

Приложение № 1
к приказу Департамента государственного жилищного
и строительного надзора
Свердловской области
от _____ № _____ «Об утверждении форм
документов, используемых при осуществлении
регионального государственного строительного
надзора на территории Свердловской области»

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 02 » августа 20 22 г.

- 1. Застройщик (технический заказчик)**
Акционерное общество «ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК-РЕГИОН» (АО «ТЗ-РЕГИОН»), ОГРН:
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального
предпринимателя,
1187746226150, ИНН: 7725442464, 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, строение 1,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты
Э/ПОМ/ЧК 6/П/8, тел. раб. +7(343)311-60-76, e-mail: info@pik.ru; Ассоциация строителей
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
Саморегулируемая организация «Московский строительный союз», рег. № 547 от 01.10.2018 г.
фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
- 2. Объект капитального строительства**
Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
1 этаже и подземным техническим этажом (№ 1 по ПЗУ)
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)
- 3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**
г. Екатеринбург, Чкаловский район, ул. Гаршина, дом 1
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
- 4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**
№ 66-RU66302000-96-2022 от 15.07.2022 г., выдано Администрацией города Екатеринбурга
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
- 5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**
№ 66-2-1-2-039378-2022 от 20.06.2022 г., выдано ООО "ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
- 6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

Департамент государственного жилищного
и строительного надзора Свердловской области

02.08.2022 **ПОЛУЧЕНО**

7. Начало строительства, реконструкции _____ III квартал 2022 г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции _____ IV квартал 2024 г.
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются
-

10. Приложения:

- разрешение на строительство № 66-RU66302000-96-2022 от 15.07.2022 г. (копия);
- проектная документация в полном объеме в электронном виде (диск DVD-R);
- перечень проектной документации;
- общий журнал работ;
- положительное заключение негосударственной экспертизы № 66-2-1-2-039378-2022 от 20.06.2022 г.;
- доверенность на представителя АО «ТЗ-РЕГИОН» Константинова Е.С. № 02 от 04.04.2022 г. (копия);
- ГПЗУ № РФ-66-3-02-0-00-2021-1565 (копия);
- договор № ПИК/66-Ект-51 от 05.04.2021 г. на выполнение функций технического заказчика (копия).

(документы, прилагаемые к извещению
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: info@pik.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Представитель АО «ТЗ-РЕГИОН»

(представитель застройщика
или технического заказчика)

По Доверенности № 02 от
04.04.2022 г.



Константинов Е.С.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.