



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница земельного участка по ГПЗУ
	Красная линия
	Граница проектирования корпуса 1
	Граница проектирования корпуса 2
	Пиктограмма для обозначения места МГН на автостоянке
	Площадка для установки мусорных контейнеров
	Путь движения МГН
	Проектируемые здания с указанием этажности
	Перспективные здания
	Проезды и автостоянки из асфальтобетона
	Тротуар из плитки
	Тротуар из плитки с возможностью проезда пожарной техники
	Отмостка из плитки
	Покрытие площадок из резиновой крошки
	Покрытие из георешетки с возможностью проезда пожарной техники
	Газон, живая изгородь
	Санитарный разрыв от площадки для сбора мусора
	Расстояние от площадки для сбора мусора до наиболее удаленного входа в жилой дом
	Санитарный разрыв автостоянки
	Санитарный разрыв от трансформаторной подстанции
	Санитарный разрыв от насосной станции
	Проектируемое ограждение
	Дождеприемная решетка
	Места хранения автомобилей жителей корпуса 1
	Места хранения автомобилей жителей корпуса 2
	Место временного хранения автомобилей сотрудников нежилых помещений корпуса 1
	Место временного хранения автомобилей сотрудников нежилых помещений корпуса 2
	Места хранения автомобилей жителей перспективных домов
	Пересечение координатных линий. Координата точки пересечения. Система координат: МСК66

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 1 1 очередь	Проектируемый
2	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 2 1 очередь	Перспективный
1.1	Распределительная трансформаторная подстанция	Проектируемая
3	Насосная станция	Проектируемая

Экспликация площадок

Номер на плане	Наименование	Примечание
БД	Беговая дорожка	Проектируемая
Д0	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	Проектируемая
П0	Площадка для отдыха взрослого населения	Проектируемая
СП	Площадка для занятий физкультурой	Проектируемая
М	Площадка для сбора мусора	Проектируемая
А1	Площадка для стоянки автомобилей жителей дома корпуса 1	Проектируемая
А2	Площадка для стоянки автомобилей жителей дома корпуса 2	Проектируемая
А3	Площадка для стоянки автомобилей сотрудников нежилых помещений корпуса 1	Проектируемая
А4	Площадка для стоянки автомобилей сотрудников нежилых помещений корпуса 2	Проектируемая
А5	Площадка для стоянки автомобилей жителей перспективных домов	

Согласно «Проекту планировки и проекту межевания территории в границах переулка Киргизского-улиц Просторной - Рошинской Молодогвардейцев - Дарвина - русла реки Исеть города Екатеринбург» вдоль реки Исеть предусмотрено устройство набережной. Благоустройство набережной решается в рамках отдельного проекта

ПИК / ЕКБ / 21-25-П-ПЗУ-ГЧ						
1	-	Зам.	42-78-35	06.05.22	«Жилой микрорайон, с сетями водоснабжения, водоотведения, тепловыми сетями, с сетями электрооснащения, связи и лифтовой канализации, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, Чкаловский район, ул. Гаршина, 1 Корпус 1 Этап строительства 1»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.		Дата
Разраб.	Вашкевич	Вашкевич	06.05.22	06.05.22		
Гл. спец.	Вашкевич	Вашкевич	06.05.22	06.05.22		
Н. контр.	Бессалова	Вашкевич	06.05.22	06.05.22		
Корпус 1						
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500						
			Станд.	Лист	Листов	
			П	2	-	
ПИК Проект						