

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	07.06.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	54-гу54302000-05-2022/3
1.3. Наименование органа (организации):	администрация города Искитима Новосибирской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	07.02.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	26.01.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Квартал-С»
2.2.2. ИНН:	5445019862
2.2.3. ОГРН:	1155476081639
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Искитим
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	54:33:040302:945
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	7177.0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	12.02.2021
4.3.1.2. Номер:	№ РФ-54-2-02-0-00-2021-0922
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	администрация города Искитима Новосибирской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Янтарь III ЛТД»
5.2.2. ИНН:	5443117261
5.2.3. ОГРН:	1025404669641
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	

6.1. Сведе-
6.1.1.1. Да
6.1.1.2. Не
6.1.1.3. На-
выдавшей
экспертиз-
7.1. Наим-
строител-
документ-
7.1.1. Вид-
7.1.2. На
7.1.3. Ка-
объекта
7.1.4. Пл-
7.1.4.1. П
капиталь-
7.1.5. Пл-
7.1.5.1. И-
строител-
7.1.6. Пл-
7.1.7. Пл-
7.1.8. Ко
7.1.9. Ко
7.1.10. К
7.1.11. в
7.1.12. К
7.1.13. К
7.1.14. в
этажей:
7.1.15. Е
7.1.16. В

6.1. Сведения об экспертизе проектной документации

6.1.1.1. Дата утверждения:	03.06.2022
6.1.1.2. Номер:	54-2-1-3-035600-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство «Строительная экспертиза»

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства

7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1033,4
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	7951,2
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	5777,2
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	180
7.1.11. в том числе квартир (штук):	1-комнатные-студии – 40, 1-комнатные – 120. 2-комнатные - 20
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	11
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	-

7.1.17. Иные показатели:	Фундаменты – ростверки ленточные монолитные железобетонные; стены - блоков стеновых из автоклавного газобетона «СИБИТ», минераловатные плиты «ISOVER», облицовочный кирпич; перекрытия – монолитные железобетонные, кровля – совмещенная.
--------------------------	---

Первый заместитель главы администрации

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу разрешения на
строительство



подпись

С.И. Шимкив

инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано 3
лист 2
ФИО: Смирнова О.А.
Должность: управ. делами
Подпись: [подпись]

