

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2023 г.

<p>Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "РЕНТЕК К-5"</b></p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика _____</p> <p>Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b></p> <p>Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b></p> <p>Единица измерения: в тыс. рублей _____</p> <p>Местонахождение (адрес) <b>426009, Удмуртская Респ, Городской округ город Ижевск, Ленина ул, дом № 100, литер А, офис 9</b></p> <p>Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ</p> <p>Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО "Аудитор"</b></p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____</p> <p>Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____</p>	<p>Дата (число, месяц, год) _____</p> <p>Форма по ОКУД _____</p> <p>по ОКПО <b>41316790</b></p> <p>ИНН <b>1841088421</b></p> <p>по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b></p> <p>по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b></p> <p>по ОКЕИ <b>384</b></p>
---	--

Коды		
<b>0710001</b>		
<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
<b>41316790</b>		
<b>1841088421</b>		
<b>71.12.2</b>		
<b>12300</b>	<b>16</b>	
<b>384</b>		

ИНН	<b>1840055141</b>
ОГРН/ОГРНИП	<b>1161832065768</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	625 907	246 158	55 293
	в том числе:				
	незавершенное строительство		625 907	246 158	55 293
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	218 831	66 811	9 113
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		184 437	65 509	9 113
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		34 353	1 261	-
	расчеты с покупателями и заказчиками		41	41	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	63 980	154 839	182

	В том числе:				
	расчетный счет				
	касса		204	182	173
	аккредитив		9	9	9
	Прочие оборотные активы		63 767	154 648	-
	Итого по разделу II	1260	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1200	908 718	467 807	64 589
		1600	908 718	467 807	64 589

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	138	(506)	(161)
			148	(496)	(151)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	836 809	300 709	46 580
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	836 809	300 709	46 580
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	заемные средства		-	-	-
	проценты по заемным средствам		-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	71 761	167 594	18 160
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		21 396	147 414	18 160
	расчеты по налогам и сборам		53	-	-
	прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами		50 312	20 180	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	71 761	167 594	18 160
	<b>БАЛАНС</b>	1700	908 718	467 807	64 589

Руководитель



(подпись)

Медведев Алексей  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный  
Застройщик "РЕНТЕК К-5"**

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального  
подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

**Общества с ограниченной  
ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по  
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
41316790		
1841088421		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	757	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	(387)
	Налог на прибыль	2410	757	(387)
	в том числе:		(114)	-
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	643	(387)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно		643	(387)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Медведев Алексей  
Николаевич**

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.