   |
| 38 | ИТП                               | -1 этаж, отметка -5,900 | Техническое  | 39.12   |
| 39 | Лестничная клетка                 | 1 этаж, секция 1        | Общественное | 8.00    |
| 40 | Лестничная клетка                 | 1 этаж, секция 1        | Общественное | 7.21    |
| 41 | Тамбур                            | 1 этаж, секция 1        | Общественное | 6.06    |
| 42 | Колясочная                        | 1 этаж, секция 1        | Общественное | 7.43    |
| 43 | Вестибюль                         | 1 этаж, секция 1        | Общественное | 11.46   |
| 44 | Лифтовой холл + лифтовая шахта S= | 1 этаж, секция 1        | Общественное | 4.55    |
| 45 | КУИ                               | 1 этаж, секция 1        | Техническое  | 4.52    |
| 46 | Лестничная клетка                 | 1 этаж, секция 3        | Общественное | 7.99    |
| 47 | Лестничная клетка                 | 1 этаж, секция 3        | Общественное | 7.36    |
| 48 | Тамбур                            | 1 этаж, секция 3        | Общественное | 8.66    |
| 49 | Вестибюль                         | 1 этаж, секция 3        | Общественное | 25.41   |
| 50 | Лифтовой холл + лифтовая шахта S= | 1 этаж, секция 3        | Общественное | 6.43    |
| 51 | Колясочная                        | 1 этаж, секция 3        | Общественное | 10.29   |
| 52 | КУИ                               | 1 этаж, секция 3        | Техническое  | 3.43    |
| 53 | Лестничная клетка                 | 1 этаж, секция 2        | Общественное | 15.60   |
| 54 | Лифтовой холл + лифтовая шахта S= | 1 этаж, секция 2        | Общественное | 14.30   |
| 55 | Лестничная клетка                 | 1 этаж, 4 секция        | Общественное | 15.60   |
| 56 | Тамбур                            | 1 этаж, 4 секция        | Общественное | 8.21    |
| 57 | Вестибюль                         | 1 этаж, 4 секция        | Общественное | 6.78    |
| 58 | Коридор                           | 1 этаж, 4 секция        | Общественное | 4.36    |
| 59 | Лифтовой холл + лифтовая шахта S= | 1 этаж, 4 секция        | Общественное | 11.66   |
| 60 | Колясочная                        | 1 этаж, 4 секция        | Общественное | 10.68   |
| 61 | КУИ                               | 1 этаж, 4 секция        | Техническое  | 3.98    |
| 62 | Лестничная клетка                 | 1 этаж, 5 секция        | Общественное | 7.99    |
| 63 | Лестница наружу                   | 1 этаж, 5 секция        | Общественное | 7.36    |
| 64 | Тамбур                            | 1 этаж, 5 секция        | Общественное | 8.54    |
| 65 | Вестибюль                         | 1 этаж, 5 секция        | Общественное | 19.28   |
| 66 | Лифтовой холл + лифтовая шахта S= | 1 этаж, 5 секция        | Общественное | 6.76    |

|     |                   |                  |              |       |
|-----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 67  | Колясочная        | 1 этаж, 5 секция | Общественное | 7.44  |
| 68  | КУИ               | 1 этаж, 5 секция | Техническое  | 4.43  |
| 69  | Лифтовой холл     | 2 этаж, 1 секция | Общественное | 5.96  |
| 70  | Коридор           | 2 этаж, 1 секция | Общественное | 12.52 |
| 71  | Лестничная клетка | 2 этаж, 1 секция | Общественное | 17.61 |
| 72  | Лифтовой холл     | 3 этаж, 1 секция | Общественное | 5.96  |
| 73  | Коридор           | 3 этаж, 1 секция | Общественное | 12.52 |
| 74  | Лестничная клетка | 3 этаж, 1 секция | Общественное | 17.61 |
| 75  | Лифтовой холл     | 4 этаж, 1 секция | Общественное | 5.96  |
| 76  | Коридор           | 4 этаж, 1 секция | Общественное | 12.52 |
| 77  | Лестничная клетка | 4 этаж, 1 секция | Общественное | 16.79 |
| 78  | Лифтовой холл     | 2 этаж, 2 секция | Общественное | 5.52  |
| 79  | Коридор           | 2 этаж, 2 секция | Общественное | 8.51  |
| 80  | Лестничная клетка | 2 этаж, 2 секция | Общественное | 15.05 |
| 81  | Лифтовой холл     | 3 этаж, 2 секция | Общественное | 5.52  |
| 82  | Коридор           | 3 этаж, 2 секция | Общественное | 8.67  |
| 83  | Лестничная клетка | 3 этаж, 2 секция | Общественное | 15.05 |
| 84  | Лифтовой холл     | 4 этаж, 2 секция | Общественное | 5.52  |
| 85  | Коридор           | 4 этаж, 2 секция | Общественное | 8.67  |
| 86  | Лестничная клетка | 4 этаж, 2 секция | Общественное | 15.05 |
| 87  | Лифтовой холл     | 2 этаж, 3 секция | Общественное | 5.66  |
| 88  | Коридор           | 2 этаж, 3 секция | Общественное | 10.01 |
| 89  | Балкон            | 2 этаж, 3 секция | Общественное | 3.00  |
| 90  | Лестничная клетка | 2 этаж, 3 секция | Общественное | 15.05 |
| 91  | Лифтовой холл     | 3 этаж, 3 секция | Общественное | 5.66  |
| 92  | Коридор           | 3 этаж, 3 секция | Общественное | 10.01 |
| 93  | Балкон            | 3 этаж, 3 секция | Общественное | 3.00  |
| 94  | Лестничная клетка | 3 этаж, 3 секция | Общественное | 15.05 |
| 95  | Лифтовой холл     | 4 этаж, 3 секция | Общественное | 5.20  |
| 96  | Коридор           | 4 этаж, 3 секция | Общественное | 7.94  |
| 97  | Балкон            | 4 этаж, 3 секция | Общественное | 3.00  |
| 98  | Лестничная клетка | 4 этаж, 3 секция | Общественное | 15.05 |
| 99  | Лифтовой холл     | 2 этаж, 4 секция | Общественное | 5.66  |
| 100 | Коридор           | 2 этаж, 4 секция | Общественное | 10.09 |
| 101 | Лестничная клетка | 2 этаж, 4 секция | Общественное | 15.05 |
| 102 | Лифтовой холл     | 3 этаж, 4 секция | Общественное | 5.66  |
| 103 | Коридор           | 3 этаж, 4 секция | Общественное | 10.09 |
| 104 | Лестничная клетка | 3 этаж, 4 секция | Общественное | 15.05 |
| 105 | Лифтовой холл     | 4 этаж, 4 секция | Общественное | 5.66  |
| 106 | Коридор           | 4 этаж, 4 секция | Общественное | 7.06  |
| 107 | Лестничная клетка | 4 этаж, 4 секция | Общественное | 15.05 |
| 108 | Лестничная клетка | 2 этаж, 5 секция | Общественное | 15.05 |
| 109 | Коридор           | 2 этаж, 5 секция | Общественное | 23.85 |
| 110 | Лифтовой холл     | 2 этаж, 5 секция | Общественное | 5.66  |
| 111 | Лифтовой холл     | 3 этаж, 5 секция | Общественное | 5.66  |
| 112 | Коридор           | 3 этаж, 5 секция | Общественное | 23.85 |

|     |                   |                  |              |       |
|-----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 113 | Лестничная клетка | 3 этаж, 5 секция | Общественное | 15.05 |
| 114 | Лифтовой холл     | 4 этаж, 5 секция | Общественное | 5.20  |
| 115 | Коридор           | 4 этаж, 5 секция | Общественное | 20.98 |
| 116 | Лестничная клетка | 4 этаж, 5 секция | Общественное | 15.05 |

|                                                                                                                                       |        |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                    | Вид оборудования                                                                                                                                           | Назначение                                                    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| N п\п | Описание места расположения                                                                    | Вид оборудования                                                                                                                                           | Назначение                                                    |
| 1     | Помещение (12) водомерного узла в осях 17-18/Г-Д на отм.-5.900 (-1 этаж, Автостоянка)          | Насосная установка (1 раб. + 1 рез.)                                                                                                                       | Хоз-питьевой насос системы водоснабжения                      |
| 2     | Помещение (13) насосной пожаротушения, в осях 14-15/А/1-Б на отм.-5.900 (-1 этаж, Автостоянка) | Насосная установка (1 раб. + 1 рез.) со шкафом управления, с опциями: прибор управления пожарный Control MX, управление 2-мя насосами и 1 электрозадвижкой | Противопожарный насос котельной                               |
| 3     | Помещение (12) водомерного узла в осях 17-18/Г-Д на отм.-5.900 (-1 этаж, Автостоянка)          | Счетчик учета холодной воды диаметром 40 мм.                                                                                                               | Контроль и учет водоснабжения здания                          |
| 4     | Помещение (12) водомерного узла в осях 17-18/Г-Д на отм.-5.900 (-1 этаж, Автостоянка)          | Счетчик учета холодной воды диаметром 20 мм.                                                                                                               | Контроль и учет водоснабжения административных помещений.     |
| 5     | Помещение (25) ИТП в осях 7-8/Е-Е/1 на отм.-5.900 (-1 этаж, Автостоянка)                       | Счетчик учета холодной воды диаметром 32 мм.                                                                                                               | Контроль и учет водоснабжения здания                          |
| 6     | Помещение (25) ИТП в осях 7-8/Е-Е/1 на отм.-5.900 (-1 этаж, Автостоянка)                       | Счетчик учета холодной воды диаметром 20 мм.                                                                                                               | Контроль и учет водоснабжения административных помещений.     |
| 7     | Помещение (4.12) насосная в осях 3с/Ас на отм.-11.750 (1 этаж, офис 12)                        | Насосная установка MULTILIFT MD MD.24.3.2                                                                                                                  | Канализационная насосная установка административных помещений |
| 8     | Помещение (0.1) котельная в осях 5с-6с/Ас-Бс на отм.-11.750 (2 этаж)                           | GRUNDFOS SOLOLIFT 2 CWC-3                                                                                                                                  | Канализационная насосная установка котельной                  |
| 9     | -1 этаж автостоянки на отм. -5.900 в осях 18/В                                                 | Канализационный затвор с электроприводом HL710.2EPC (2 шт.)                                                                                                | Для предотвращения затопления помещений                       |
| 10    | Помещение (13) насосной пожаротушения,                                                         | Дренажный насос с кабелем электропитания со штекером, поплавковым выключателем                                                                             | Отвод аварийных стоков                                        |
|       | в осях 14-15/А/1-Б на отм.-5.900 (-1 этаж, Автостоянка)                                        | встроенным обратным клапаном (1шт.)                                                                                                                        |                                                               |

|    |                                                                                                                                  |                                                                                                                                      |                                                       |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 11 | Помещения (1) хранения автомобилей на отм. -5.900 и -9,55                                                                        | Дренажный насос с кабелем электропитания со штекером, поплавковым выключателем, встроенным обратным клапаном (3шт.)                  | Отвод дренажных стоков при пожаротушении              |
| 12 | Насосная пожаротушения, отм.-5.900 (-1 этаж, Автостоянка)                                                                        | Насос (1 осн. + 1 рез.)                                                                                                              | Пожарный насос системы АВПТ                           |
| 13 | Насосная пожаротушения, отм.-5.900 (-1 этаж, Автостоянка)                                                                        | Насос                                                                                                                                | Жокей-насос системы АВПТ                              |
| 14 | Насосная пожаротушения, отм.-5.900 (-1 этаж, Автостоянка)                                                                        | Компрессор                                                                                                                           | Компрессор системы АВПТ                               |
| 15 | Насосная пожаротушения, отм.-5.900 (-1 этаж, Автостоянка)                                                                        | Клапан спринклерный воздушный                                                                                                        | Узел управления системы АВПТ                          |
| 16 | Электрощитовая, отм.-5.900в осях Д-Г/13-16 (-1 этаж, Автостоянка)                                                                | Вводно-распределительные устройства, устройства автоматического включения резерва, распределительные панели и распределительные щиты | Электроснабжение помещений стоянки, жилой части, МОП  |
| 17 | Электрощитовая, отм.-9.550 (-2 этаж, Автостоянка)                                                                                | Распределительные щиты                                                                                                               | Электроснабжение помещений стоянки, МОП               |
| 18 | Этажные коридоры 2-4эт. оси П-Н/(17/1-18/2), 2-4эт. оси Б-В/12-14, 2-4 эт. оси Б-В/16-17, 2-4эт. оси Б-В/5-6, 2-4эт. оси Б-В/8-9 | Устройства этажные распределительные, с счетчиками электроэнергии на каждую квартиру                                                 | Электроснабжение квартир                              |
| 19 | Лифтовый холл 1.1 (4 этаж, секция 1)                                                                                             | Диспетчеризация лифтов                                                                                                               | Организация обратной связи с диспетчером              |
| 20 | Лифтовый холл 1.2 (4 этаж, секция 2)                                                                                             | Диспетчеризация лифтов                                                                                                               | Организация обратной связи с диспетчером              |
| 21 | Лифтовый холл 1.3 (4 этаж, секция 3)                                                                                             | Диспетчеризация лифтов                                                                                                               | Организация обратной связи с диспетчером              |
| 22 | Лифтовый холл 1.4 (4 этаж, секция 4)                                                                                             | Диспетчеризация лифтов                                                                                                               | Организация обратной связи с диспетчером              |
| 23 | Лифтовый холл 1.5 (4 этаж, секция 5)                                                                                             | Диспетчеризация лифтов                                                                                                               | Организация обратной связи с диспетчером              |
| 24 | Распределительный этажный щит (типовой этаж)                                                                                     | Коммерческий учет электроэнергии                                                                                                     | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| 25 | Вводно-распределительные устройства в электрощитовой (пом. 24, -1 этаж, Автостоянка),                                            | Общедомовой коммерческий учет электроэнергии                                                                                         | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| 27 | Вводно-распределительные щиты офисов (соответствующие офисные помещения)                                                         | Коммерческий учет электроэнергии                                                                                                     | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| 28 | Кухни, санузлы (в квартирах и офисах)                                                                                            | Коммерческий учет водопотребления                                                                                                    | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| 29 | Водомерный узел, ИТП ( -1 этаж, Автостоянка)                                                                                     | Общедомовой коммерческий учет водопотребления                                                                                        | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| 30 | Щит УУ в ИТП ( -1 этаж, Автостоянка)                                                                                             | Общедомовой коммерческий учет теплотребления                                                                                         | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |

|    |                                                                    |                                     |                                                       |
|----|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 31 | Коллекторные узлы (типовой этаж)                                   | Коммерческий учет теплопотребления  | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| 32 | Коллекторные узлы (офисные помещения)                              | Коммерческий учет теплопотребления  | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета |
| 33 | Венткамера №17 в осях 1-2/А/1-А на отм.-5,900                      | Вентилятор с электродвигателем      | Автостоянка на - 1 этаже (1 секция)                   |
| 34 | Санузел №2.1 в осях 16/1-17/1-Р-С на отм.-0,300 (1 этаж секции С1) | Вентилятор с электродвигателем      | Санузел, КУИ (офис 1)                                 |
| 35 | Венткамера №4 в осях 17/1-18/2-Т-У на отм.-9,550                   | Вентилятор с электродвигателем      | Автостоянка на – 1 этаж (2 секция), -2 этаж           |
| 36 | Санузел №3.1 в осях 16/1-17/1-Л-М на отм.-0,300 (1 этаж секции С1) | Вентилятор с электродвигателем      | Санузел, КУИ (офис 2)                                 |
| 37 | КУИ №3.3 в осях 16-17/В-Г1 на отм.-1,100 (1 этаж секции С2)        | Вентилятор с электродвигателем      | Санузел, КУИ (офис 3)                                 |
| 38 | КУИ №3.4 в осях 16-17/ Б-В на отм.-1,100(1 этаж секции С2)         | Вентилятор с электродвигателем      | Санузел, КУИ (офис 4)                                 |
| 39 | КУИ №3.5 в осях 16-17/ Б-В на отм.-1,000(1 этаж секции С2)         | Вентилятор с электродвигателем      | Санузел, КУИ (офис 5)                                 |
| 40 | КУИ №3.6 в осях 12-13/ Б-В на отм.-1,000(1 этаж секции С3)         | Вентилятор с электродвигателем      | Санузел, КУИ (офис 6)                                 |
| 41 | КУИ №3.7 в осях 12-13/ Б-В на отм.-1,000(1 этаж секции С3)         | Вентилятор с электродвигателем      | Санузел, КУИ (офис 7)                                 |
| 42 | Санузел №2.8 в осях 10-11/ Б-В на отм.-1,100(1 этаж секции С4)     | Вентилятор с электродвигателем      | Санузел, КУИ (офис 8)                                 |
| 43 | КУИ №3.9 в осях 8-9/ Б-В на отм.-1,100(1 этаж секции С4)           | Вентилятор с электродвигателем      | Санузел, КУИ (офис 9)                                 |
| 44 | КУИ №3.10 в осях 5-6/ Б-В на отм.-1,550(1 этаж секции С5)          | Вентилятор с электродвигателем      | Санузел, КУИ (офис 10)                                |
| 45 | Санузел №2.11 в осях 5-6/ Б-В на отм.-1,550(1 этаж секции С5)      | Вентилятор с электродвигателем      | Санузел, КУИ (офис 11)                                |
| 46 | КУИ №3.12 в осях 2с-3с/ Е-Е/1 на отм.-11,750                       | Вентилятор с электродвигателем      | Санузел, КУИ (офис 12)                                |
| 47 | Насосная №4.12 в осях 2с-3с/ Е-Е/1 на отм.-11,750                  | Вентилятор с электродвигателем      | Насосная                                              |
| 48 | Техпомещение№4.13 в осях 4с-6с/ Ас-Бс на отм.-6,500                | Вентилятор с электродвигателем      | Санузел, КУИ, техпомещение (офис 13)                  |
| 49 | Помещение ТКО №03 в осях 4с-6с/ Ас-Бс на отм.-11,750               | Вентилятор с электродвигателем      | Помещение ТКО                                         |
| 50 | Котельная №01 в осях 4с-6с/ Ас-Бс на отм.-6,500                    | Вентилятор с электродвигателем      | Помещение котельной                                   |
| 51 | Котельная №01 в осях 4с-6с/ Ас-Бс на отм.-6,500                    | Отопительно-воздушный агрегат АВО-1 | Помещение котельной                                   |
| 52 | Венткамера№16 в осях 14-15/ Б-В на отм.-5,900                      | Вентилятор с электродвигателем      | Автостоянка на -1 этаж (1 секция)                     |
| 53 | Венткамера№16 в осях 14-15/ Б-В на отм.-5,900                      | Вентилятор с электродвигателем      | Автостоянка на -1 этаж (2 секция),                    |
|    |                                                                    |                                     | -2 этаж                                               |
| 54 | Колясочная №П5.5 в осях 6-7/ Б-В на отм.-1,400                     | Вентилятор с электродвигателем      | Колясочная 1 этаж Секция С5                           |

|    |                                                     |                                |                                            |
|----|-----------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|
| 55 | КУИ №П6.5 в осях 5-6/ Б-В на отм.-1,550             | Вентилятор с электродвигателем | КУИ 1 этаж Секция С5                       |
| 56 | Колясочная №П5.4 в осях 9-11/ Б-Г1 на отм.-1,100    | Вентилятор с электродвигателем | Колясочная 1 этаж Секция С4                |
| 57 | КУИ №П6.4 в осях 5-6/ Б-В на отм.-1,100             | Вентилятор с электродвигателем | КУИ 1 этаж Секция С4                       |
| 58 | Колясочная №П1.4 в осях 16/1-17/1/Л-М на отм.-0,300 | Вентилятор с электродвигателем | Колясочная 1 этаж Секция С1                |
| 59 | КУИ №П1.5 в осях 16/1-17/1/ Л-М на отм.-0,300       | Вентилятор с электродвигателем | КУИ 1 этаж Секция С1                       |
| 60 | Колясочная №П4.3 в осях 13-15/В-Г на отм.-0,900     | Вентилятор с электродвигателем | Колясочная 1 этаж Секция С3                |
| 61 | КУИ №П5.3 в осях 13-14/Б-В на отм.-0,900            | Вентилятор с электродвигателем | КУИ 1 этаж Секция С3                       |
| 62 | Последние этажи жилой части                         | Вентилятор с электродвигателем | Кухни                                      |
| 63 | Последние этажи жилой части                         | Вентилятор с электродвигателем | Санузлы                                    |
| 64 | Кровля С1 в осях 16/1-17/1/Н-П на отм. +13.250      | Вентилятор с электродвигателем | Коридоры жилой части С1 (2-4 этаж)         |
| 65 | Кровля С2 в осях 16-17/Б-В на отм. +13.100          | Вентилятор с электродвигателем | Коридоры жилой части С2 (2-4 этаж)         |
| 67 | Кровля С3 в осях 12-13/Б-В на отм. +12.500          | Вентилятор с электродвигателем | Коридоры жилой части С3 (2-4 этаж)         |
| 68 | Кровля С4 в осях 9-10/Б-В на отм. +12.500           | Вентилятор с электродвигателем | Коридоры жилой части С4 (2-4 этаж)         |
| 69 | Кровля С5 в осях 4-5/Б-В на отм. +12.500            | Вентилятор с электродвигателем | Коридоры жилой части С5 (2-4 этаж)         |
| 70 | Венткамера №19 в осях 1-2/Г/1-Г на отм.-5.900       | Вентилятор с электродвигателем | Автостоянка на -1 этаж (1 секция)          |
| 71 | Венткамера №14 в осях 17/1-18/2/ Т-У на отм.-5.900  | Вентилятор с электродвигателем | Автостоянка на -1 этаж (2 секция); -2 этаж |
| 72 | Венткамера №18 в осях 1-2/ В-Г/1 на отм.-5.900      | Вентилятор с электродвигателем | Лифтовый холл автостоянка -1 этаж (С2-С5)  |
| 73 | Венткамера №15 в осях 17/1-18/2/ С-Т на отм.-5.900  | Вентилятор с электродвигателем | Тамбур-шлюз с МГН на открытую дверь        |
| 74 | Венткамера №15 в осях 17/1-18/2/ С-Т на отм.-5.900  | Вентилятор с электродвигателем | Тамбур-шлюз с МГН на закрытую дверь        |
| 75 | Венткамера №5 в осях 6-8/Е-Е/1 на отм.-9.500        | Вентилятор с электродвигателем |                                            |
| 76 | Кровля С1 в осях 17/1-18/2/Л-М на отм. +13.250      | Вентилятор с электродвигателем | Лифтовая шахта С1                          |
| 77 | Кровля С2 в осях 15-16/Б-В на отм. +13.100          | Вентилятор с электродвигателем | Лифтовая шахта С2                          |
| 78 | Кровля С3 в осях 13-14/Б-В на отм. +12.500          | Вентилятор с электродвигателем | Лифтовая шахта С3                          |
| 79 | Кровля С4 в осях 8-9/Б-В на отм. +12.500            | Вентилятор с электродвигателем | Лифтовая шахта С4                          |
| 80 | Кровля С5 в осях 5-6/Б-В на отм. +12.500            | Вентилятор с электродвигателем | Лифтовая шахта С5                          |

|    |                                                     |                                |                                                                                                                                                                                                          |
|----|-----------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 81 | Венткамера №15 в осях 17/1-18/2/С-Т на отм.-5.900   | Вентилятор с электродвигателем | Лифтовые шахты (нижняя зона)С1                                                                                                                                                                           |
| 82 | Венткамера №22 в осях 1-2/А-В на отм.-5.900         | Вентилятор с электродвигателем | Лифтовые шахты (нижняя зона)С2-С5                                                                                                                                                                        |
| 83 | Венткамера №22 в осях 1-2/А-В на отм.-5.900         | Вентилятор с электродвигателем | МГН на открытую дверь секции С2-С5(2-4 этаж)                                                                                                                                                             |
| 84 | Венткамера №15 в осях 17/1-18/2/С-Т на отм.-5.900   | Вентилятор с электродвигателем | МГН на открытую дверь секции С1 (2-4 этаж)                                                                                                                                                               |
| 85 | Венткамера №22 в осях 1-2/А-В на отм.-5.900         | Вентилятор с электродвигателем | МГН на закрытую дверь секции С2-С5(2-4 этаж)                                                                                                                                                             |
| 86 | Венткамера №15 в осях 17/1-18/2/С-Т на отм.-5.900   | Вентилятор с электродвигателем | МГН на закрытую дверь секции С1 (2-4 этаж)                                                                                                                                                               |
| 87 | Кровля С1 в осях 16/1-17/1/М-П на отм. +13.250      | Вентилятор с электродвигателем | Коридоры секции С1 (2-4 этаж)                                                                                                                                                                            |
| 88 | Кровля С2 в осях 16-17/Б-В на отм. +13.100          | Вентилятор с электродвигателем | Коридоры секции С2 (2-4 этаж)                                                                                                                                                                            |
| 89 | Кровля С3 в осях 13-14/Б-В на отм. +12.500          | Вентилятор с электродвигателем | Коридоры секции С3 (2-4 этаж)                                                                                                                                                                            |
| 90 | Кровля С4 в осях 8-9/Б-В на отм. +12.500            | Вентилятор с электродвигателем | Коридоры секции С4 (2-4 этаж)                                                                                                                                                                            |
| 91 | Кровля С5 в осях 5-6/Б-В на отм. +12.500            | Вентилятор с электродвигателем | Коридоры секции С5 (2-4 этаж)                                                                                                                                                                            |
| 92 | Венткамера №19 в осях 1-2/ Г/1-Г на отм.-5.900      | Дымосос передвижной            | Электрощитовые, пом.6 (-9.500), 24 (-5.900) помещение СС пом. 23 (-5.900)                                                                                                                                |
| 93 | ИТП Помещение на отм. -5.900 (-1 этаж, Автостоянка) | Блочный тепловой пункт         | 1. Отопление и ГВС жилого дома                                                                                                                                                                           |
|    |                                                     |                                | 2. Отопление и ГВС встроенных помещений                                                                                                                                                                  |
| 94 | Типовой этаж                                        | Коммерческий учет              | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                                                                                                                    |
| 95 | 1-й этаж                                            | Коммерческий учет              | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                                                                                                                    |
| 96 | Офис 12, Офис 13                                    | Коммерческий учет              | Коммерческий учет и передача показаний приборов учета                                                                                                                                                    |
| 97 | Помещение СС в осях 11-12/Г-Е на -1 этаже           | Кабельное телевидение          | Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю, усиление ТВ сигнала, полученного от оптического приемника, распределение ТВ сигнала |
| 98 | Верхний этаж, УЭРМ                                  | Эфирное телевидение            | Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства                                                                                              |

|     |                                                                                                                             |                                            |                                                                                                                                               |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 99  | Помещение СС в осях 11-12/Г-Е на -1 этаже                                                                                   | Система передачи данных                    | Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии. |
| 100 | Помещение СС в осях 11-12/Г-Е на -1 этаже                                                                                   | Проводное радиовещание                     | Прием и конвертация сигналов радиовещания, поступающих от оператора связи по сети Интернет                                                    |
| 101 | Тамбур-шлюз (ПБЗ) в осях 17/1-18/2/Н-Р, тамбур-шлюз 6-7/ В-Г/1, 8-9/Б-В, 13-14/В-Г/1 на -1 этаже                            | Система домофонии                          | Размещение сетевого оборудования домофонии                                                                                                    |
| 102 | Входы в автостоянку, входы в подъезды, входы в калитки                                                                      | Система домофонии                          | Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания                                           |
| 103 | Тамбур-шлюз (ПБЗ) в осях 17/1-18/2/Н-Р, помещение хранения автомобилей 5-6/Б-В, 8-9/Б-В, 13-14/Б-В, 16-18/В-Г/1 на -1 этаже | Система видеонаблюдения                    | Размещение оборудования видеонаблюдения для подключения видеокамер                                                                            |
| 104 | Помещение охраны в осях 1с-2с/ Ас-Бс на -2 этаже                                                                            | Система видеонаблюдения                    | Хранение, обработка, просмотр записанных с камер видеоматериалов                                                                              |
| 105 | Помещение охраны в осях 1с-2с/ Ас-Бс на -2 этаже                                                                            | Двусторонняя связь МГН с диспетчером       | Обратная связь из зон МГН с диспетчером                                                                                                       |
| 106 | Помещение СС в осях 11-12/Г-Е на -1 этаже                                                                                   | Автоматическая пожарная сигнализация       | Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации                                                                                |
| 107 | Помещение охраны в осях 1с-2с/ Ас-Бс на -2 этаже                                                                            | Автоматическая пожарная сигнализация       | Управление и индикация системы пожарной сигнализации                                                                                          |
| 108 | Помещения -2, -1 и 1-го этажа                                                                                               | Автоматическая пожарная сигнализация       | Обнаружение пожара в защищаемом помещении                                                                                                     |
| 109 | Помещение СС в осях 11-12/Г-Е на -1 этаже                                                                                   | Система оповещения и управления эвакуацией | Контроль, управление и индикация системы оповещения                                                                                           |
| 110 | Помещения хранения автомобилей на -1 и -2 этажах                                                                            | Система оповещения и управления эвакуацией | Формирование информационного сообщения для оповещения о пожаре                                                                                |
| 111 | Помещения хранения автомобилей на -1 и -2 этажах                                                                            | Система оповещения и управления эвакуацией | Формирование светового сигнала для оповещения о пожаре                                                                                        |
| 112 | Помещение охраны в осях 1с-2с/ Ас-Бс на -2 этаже                                                                            | Система обратной связи                     | Обратная связь зон пожарного оповещения с помещением диспетчерской                                                                            |
| 113 | Помещения хранения автомобилей на -1 и -2 этажах                                                                            | Система обратной связи                     | Обратная связь зон пожарного оповещения с помещением диспетчерской                                                                            |
| 114 | Помещение СС в осях 11-12/Г-Е на -1 этаже                                                                                   | Система контроля загазованности            | Контроль, управление и индикация системы контроля загазованности                                                                              |
| 115 | Помещения хранения автомобилей на -1 и -2 этажах                                                                            | Система контроля загазованности            | Обнаружение ПДК угарного газа                                                                                                                 |

|     |                                                                  |                                                |                                                                                                           |
|-----|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 116 | Типовой этаж                                                     | Автоматическая установка пожарной сигнализации | Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре |
| 117 | Типовой этаж, УЭРМ                                               | Телевидение                                    | Распределение ТВ сигнала                                                                                  |
| 118 | Типовой этаж, УЭРМ                                               | Система домофонии                              | Распределение видео- и аудиосигнала от блоков вызова                                                      |
| 119 | Венткамеры на -1 и -2 этаже, электрощитовая на -1 этаже          | Автоматизация противодымной вентиляции         | Управление системами приточно-вытяжными противопожарными вентиляторами                                    |
| 120 | Помещения автостоянки, 1-го этажа, типовых этажей                | Автоматизация противодымной вентиляции         | Управление противопожарными клапанами                                                                     |
| 121 | Типовой этаж, лифтовой холл; табмур-шлюз (ПБЗ) на -1 и -2 этажах | Двусторонняя связь МГН с диспетчером           | Обратная связь из зон МГН с диспетчером                                                                   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 551 603 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗПРОМБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744001497</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ГАЗПРОМБАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810700000072876</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000823</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525823</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7744001497</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>772801001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1027700167110</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09807684</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗПРОМБАНК</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744001497</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 451 000 000,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>574 548 380,02 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>876 451 619,98 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2026</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

699919486892865549443845806865438362619

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ТРИУМФ", ШАМСУЛЛИН  
МАРСЕЛЬ РОДИОНОВИЧ, КАЗАНЬ ГОРОД**

Действителен: с 12.03.2024 по 12.06.2025