

**Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе  
в Индустриальном районе г. Ижевска  
Этапы строительства №2 и №3 - секции №2 и №3**

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Раздел 2      Схема планировочной организации земельного участка**

**1421–ПЗУ**

**Том 2**

**Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе  
в Индустриальном районе г. Ижевска  
Этапы строительства №2 и №3 - секции №2 и №3**

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Раздел 2      Схема планировочной организации земельного участка**

**1421-ПЗУ**

**Том 2**

Директор



Ф. Г. Ганеева

Главный инженер проекта



А. А. Болкисев

|            |             |   |  |  |            |
|------------|-------------|---|--|--|------------|
| Разрешение |             | Обозначение   |  | «Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска. Этапы строительства №2 и №3 – секции №2 и №3» |            |
| 128-21     |             | 1421-ПЗУ  |  |  |            |
| Изм.       | Лист (стр.) | Содержание изменения  |  | Код  | Примечание |
| Зп         |             | <p>Корректировка изм.Зп выполнена по замечаниям ООО «УРБИС» № 219-21 от 30.12.2021.</p> <p>В текстовой части:</p> <p>1 Добавлена площадь этапов №2 и №3.</p> <p>6,8 Уточнено количество м/м на АВ7</p> <p>7 Уточнены условно-разрешенные виды использования территории в соответствии с градпланом</p> <p>13 Внесены уточнения в количество машиномест.</p> <p>В графической части:</p> <p>3,4,6,8,9,10,11 В «Ведомости жилых и общественных зданий и сооружений» уточнено количество машиномест на временной стоянке АВ7.</p> <p>л.10 На «Сводный план инженерных сетей» нанесены сети наружного освещения и электроснабжения, уточненные сети НВК и ТС с разделением на этапы</p> |  |  |            |

|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано: |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |

|           |             |  |       |                                  |      |        |
|-----------|-------------|--|-------|----------------------------------|------|--------|
| Утв.      |             |  |       | ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» | Лист | Листов |
| ГИП       | Болкисев    |  | 12.21 |                                  | 1    | 1      |
| Составил  | Разумовская |  | 12.21 |                                  |      |        |
| Изм. внес | Разумовская |  | 12.21 |                                  |      |        |

|            |                 |   |  |  |            |
|------------|-----------------|---|--|--|------------|
| Разрешение |                 | Обозначение   |  | «Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска. Этапы строительства №2 и №3 – секции №2 и №3» |            |
| 25-22      |                 | 1421-ПЗУ  |  |  |            |
| Изм.       | Лист (стр.)     | Содержание изменения  |  | Код  | Примечание |
| 13п        | 3,4,6,8,9,10,11 | <p>Корректировка изм.13п выполнена по замечаниям ООО «УРБИС» от 01.02.2022.</p> <p>В графической части:<br/>- На территории жилого комплекса предусмотрено отдельное накопление отходов. Согласно СанПиН 2.1.3684-21 площадка ПК2 переоборудована 4 контейнерами для отдельного сбора мусора, 1 контейнером для смешанного мусора и площадкой для крупногабаритных отходов.</p> |  |  |            |

|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано: |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |

|           |             |  |       |                                  |      |        |
|-----------|-------------|--|-------|----------------------------------|------|--------|
| Утв.      |             |  |       | ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» | Лист | Листов |
| ГИП       | Болкисев    |  | 02.22 |                                  | 1    | 1      |
| Составил  | Разумовская |  | 02.22 |                                  |      |        |
| Изм. внес | Разумовская |  | 02.22 |                                  |      |        |



Состав книги 2

| Обозначение    | Наименование  | Примечание |
|----------------|---|------------|
| 1421-ПЗУ.ПЗ.СТ | Справка о соответствии требованиям действующих норм и правил  |            |
| 1421-ПЗУ.ПЗ.СК | Состав книги 2  |            |
| 1421-ПЗУ.ПЗ    | Пояснительная записка   |            |
| л. 1           | Исходные данные   | Изм.3п     |
| л. 1           | а) характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства  |            |
| л. 6           | б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка   | Изм.3п     |
| л. 6           | в) обоснование планировочной организации земельного участка   | Изм.3п     |
| л. 9           | г) технико-экономические показатели земельного участка  |            |
| л. 9           | д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод |            |
| л. 11          | е) описание организации рельефа вертикальной планировкой  |            |
| л. 12          | ж) описание решений по благоустройству территории   | Изм.3п     |
| л. 16          | з) зонирование территории земельного участка  |            |
| л. 16          | и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе междолевые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения   |            |
| л. 17          | к) характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения   |            |
| л. 17          | л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе междолевые) грузоперевозки, - для объектов непроизводственного назначения   |            |

Согласовано

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Инв. № подл.

Подп. И дата

Инв. № подл.

|                  |             |      |        |       |       |                                  |      |        |
|------------------|-------------|------|--------|-------|-------|----------------------------------|------|--------|
| 3п               | -           | -    | 128-21 |       | 01.22 | 1421-ПЗУ.ПЗ.СК                   |      |        |
| Изм.             | Кол.уч      | Лист | № док. | Подп. | Дата  |                                  |      |        |
| ГИП              | Болкисев    |      |        |       |       | Стадия                           | Лист | Листов |
| Проектир.        | Разумовская |      |        |       |       | П                                | 1    | 2      |
| Содержание книги |             |      |        |       |       | ООО «Архитектурное ателье «ПЛЮС» |      |        |
|                  |             |      |        |       |       |                                  |      |        |

| Обозначение  | Наименование   | Примечание |
|--------------|--|------------|
| л. 19        | Перечень нормативных и технических документов, на основании которых осуществлена разработка проектной документации |            |
| 1421-ПЗУ     | Графические материалы  |            |
| л.1          | Ситуационный план.   |            |
| л.2          | Опорный план   |            |
| л.3          | План расположения зданий и сооружений  | Изм.13п    |
| л.4          | План организации рельефа   | Изм.13п    |
| л.5          | План земляных масс   |            |
| л.6          | План дорожных покрытий   | Изм.113п   |
| л.7          | Конструкции дорожной одежды  |            |
| л.8          | План благоустройства и озеленения  | Изм.3п     |
| л.9          | Схема движения транспортных средств  | Изм.13п    |
| л.10         | Сводный план инженерных сетей  | Изм.13п    |
| л.11         | Разбивочный план осей зданий   | Изм.13п    |
|              |  |            |
|              |  |            |
|              |  |            |
|              |  |            |
|              | Прилагаемые документы  |            |
| Приложение 1 | Водоотводные лотки   |            |
| Приложение 2 | Таксация зеленых насаждений  |            |
| Приложение 3 | Бордюры стальной Lтип  |            |
|              |  |            |
|              |  |            |
|              |  |            |
|              |  |            |

1. Корректировка изм.3п выполнена по замечаниям экспертизы ООО «УРБИС» № 219-21 от 30.12.2021
2. Корректировка изм.3п выполнена по замечаниям экспертизы ООО «УРБИС» от 31.12.2021

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |
|              |              |              |

|      |        |      |        |       |      |                |  |      |
|------|--------|------|--------|-------|------|----------------|--|------|
|      |        |      |        |       |      | 1421-ПЗУ.ПЗ.СК |  | Лист |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |                |  | 2    |



Основными показателями температурного режима является среднемесячная, максимальная и минимальная температура воздуха. В таблице 1 приведены данные средних месячных и среднегодовой температуры воздуха по метеостанции г. Ижевск.

Таблица 1

| Параметры               | I     | II    | III  | IV  | V    | VI   | VII  | VIII | IX   | X    | XI   | XII   | Год  |
|-------------------------|-------|-------|------|-----|------|------|------|------|------|------|------|-------|------|
| Температура воздуха, °С | -13,4 | -12,3 | -5,1 | 3,9 | 12,0 | 16,6 | 18,7 | 16,2 | 10,3 | -2,7 | -4,6 | -10,7 | -2,9 |

Абсолютная минимальная температура воздуха составляет  $-48^{\circ}\text{C}$ , абсолютная максимальная температура воздуха  $+37^{\circ}\text{C}$ .

Продолжительность периода с температурой воздуха  $\leq 0^{\circ}\text{C}$  составляет, в среднем, 159 дней, его средняя температура  $-8,9^{\circ}\text{C}$ . Продолжительность периода с температурой воздуха  $\leq 8^{\circ}\text{C}$  составляет, в среднем, 219 дня, его средняя температура  $-5,6^{\circ}\text{C}$ . Продолжительность периода с температурой воздуха  $\leq 10^{\circ}\text{C}$  составляет, в среднем, 234 дня, его средняя температура  $-4,6^{\circ}\text{C}$ .

Согласно СП 20.13330.2016 по ветровому давлению территория изысканий относится к I району, нормативное ветровое давление составляет 0.23 кПа, , по весу снегового покрова – V район (2,15 кН/м<sup>2</sup>).

Нормативная глубина промерзания грунтов определена в соответствии с п.12.2.3 СП 50-101-2004. В соответствии с расчетами, глубина промерзания составляет для глинистых грунтов 1.57 м, для песков-1.91м.

Согласно СП 131.13330.2012 территория относится к 1 зоне влажности (сухая). В соответствии с рис. А.1 СП 131.13330.2012 исследуемая территория отнесена к IIB климатическому подрайону.

Поверхность площадки и окружающей территории ровная, почти плоская, с уклоном происходящем в целом в северо-западное направление, в сторону долины р. Пазелинки, в лесном массиве из хвойных и лиственных пород (осина, сосна, липа).

Условия поверхностного стока неблагоприятные, из-за ровного характера рельефа поверхности, проявлений эрозионных процессов нет. Площадка свободна от застройки, задернована, естественный рельеф в целом нарушен. Подземные коммуникации в пятне проектируемого здания отсутствуют. В 35 м западнее проходит теплотрасса надземная на опорах. Расстояние до ближайших капитальных зданий, расположенных южнее площадки, по ул. Воткинское шоссе, составляет 150-180 м.

В геоморфологическом отношении площадка расположена на водораздельном пространстве рек Иж и Позимь, на пологом склоне, имеющем общий слабый уклон (до  $1^{\circ}$ ) в северо-западном направлении в сторону долины р. Пазелинка - левого притока р. Иж. Рельеф площадки ровный, абсолютные отметки поверхности по устьям выработок составляют 163.9 - 163.3 м (Балтийская система). Условия поверхностного стока затрудненные.

|               |              |              |
|---------------|--------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |
|               |              |              |

|      |        |      |        |       |      |             |      |
|------|--------|------|--------|-------|------|-------------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | 1421-ПЗУ.ПЗ | Лист |
|      |        |      |        |       |      |             | 2    |

Сводный геолого-литологический разрез территории в порядке стратиграфической последовательности, с учетом выделенных инженерно-геологических элементов (ИГЭ), представлен в таблице 2.

Таблица 2

| №№ ИГЭ | Геол. индекс      | Литолого-генетические типы и виды грунтов и их описание   | Интервал глубин, м                             | Мощность, м       |
|--------|-------------------|---|--|-------------------|
| 1      | 2                 | 3   | 4  | 5                 |
| 1      | dQ                | Четвертичные делювиальные пески светло-коричневые, пылеватые, средней степени водонасыщения, плотные, с прослоями суглинков полутвердых. Вскрыты всеми скважинами под почвенным слоем и подстилаются среднепермскими элювиальными глинами полутвердыми.   | от 0.2 до 1.3-2.2                              | 1.1-2.0           |
| 2      | eP <sub>2ur</sub> | Среднепермские элювиальные глины, красноцветные, полутвердые, легкие, алевритистые, с прослойками светло-серых известковистых, интенсивно трещиноватые. Вскрыты всеми скважинами под четвертичными делювиальными песками и подстилаются среднепермскими элювиальными твердыми глинами.  | от 1.3-2.2 до 2.3-3.4                          | 0.7-1.6           |
| 3      | eP <sub>2ur</sub> | Среднепермские элювиальные глины, красноцветные, твердые, легкие, алевритистые, с включением дресвы и щебня аргиллитов и известняков, с гнездами алевритов, слаботрещиноватые. Вскрыты всеми скважинами под среднепермскими элювиальными полутвердыми глинами, либо элювиальными песками и подстилаются среднепермскими элювиальными песками.             | от 2.3-3.4 до 4.5-7.3 и от 6.8-9.8 до 9.1-10.5 | 2.6-4.5 и 0.5-1.3 |
| 4      | eP <sub>2ur</sub> | Среднепермские элювиальные пески коричневые, пылеватые, водонасыщенные, средней плотности и плотные. Содержат прослой твердых глин мощностью 1-5 см, песчаников средней прочности мощностью от 5 до 20 см. Вскрыты всеми скважинами под среднепермскими элювиальными глинами твердыми, подстилаются элювиальными твердыми глинами, либо твердыми глинами. | от 5.5-10.5 до 8.3-12.5                        | 2.0-3.4           |
| 5      | P <sub>2ur</sub>  | Среднепермские глины красноцветные, твердые, плотные, легкие, алевритистые, с включением дресвы и щебня карбонатных пород, аргиллитов и песчаников, с прослоями и гнездами красно-коричневых и голубовато-серых алевритов. Вскрыты повсеместно под среднепермскими элювиальными песками до глубины исследования.  | от 8.0-12.5 до 22.0 и более                    | 5.0-12.7 и более  |

В период геологических изысканий (сентябрь 2021 г.) вскрыт водоносный горизонт подземных вод, установившийся уровень которого зафиксирован на глубинах 4.9-5.2 м от поверхности земли, что соответствует абсолютным отметкам 158.9-158.3 м.

8

Водовмещающими являются элювиальные среднепермские твердые глины (ИГЭ № 3) и пески (ИГЭ № 4), водоупором служат твердые плотные пермские глины (ИГЭ № 5). По условиям питания и характеру распространения воды относятся к типу грунтовых.

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |
|              |              |              |

|      |        |      |        |       |      |
|------|--------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |        |      |        |       |      |

1421-ПЗУ.ПЗ

Лист  
3

Копировал:

Формат А4

Питание грунтовых вод осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка горизонта происходит вниз по уклону в юго-восточном направлении. Уровни вод подвержены сезонным и межгодовым колебаниям. В периоды максимального весеннего подъема, а также во время обильных ливневых и осенних продолжительных дождей ожидается подъем уровня вод до 2.0 м над отмеченным, в меженные засушливые периоды года он может понизиться на 1.0 м от зафиксированного

В результате анализа частных значений физико-механических свойств грунтов, определенных лабораторными и полевыми методами, с учетом данных о геолого-литологическом строении и литологических особенностях грунтов, в разрезе оснований проектируемого здания выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

- ИГЭ № 1– Четвертичные делювиальные пески пылеватые, dQ;
- ИГЭ № 2– Среднепермские элювиальные глины полутвердые, eP<sub>2ur</sub>;
- ИГЭ № 3– Среднепермские элювиальные глины твердые, eP<sub>2ur</sub>;
- ИГЭ № 4– Среднепермские элювиальные пески пылеватые, eP<sub>2ur</sub>.
- ИГЭ № 5– Среднепермские глины твердые, P<sub>2ur</sub>;

В геолого-литологическом строении площадки до глубины 20.0 м принимают участие делювиальные (dQ) отложения четвертичного возраста, подстилаемые отложениями уржумского яруса среднего отдела Пермской системы (P<sub>2ur</sub>).

Значения нормативных и расчетных основных характеристик грунтов при природной влажности для расчета оснований и фундаментов приведены в таблице 3.

#### Нормативные и расчетные значения характеристик грунтов

Таблица 3

| №№ ИГЭ | Наименование грунта   | Значения характеристик              |                               |                          |                               |                    |                               | Модуль деформации, МПа | Коэффициент пористости | Показатель текучести | Коэффициент фильтрации, м/сут |
|--------|---|-------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|
|        |   | Плотность грунта, г/см <sup>3</sup> |                               | Угол внутр. трения град. |                               | Уд. сцепление, кПа |                               |                        |                        |                      |                               |
|        |   | γ <sub>n</sub>                      | γ <sub>II/γ<sub>I</sub></sub> | φ <sub>n</sub>           | φ <sub>II/φ<sub>I</sub></sub> | C <sub>n</sub>     | C <sub>II/C<sub>I</sub></sub> |                        |                        |                      |                               |
| 1      | Четвертичные делювиальные суглинки тугопластичные, dQ           | 1,93                                | $\frac{1,91}{1,89}$           | 29                       | $\frac{29}{28}$               | 0                  | $\frac{0}{0}$                 | 8,0                    | 0,594                  | 0,43                 | 1,00                          |
| 2      | Среднепермские элювиальные глины полутвердые, eP <sub>2ur</sub> | 1,95                                | $\frac{1,93}{1,92}$           | 20                       | $\frac{19}{19}$               | 42                 | $\frac{40}{39}$               | 16,0                   | 0,734                  | 0,10                 | 0,20                          |
| 3      | Среднепермские элювиальные глины твердые, eP <sub>2ur</sub>     | 2,02                                | $\frac{2,01}{2,00}$           | 24                       | $\frac{23}{23}$               | 73                 | $\frac{69}{67}$               | 25,0                   | 0,619                  | -0,15                | 0,08                          |
| 4      | Среднепермские элювиальные пески пылеватые, eP <sub>2ur</sub>   | 1,99                                | $\frac{1,98}{1,98}$           | 34                       | $\frac{33}{32}$               | 15                 | $\frac{14}{13}$               | 17,0                   | 0,604                  |                      | 1,00                          |
| 5      | Среднепермские глины твердые, P <sub>2ur</sub>                  | 2,10                                | $\frac{2,09}{2,09}$           | 28                       | $\frac{28}{27}$               | 133                | $\frac{131}{127}$             | 29,0                   | 0,533                  | -0,35                | 0,001                         |

|               |
|---------------|
| Взаим. инв. № |
| Подп. и дата  |
| Инв. № подл.  |

|      |        |      |        |       |      |             |      |
|------|--------|------|--------|-------|------|-------------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | 1421-ПЗУ.ПЗ | Лист |
|      |        |      |        |       |      |             | 4    |

Примечания:

1. Значения прочностных характеристик грунтов для грунтов ИГЭ №№ 2,3,4,5 (ф,С) рекомендованы по данным лабораторных испытаний грунтов методом одноплоскостного среза;
2. Значения модуля деформации грунтов (Е) рекомендованы по данным лабораторных испытаний грунтов методом трехосного сжатия;
3. Значения модуля деформации грунтов (Е) грунтов ИГЭ № 3 рекомендованы по данным испытаний штампом  $S = 600 \text{ см}^2$ . Фактическое сопротивление грунтов основания (Rфакт) составило  $3.5 \text{ кгс/см}^2$  (350 кПа).
4. Значения коэффициентов фильтрации грунтов приведены согласно таблице 11 «Рекомендаций по определению гидрогеологических параметров...».

Опасные геологические и инженерно-геологические процессы проявляются в виде естественного подтопления территории. По критериям типизации по подтопляемости данная территория относится к подтопленной в техногенно измененных условиях, I-Б-1) [по СП 11-105-97, часть II, приложение И]. Процесс подтопления развивался со стороны жилого массива «Буммаш», примыкающего к Воткинскому шоссе. Уровень грунтовых вод отмечен на глубинах 4.9-5.2 м от дневной поверхности, а весенне-осеннее повышение его прогнозируется на 2.0 м выше указанного.

Территория относится:

-по наличию процесса подтопления, к подтопленным:

-по условиям развития процесса- к подтопленным в техногенно измененных условиях;

-по времени развития процесса- к подтопленным в результате долговременных техногенных воздействий.

Для предупреждения дальнейшего развития процесса подтопления необходимо предусмотреть проектирование эффективного отвода поверхностного стока за пределы застраиваемого участка.

К карстовому району территория исследования не относится. Проявлений склоновых, суффозионных и других опасных геологических процессов в пределах исследуемой территории не наблюдается.

Топографо-геодезические изыскания выполнены ООО ПИФ «Грин» инв. № 5175-ИГДИ-П в ноябре 2020 года. Инженерно-геологические изыскания выполнены ООО «Инж-гео» инв.№ 296/21-ИГИ в 2021 году.

|              |              |              |        |       |      |  |             |      |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|--|-------------|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |        |       |      |  | 1421-ПЗУ.ПЗ | Лист |
|              |              |              |        |       |      |  |             | 5    |
| Изм.         | Кол.уч       | Лист         | № док. | Подп. | Дата |  | Формат      | A4   |

**б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка**

В соответствии с п. 7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция) для гостевых стоянок жилого дома санитарные разрывы не устанавливаются.

В соответствии с табл. 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для гостевых автостоянок открытого типа, предназначенных для посетителей нежилой части здания устанавливается санитарный разрыв. Для проектируемой гостевой автостоянки для посетителей нежилой части здания (поз. АВ7, АВ9 и АВ10) устанавливаются следующие санитарные разрывы:

Санитарные разрывы для проектируемых гостевых стоянок

Таблица 4

| Гостевая автостоянка | Вместимость м/мест | Расстояние по проекту, м                 |   | Санитарный разрыв, м                     |                                |   |
|----------------------|--------------------|--|---|--|--------------------------------|---|
|                      |                    | до фасадов жилых домов и торцов с окнами | до площадок отдыха, детских и физкультурных | до фасадов жилых домов и торцов с окнами | до торцов жилых домов без окон | до площадок отдыха, детских и физкультурных |
| Поз. АВ7             | 9 (изм.3п)<br>10   | 14.35                                    | 45,3  | 10                                       | 10                             | 25  |
| Поз. АВ9             | 9                  | 14.1                                     | 48.8  | 10                                       | 10                             | 25  |
| Поз. АВ10            | 1                  | 71.5                                     | 34.0  | 10                                       | 10                             | 25  |

В данном проекте санитарные разрывы соблюдаются.

Зоны с особыми условиями использования территорий (ЗООИТ) на отведенном земельном участке (по данным Градостроительного плана земельного участка № RU1830300-00000000000-13320 от 04.03.2019 г.) в границах отведенного участка под строительство жилого дома № 1 показаны на листе 2. «Опорный план».

**в) обоснование планировочной организации земельного участка**

Генеральный план и благоустройство территории выполнены в соответствии со СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*), «Проектом планировки территории вдоль северной стороны Воткинского шоссе», разработанного «Удмуртгражданпроектом» и утвержденного Распоряжением правительства Удмуртской Республики № 775-р от 28.06.18г.

|              |  |
|--------------|--|
| Взаи. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|      |        |      |        |       |             |      |
|------|--------|------|--------|-------|-------------|------|
| Зп   | -      | -    | 128-21 | 01.22 | 1421-ПЗУ.ПЗ | Лист |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. |             | Дата |



. Проектируемый участок выделен данным проектом как этапы строительства №2 и №3 и представляет собой часть территории, на котором расположены жилые секции №2 и №3 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже, гостевые автостоянки и элементы благоустройства

Архитектурно-планировочные решения, показанные на чертежах ПЗУ, выполнены с учетом санитарных, экологических и противопожарных норм проектирования, а также в тесной увязке с существующей застройкой, инженерными сетями и сложившейся планировкой района.

Проектом инв. № 1421-ПЗУ «Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска» предусматривается проектирование строительства двух 25-этажных секций жилого дома и благоустройство прилегающей территории. Этапы строительства №2 и №3 – секции №2 и №3.

Здания жилых секций №2 и №3, расположены в юго-западной части выделенной территории для строительства жилого дома на участке градостроительный план № RU1830300-00000000000-13320, местонахождение земельного участка: Удмуртская Республика, городской округ – город Ижевск, в 425 м на северо-запад от здания по Воткинскому шоссе, 156, Индустриальный район, кадастровый № 18:26:020022:33, площадь земельного участка 13683 м<sup>2</sup>. Категория земель – земли поселений (земли населенных пунктов). (изм.3,п) Условно разрешенные виды использования – для многоэтажной застройки многоквартирные жилые дома 18 этажей и выше.

Многоквартирные жилые дома. ЖД1-1 – Зона многофункциональной жилой и общественно-деловой застройки в сочетании с многоэтажной жилой застройкой. Площадь территории, выделенной под строительство многоквартирного многосекционного жилого дома составляет 13683м<sup>2</sup>, в т.ч. проектом определена площадь этапов №2 и №3 - секций №2 и №3 – 5993 м<sup>2</sup>.

С восточной стороны участка располагаются территория существующего стадиона, с южной стороны – Воткинское шоссе, с западной стороны - дорога на СХВ, с севера – территория зоны ЖД1-1 для перспективного строительства жилой застройки.

Въезд на площадку жилого дома предусмотрен от ранее запроектированной автодороги, имеющей выезд на автодорогу на СХВ.

На чертежах инв. № 1421-ПЗУ «Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска» показаны следующие здания и сооружения:

- многоэтажный жилой дом (поз.1),
- жилая секция №2 (поз. 1.2),
- жилая секция №3 (поз. 1.3),
- гостевая стоянка для 21 автомобиля (поз. АВ5) – для жителей секций №2 и №3,

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|

|      |        |      |        |       |       |             |      |
|------|--------|------|--------|-------|-------|-------------|------|
| Зп   | -      | -    | 128-21 |       | 01.22 | 1421-ПЗУ.ПЗ | Лист |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата  |             | 7    |

- гостевая стоянка для 24 автомобилей (поз. АВ6) – для жителей секций №2 и №3,
- гостевая стоянка для (изм.3п) 9 10 автомобилей (поз. АВ7) – для посетителей встроенных помещений,
- гостевая стоянка для 2 автомобилей (поз. АВ8) – для жителей секций №2 и №3,
- гостевая стоянка для 9 автомобилей (поз. АВ9) – для посетителей встроенных помещений,
- гостевая стоянка для 1 автомобиля (поз. АВ10) – для посетителей встроенных помещений,
- придомовые площадки ПО, ПД, ПФ (поз. ПП2);
- площадка контейнеров для сбора мусора (поз. ПК2),
- площадка для сушки домашних вещей (поз. ПС2).

Физкультурные и детские площадки и площадка отдыха ПО, ПД и ПФ (поз.ПП2) расположены с учетом нормативных разрывов от жилых секций и существующего рельефа, отделены от проездов и парковок тротуарами и газонами. Минимальное расстояние от площадок до жилого дома составляет 15.0 м, от площадки контейнеров для сбора мусора – 63.0 м.

Проектируемый объект представляет собой две 25-ти этажные секции многосекционного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже.

Размеры жилой секции №2 в осях следующие:

- в осях Бс – Ис (Г) - 15.60 м.,
- в осях 1с (3) – 15с (4) - 33.10 м
- главным фасадом по оси Бс жилая секция №2 ориентирована на восток.

Размеры жилой части секции №3 в осях следующие:

- в осях Ас (В) – Рс - 33.00 м.,
- в осях 15с (4) – 25с (5) - 20.40 м
- главным фасадом по оси Ас (В) жилая секция №3 ориентирована на восток, по оси 25с (5) – на юг.

Размеры встроенно-пристроенного одноэтажного нежилого помещения с восточной стороны в осях следующие

- в осях Рс – Фс (Д) - 12.55 м.,
- в осях 18с – 24с - 10.03 м

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|

|      |        |      |        |       |             |      |
|------|--------|------|--------|-------|-------------|------|
| Зп   | -      | -    | 128-21 | 01.22 | 1421-ПЗУ.ПЗ | Лист |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. |             | Дата |

**г) технико-экономические показатели земельного участка**

Количество жителей определено по табл. 5.1, п.5.6 СП 42.13330-2016, как для типа жилого дома и квартиры по уровню комфорта – стандартное жилье (норма обеспеченности принята 30 м<sup>2</sup> / чел и составляет 525 человек (см. «Задание на проектирование ...» п.11, инв.№ 1421-АР лист.1).

Основные показатели по разделу ПЗУ

Таблица 5

| Поз. | Наименование                                    | Ед. изм.       | Количество   |                                |   |
|------|---|----------------|--|--------------------------------|---|
|      |   |                | В границе земельного участка кадастровый № 18:26:020022:33 | За границей земельного участка |   |
| 1    | Площадь участка в границе отвода                | м <sup>2</sup> | 13683  | -                              | - |
|      | в т.ч. в границе благоустройства этапов №2 и №3 | м <sup>2</sup> | 5993   | -                              |   |
| 2    | Площадь застройки                               | м <sup>2</sup> | 1258.5   | -                              |   |
| 3    | Площадь покрытий                                | м <sup>2</sup> | 4320   | -                              | - |
| 4    | Площадь озеленения                              | м <sup>2</sup> | 414.5  | -                              |   |
| 5    | Площадь неиспользуемой территории               |                | 7690   | -                              |   |
| 6    | Коэффициент застройки                           | %              | 20.5   | -                              |   |

**д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод**

Площадка строительства расположена в Индустриальном районе г. Ижевска.

В период геологических изысканий (сентябрь 2021 г., ноябрь 2020г.) вскрыт водоносный горизонт подземных вод, установившийся уровень которого зафиксирован на глубинах 4.9-5.2 м от поверхности земли, что соответствует абсолютным отметкам 158.9-158.3 м.

Водовмещающими являются элювиальные среднепермские твердые глины (ИГЭ №3) и пески (ИГЭ №4), водоупором служат твердые плотные пермские глины (ИГЭ №5). По условиям питания и характеру распространения воды относятся к типу грунтовых.

Питание грунтовых вод осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка горизонта происходит вниз по уклону в юго-восточном направлении. Уровни вод подвержены сезонным и межгодовым колебаниям. В периоды

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |
|              |              |              |

|      |        |      |        |       |      |             |  |  |      |
|------|--------|------|--------|-------|------|-------------|--|--|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | 1421-ПЗУ.ПЗ |  |  | Лист |
|      |        |      |        |       |      |             |  |  | 9    |

максимального весеннего подъема, а также во время обильных ливневых и осенних продолжительных дождей ожидается подъем уровня вод до 2.0 м над отмеченным, в меженные засушливые периоды года он может понизиться на 1.0 м от зафиксированного

В зоне промерзания с дневной поверхности находятся грунты ИГЭ № 1 (делювиальные пески пылеватые) и ИГЭ № 2 (среднепермские элювиальные глины полутвердые).

По степени морозной пучинистости на глубину промерзания согласно п. 6.8.3 СП 22-13330-2016 грунты ИГЭ №№ 1 характеризуются как слабопучинистые, ИГЭ № 2 в зависимости от параметра  $R_f$ , характеризуются как среднепучинистые.

На основании СП 104.13330.2011 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления», при проектировании инженерной защиты территории от затопления и подтопления, надлежит разрабатывать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение затопления и подтопления территории, в зависимости от требований их функционального использования и охраны природной среды или устранение отрицательных воздействий затопления и подтопления.

На участке проектируемых секций №2 и №3 инженерной подготовкой территории предусмотрены следующие мероприятия:

- территория спланирована таким образом, что предотвращает попадание поверхностных вод с прилегающих территорий;
- поверхностные воды с участка строительства отводятся в дождеприемные колодцы.
- для предотвращения морозного пучения дорожной одежды была запроектирована замена грунтов на минимальную глубину 0.30м от низа дорожной одежды. Данное решение является необходимым по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.

Для обеспечения доступа в проектируемые здания и сохранения существующего рельефа с целью обеспечения безопасной эксплуатации проектируемых инженерных сетей предусмотрен подъезд к зданию с двух сторон на расстоянии 8 – 10 м для проезда пожарной техники. Проезды запроектированы с твердым покрытием из асфальтобетона и тротуарной плитки с бортовым камнем для организованного сбора ливневых и талых вод, с последующим их перетеканием по лоткам проездов в колодцы ливневой канализации.

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |
|              |              |              |

|      |        |      |        |       |      |             |      |
|------|--------|------|--------|-------|------|-------------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | 1421-ПЗУ.ПЗ | Лист |
|      |        |      |        |       |      |             | 10   |

Озеленение территории, свободной от застройки и дорожного покрытия запроектировано устройством газонов из плодородного слоя с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников, что так же является защитой планируемой территории. На л. 8 «План благоустройства и озеленения» показаны решения по благоустройству территории, посадке деревьев, кустарников, расположению малых архитектурных форм на площадках отдыха, детских и физкультурных, объединенных общим названием ПП2.

На территории жилых секций №2 и №3 имеются площадки ПС2 - площадка для сушки домашних вещей и ПК2 - площадка контейнеров для сбора мусора.

Площадка ПК2 расположена на расстоянии 63.0 м от площадки ПП2 и 20.0 м от стен зданий со встроено-пристроенными помещениями (п.4 СанПин 2.1.3684-21).

#### **е) описание организации рельефа вертикальной планировкой**

План организации рельефа территории выполнен в соответствии с инженерными требованиями, требованиями благоустройства и архитектурно-планировочных решений. Проект вертикальной планировки выполнен на основании топографо-геодезического плана М 1:500 и плана расположения зданий и сооружений методом «красных» горизонталей сплошной системой с сечением рельефа 0.10м.

В основу проекта вертикальной планировки положен принцип уполаживания существующего рельефа с учетом существующих отметок покрытий ранее запроектированного жилого дома, подземных коммуникаций.

Наибольший продольный уклон по проездам 35 ‰, наименьший 4.3 ‰. Продольный и поперечный профили увязаны с существующей вертикальной планировкой прилегающей территории.

План земляных масс составлен на основании плана организации рельефа и топографо-геодезических изысканий. Подсчет масс земли производился по квадратам. В подготовительный период необходимо снять растительный слой на глубину 0.20 м и вывезти во временный отвал и произвести замену среднепучинистого грунта на привозной непучинистый на глубину 0.30 м от подошвы дорожной одежды.

Для благоустройства территории после окончания строительно-монтажных работ плодородную почву необходимо привести из временного отвала.

Проектом решаются вопросы водоотведения ливневых вод, Ливневые стоки с дворовых территорий отводятся по спроектированной поверхности тротуаров и проезжей части автодорог в колодцы ливневой канализации.

|               |              |              |
|---------------|--------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |
|               |              |              |

|      |        |      |        |       |      |
|------|--------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |        |      |        |       |      |

|             |  |  |  |  |
|-------------|--|--|--|--|
| 1421-ПЗУ.ПЗ |  |  |  |  |
| Копировал:  |  |  |  |  |

|      |
|------|
| Лист |
| 11   |

**ж) описание решений по благоустройству территории;**

Проектом инв. №1421-ПЗУ «Схема планировочной организации земельного участка» выполнено комплексное благоустройство проектируемых многоэтажных жилых секций №2 и №3.

Расчет размеров площадок, размещаемых на дворовых территориях

Таблица 6

| Наименование площадок  | Удельные размеры                  | расчетные размеры; м <sup>2</sup> | принято по проекту;   |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Расчетное количество жителей                                     |                                   | 525                               |                       |
| Для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой | 10% от площади земельного участка | 613 м <sup>2</sup>                | 615 м <sup>2</sup>    |
| Общая площадь озеленения   | 2.5                               | 1312.5 м <sup>2</sup>             | 1433.5 м <sup>2</sup> |
| В том числе:   |                                   |                                   |                       |
| - газон, цветник в пределах благоустраиваемой территории         |                                   |                                   | 414.5 м <sup>2</sup>  |
| - тротуары в пределах благоустраиваемой территории               |                                   |                                   | 1019 м <sup>2</sup>   |
|  |                                   |                                   |                       |

Примечание:

1. Удельные размеры площадок и озеленения приняты в соответствии с ст. 13 ПЗиЗ г. Ижевска, п. 7.5 СП 42.13330.2016.

**Расчет парковок для жителей дома**

Расчет потребности в машино-местах для жителей жилого дома выполнен по методике п. 11.19 СП 42.13330.2011 из расчета: 25% расчетного парка автомобилей.

$N = (A \cdot N_{\text{жит}}) / 1000 \times 25\%$ , где:

N – расчетное количество машиномест на открытой стоянке (м/м).

A – уровень автомобилизации в соответствии с Генеральным планом г. Ижевска составляет 340 - 350 м/на 1000 жителей;

N<sub>жит</sub> – 525 чел;

$N = (340 \text{ :- } 350) \times 525 \times 25\% / 1000 \text{ чел.} = (340 \text{ :- } 350) \times 0,13 = 44,6 \text{ :- } 45,5 \text{ м/м.}$

В проекте принято 47 м/м

В т.ч. для МГН: (п.4.2.1 СП 59.13330.2012) - 47 м/м x 5% = 2.3 м/м, запроектировано 2 м/м. Автостоянки для МГН запроектированы на прилегающей территории с восточной стороны, на расстоянии от входов в здания не далее 100 м.

|              |
|--------------|
| Взаи. инв. № |
| Подп. и дата |
| Инв. № подл. |

|      |        |      |        |       |      |             |      |
|------|--------|------|--------|-------|------|-------------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | 1421-ПЗУ.ПЗ | Лист |
|      |        |      |        |       |      |             | 12   |

Во встроенно-пристроенных помещениях проектируемых жилых секций №2 и №3 располагаются магазины, офисы и буфет.

Расчет парковок для посетителей встроенных помещений

| Наименование показателей                        | Количество | Расчетная единица (прил. Ж СП 42.13330.2016) | 1 м/м на количество расчетных единиц | Кол-во м/м по расчету | Кол-во м/м по проекту        | Примечания |
|---|------------|--|--------------------------------------|-----------------------|------------------------------|------------|
| Учреждения управления местного значения – офисы | 106        | м <sup>2</sup> общей площади                 | 50                                   | 2                     | 3                            |            |
| Объекты торгового назначения - магазины         | 603.4      | м <sup>2</sup> общей площади                 | 50                                   | 12                    | <del>42</del><br>(изм.3п) 14 |            |
| Предприятия общественного питания               | 15         | посадочные места                             | 5                                    | 3                     | 3                            |            |

По расчету требуется (изм.3п) ~~48~~ 17м/м, в проекте принято ~~49~~ 20 м/м.

В т.ч. для МГН: (п.4.2.1 СП 59.13330.2016) – (изм.3п) ~~49~~ 20 м/м x 5% = 0.95 1.0м/м, запроектировано 3 м/м. Автостоянки для МГН запроектированы на прилегающей территории с восточной стороны, на расстоянии от входов в здания не далее 50 м и на дворовой территории.

Всего по объекту требуется (изм.3п) ~~46 + 48~~ 17 = ~~64~~ 63 м/м.

Фактически на территории (изм.3п) ~~47 + 49~~ 20 = ~~66~~ 67 м/м, в т.ч. для МГН 5 мм

Для передвижения маломобильных групп населения используются пандусы на пересечениях с дорогами и тротуарами.

Для энергообеспечения проектируемого жилого дома запроектированы инженерные коммуникации, которые показаны на л.10 «Сводный план инженерных сетей».

Для обеспечения благоприятных условий эксплуатации жилого дома и противопожарного обслуживания запроектированы проезды и тротуары с твердым покрытием с учетом обеспечения транспортных и пешеходных связей населения.

Проектируемые проезды приняты шириной проезжей части 6.00 м, Тип дорожной одежды капитальный. Дорожное покрытие асфальтобетонное и усиленное из тротуарной плитки. Тротуары шириной 1.50 м, 2.25 м и более с покрытием из тротуарной плитки. Проезжая часть и тротуары отделяются от газонов бортовым камнем типа БР 100.30.15 и БР 100.20.8 соответственно. Покрытие проездов обеспечивает условия безопасного передвижения автотранспорта.

Согласно п. 8.1 СП 4.13130.2013 подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен с 2-х продольных сторон. В проекте данное требование выполнено.

|              |  |
|--------------|--|
| Взаи. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|      |        |      |        |       |             |      |
|------|--------|------|--------|-------|-------------|------|
| Зп   | -      | -    | 128-21 | 01.22 | 1421-ПЗУ.ПЗ | Лист |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. |             | Дата |

Проектом определены следующие типы покрытий:

тип 1

проезды

- горячий щебеночный плотный мелкозернистый асфальтобетонное  
тип Б марка II по ГОСТ 9128-2013 0.05м,
- горячий щебеночный пористый крупнозернистый асфальтобетонное  
марка II по ГОСТ 9128-2013 0.07м,
- щебень М-600 фр.40-60 по ГОСТ 8267-93\* 0.20м;
- песок среднезернистый с коэффициентом фильтрации не менее 5 м/сут.  
по ГОСТ 8736-2014 0.25м;

тип 2

усиленный тротуар с возможностью проезда пожарной и специализированной техники

- тротуарная плитка «Брусчатка» по ГОСТ 17608-2017 0.08м,
- сухая цементно-песчаная смесь по ГОСТ 31357-2007 0.06м,
- бетон В25 F200 W6 по ГОСТ 26633-2015 армированный сеткой Ø8А 500С  
с ячейками 200х200мм 0.10м;
- геотекстиль иглопробивной термообработанный плот.150 г/м<sup>2</sup> 1 слой;
- песок среднезернистый с коэффициентом фильтрации не менее 5 м/сут.  
по ГОСТ 8736-93 0.15м;

тип 3

«зеленые парковки»

- растительный грунт с посевом трав (заполнение отверстий плитки (0.10м),
- газонная бетонная решетка «GeoSM» по ГОСТ 17608-2017 0.10м,
- сухая цементно-песчаная смесь по ГОСТ 31357-2007 0.06м,
- бетон В25 F200 W6 по ГОСТ 26633-2015 армированный сеткой Ø8А 500С  
с ячейками 200х200мм 0.10м;
- геотекстиль иглопробивной термообработанный плот.150 г/м<sup>2</sup> 1 слой;
- песок среднезернистый с коэффициентом фильтрации не менее 5 м/сут.  
по ГОСТ 8736-93 0.15м;

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |
|              |              |              |

|      |        |      |        |       |      |             |      |
|------|--------|------|--------|-------|------|-------------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | 1421-ПЗУ.ПЗ | Лист |
|      |        |      |        |       |      |             | 14   |



тип 4

тротуары

- тротуарная плитка «Брусчатка» по ГОСТ 17608-2017 0.06м,
- сухая цементно-песчаная смесь по ГОСТ 31357-2007 0.06м,
- щебень М-600 фр.40-60 по ГОСТ 8267-93\* 0.15м;
- песок среднезернистый с коэффициентом фильтрации не менее 5 м/сут.  
по ГОСТ 8736-93 0.15м;

тип 6 (6а, 6б, 6в)

игровые площадки

- покрытие на основе резиновой крошки 0.02м, 0.05, 0.09 м
- горячий щебеночный плотный мелкозернистый асфальтобетонное  
тип Б марка II по ГОСТ 9128-2013 0.05м,
- щебень М-600 фр.40-60 по ГОСТ 8267-93\* 0.15м;
- песок среднезернистый с коэффициентом фильтрации не менее 5 м/сут.  
по ГОСТ 8736-93 0.15м;

Данные конструкции дорожной одежды показаны на л.7 «Конструкции дорожной одежды»

Бортовой камень предусматривается устанавливать марок БР100.30.15 на проездах и БР100.20.8 на тротуарах. В местах предполагаемого движения МГН запроектированы пандусы, где бортовые камни понижаются до уровня пешеходной дорожки.

Территория, свободная от застройки, дорог и площадок, благоустраивается газоном с двойной нормой посева трав по растительному слою следующей травосмесью: овсяница овечья 10%, овсяница луговая – 20%, тимофеевка луговая – 40%, мятлик луговой - 20%, райграс многолетний - 10%, посадкой рядового и единичного кустарника и деревьев.

Озеленение выполнено с учетом местных условий, климатических условий, декоративных особенностей пород: кустарник рядовой посадки из спиреи японской «Албифлора», деревьев сосна обыкновенная и береза бородавчатая и кустарник жасмин (чубушник) Снегопад единичной посадки.

Растительный грунт укладывать толщиной слоя 0.15 м по спланированному основанию, вспаханному на глубину не менее 0.10 м. После посева и заделки семян газон должен быть укатан катком весом до 100 кг. Поливку газона производить не менее 2-х раз в неделю в течение месяца

|               |              |              |
|---------------|--------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |
|               |              |              |

|      |        |      |        |       |      |             |      |
|------|--------|------|--------|-------|------|-------------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | 1421-ПЗУ.ПЗ | Лист |
|      |        |      |        |       |      |             | 15   |

Размеры элементов благоустройства приняты в расчете на расчетное количество жителей (см. таблицу 6).

Проектом предусмотрено размещение на территории придомовых площадок ПО, ПД, ПФ, предназначенных для отдыха взрослого населения, игр детей дошкольного и младшего школьного возраста и занятий физкультурой и спортом. Площадки для игр и отдыха населения благоустраиваются и оснащаются малыми архитектурными формами и спортивно-игровым оборудованием.

Данные решения по благоустройству показаны на л.8 «План благоустройства и озеленения».

### з) зонирование территории земельного участка

Планировка земельного участка выполнена с функциональным зонированием территории.

Хозяйственные площадки (площадка контейнеров для сбора мусора поз. ПК2 и площадка для сушки домашних вещей ПС2) расположены на удаленном расстоянии от окон жилых домов. Площадка ПК2 расположена не далее 50м от подъездов жилого дома без мусоропровода.

К жилым секциями №2 и №3 предусмотрена возможность подъезда автотранспорта и пожарных машин. Планировочные решения обусловлены следующими факторами: зонирование территории с учетом розы ветров, соблюдение санитарных разрывов.

Проектом выделены зоны:

зона жилого дома;

зона придомовых площадок ПП2 (ПО, ПД и ПФ);

зона гостевых стоянок для автомобилей;

### и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения;

Объектов производственного назначения на данной территории не имеется.

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |
|              |              |              |

|      |        |      |        |       |      |             |      |
|------|--------|------|--------|-------|------|-------------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | 1421-ПЗУ.ПЗ | Лист |
|      |        |      |        |       |      |             | 16   |

**к) характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения;**

Объектов производственного назначения на данной территории не имеется.

**л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непроизводственного назначения;**

Транспортная доступность объекта оценивается как хорошая.

Въезд на площадку жилого дома предусмотрен от ранее запроектированной и частично построенной сети внутриквартальных проездов первой и второй очередей строительства.

Безопасность движения транспортных средств, пешеходов и инвалидов, пользующихся колясками, обеспечивается совокупностью планировочных, технических и организационных мероприятий, гарантирующих нормальный процесс, спокойствие и уверенность участников дорожного движения в допустимых по решению Госавтоинспекции условиях.

Планировочные и технические решения дорог, проездов и примыканий обеспечивают простоту визуальной ориентации водителей транспортных средств, хорошую видимость дорожных знаков и своевременную информацию о перестроении потоков по направлениям движения, пространственное разобшение пешеходов и транспортных средств, удобные и безопасные пути движения инвалидов, пользующихся колясками.

Состояние дорожного покрытия обеспечивает установленную скорость движения транспорта в соответствии с проектом организации движения и установкой соответствующих дорожных знаков.

Для вновь запроектированных проездов по санитарным требованиям поперечный профиль проезжей части предусмотрен с бортовым камнем с отводом поверхностных вод в колодцы ливневой канализации. Ширина запроектированных проездов составляет 6.00 м. Расчетная скорость движения – не более 20 км/ч. Радиус поворота на площадке жилого дома принят 6.0 м

В конструкциях дорожных одежд, предусмотрены следующие функциональные слои: покрытие, основание и подстилающие слои оснований.

Конструктивным элементом сопряжения проезжих частей с газонами и тротуарами является бордюрный (бортовой) камень.

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|

|      |        |      |        |       |      |
|------|--------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|------|--------|-------|------|

|             |  |  |  |  |      |
|-------------|--|--|--|--|------|
| 1421-ПЗУ.ПЗ |  |  |  |  | Лист |
|             |  |  |  |  | 17   |

Все конструкции покрытия дорог выдерживают нормативную нагрузку от пожарного автомобиля. Подъезд для пожарных машин обеспечен по круговому проезду. Минимальное удаление проезда составляет 8,0 м.

Въезд на площадку жилого дома предусмотрен от ранее запроектированных проездов.

|              |              |              |        |       |      |    |             |      |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|----|-------------|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |        |       |      |    | 1421-ПЗУ.ПЗ | Лист |
|              |              |              |        |       |      | 18 |             |      |
| Изм.         | Кол.уч       | Лист         | № док. | Подп. | Дата |    |             |      |

**Перечень нормативных и технических документов, на основании которых осуществлена разработка проектной документации:**

Федеральный закон № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Федеральный закон от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Постановление Правительства РФ № 985 от 04.07.2020 «Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями).

СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.

СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*».

СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35.01-2001»

ГОСТ 21.508-2020 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»

ГОСТ 21-204-2020 «Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта»

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;

|              |              |              |        |       |      |  |             |      |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|--|-------------|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № |        |       |      |  | 1421-ПЗУ.ПЗ | Лист |
|              |              |              |        |       |      |  |             | 19   |
| Изм.         | Кол.уч       | Лист         | № док. | Подп. | Дата |  |             |      |



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М1:10000



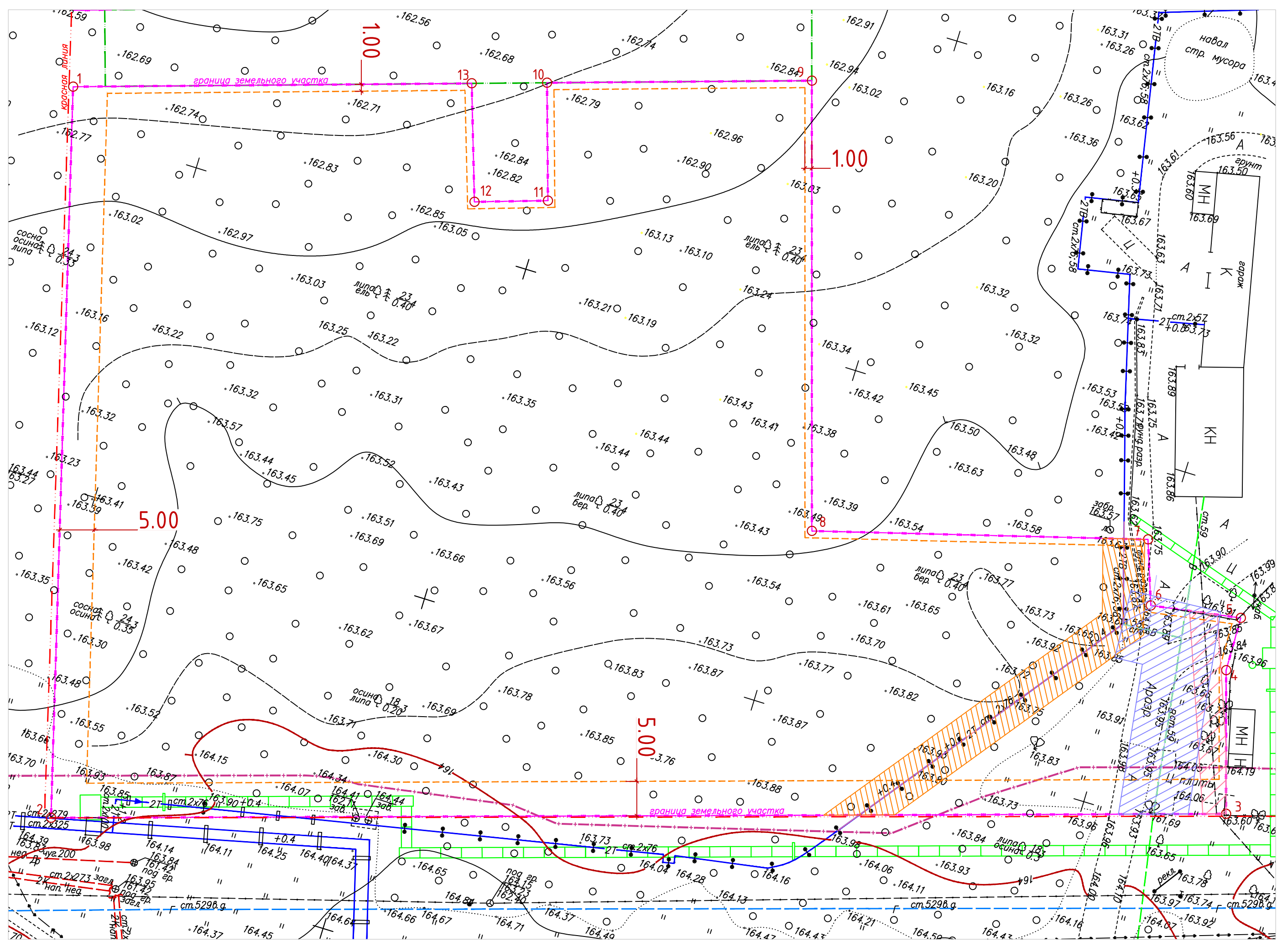
Земельный участок проектируемого жилого дома (кадастровый номер 18:26:020022:33)

Взам. инв.№.N  
Подпись и дата  
Инв.№подл.

- Граница водоохранной зоны (ВОЗ) водотоков
- Граница санитарно-защитной зоны:
- + --- - по данным Публичной кадастровой карты (<https://pkk.rosreestr.ru>),
- + --- - по данным Градостроительного плана на земельный участок.

|            |          |      |        |                 |      |  |                              |      |        |
|------------|----------|------|--------|-----------------|------|--|------------------------------|------|--------|
|            |          |      |        |                 |      | 1421-ПЗУ   |                              |      |        |
|            |          |      |        |                 |      | Многokвартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска             |                              |      |        |
| Изм.       | К.уч.    | Лист | Индок. | Подпись         | Дата | Этапы строительства №2 и №3 - секции №2 и №3. Схема планировочной организации земельного участка | Стадия                       | Лист | Листов |
| Разработал | Ахапкина |      |        |                 |      |  | П                            | 1    |        |
| Проверил   | Болкисев |      |        | <i>Болкисев</i> |      | Ситуационный план 1:10000  | "Архитектурное ателье "ПЛЮС" |      |        |
| Н.контр.   | Болкисев |      |        | <i>Болкисев</i> |      |  |                              |      |        |
| ГИП        | Болкисев |      |        | <i>Болкисев</i> |      |  |                              |      |        |












Координаты кадастрового участка  
18:26:020022:33

| №№ точек        | X         | Y                    |
|-----------------|-----------|----------------------|
| 1               | 393338.02 | 2232512.47           |
| 2               | 393235.62 | 2232540.04           |
| 3               | 393285.41 | 2232702.94           |
| 4               | 393305.35 | 2232696.94           |
| 5               | 393313.22 | 2232696.79           |
| 6               | 393311.18 | 2232683.77           |
| 7               | 393320.23 | 2232680.62           |
| 8               | 393307.32 | 2232633.61           |
| 9               | 393369.82 | 2232614.73           |
| 10              | 393358.43 | 2232578.07           |
| 11              | 393342.11 | 2232583.14           |
| 12              | 393338.86 | 2232572.99           |
| 13              | 393355.19 | 2232567.65           |
| Площадь участка |           | 13683 м <sup>2</sup> |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница земельного участка 18:26:020022:33
-  Граница застройки
-  Точки земельного участка 18:26:020022:33
-  Охранная зона сетей связи
-  Охранная зона тепловых сетей
-  Охранная зона сети водопровода
-  Санитарно-защитная зона предприятия

1. Опорный план выполнен на основании топографо-геодезической съемки, выполненной в ноябре 2020 года. Система высот Балтийская, система координат местная.

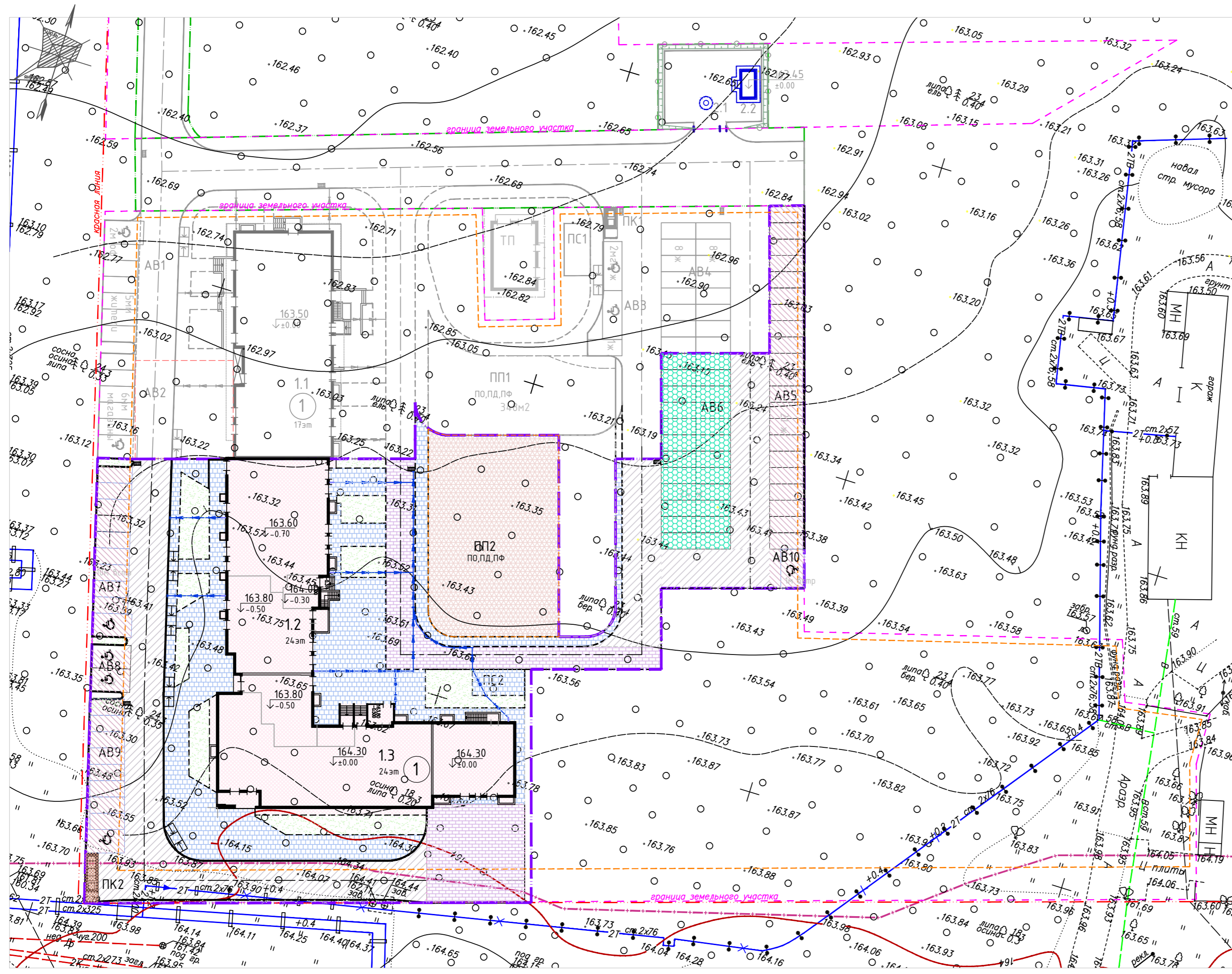
Взаимн.В.Н  
Подпись и дата  
Инв.№подл.

|      |       |      |       |         |  |  |  |                              |      |        |
|------|-------|------|-------|---------|--|--|--|------------------------------|------|--------|
|      |       |      |       |         | 1421-ПЗУ   |  |  |                              |      |        |
|      |       |      |       |         | Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска |  |  |                              |      |        |
| Изм. | К.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата   | Этапы строительства №2 и №3 - секции №2 и №3       |  | Стадия                       | Лист | Листов |
|      |       |      |       |         |  | Схема планировочной организации земельного участка |  | П                            | 2    |        |
|      |       |      |       |         | Опорный план   |  |  | "Архитектурное ателье "ПЛЮС" |      |        |



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане                                      | Наименование и обозначение            | Этажность                    | Количество |       | Площадь, м <sup>2</sup> |        | Строительный объем, м <sup>3</sup> |         |            |         |           |
|---|---------------------------------------|------------------------------|------------|-------|-------------------------|--------|------------------------------------|---------|------------|---------|-----------|
|   |                                       |                              | Здания     | Всего | Здания                  | Всего  | Здания                             | Всего   |            |         |           |
|   |                                       |                              |            |       |                         |        |                                    |         | Квартирная | Всего   | Застройки |
| 1   | Многоквартирный жилой дом             | 25                           | 384        | 384   | 1258.5                  | 1258.5 | 24248.4                            | 24248.4 | 78104.9    | 78104.9 |           |
| 1.2   | Жилая секция №2                       | 25                           | 168        | 168   | 514.4                   | 514.4  | 12873                              | 12873   | 36853.5    | 36853.5 |           |
| 1.3   | Жилая секция №3                       | 25                           | 216        | 216   | 744.1                   | 744.1  | 11375.4                            | 11375.4 | 41251.4    | 41251.4 |           |
| AB5   | Гостевая стоянка для 21 автомобиля    |                              |            |       |                         | 279    |                                    |         |            |         |           |
| AB6   | Гостевая стоянка для 24 автомобилей   |                              |            |       |                         | 318    |                                    |         |            |         |           |
| AB7   | Гостевая стоянка для 10 автомобилей   |                              |            |       |                         | 141    |                                    |         |            |         |           |
| AB8   | Гостевая стоянка для 2 автомобилей    |                              |            |       |                         | 43     |                                    |         |            |         |           |
| AB9   | Гостевая стоянка для 9 автомобилей    |                              |            |       |                         | 133    |                                    |         |            |         |           |
| AB10  | Гостевая стоянка для 1 автомобиля     |                              |            |       |                         | 32     |                                    |         |            |         |           |
| ПП2   | Придомовые площадки ПО, ПД, ПФ        |                              |            |       |                         | 615    |                                    |         |            |         |           |
| ПК2   | Площадка контейнеров для сбора мусора |                              |            |       |                         | 13     |                                    |         |            |         |           |
| ПС2   | Площадка для сушки домашних вещей     |                              |            |       |                         | 32     |                                    |         |            |         |           |
| Ранее запроектированные здания и сооружения 1 этапа |                                       |                              |            |       |                         |        |                                    |         |            |         |           |
| 1.1   | Жилая секция №1                       | 16                           | 1          | 136   | 136                     | 602.9  | 602.9                              | 8431.5  | 8431.5     | 27077.3 | 27077.3   |
| AB1   | Гостевая стоянка для 7 автомобилей    |                              |            |       |                         | 100    |                                    |         |            |         |           |
| AB2   | Гостевая стоянка для 6 автомобилей    |                              |            |       |                         | 90     |                                    |         |            |         |           |
| AB3   | Гостевая стоянка для 3 автомобилей    |                              |            |       |                         | 65     |                                    |         |            |         |           |
| AB4   | Гостевая стоянка для 16 автомобилей   |                              |            |       |                         | 212    |                                    |         |            |         |           |
| ПП1   | Придомовые площадки ПО, ПД, ПФ        |                              |            |       |                         | 348    |                                    |         |            |         |           |
| ПК1   | Площадка контейнеров для сбора мусора |                              |            |       |                         | 12     |                                    |         |            |         |           |
| ПС1   | Площадка для сушки домашней одежды    |                              |            |       |                         | 32     |                                    |         |            |         |           |
| ТП  | Трансформаторная подстанция           | по договору техприсоединения |            |       |                         |        |                                    |         |            |         |           |
| 2.1   | Канализационная насосная станция      |                              |            |       |                         | 3      |                                    |         |            |         |           |
| 2.2   | Блочно-модульное здание               |                              |            |       |                         | 22     |                                    |         |            |         |           |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

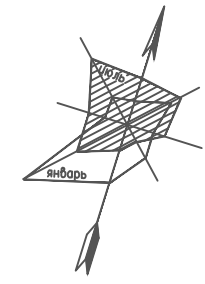
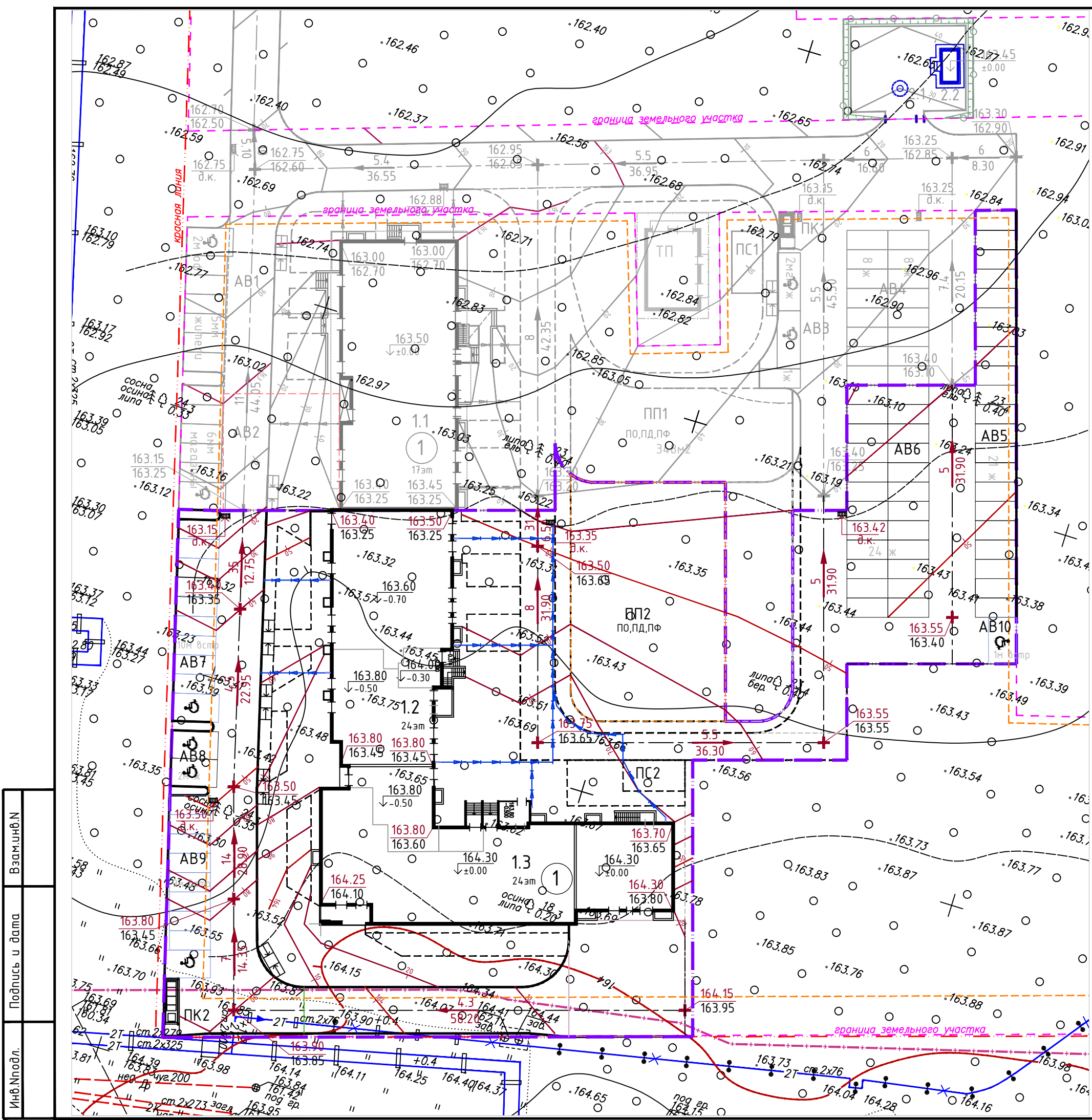
|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  | Проектируемые здания и сооружения, экспликационный номер |  | Тротуары усиленные с покрытием из брусчатки тип 2 |
|  | Граница земельного участка 18:26:020022:33               |  | Стоянки с покрытием из бетонной решетки тип 3     |
|  | Граница застройки  |  | Тротуары с покрытием из брусчатки тип 4           |
|  | Граница благоустройства этапов №2 и №3.                  |  | Хозяйственные площадки                            |
|  | Проезды и площадки                                       |  | Придомовые площадки ПП2 (ПО, ПД, ПФ)              |
|  | Гостевая стоянка автомобилей                             |  | Газон   |
|  | Водоотводные лотки                                       |  |   |

1. План расположения зданий и сооружений выполнен на основании топографо-геодезической съемки, выполненной в ноябре 2020 года. Система высот Балтийская, система координат местная.

|            |             |           |           |       |  |      |        |
|------------|-------------|-----------|-----------|-------|--|------|--------|
| 1421-ПЗУ   |             |           |           |       |  |      |        |
| Изм.       | К.уч.       | Лист      | № док.    | Дата  | Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска             |      |        |
| 13п        | -           | зам 25-22 | Болкусева | 02.22 |  |      |        |
| Разработал | Разумовская | Проверил  | Болкусева | Дата  | Этапы строительства №2 и №3 - секции №2 и №3. Схема планировочной организации земельного участка |      |        |
| Н.контр.   | Болкусева   | ГИП       | Болкусева |       |  |      |        |
|            |             |           |           |       | Стадия   | Лист | Листов |
|            |             |           |           |       | П  | 3    |        |
|            |             |           |           |       | План расположения зданий и сооружений  |      |        |
|            |             |           |           |       | "Архитектурное ателье "ПЛЮС"   |      |        |

Инв.№обл. Подпись и дата. Взам.инв.№





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Проектируемые здания и сооружения, экспликационный номер
- Граница земельного участка дома
- Граница благоустройства 2 этапа
- Проезды и площадки
- Гостевая стоянка автомобилей
- Проектные (красные) горизонталы
- Уклон, %  
Расстояние, м
- Проектная (красная) отметка  
Существующая (черная) отметка земли
- Переломная точка
- Водоотводные лотки
- Ранее запроектированные горизонталы

**ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

| Номер на плане | Наименование и обозначение            | Этажность                                   | Количество |       | Площадь, м <sup>2</sup> |        |                   |         | Строительный объем, м <sup>3</sup> |         |
|----------------|---------------------------------------|---|------------|-------|-------------------------|--------|-------------------|---------|------------------------------------|---------|
|                |                                       |   | Здания     | Всего | Застройки               |        | Общая нормируемая |         | Здания                             | Всего   |
|                |                                       |   |            |       | Здания                  | Всего  | Здания            | Всего   |                                    |         |
| 1              | Многоквартирный жилой дом             | 25  | 384        | 384   | 1258.5                  | 1258.5 | 24248.4           | 24248.4 | 78104.9                            | 78104.9 |
| 1.2            | Жилая секция №2                       | 25  | 168        | 168   | 514.4                   | 514.4  | 12873             | 12873   | 36853.5                            | 36853.5 |
| 1.3            | Жилая секция №3                       | 25  | 216        | 216   | 744.1                   | 744.1  | 11375.4           | 11375.4 | 41251.4                            | 41251.4 |
| AB5            | Гостевая стоянка для 21 автомобиля    | для жителей секций №2 и №3                  |            |       | 279                     |        |                   |         |                                    |         |
| AB6            | Гостевая стоянка для 24 автомобилей   | для жителей секций №2 и №3                  |            |       | 318                     |        |                   |         |                                    |         |
| AB7            | Гостевая стоянка для 10 автомобилей   | для посетителей встроенных помещений (1мгн) |            |       | 141                     |        |                   |         |                                    |         |
| AB8            | Гостевая стоянка для 2 автомобилей    | для жителей секций №2 и №3 (2мгн)           |            |       | 43                      |        |                   |         |                                    |         |
| AB9            | Гостевая стоянка для 9 автомобилей    | для посетителей встроенных помещений (1мгн) |            |       | 133                     |        |                   |         |                                    |         |
| AB10           | Гостевая стоянка для 1 автомобиля     | для посетителей встроенных помещений (1мгн) |            |       | 32                      |        |                   |         |                                    |         |
| ПП2            | Придомовые площадки по, пд, пф        |   |            |       |                         | 615    |                   |         |                                    |         |
| ПК2            | Площадка контейнеров для сбора мусора |   |            |       |                         | 13     |                   |         |                                    |         |
| ПС2            | Площадка для сушки домашних вещей     |   |            |       |                         | 32     |                   |         |                                    |         |

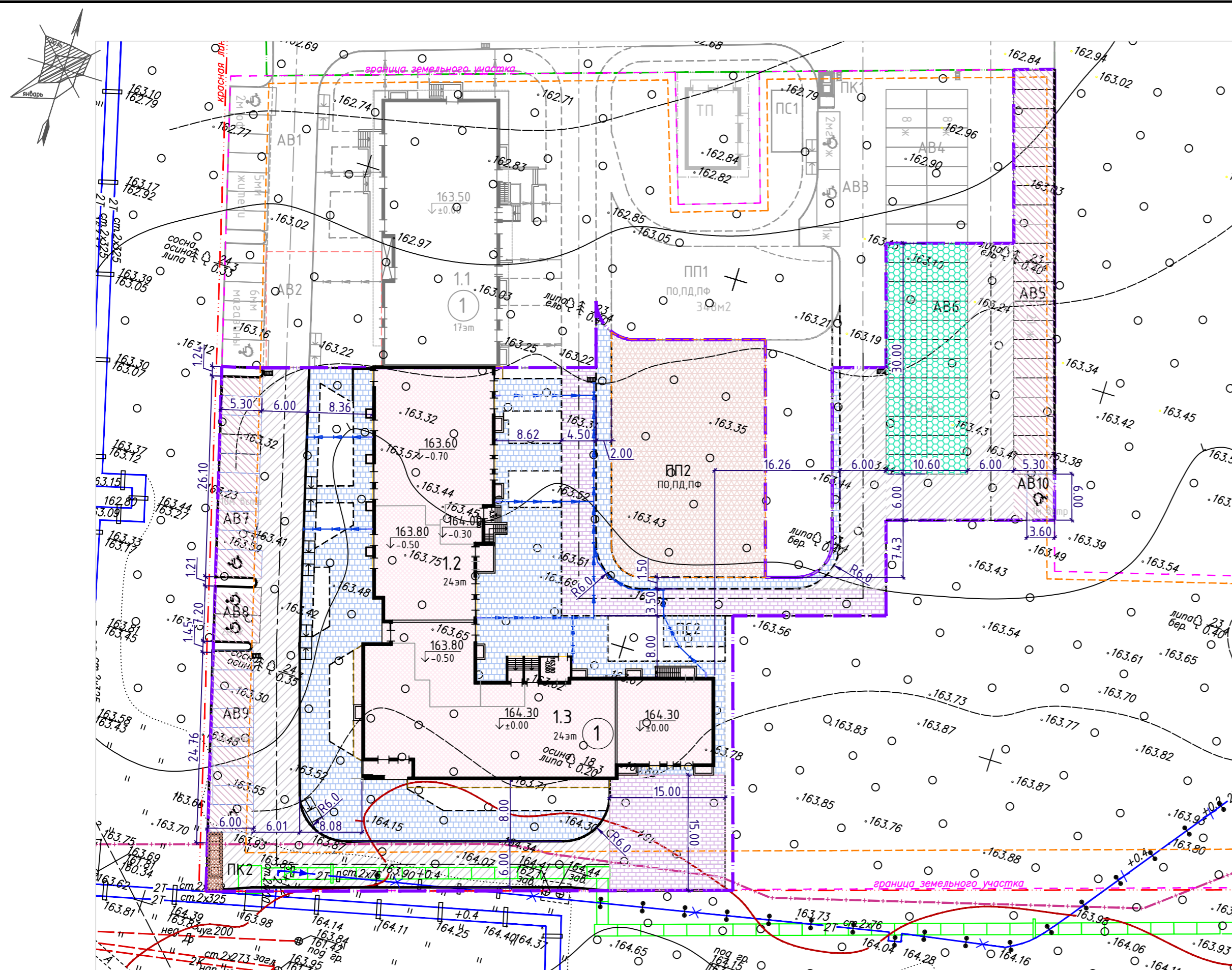
1. План организации рельефа выполнен на основании топографо-геодезической съемки, выполненной в ноябре 2020 года. Система высот Балтийская, система координат местная.
2. Проектные отметки по углам здания относятся к верху отмыски.
3. Все размеры даны в метрах.
4. Экспликацию зданий и сооружений 1 этапа см. на листе 3.

Взаиминф.Н  
Подпись и дата  
Инв.№подл.

|            |             |      |       |         |      |  |                              |      |        |
|------------|-------------|------|-------|---------|------|--|------------------------------|------|--------|
|            |             |      |       |         |      | 1421-ПЗУ   |                              |      |        |
| 13п        | -           | зам  | 25-22 | 02.22   |      | Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска |                              |      |        |
| Изм.       | К.уч.       | Лист | №док. | Подпись | Дата |  |                              |      |        |
| Разработал | Разумовская |      |       |         |      | Этапы строительства №2 и №3 - секции №2 и №3.  | Стадия                       | Лист | Листов |
| Проверил   | Болкисев    |      |       |         |      | Схема планировочной организации земельного участка                                   | П                            | 4    |        |
| Н.контр.   | Болкисев    |      |       |         |      | План организации рельефа   | "Архитектурное ателье "ПЛЮС" |      |        |
| ГИП        | Болкисев    |      |       |         |      |  |                              |      |        |

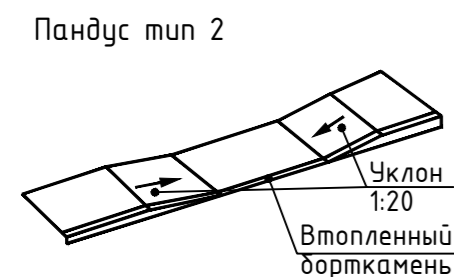






УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  | Проектируемые здания и сооружения, экспликационный номер |  | Тротуары усиленные с покрытием из брусчатки тип 2 |
|  | Граница земельного участка 18:26:020022:33               |  | Стоянки с покрытием из бетонной решетки тип 3     |
|  | Граница застройки  |  | Тротуары с покрытием из брусчатки тип 4           |
|  | Граница благоустройства этапов №2 и №3.                  |  | Хозяйственные площадки                            |
|  | Проезды и площадки                                       |  | Придомовые площадки ПП2 (ПО, ПД, ПФ)              |
|  | Гостевая стоянка автомобилей                             |  | Газон   |
|  | Водоотводные лотки                                       |  |   |



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане | Наименование и обозначение            | Этажность | Количество |       | Площадь, м <sup>2</sup> |        | Строительный объем, м <sup>3</sup> |         |         |         |
|----------------|---------------------------------------|-----------|------------|-------|-------------------------|--------|------------------------------------|---------|---------|---------|
|                |                                       |           | Здания     | Всего | Здания                  | Всего  | Здания                             | Всего   |         |         |
|                |                                       |           |            |       |                         |        |                                    |         | Квартир | Здания  |
| 1              | Многokвартирный жилой дом             | 25        | 384        | 384   | 1258.5                  | 1258.5 | 24248.4                            | 24248.4 | 78104.9 | 78104.9 |
| 1.2            | Жилая секция №2                       | 25        | 168        | 168   | 514.4                   | 514.4  | 12873                              | 12873   | 36853.5 | 36853.5 |
| 1.3            | Жилая секция №3                       | 25        | 216        | 216   | 744.1                   | 744.1  | 11375.4                            | 11375.4 | 41251.4 | 41251.4 |
| AB5            | Гостевая стоянка для 21 автомобиля    |           |            |       |                         | 279    |                                    |         |         |         |
| AB6            | Гостевая стоянка для 24 автомобилей   |           |            |       |                         | 318    |                                    |         |         |         |
| AB7            | Гостевая стоянка для 10 автомобилей   |           |            |       |                         | 141    |                                    |         |         |         |
| AB8            | Гостевая стоянка для 2 автомобилей    |           |            |       |                         | 43     |                                    |         |         |         |
| AB9            | Гостевая стоянка для 9 автомобилей    |           |            |       |                         | 133    |                                    |         |         |         |
| AB10           | Гостевая стоянка для 1 автомобиля     |           |            |       |                         | 32     |                                    |         |         |         |
| ПП2            | Придомовые площадки ПО, ПД, ПФ        |           |            |       |                         | 615    |                                    |         |         |         |
| ПК2            | Площадка контейнеров для сбора мусора |           |            |       |                         | 13     |                                    |         |         |         |
| ПС2            | Площадка для сушки домашних вещей     |           |            |       |                         | 32     |                                    |         |         |         |

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

| Поз. | Наименование                   | Площадь покрытия м <sup>2</sup> | Примечание       |
|------|--------------------------------|---------------------------------|------------------|
| 1    | Проезды тип 1                  | 1144                            | БР100.30.15=209м |
| 2    | Стоянки тип 1                  | 628                             | БР100.30.15=144м |
| 3    | Тротуары усиленные тип 2       | 509                             | БР100.20.8=153м  |
| 4    | Стоянки тип 3                  | 318                             |                  |
| 5    | Тротуары тип 4                 | 1019                            | БР100.20.8=282м  |
| 6    | Придомовые площадки ПО, ПД, ПФ | 615                             |                  |
| 7    | Отмостка тип 4                 | 42                              | БР100.20.8=42м   |
| 8    | Хозяйственные площадки         | 45                              | БР100.20.8=38м   |

- Данный чертеж выполнен на основании топографической - геодезической съемки, выполненной в ноябре 2020 года. Система высот Балтийская, система координат местная
- Перед началом производства работ уточнить положение подземных инженерных систем и коммуникаций. Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности.
- Привязка проездов, тротуаров, площадок и отмостки дана к наружным граням стен здания (или кромке проезжей части).
- Экспликацию зданий и сооружений ранее запроектированных сооружений 1 этапа смотреть на листе 3.
- Водоотводные лотки см. приложение 1.
- Все размеры даны в метрах.

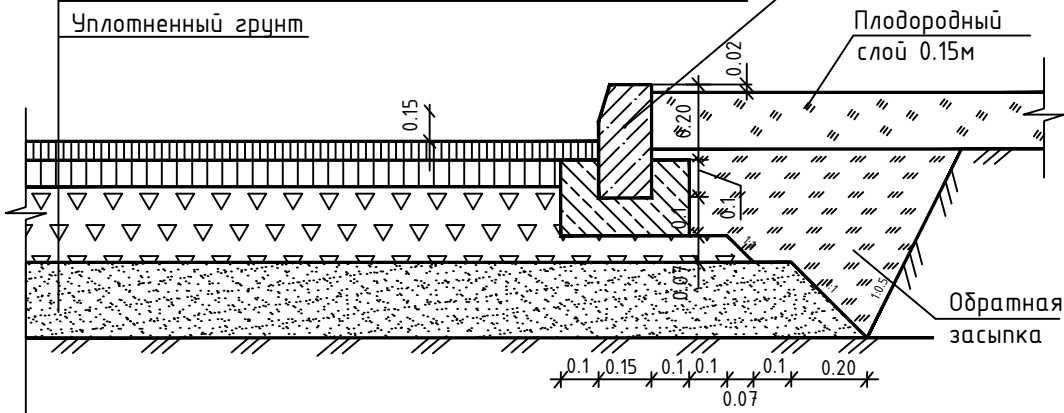
|            |             |      |        |         |  |  |        |                              |        |
|------------|-------------|------|--------|---------|--|--|--------|------------------------------|--------|
|            |             |      |        |         | 1421-ПЗУ   |  |        |                              |        |
|            |             |      |        |         | Многokвартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска |  |        |                              |        |
| Изм.       | К.уч.       | Лист | № док. | Подпись | Дата   |  |        |                              |        |
| Разработал | Разумовская |      |        |         | 02.22  |  |        |                              |        |
| Проверил   | Болкусев    |      |        |         |  |  |        |                              |        |
|            |             |      |        |         |  | Этапы строительства №2 и №3 - секции №2 и №3. Схема планировочной организации земельного участка | Стадия | Лист                         | Листов |
|            |             |      |        |         |  |  | П      | 6                            |        |
| Н.контр.   | Болкусев    |      |        |         |  | План дорожных покрытий   |        | "Архитектурное ателье "ПЛЮС" |        |
| ГИП        | Болкусев    |      |        |         |  |  |        |                              |        |

Инв.№обл. Подпись и дата. Взам.инв.№

**Тип 1**  
проезды

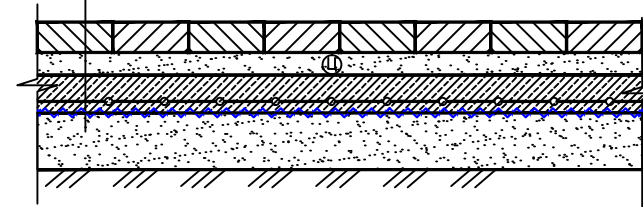
|  |        |
|--|--------|
| Горячий щебеночный плотный мелкозернистый асфальтобетон тип Б марка II по ГОСТ 9128-2013 | -0.05м |
| Горячий щебеночный пористый крупнозернистый асфальтобетон марка II по ГОСТ 9128-2013     | -0.07м |
| Щебень М-600 фр.40-60 по ГОСТ 8267-93*   | -0.20м |
| Песок среднезернистый с коэф. фильтрации не менее 5 м/сут по ГОСТ 8736-2014              | -0.25м |
| Уплотненный грунт  |        |

Бортовой камень БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91  
Бетон В20 F150 по ГОСТ 26633-2015



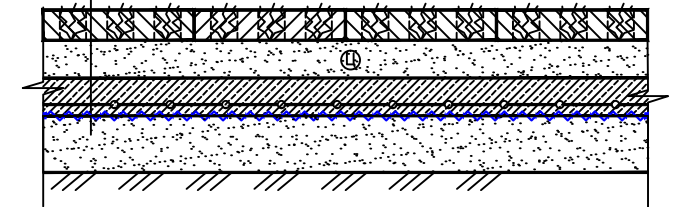
**Тип 2**  
усиленный тротуар

|   |         |
|---|---------|
| Тротуарная плитка "брусчатка" 200x100x80 по ГОСТ 17608-2017                 | -0.08м  |
| Сухая цементно-песчаная смесь М150 F150 по ГОСТ 31357-2007                  | -0.06м  |
| Бетон В25 F200 W6 по ГОСТ 26633-2015 армир. Ø8А 500С с ячейкой 200x200      | -0.10м  |
| Геотекстиль излопробивной термообработанный плотностью 150г/м2              | -1 слой |
| Песок среднезернистый с коэф. фильтрации не менее 5 м/сут по ГОСТ 8736-2014 | -0.15м  |
| Уплотненный грунт   |         |



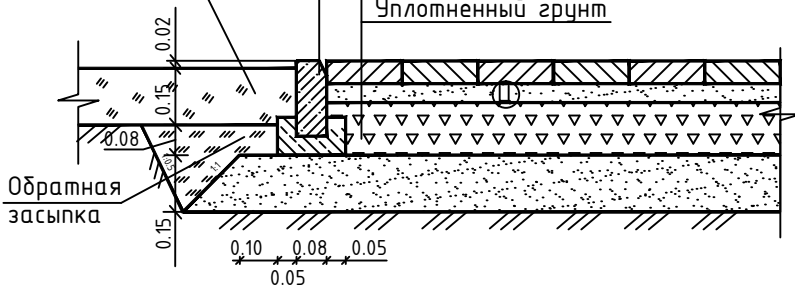
**Тип 3**  
зеленые парковки

|  |          |
|--|----------|
| Растительный грунт с посевом трав (заполнение отверстий плитки)            | -(0.10м) |
| Газонная бетонная решетка "GeoSM" 600x400x100 по ГОСТ 17608-2017           | -0.10м   |
| Сухая цементно-песчаная смесь М150 F150 по ГОСТ 31357-2007                 | -0.06м   |
| Бетон В25 F200 W6 по ГОСТ 26633-2015 армир. Ø8А 500С с ячейкой 200x200     | -0.10м   |
| Геотекстиль плотн. 150 г/м2  |          |
| Песок среднезернистый с коэф. фильтрации не менее 5м/сут по ГОСТ 8736-2014 | -0.15м   |
| Уплотненный грунт  |          |



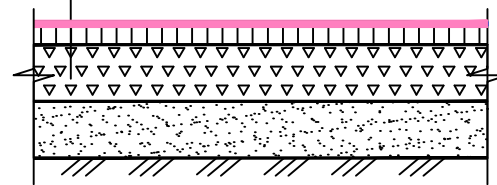
**Тип 4**  
тротуары

|   |        |
|---|--------|
| Бортовой камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91                                 |        |
| Бетон В20 F150 по ГОСТ 26633-2015   |        |
| Плодородный слой 0.15м  |        |
| Тротуарная плитка "брусчатка" по ГОСТ 17608-2017                            | -0.06м |
| Сухая цементно-песчаная смесь по ГОСТ 31357-2007                            | -0.06м |
| Щебень М-600 фр.20-40 по ГОСТ 8267-93*                                      | -0.15м |
| Песок среднезернистый с коэф. фильтрации не менее 5 м/сут по ГОСТ 8736-2014 | -0.15м |
| Уплотненный грунт   |        |



**Тип 6 (6а, 6Б, 6В)**  
игровые площадки

|  |                            |
|--|----------------------------|
| Монолитное резиновое покрытие  | -0.02, 0.05, 0.09м(прим.5) |
| Горячий щебеночный плотный мелкозернистый асфальтобетон тип Б марка II по ГОСТ 9128-2013 | -0.05м                     |
| Щебень М-600 фр.20-40 по ГОСТ 8267-93*   | -0.15м                     |
| Песок среднезернистый с коэф. фильтрации не менее 5 м/сут по ГОСТ 8736-2014              | -0.15м                     |
| Уплотненный грунт  |                            |

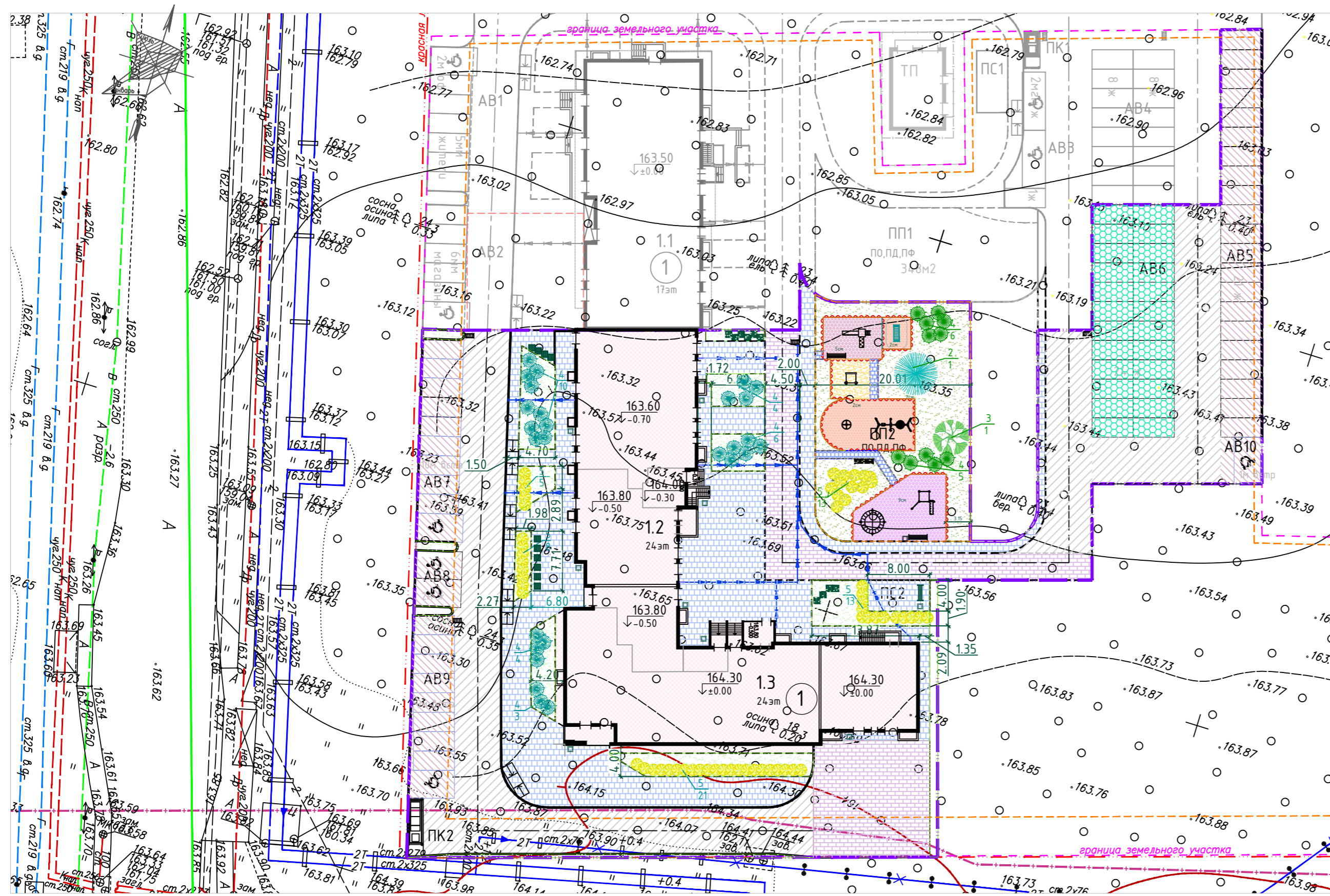


1. Данный лист см. совместно с листом 6 "План дорожных покрытий" и листом 8 "План благоустройства".
2. Устройство дорожных одежд выполнять в соответствии с требованиями СП 82.13330.2011 "Благоустройство территорий"(СНиП III-10-75).
3. Толщина слоя уточняется в соответствии с испытаниями НИС ГОСТ Р ЕН 1177.
4. Заполнение швов стыковых соединений бетонных плит выполнять пескоцементным раствором и герметизирующим материалом на основе битума (про СП 78.13330.2012).
5. Все размеры даны в метрах.

Взам.инв.Н  
Подпись и дата  
Инв.№подл.

|            |             |      |       |                    |      |  |                              |      |        |
|------------|-------------|------|-------|--------------------|------|--|------------------------------|------|--------|
|            |             |      |       |                    |      | 1421-ПЗУ   |                              |      |        |
|            |             |      |       |                    |      | Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска             |                              |      |        |
| Изм.       | К.уч.       | Лист | Ндок. | Подпись            | Дата | Этапы строительства №2 и №3 - секции №2 и №3. Схема планировочной организации земельного участка | Стадия                       | Лист | Листов |
| Разработал | Разумовская |      |       | <i>Разумовская</i> |      |  | П                            | 7    |        |
| Проверил   | Болкисев    |      |       | <i>Болкисев</i>    |      | Конструкции дорожной одежды  | "Архитектурное ателье "ПЛЮС" |      |        |
| Н.контр.   | Болкисев    |      |       | <i>Болкисев</i>    |      |  |                              |      |        |
| ГИП        | Болкисев    |      |       | <i>Болкисев</i>    |      |  |                              |      |        |





ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

| Поз. | Обозначение | Наименование   | Кол.              | Примечание               |
|------|-------------|--|-------------------|--------------------------|
| 1    |             | K5307 Песочница  | 1                 | "Наш двор" или аналог    |
| 2    |             | K1110 Игровой комплекс                                 | 1                 | "Наш двор" или аналог    |
| 3    |             | 6327 Качели  | 1                 | "Наш двор" или аналог    |
| 4    |             | W0030 Спортивный комплекс                              | 1                 | "Наш двор" или аналог    |
| 5    |             | 6501L Карусель   | 1                 | "Наш двор" или аналог    |
| 6    |             | Рцход круговой С-010                                   | 1                 | "Парк-Сервис" или аналог |
| 7    |             | Лиана СО 1.242   | 1                 | "Атрикс" или аналог      |
| 8    |             | МФ 7.28 Велопарковка                                   | 2                 | "Атрикс" или аналог      |
| 9    |             | 9010 Хозяйственная секция для ковров                   | 1                 | "Наш двор" или аналог    |
| 10   |             | 11001 Вазон  | 20                | "Наш двор" или аналог    |
|      |             | 9002 Урна  | 9                 | "Наш двор" или аналог    |
|      |             | 8004 Скамейка  | 3                 | "Наш двор" или аналог    |
|      |             | Водоотводные лотки                                     | 78 м              | "Стандартпарк"           |
|      |             | Тротуары с покрытием из брусчатки тип 4                | 142м <sup>2</sup> |                          |
|      |             | Площадки с монолитным резиновым покрытием тип 6а-0.02м | 92м <sup>2</sup>  |                          |
|      |             | Площадки с монолитным резиновым покрытием тип 6б-0.05м | 41м <sup>2</sup>  |                          |
|      |             | Площадки с монолитным резиновым покрытием тип 6в-0.09м | 86м <sup>2</sup>  |                          |
|      |             | Песок толщ. 0.50 м                                     | 26м <sup>2</sup>  |                          |
|      |             | Бортовой камень БР100х20х8                             | 37м               |                          |
|      |             | Бордюр стальной L-тип                                  | 106м              |                          |

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане | Наименование и обозначение            | Этажность                                   | Количество |         | Площадь, м <sup>2</sup> |                   | Строительный объем, м <sup>3</sup> |         |         |         |
|----------------|---------------------------------------|---|------------|---------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|---------|---------|---------|
|                |                                       |   | Этажей     |         | Здания                  |                   | Здания                             |         |         |         |
|                |                                       |   | Здания     | Квартир | Здания                  | Общая нормируемая | Здания                             | Всего   |         |         |
| 1              | Многokвартирный жилой дом             | 25  | 384        | 384     | 1258.5                  | 1258.5            | 24248.4                            | 24248.4 | 78104.9 | 78104.9 |
| 1.2            | Жилая секция №2                       | 25  | 168        | 168     | 514.4                   | 514.4             | 12873                              | 12873   | 36853.5 | 36853.5 |
| 1.3            | Жилая секция №3                       | 25  | 216        | 216     | 744.1                   | 744.1             | 11375.4                            | 11375.4 | 41251.4 | 41251.4 |
| AB5            | Гостевая стоянка для 21 автомобиля    | для жителей секций №2 и №3                  |            |         |                         | 279               |                                    |         |         |         |
| AB6            | Гостевая стоянка для 24 автомобилей   | для жителей секций №2 и №3                  |            |         |                         | 318               |                                    |         |         |         |
| AB7            | Гостевая стоянка для 10 автомобилей   | для посетителей встроенных помещений (1мгн) |            |         |                         | 141               |                                    |         |         |         |
| AB8            | Гостевая стоянка для 2 автомобилей    | для жителей секций №2 и №3 (2мгн)           |            |         |                         | 43                |                                    |         |         |         |
| AB9            | Гостевая стоянка для 9 автомобилей    | для посетителей встроенных помещений (1мгн) |            |         |                         | 133               |                                    |         |         |         |
| AB10           | Гостевая стоянка для 1 автомобиля     | для посетителей встроенных помещений (1мгн) |            |         |                         | 32                |                                    |         |         |         |
| ПП2            | Придомовые площадки ПО, ПД, ПФ        |   |            |         |                         |                   | 615                                |         |         |         |
| ПК2            | Площадка контейнеров для сбора мусора |   |            |         |                         |                   | 13                                 |         |         |         |
| ПС2            | Площадка для сушки домашних вещей     |   |            |         |                         |                   | 32                                 |         |         |         |

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

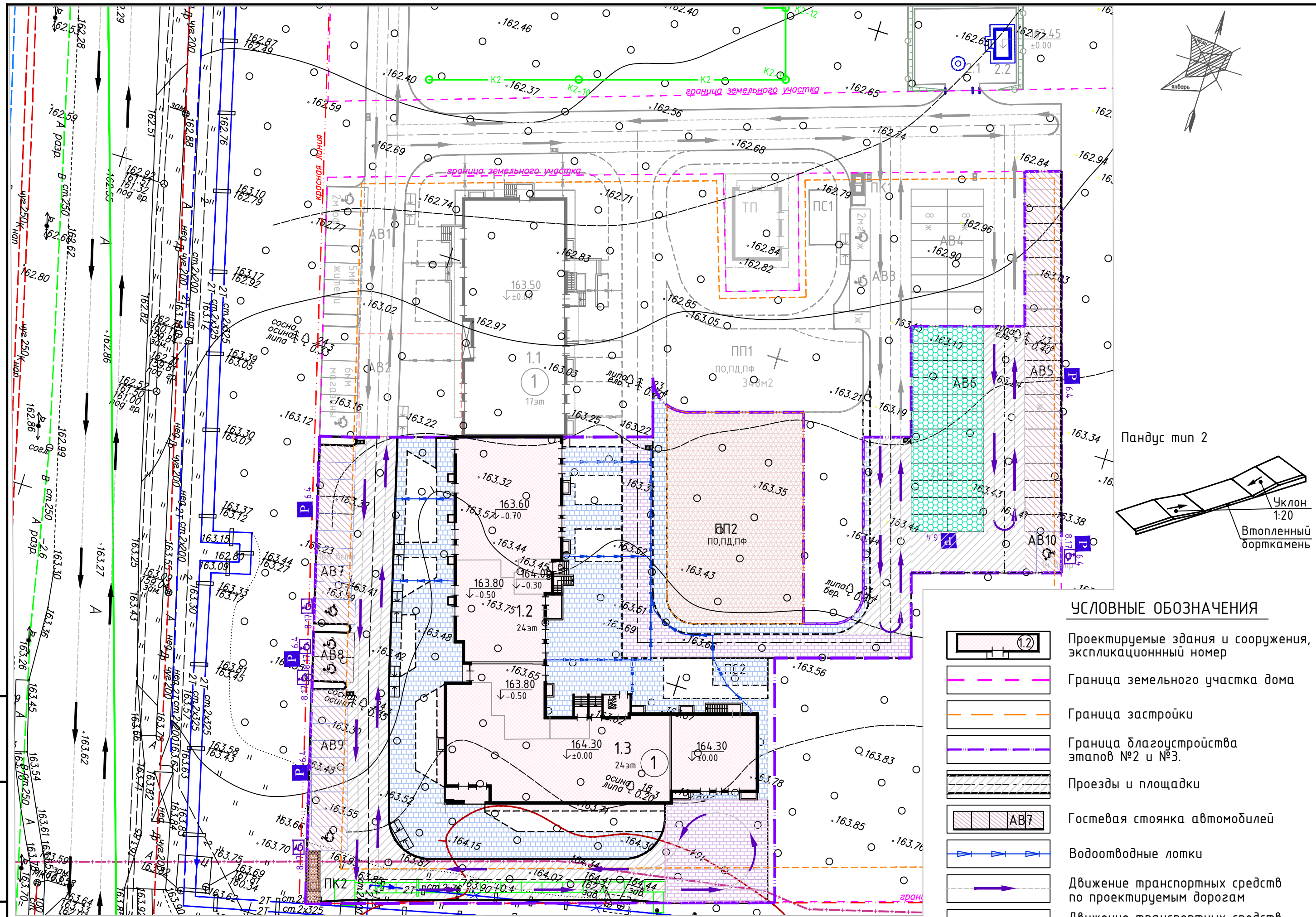
| Поз.                          | Наименование породы или вида насаждения | Возраст, лет | Кол.                 | Примечание   |
|-------------------------------|---|--------------|----------------------|--|
| Участок жилого дома           |   |              |                      |  |
| 4                             | Жасмин (чубушник) Снегопад              | 1-2          | 27 шт                | в ямы Ø0.6 м глубиной 0.60 м с комом 0.5 x 0.5 м       |
| 5                             | Спирея японская "Алдифлора"             | 1-2          | 47 шт                | в ямы Ø0.6 м глубиной 0.60 м с комом 0.5 x 0.5 м       |
| 6                             | Газон парковый из травосмеси:           |              | 687.5 м <sup>2</sup> | по слою растит.земли 0.15м посева семян 50гр на кв.м.  |
| Придомовые площадки ПП1 и ПП2 |   |              |                      |  |
| 2                             | Сосна обыкновенная                      | 5-7          | 1 шт                 | в ямы Ø1.0 м глубиной 0.80 м с комом 0.8 x 0.8 x 0.5 м |
| 3                             | Береза бородавчатая                     | 3-5          | 1 шт                 | в ямы Ø1.0 м глубиной 0.80 м с комом 0.8 x 0.8 x 0.5 м |
| 4                             | Жасмин (чубушник) Снегопад              | 1-2          | 11 шт                | в ямы Ø0.6 м глубиной 0.60 м с комом 0.5 x 0.5 м       |
| 5                             | Спирея японская "Алдифлора"             | 1-2          | 13 шт                | в ямы Ø0.6 м глубиной 0.60 м с комом 0.5 x 0.5 м       |
| 6                             | Газон парковый из травосмеси:           |              | 228 м <sup>2</sup>   | по слою растит.земли 0.15м посева семян 50гр на кв.м.  |

- Дробь у кустарника означает: числитель - наименование породы в ассортиментном списке, знаменатель - количество штук, для цветников - количество квадратных метров.
- При посадке вносить растительный грунт под кустарники до 50% от объема ямы, под газон - слоем 0.15 м, под цветники слоем 0.30 м.
- Деревья, попадающие на проектируемые тротуары, дорожки, сохранить с устройством пристольных лунок Ø15м.
- Привязка тротуаров, площадок и отмостки дана к наружным граням стен здания (или кромке проезжей части).
- Работы по озеленению выполнять после прокладки сетей и коммуникаций, а также после устройства покрытий по проездам и площадкам. Перед началом производства работ уточнить положение подземных инженерных систем и коммуникаций. Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности.
- Система высот Балтийская, система координат местная.
- Размеры даны в метрах.

|            |             |      |        |  |      |        |
|------------|-------------|------|--------|--|------|--------|
|            |             |      |        | 1421-ПЗУ   |      |        |
| Зп         | -           | зам  | 128-21 | 01.22  |      |        |
| Изм.       | К.уч.       | Лист | №ок.   | Подпись  | Дата |        |
| Разработал | Разумовская |      |        |  |      |        |
| Проверил   | Болкусев    |      |        |  |      |        |
|            |             |      |        | Многokвартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска |      |        |
|            |             |      |        | Этапы строительства №2 и №3 - секции №2 и №3   |      |        |
|            |             |      |        | Схема планировочной организации земельного участка                                   |      |        |
|            |             |      |        | Стадия   | Лист | Листов |
|            |             |      |        | П  | 8    |        |
|            |             |      |        | План благоустройства и озеленения  |      |        |
|            |             |      |        | "Архитектурное ателье "ПЛЮС"   |      |        |
| Н.контр.   | Болкусев    |      |        |  |      |        |
| ГИП        | Болкусев    |      |        |  |      |        |

Взам.инв.№  
Подпись и дата  
Инв.№обл.





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Проектируемые здания и сооружения, экспликационный номер
- Граница земельного участка дома
- Граница застройки
- Граница благоустройства этапов №2 и №3.
- Проезды и площадки
- Гостевая стоянка автомобилей
- Водоотводные лотки
- Движение транспортных средств по проектируемым дорогам
- Движение транспортных средств по существующим дорогам
- Движение транспортных средств по ранее запроектированным дорогам

**ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

| Номер на плане | Наименование и обозначение            | Этажность                                   | Количество |       | Площадь, м <sup>2</sup> |        |                   |         | Строительный объем, м <sup>3</sup> |         |
|----------------|---------------------------------------|---|------------|-------|-------------------------|--------|-------------------|---------|------------------------------------|---------|
|                |                                       |   | Этажей     | Всего | Застройки               |        | Общая нормируемая |         | Здания                             | Всего   |
|                |                                       |   |            |       | Здания                  | Всего  | Здания            | Всего   |                                    |         |
| 1              | Многоквартирный жилой дом             | 25  | 384        | 384   | 1258.5                  | 1258.5 | 24248.4           | 24248.4 | 78104.9                            | 78104.9 |
| 1.2            | Жилая секция №2                       | 25  | 168        | 168   | 514.4                   | 514.4  | 12873             | 12873   | 36853.5                            | 36853.5 |
| 1.3            | Жилая секция №3                       | 25  | 216        | 216   | 744.1                   | 744.1  | 11375.4           | 11375.4 | 41251.4                            | 41251.4 |
| AB5            | Гостевая стоянка для 21 автомобиля    | для жителей секций №2 и №3                  |            |       | 279                     |        |                   |         |                                    |         |
| AB6            | Гостевая стоянка для 24 автомобилей   | для жителей секций №2 и №3                  |            |       | 318                     |        |                   |         |                                    |         |
| AB7            | Гостевая стоянка для 10 автомобилей   | для посетителей встроенных помещений (1мгн) |            |       | 141                     |        |                   |         |                                    |         |
| AB8            | Гостевая стоянка для 2 автомобилей    | для жителей секций №2 и №3 (2мгн)           |            |       | 43                      |        |                   |         |                                    |         |
| AB9            | Гостевая стоянка для 9 автомобилей    | для посетителей встроенных помещений (1мгн) |            |       | 133                     |        |                   |         |                                    |         |
| AB10           | Гостевая стоянка для 1 автомобиля     | для посетителей встроенных помещений (1мгн) |            |       | 32                      |        |                   |         |                                    |         |
| ПП2            | Придомовые площадки по, ПД, ПФ        |   |            |       |                         | 615    |                   |         |                                    |         |
| ПК2            | Площадка контейнеров для сбора мусора |   |            |       |                         | 13     |                   |         |                                    |         |
| ПС2            | Площадка для сушки домашних вещей     |   |            |       |                         | 32     |                   |         |                                    |         |

**ВЕДОМОСТЬ ДОРОЖНЫХ ЗНАКОВ**

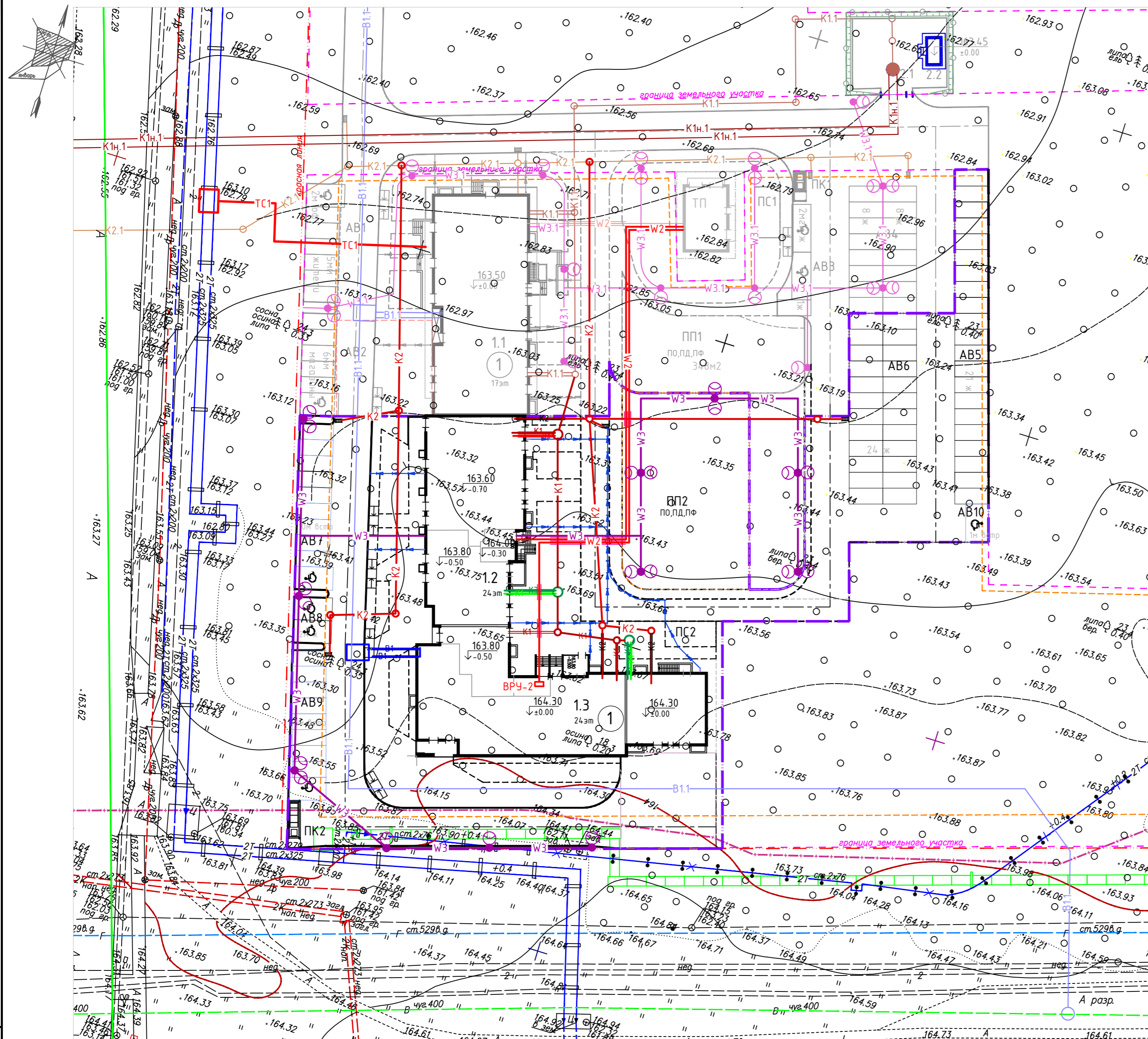
| №№ пп | Наименование  | NN знаков по ГОСТ Р 52290-2004 | Количество, штук  |              |               |                  |                     |                  |          |                  |
|-------|---------------|--------------------------------|-------------------|--------------|---------------|------------------|---------------------|------------------|----------|------------------|
|       |               |                                | преды-преж-дающие | при-ори-тема | запре-щаю-щие | предпи-сываю-щие | особых предпи-саний | инфор-маци-онные | серви-са | доп.ин-форма-ции |
| 1     | Место стоянки | Р 6.4                          | 6.4               |              |               |                  |                     | 6                |          |                  |
| 2     | Инвалиды      | 8.17                           | 8.17              |              |               |                  |                     |                  |          | 5                |
| ИТОГО |               |                                |                   |              |               |                  |                     | 6                |          | 5                |

- Дорожные знаки установить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004, изображением навстречу движению с правой стороны дороги.
- Знаки удалить от деревьев и кустарников. Если деревья и кустарники ограничивают видимость знаков, по организация, в ведении которой находятся эти насаждения, должна своевременно подрезать ветки.

|            |             |      |       |         |  |  |                              |      |        |
|------------|-------------|------|-------|---------|--|--|------------------------------|------|--------|
|            |             |      |       |         |  | 1421-ПЗУ   |                              |      |        |
| 13п        | -           | зам  | 25-22 | 02.22   | Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска |  |                              |      |        |
| Изм.       | К.уч.       | Лист | №док. | Подпись | Дата   |  |                              |      |        |
| Разработал | Разумовская |      |       |         |  | Этапы строительства №2 и №3 - секции №2 и №3.      | Стадия                       | Лист | Листов |
| Проверил   | Болкисев    |      |       |         |  | Схема планировочной организации земельного участка | П                            | 9    |        |
| Н.контр.   | Болкисев    |      |       |         |  | Схема движения транспорта                          | "Архитектурное ателье "ПЛЮС" |      |        |
| ГИП        | Болкисев    |      |       |         |  |  |                              |      |        |

Взаиминф. Н  
Подпись и дата  
Инв.№обл.





ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане | Наименование и обозначение            | Этажность | Количество |       | Площадь, м <sup>2</sup> |        |                   |         | Строительный объем, м <sup>3</sup> |         |         |
|----------------|---------------------------------------|-----------|------------|-------|-------------------------|--------|-------------------|---------|------------------------------------|---------|---------|
|                |                                       |           | Здания     | Всего | Застройки               |        | Общая нормируемая |         | Здания                             | Всего   |         |
|                |                                       |           |            |       | Здания                  | Всего  | Здания            | Всего   |                                    |         |         |
| 1              | Многоквартирный жилой дом             | 25        |            | 384   | 384                     | 1258.5 | 1258.5            | 24248.4 | 24248.4                            | 78104.9 | 78104.9 |
| 1.2            | Жилая секция №2                       | 25        |            | 168   | 168                     | 514.4  | 514.4             | 12873   | 12873                              | 36853.5 | 36853.5 |
| 1.3            | Жилая секция №3                       | 25        |            | 216   | 216                     | 744.1  | 744.1             | 11375.4 | 11375.4                            | 41251.4 | 41251.4 |
| AB5            | Гостевая стоянка для 21 автомобиля    |           |            |       |                         |        | 279               |         |                                    |         |         |
| AB6            | Гостевая стоянка для 24 автомобилей   |           |            |       |                         |        | 318               |         |                                    |         |         |
| AB7            | Гостевая стоянка для 9 автомобилей    |           |            |       |                         |        | 141               |         |                                    |         |         |
| AB8            | Гостевая стоянка для 24 автомобилей   |           |            |       |                         |        | 43                |         |                                    |         |         |
| AB9            | Гостевая стоянка для 9 автомобилей    |           |            |       |                         |        | 133               |         |                                    |         |         |
| AB10           | Гостевая стоянка для 10 автомобилей   |           |            |       |                         |        | 32                |         |                                    |         |         |
| ПП2            | Придомовые площадки по, ПД, ПФ        |           |            |       |                         |        | 615               |         |                                    |         |         |
| ПК2            | Площадка контейнеров для сбора мусора |           |            |       |                         |        | 13                |         |                                    |         |         |
| ПС2            | Площадка для сушки домашних вещей     |           |            |       |                         |        | 32                |         |                                    |         |         |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемые здания и сооружения, экспликационный номер
- Граница земельного участка 18:26:020022:33
- Граница застройки
- Граница благоустройства этапов №2 и №3.
- Проезды и площадки
- Гостевая стоянка автомобилей
- Водоотводные лотки
- Водопровод
- Канализация бытовая
- Канализация ливневая
- Кабель наружного освещения в труде в траншее
- Кабель низковольтный в земле в траншее
- Кабель низковольтный в земле в траншее (в футляре (трубе))
- Опора наружного освещения h=7м с 1 светильником
- Опора наружного освещения h=7м с 2 светильниками

Ранее запроектированные сети 1 этапа

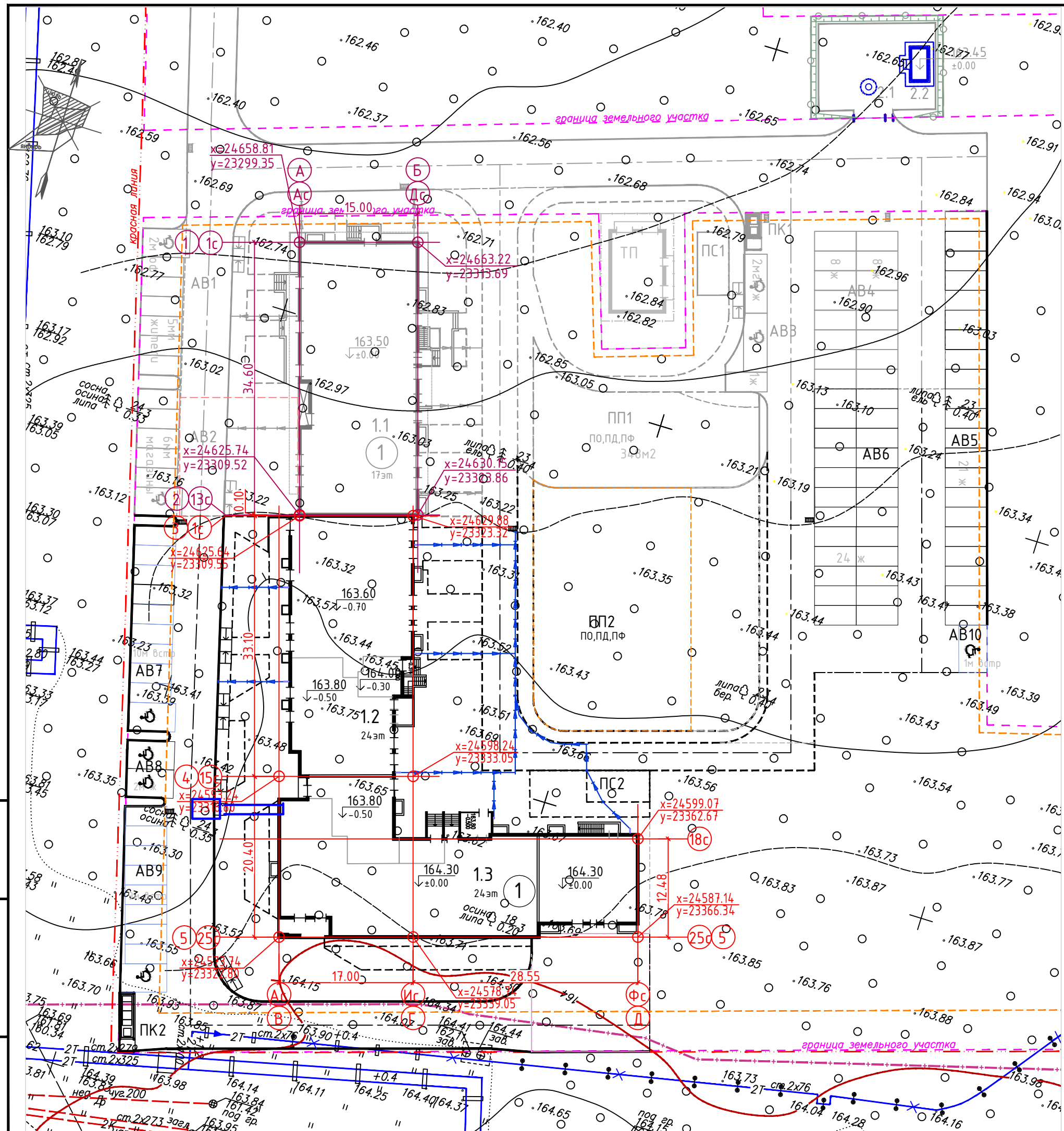
- Водопровод
- Канализация бытовая
- Канализация бытовая напорная
- Кабель наружного освещения в труде в траншее
- Кабель низковольтный в земле в траншее
- Тепловые сети
- Тепловая сеть (перенос)

- Раскладка сетей выполнена на основании СП 42.13330-2016 с учетом норм приближения к зданиям, сооружениям, проездам, площадкам, а также взаимного расположения сетей.
- Исходные данные для раскладки сетей - чертежи марок ИОС. Привязку сетей к зданиям и сооружениям, а также дополнительные данные по сетям, колодцам, футлярам см. чертежи соответствующих разделов.
- В соответствии с п.4.20 СНиП 2.04.03-85 горловины существующих колодцев, попадающих под проектируемое благоустройство, должны быть выше уровня газона на 0.05 метра и уровень с поверхностью проезда и тротуара.
- Перед началом производства земляных работ необходимо вызвать представителей всех организаций, ведающих подземными коммуникациями, для уточнения расположения сетей. Без разрешения владельцев сетей производство работ запрещается.
- Все размеры даны в метрах.

|            |             |      |        |         |           |  |  |                              |      |        |
|------------|-------------|------|--------|---------|-----------|--|--|------------------------------|------|--------|
|            |             |      |        |         | 14:21-ПЗУ |  |  |                              |      |        |
| Изм.       | К.уч.       | Лист | № док. | Подпись | Дата      | Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска |  |                              |      |        |
| Разработал | Разумовская |      |        |         |           | Этапы строительства №2 и №3 - секции №2 и №3   |  | Страница                     | Лист | Листов |
| Проверил   | Болкусев    |      |        |         |           | Схема планировочной организации земельного участка                                   |  | П                            | 10   |        |
| Н.контр.   | Болкусев    |      |        |         |           | Сводный план инженерных сетей  |  | "Архитектурное ателье "ПЛЮС" |      |        |
| ГИП        | Болкусев    |      |        |         |           |  |  |                              |      |        |

Инв.№обл. Подпись и дата Взам.инв.№





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Проектируемые здания и сооружения, экспликационный номер
- Граница земельного участка дома
- Проезды и площадки
- Гостевая стоянка автомобилей
- Водоотводные лотки
- Разбивочные оси зданий
- Координаты точек пересечения осей

**ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

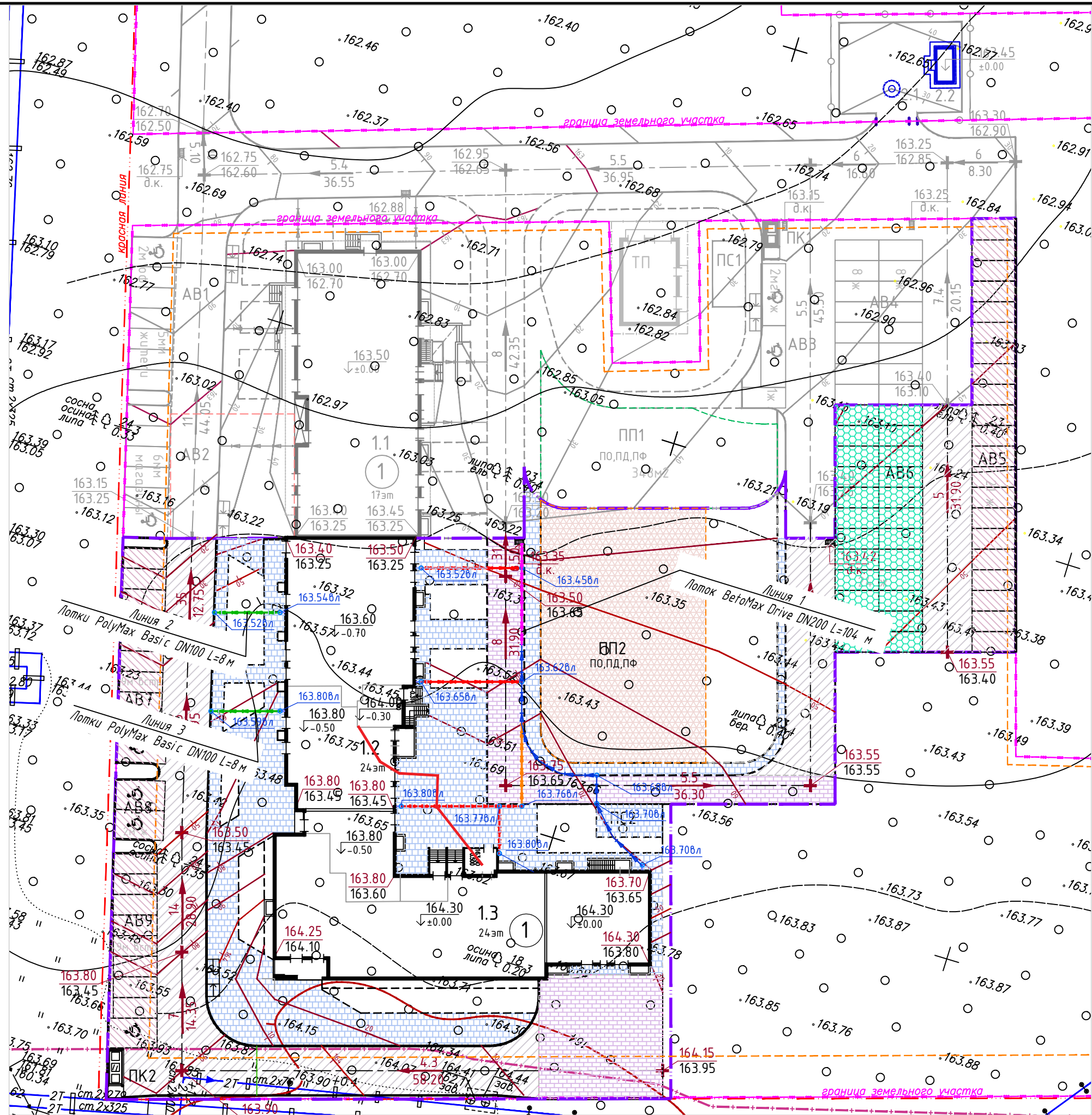
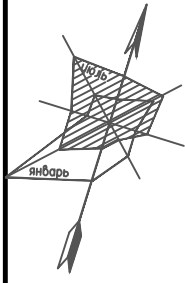
| Номер на плане | Наименование и обозначение            | Этажность                                   | Количество |       | Площадь, м <sup>2</sup> |        |                   |         | Строительный объем, м <sup>3</sup> |         |
|----------------|---------------------------------------|---|------------|-------|-------------------------|--------|-------------------|---------|------------------------------------|---------|
|                |                                       |   | Здания     | Всего | Застройки               |        | Общая нормируемая |         | Здания                             | Всего   |
|                |                                       |   |            |       | Здания                  | Всего  | Здания            | Всего   |                                    |         |
| 1              | Многоквартирный жилой дом             | 25  | 384        | 384   | 1258.5                  | 1258.5 | 24248.4           | 24248.4 | 78104.9                            | 78104.9 |
| 1.2            | Жилая секция №2                       | 25  | 168        | 168   | 514.4                   | 514.4  | 12873             | 12873   | 36853.5                            | 36853.5 |
| 1.3            | Жилая секция №3                       | 25  | 216        | 216   | 744.1                   | 744.1  | 11375.4           | 11375.4 | 41251.4                            | 41251.4 |
| AB5            | Гостевая стоянка для 21 автомобиля    | для жителей секций №2 и №3                  |            |       | 279                     |        |                   |         |                                    |         |
| AB6            | Гостевая стоянка для 24 автомобилей   | для жителей секций №2 и №3                  |            |       | 318                     |        |                   |         |                                    |         |
| AB7            | Гостевая стоянка для 10 автомобилей   | для посетителей встроенных помещений (1мгн) |            |       | 141                     |        |                   |         |                                    |         |
| AB8            | Гостевая стоянка для 2 автомобилей    | для жителей секций №2 и №3 (2мгн)           |            |       | 43                      |        |                   |         |                                    |         |
| AB9            | Гостевая стоянка для 9 автомобилей    | для посетителей встроенных помещений (1мгн) |            |       | 133                     |        |                   |         |                                    |         |
| AB10           | Гостевая стоянка для 1 автомобиля     | для посетителей встроенных помещений (1мгн) |            |       | 32                      |        |                   |         |                                    |         |
| ПП2            | Придомовые площадки по, пд, пф        |   |            |       |                         | 615    |                   |         |                                    |         |
| ПК2            | Площадка контейнеров для сбора мусора |   |            |       |                         | 13     |                   |         |                                    |         |
| ПС2            | Площадка для сушки домашних вещей     |   |            |       |                         | 32     |                   |         |                                    |         |

1. Разбивочный план осей зданий выполнен на основании топографо-геодезической съемки, выполненной в ноябре 2020 года. Система высот Балтийская, система координат местная.
2. Все размеры даны в метрах.
3. Экспликацию зданий и сооружений 1 этапа см. на листе 3.

Взаиминв.Н  
Подпись и дата  
Инв.№подл.

|            |             |      |       |         |  |  |                              |      |        |
|------------|-------------|------|-------|---------|--|--|------------------------------|------|--------|
|            |             |      |       |         |  | 1421-ПЗУ   |                              |      |        |
| 13п        | -           | зам  | 25-22 | 02.22   | Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска |  |                              |      |        |
| Изм.       | К.уч.       | Лист | №док. | Подпись | Дата   |  |                              |      |        |
| Разработал | Разумовская |      |       |         |  | Этапы строительства №2 и №3 - секции №2 и №3.      | Стадия                       | Лист | Листов |
| Проверил   | Болкисев    |      |       |         |  | Схема планировочной организации земельного участка | П                            | 11   |        |
| Н.контр.   | Болкисев    |      |       |         |  | Разбивочный план осей зданий                       | "Архитектурное ателье "ПЛЮС" |      |        |
| ГИП        | Болкисев    |      |       |         |  |  |                              |      |        |





Приложение 1

|            |                |            |
|------------|----------------|------------|
| Инв.№подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№ |
|            |                |            |

|      |         |      |        |       |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |         |      |        |       |      |

План водоотводных лотков

|      |        |
|------|--------|
| Лист | Листов |
| 1    | 3      |

М 1:500



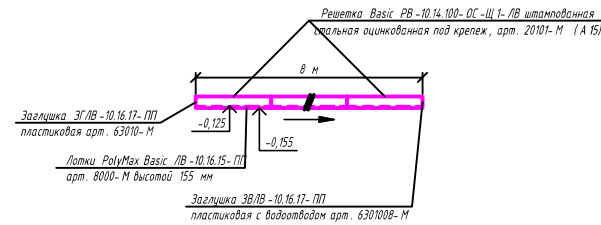
Условные обозначения

- Лоток водоотводный PolyMax Basic DN100 пластиковый, h155
- Лоток водоотводный BetaMax Drive DN200 бетонный, h210, с решеткой E600
- Лоток водоотводный BetaMax Drive DN200 бетонный, h260, с решеткой E600
- Лоток водоотводный BetaMax Drive DN200 бетонный, h360, с решеткой E600
- Лоток водоотводный BetaMax Drive DN200 бетонный с уклоном, с решеткой E600
- Пескоуловитель BetaMax Drive DN200 бетонный с решеткой E600

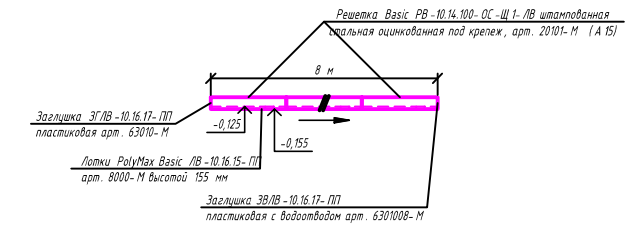
Примечания:

1. Система поверхностного водоотвода расположена в соответствии с предоставленными заказчиком исходными данными.
2. Сечение и высота лотка подобраны на основании гидравлического расчета, либо конструктивно.
3. Техническое решение носит рекомендательный характер.

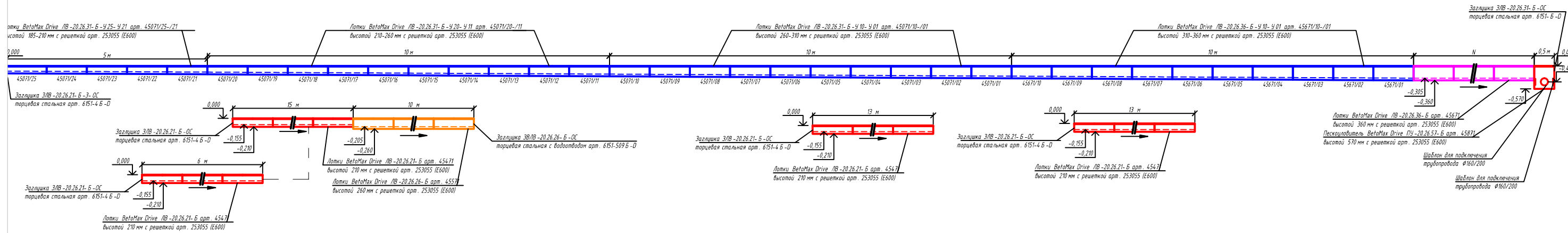
Линия 2. Лотки PolyMax Basic DN100



Линия 3. Лотки PolyMax Basic DN100



Линия 1. Лотки BetaMax Drive DN200 с решеткой щелевой чузунной В4 арт.253055 кл.Е600



Приложение 1

Инв.№подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

|      |         |      |        |       |      |                                      |      |        |
|------|---------|------|--------|-------|------|--------------------------------------|------|--------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | План водоотводных лотков.<br>Разрезы | Лист | Листов |
|      |         |      |        |       |      |                                      | 2    | 3      |

**Спецификация поверхностного водоотвода ТМ Стандартпарк**

| Поз. | Наименование и техническая характеристика                                       | Тип, марка, обозначение документа, опросного листа | Код продукции | Поставщик    | Ед. изм. | Кол. | Масса 1 ед., кг | Примечание               |
|------|---|--|---------------|--------------|----------|------|-----------------|--------------------------|
| 1    | Лоток водоотводный PolyMax Basic ЛВ -10.16.15- ПП пластиковый                   | СТО 99077373-1.01-2011                             | 8000- М       | Стандартпарк | шт.      | 16   | 1,77            | L=1000 H=155             |
| 2    | Заглушка глухая ЗГЛВ -10.16.17- ПП пластиковая                                  | СТО 99077373-1.01-2011                             | 63010- М      | Стандартпарк | шт.      | 2    | 0,07            | H=148                    |
| 3    | Заглушка с выпуском ЗВЛВ -10.16.17- ПП пластиковая                              | СТО 99077373-1.01-2011                             | 6301008- М    | Стандартпарк | шт.      | 2    | 0,06            | H=148 D=110              |
| 4    | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.21- Б бетонный                       | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45471         | Стандартпарк | шт.      | 47   | 71,75           | L=1000 H=210             |
| 5    | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.26- Б бетонный                       | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45571         | Стандартпарк | шт.      | 10   | 78,95           | L=1000 H=260             |
| 6    | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.36- Б бетонный                       | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45671         | Стандартпарк | шт.      | 12   | 93,35           | L=1000 H=360             |
| 7    | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У25 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/25      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 68,20           | L=1000 H=185-190         |
| 8    | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У24 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/24      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 68,93           | L=1000 H=190-195         |
| 9    | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У23 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/23      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 69,66           | L=1000 H=195-200         |
| 10   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У22 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/22      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 70,39           | L=1000 H=200-205         |
| 11   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У21 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/21      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 71,12           | L=1000 H=205-210         |
| 12   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У20 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/20      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 71,85           | L=1000 H=210-215         |
| 13   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У19 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/19      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 72,58           | L=1000 H=215-220         |
| 14   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У18 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/18      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 73,31           | L=1000 H=220-225         |
| 15   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У17 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/17      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 74,04           | L=1000 H=225-230         |
| 16   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У16 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/16      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 74,77           | L=1000 H=230-235         |
| 17   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У15 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/15      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 75,50           | L=1000 H=235-240         |
| 18   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У14 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/14      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 76,23           | L=1000 H=240-245         |
| 19   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У13 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/13      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 76,96           | L=1000 H=245-250         |
| 20   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У12 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/12      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 77,69           | L=1000 H=250-255         |
| 21   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У11 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/11      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 78,42           | L=1000 H=255-260         |
| 22   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У10 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/10      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 79,15           | L=1000 H=260-265         |
| 23   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У09 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/09      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 79,88           | L=1000 H=265-270         |
| 24   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У08 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/08      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 80,61           | L=1000 H=270-275         |
| 25   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У07 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/07      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 81,34           | L=1000 H=275-280         |
| 26   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У06 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/06      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 82,07           | L=1000 H=280-285         |
| 27   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У05 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/05      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 82,80           | L=1000 H=285-290         |
| 28   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У04 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/04      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 83,53           | L=1000 H=290-295         |
| 29   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У03 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/03      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 84,26           | L=1000 H=295-300         |
| 30   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У02 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/02      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 84,99           | L=1000 H=300-305         |
| 31   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.31- Б -У01 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45071/01      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 85,72           | L=1000 H=305-310         |
| 32   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.36- Б -У10 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45671/10      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 86,45           | L=1000 H=310-315         |
| 33   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.36- Б -У09 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45671/09      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 87,18           | L=1000 H=315-320         |
| 34   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.36- Б -У08 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45671/08      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 87,91           | L=1000 H=320-325         |
| 35   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.36- Б -У07 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45671/07      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 88,64           | L=1000 H=325-330         |
| 36   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.36- Б -У06 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45671/06      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 89,37           | L=1000 H=330-335         |
| 37   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.36- Б -У05 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45671/05      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 90,10           | L=1000 H=335-340         |
| 38   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.36- Б -У04 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45671/04      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 90,83           | L=1000 H=340-345         |
| 39   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.36- Б -У03 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45671/03      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 91,56           | L=1000 H=345-350         |
| 40   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.36- Б -У02 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45671/02      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 92,29           | L=1000 H=350-355         |
| 41   | Лоток водоотводный VetoMax Drive ЛВ -20.26.36- Б -У01 бетонный с уклоном        | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45671/01      | Стандартпарк | шт.      | 1    | 93,02           | L=1000 H=355-360         |
| 42   | Пескоуловитель VetoMax Drive ПУ -20.26.57- Б бетонный                           | СТО 72566411-1.03-2016                             | 45871         | Стандартпарк | шт.      | 1    | 77,1            | L=500 H=570              |
| 43   | Корзина для пескоуловителя КОПУ -20.29.60- ОС оцинкованная сталь                | СТО 72566411-1.03-2016                             | 6159          | Стандартпарк | шт.      | 1    | 2,82            | LxВ=395x180 H=260        |
| 44   | Заглушка торцевая стальная ЗЛВ -20.26.21- Б -ОС                                 | СТО 72566411-1.03-2016                             | 6151-4 Б -D   | Стандартпарк | шт.      | 4    | 0,69            | H=180                    |
| 45   | Заглушка торцевая стальная ЗЛВ -20.26.31- Б -ОС                                 | СТО 72566411-1.03-2016                             | 6151- Б -D    | Стандартпарк | шт.      | 1    | 1,10            | H=280                    |
| 46   | Заглушка торцевая стальная ЗВЛВ -20.26.26- Б -ОС с водоотводом                  | СТО 72566411-1.03-2016                             | 6151-509 Б -D | Стандартпарк | шт.      | 1    | 1,20            | H=230 D=160              |
| 47   | Решетка водоприемная Basic РВ -10.14.100 штампованная стальная оцинкованная А15 | СТО 99077373-1.04-2011                             | 2010          | Стандартпарк | шт.      | 16   | 1,68            | L=1000                   |
| 48   | Решетка водоприемная Drive РВ -20.25.50 "шина" чугунная ВЧ Е600                 | СТО 99077373-1.04-2011                             | 253055        | Стандартпарк | шт.      | 209  | 9,26            | L=500                    |
| 49   | Болт М10 х25  | ГОСТ 7805-70                                       | Б -10.25      | Стандартпарк | шт.      | 836  | 0,025           |                          |
| 50   | Гайка М10 квадрат   | DIN 557  | Г -10/DIN 557 | Стандартпарк | шт.      | 836  | 0,013           |                          |
| 51   | Герметик полиуретановый однокомпонентный в упаковке 600 мл                      | ГОСТ 25621-83                                      | 335145        | Стандартпарк | шт.      | 7    | 0,72            | на стыки между изделиями |

**Приложение 1**

Взам.инв.Н

Подпись и дата

Инв.№подл.

|      |         |      |        |       |      |                                 |  |      |        |
|------|---------|------|--------|-------|------|---------------------------------|--|------|--------|
|      |         |      |        |       |      | <b>План водоотводных лотков</b> |  | Лист | Листов |
|      |         |      |        |       |      | <b>Спецификация</b>             |  | 3    | 3      |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                 |  |      |        |

**Ведомость таксации существующих насаждений**

| №                | Насаждения                 | Кол-во /шт.,м <sup>2</sup> / | Д ствола /м./  | Сост. | Примечания  |
|------------------|----------------------------|------------------------------|----------------|-------|---|
| 1                | 2                          | 3                            | 4              | 5     | 6   |
| <b>Участок 1</b> |                            |                              |                |       |   |
| 1.               | Пихта сибирская            | 1                            | 0,07           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 2.               | Тополь дрожащий            | 1                            | 0,28           | Уд.   | Двухвершинное, морозобоины, наличие сухих ветвей, искривление ствола        |
| 3.               | Пихта сибирская            | 1                            | 0,06           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 4.               | Рябина обыкновенная        | 1                            | 0,06           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины   |
| 5.               | Рябина обыкновенная        | 1                            | 0,07           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 6.               | Самосев- пихта сибирская   | 1                            | 0,05           | Авар. | Самосев, h=4,0м, из одного корня с рябиной обыкновенной                     |
| 7.               | Ель обыкновенная           | 1                            | 0,26           | Авар. | Наличие сухих ветвей, дуплирование в комле, гниль                           |
| 8.               | Липа мелколистная          | 1                            | 0,35           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, из одного корня с елью обыкновенной                   |
| 9.               | Пихта сибирская            | 1                            | 0,08           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, механические повреждения коры, смолотечение           |
| 10.              | Пихта сибирская            | 1                            | 0,08           | Авар. | Сухостой  |
| 11.              | Ель обыкновенная           | 1                            | 0,24           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 12.              | Ель обыкновенная           | 1                            | 0,06           | Авар. | Наличие сухих ветвей, наклон ствола-45°                                     |
| 13.              | Клен остролистный          | 1                            | 0,24           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола                                    |
| 14.              | Пихта сибирская            | 1                            | 0,08           | Авар. | Морозобоины, усыхание -80%  |
| <b>Участок 2</b> |                            |                              |                |       |   |
| 1.               | Пихта сибирская            | 1                            | 0,07           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 2.               | Тополь дрожащий            | 1                            | 0,25           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины   |
| 3.               | Ель обыкновенная           | 1                            | 0,10           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 4.               | Пихта сибирская            | 1                            | 0,06           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 5.               | Самосев - пихта сибирская  | 1                            | 0,04           | Авар. | Самосев, h=4,0м   |
| 6.               | Ель обыкновенная           | 1                            | 0,11           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 7.               | Пихта сибирская            | 1                            | 0,07           | Авар. | Усыхание на 80%   |
| 8.               | Липа мелколистная          | 1                            | 0,40           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 9.               | Самосев - ель обыкновенная | 1                            | 0,05           | Авар. | Самосев, h=4,0м   |
| 10.              | Пихта сибирская            | 1                            | 0,11           | Авар. | Наличие сухих ветвей, облом ветвей, смолотечение, вылетные отверстия, гниль |
| 11.              | Клен остролистный          | 1                            | 0,13           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 12.              | Рябина обыкновенная        | 1кор.-2ств.                  | 0,06-0,08      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки, искривление ствола                    |
| 13.              | Рябина обыкновенная        | 1                            | 0,06           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 14.              | Клен остролистный          | 1                            | 0,06           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 15.              | Пихта сибирская            | 1                            | 0,10           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 16.              | Самосев - пихта сибирская  | 3                            | 0,03-0,04-0,05 | Авар. | Самосев, h=1,0-3,0м   |
| 17.              | Клен остролистный          | 1                            | 0,08           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины   |
| 18.              | Клен остролистный          | 1                            | 0,06           | Неуд. | Наличие сухих ветвей, искривление ствола, табачные сучки                    |
| 19.              | Пихта сибирская            | 1                            | 0,12           | Авар. | Обширное смолотечение, усыхание-80%   |
| 20.              | Клен остролистный          | 1                            | 0,06           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |

СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

**№45т-2021**

*Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска*

|            |             |        |        |       |      |
|------------|-------------|--------|--------|-------|------|
| Изм.       | Кол.уч.     | Лист   | № док. | Подп. | Дата |
| ГИП        |             |        |        |       |      |
| Разраб.    | Бякова Е.С. | Безова | 10.21  |       |      |
| Проверил   |             |        |        |       |      |
| Н.контроль |             |        |        |       |      |

*Схема планировочной организации земельного участка*

|        |      |        |
|--------|------|--------|
| Стадия | Лист | Листов |
| П      | 1    | 22     |

*Ведомость таксации существующих насаждений*



|     |                            |                 |           |                          |  |
|-----|----------------------------|-----------------|-----------|--------------------------|--|
| 21. | Рябина обыкновенная        | 1               | 0,10      | Неуд.                    | Наличие сухих скелетных ветвей, табачные сучки   |
| 22. | Липа мелколистная          | 1               | 0,12      | Неуд.                    | Наличие сухих ветвей, искривление ствола в комле, дуплирование в нижней части ствола                                 |
| 23. | Рябина обыкновенная        | 1               | 0,06      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 24. | Липа мелколистная          | 1               | 0,11      | Неуд.                    | Наличие сухих ветвей, морозобоины, табачные сучки  |
| 25. | Самосев - пихта сибирская  | 1               | 0,03      | Авар.                    | Самосев, h=2,0м  |
| 26. | Ель обыкновенная           | 1               | 0,23      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 27. | Тополь дрожащий            | 1               | 0,23      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей, искривление ствола   |
| 28. | Пихта сибирская            | 1               | 0,08      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 29. | Самосев- пихта сибирская   | 1               | 0,04      | Авар.                    | Самосев, h=3,0м  |
| 30. | Самосев - ель обыкновенная | 1               | 0,04      | Авар.                    | Самосев, h=3,0м  |
| 31. | Самосев - ель обыкновенная | 1               | 0,04      | Авар.                    | Самосев, h=3,0м  |
| 32. | Береза бородавчатая        | 1               | 0,17      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 33. | Пихта сибирская            | 1               | 0,11      | Неуд.                    | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, обширное смолотечение, вылетные отверстия вредителей                      |
| 34. | Пихта сибирская            | 1               | 0,11      | Неуд.                    | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, обширное смолотечение, вылетные отверстия вредителей                      |
| 35. | Липа мелколистная          | 1               | 0,11      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 36. | Пихта сибирская            | 1               | 0,08      | Авар.                    | Наличие сухих ветвей, смолотечение, гниль  |
| 37. | Самосев - пихта сибирская  | 1               | 0,04      | Авар.                    | Самосев, h=2,0м  |
| 38. | Пихта сибирская            | 1               | 0,06      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 39. | Липа мелколистная          | 1               | 0,08      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 40. | Самосев - ель обыкновенная | 3               | 0,03-0,04 | Авар.                    | Самосев, h=2,0м  |
| 41. | Рябина обыкновенная        | 1кор.-<br>2ств. | 0,06-0,10 | Неуд.<br>Авар.-<br>1ств. | Наличие сухих ветвей, морозобоины, табачные сучки, один ствол- сухой   |
| 42. | Ива                        | 1               | 0,08      | Авар.                    | Наличие сухих ветвей, табачные сучки, морозобоины, дуплирование, сердцевинная гниль                                  |
| 43. | Ель обыкновенная           | 1               | 0,16      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 44. | Липа мелколистная          | 1               | 0,07      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 45. | Клен остролистный          | 1               | 0,07      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 46. | Липа мелколистная          | 1кор.-<br>2ств. | 0,08-0,40 | Уд.                      | Наличие сухих ветвей, искривление ствола в комле   |
| 47. | Поросль - тополь дрожащий  | 1               | 0,04      | Авар.                    | Порослевое происхождение   |
| 48. | Тополь дрожащий            | 1               | 0,09      | Неуд.                    | Наличие сухих ветвей, табачные сучки, трутовые грибы   |
| 49. | Липа мелколистная          | 1               | 0,40      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей, искривление ствола в комле, облом скелетных ветвей, морозобоины, незначительные табачные сучки |
| 50. | Пихта сибирская            | 1               | 0,10      | Авар.                    | Наличие сухих ветвей, обширное смолотечение, вылетное отверстие вредителей, гниль                                    |

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45м-2021

Лист

2

|      |           |      |        |       |      |
|------|-----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. экз. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |           |      |        |       |      |

|     |                                |                 |                         |                        |  |
|-----|--------------------------------|-----------------|-------------------------|------------------------|--|
| 51. | Пихта сибирская                | 1               | 0,13                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 52. | Пихта сибирская                | 1               | 0,08                    | Авар.                  | Сухостой   |
| 53. | Поросль - клен<br>ясенелистный | 1               | 0,04                    | Авар.                  | Порослевое происхождение   |
| 54. | Пихта сибирская                | 1               | 0,12                    | Неуд.                  | Наличие сухих ветвей, смолотечение,<br>облом ветвей, сухобочины  |
| 55. | Липа мелколистная              | 1               | 0,68                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 56. | Черемуха обыкновенная          | 1               | 0,13                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей, искривление<br>ствола  |
| 57. | Тополь дрожащий                | 1               | 0,08                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 58. | Поросль - клен<br>остролистный | 6               | 0,03-0,04               | Авар.                  | Порослевое происхождение   |
| 59. | Пихта сибирская                | 1               | 0,07                    | Неуд.                  | Наличие сухих ветвей, облом ветвей,<br>дуплирование  |
| 60. | Береза бородавчатая            | 1               | 0,33                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 61. | Рябина обыкновенная            | 1               | 0,12                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 62. | Ель обыкновенная               | 1               | 0,06                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 63. | Пихта сибирская                | 1               | 0,07                    | Неуд.                  | Наличие сухих ветвей, табачные<br>сучки, морозобоины   |
| 64. | Ель обыкновенная               | 1               | 0,13                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей, искривление<br>вершины ствола  |
| 65. | Самосев - ель<br>обыкновенная  | 1               | 0,04                    | Авар.                  | Самосев, h=3,0м  |
| 66. | Липа мелколистная              | 1               | 0,09                    | Неуд.                  | Наличие сухих ветвей, табачные<br>сучки  |
| 67. | Тополь дрожащий                | 1               | 0,25                    | Авар.                  | Наличие сухих скелетных ветвей,<br>двухвершинное, вершинная гниль,<br>облом вершины ствола, повреждение<br>точки роста |
| 68. | Липа мелколистная              | 1               | 0,12                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 69. | Пихта сибирская                | 1               | 0,13                    | Неуд.                  | Наличие сухих ветвей, наклон ствола,<br>морозобоины, табачные сучки  |
| 70. | Липа мелколистная              | 1кор.-<br>2ств. | 0,13-0,14               | Уд.                    | Наличие сухих ветвей, искривление<br>ствола, незначительные табачные<br>сучки  |
| 71. | Пихта сибирская                | 1               | 0,33                    | Авар.                  | Сухостой, отслаивание коры   |
| 72. | Клен остролистный              | 1               | 0,07                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 73. | Рябина обыкновенная            | 1кор.-<br>3ств. | 0,08-0,10-<br>0,16      | Неуд.                  | Наличие сухих ветвей, сухобочины,<br>табачные сучки  |
| 74. | Липа мелколистная              | 1               | 0,10                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 75. | Рябина обыкновенная            | 1кор.-<br>2ств. | 0,05-0,06               | Уд.                    | Наличие сухих ветвей,<br>незначительные табачные сучки   |
| 76. | Клен ясенелистный              | 1кор.-<br>2ств. | 0,04-0,13               | Уд.<br>Авар.-<br>1ств. | Наличие сухих ветвей, один ствол-<br>сухостой, пень на h=1,5м  |
| 77. | Липа мелколистная              | 1кор.-<br>3ств. | 0,07-0,10-<br>0,49      | Уд.                    | Наличие сухих скелетных ветвей   |
| 78. | Черемуха обыкновенная          | 1кор.-<br>5ств. | 0,03-0,04-<br>0,05-0,06 | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 79. | Липа мелколистная              | 1               | 0,46                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей, облом ветвей,<br>искривление ствола в комле  |
| 80. | Поросль - липа<br>мелколистная | 1               | 0,05                    | Авар.                  | Порослевое происхождение клен<br>остролистный  |
| 81. | Клен остролистный              | 1               | 0,07                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 82. | Клен ясенелистный              | 1               | 0,08                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 83. | Рябина обыкновенная            | 1кор.-<br>2ств. | 0,07-0,08               | Неуд.                  | Наличие сухих ветвей, искривление<br>ствола, табачные сучки  |

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45т-2021

Лист

3

|                  |                            |                 |           |                          |  |
|------------------|----------------------------|-----------------|-----------|--------------------------|--|
| 84.              | Клен ясенелистный          | 1кор.-<br>2ств. | 0,04-0,16 | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 85.              | Тополь дрожащий            | 1               | 0,13      | Уд.                      | Наличие сухих скелетных ветвей   |
| 86.              | Бересклет бородавчатый     | 15куст.         | 0,01-0,02 | Авар.                    | Порослевое происхождение   |
| <b>Участок 3</b> |                            |                 |           |                          |  |
| 1.               | Клен остролистный          | 1               | 0,18      | Авар.                    | Наличие сухих ветвей, двухвершинное, обширные сухобочины, сердцевинная гниль                   |
| 2.               | Клен остролистный          | 1               | 0,15      | Неуд.                    | Наличие сухих скелетных ветвей, табачные сучки, морозобоины                                    |
| 3.               | Клен ясенелистный          | 1               | 0,12      | Авар.                    | Наличие сухих ветвей, искривление вершины ствола, сухобочины, табачные сучки, заболонная гниль |
| 4.               | Ель обыкновенная           | 1               | 0,11      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 5.               | Бересклет бородавчатый     | 12куст.         | 0,01-0,03 | Авар.                    | Порослевое происхождение   |
| 6.               | Тополь дрожащий            | 1               | 0,12      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей, искривление ствола, наклон ствола  |
| 7.               | Липа мелколистная          | 1               | 0,27      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей, облом скелетных ветвей, искривление вершины ствола                       |
| 8.               | Липа мелколистная          | 1               | 0,58      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 9.               | Ель обыкновенная           | 1               | 0,10      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 10.              | Клен остролистный          | 1               | 0,18      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 11.              | Клен остролистный          | 1               | 0,16      | Неуд.                    | Наличие сухих ветвей, табачные сучки, протяженные морозобоины                                  |
| 12.              | Самосев - ель обыкновенная | 1               | 0,05      | Авар.                    | Самосев, h=3,0м  |
| 13.              | Самосев - ель обыкновенная | 1               | 0,04      | Авар.                    | Самосев, h=2,0м  |
| 14.              | Самосев - пихта сибирская  | 1               | 0,04      | Авар.                    | Самосев, h=2,0м  |
| 15.              | Ель обыкновенная           | 1               | 0,07      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 16.              | Рябина обыкновенная        | 1кор.-<br>2ств. | 0,04-0,12 | Неуд.                    | Наличие сухих ветвей, морозобоины, дуплирование, табачные сучки                                |
| 17.              | Клен ясенелистный          | 1               | 0,25      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 18.              | Рябина обыкновенная        | 1               | 0,22      | Неуд.                    | Наличие сухих ветвей, морозобоины, искривление ствола, табачные сучки                          |
| 19.              | Ель обыкновенная           | 1               | 0,13      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 20.              | Самосев - ель обыкновенная | 1               | 0,04      | Авар.                    | Самосев, h=3,0м  |
| 21.              | Рябина обыкновенная        | 1кор.-<br>2ств. | 0,07-0,10 | Неуд.<br>Авар.-<br>1ств. | Наличие сухих ветвей, морозобоины, растрескивание коры, табачные сучки, один ствол- сухостой   |
| 22.              | Рябина обыкновенная        | 1кор.-<br>2ств. | 0,06-0,10 | Неуд.<br>Авар.-<br>1ств. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки, растрескивание коры, гниль на одном стволе               |
| 23.              | Липа мелколистная          | 1               | 0,22      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 24.              | Рябина обыкновенная        | 1               | 0,13      | Уд.                      | Двухвершинное, наличие сухих ветвей, морозобоины   |
| 25.              | Пихта сибирская            | 1               | 0,44      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей, морозобоины, растрескивание коры   |
| 26.              | Липа мелколистная          | 1               | 0,12      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей, морозобоины, искривление ствола  |
| 27.              | Клен остролистный          | 1               | 0,13      | Уд.                      | Наличие сухих ветвей   |
| 28.              | Рябина обыкновенная        | 1               | 0,20      | Неуд.                    | Наличие сухих скелетных ветвей, двухвершинное, табачные сучки, облом скелетных ветвей          |

СОГ ЛАСОВАНО

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45м-2021

Лист

4

|     |                            |                             |                    |       |  |
|-----|----------------------------|-----------------------------|--------------------|-------|--|
| 29. | Пихта сибирская            | 1                           | 0,50               | Авар. | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, смолотечение, дуплирование в комле, комлевая гниль, труха |
| 30. | Ель обыкновенная           | 1                           | 0,42               | Уд.   | Наличие сухих ветвей, смолотечение, механические повреждения коры                                    |
| 31. | Рябина обыкновенная        | 1                           | 0,19               | Неуд. | Наличие сухих ветвей, морозобоины, растрескивание коры, облом скелетных ветвей, табачные сучки       |
| 32. | Клен остролистный          | 1кор.-<br>3ств.             | 0,03-0,07          | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 33. | Липа мелколистная          | 1                           | 0,52               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 34. | Липа мелколистная          | 1кор.-<br>3ств.             | 0,03-0,04-<br>0,50 | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола в комле, наклон ствола                                      |
| 35. | Самосев - пихта сибирская  | 1                           | 0,05               | Авар. | Самосев, h=3,0м  |
| 36. | Самосев - пихта сибирская  | 1                           | 0,05               | Авар. | Самосев, h=3,0м  |
| 37. | Береза бородавчатая        | 1                           | 0,17               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 38. | Клен остролистный          | 1                           | 0,17               | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 39. | Клен остролистный          | 1                           | 0,25               | Уд.   | Двухвершинное, наличие сухих ветвей, морозобоины на разветвлении вершин                              |
| 40. | Ель обыкновенная           | 1                           | 0,15               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 41. | Тополь дрожащий            | 1                           | 0,17               | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола   |
| 42. | Бересклет бородавчатый     | 20,0м <sup>2</sup><br>куст. | 0,02-0,03          | Авар. | Порослевое происхождение   |
| 43. | Самосев - ель обыкновенная | 10                          | 0,03-0,04          | Авар. | Самосев, h=2,5-3,0м  |
| 44. | Самосев - пихта сибирская  | 2                           | 0,03-0,04          | Авар. | Самосев, h=1,0-2,0м  |
| 45. | Тополь дрожащий            | 1                           | 0,13               | Неуд. | Наличие сухих ветвей, морозобоины, табачные сучки в нижней части ствола                              |
| 46. | Тополь дрожащий            | 1                           | 0,15               | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки   |
| 47. | Тополь дрожащий            | 1                           | 0,17               | Авар. | Наличие сухих ветвей, облом вершины, вершинная гниль, табачные сучки                                 |
| 48. | Ива                        | 1кор.-<br>2ств.             | 0,16-0,20          | Авар. | Наличие сухих ветвей, переплетение стволов, дуплирование, заболонная гниль                           |
| 49. | Ива                        | 1кор.-<br>2ств.             | 0,19-0,20          | Авар. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки, дуплирование, вылетные отверстия, гниль                        |
| 50. | Ива                        | 1                           | 0,09               | Неуд. | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины  |
| 51. | Ива                        | 1                           | 0,17               | Авар. | Наличие сухих ветвей, дуплирование, табачные сучки, заболонная гниль                                 |
| 52. | Тополь дрожащий            | 1                           | 0,19               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 53. | Клен остролистный          | 1                           | 0,06               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 54. | Тополь дрожащий            | 1                           | 0,16               | Неуд. | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, искривление вершины, табачные сучки                       |
| 55. | Липа мелколистная          | 1                           | 0,27               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 56. | Ель обыкновенная           | 1                           | 0,12               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 57. | Ива                        | 1                           | 0,13               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 58. | Ель обыкновенная           | 1                           | 0,06               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45м-2021

Лист

5



|     |                                |                   |                                  |       |   |
|-----|--------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------|---|
| 59. | Рябина обыкновенная            | 1 кор.-<br>5 ств. | 0,05-0,06-<br>0,08-0,09-<br>0,11 | Неуд. | Наличие сухих ветвей, морозобоины, растрескивание коры, дуплирование                                      |
| 60. | Липа мелколистная              | 1                 | 0,54                             | Авар. | Наличие сухих ветвей, обширная сухобочина, заболонная гниль, сердцевинная гниль, гниль, трутовые грибы    |
| 61. | Пихта сибирская                | 1                 | 0,06                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 62. | Поросль - клен<br>ясенелистный | 1                 | 0,04                             | Авар. | Порослевое происхождение  |
| 63. | Ель обыкновенная               | 1                 | 0,10                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 64. | Клен остролистный              | 1                 | 0,09                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 65. | Береза бородавчатая            | 1                 | 0,24                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола, незначительные сухобочины, незначительное дуплирование          |
| 66. | Береза бородавчатая            | 1                 | 0,11                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 67. | Липа мелколистная              | 1                 | 0,50                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола  |
| 68. | Пихта сибирская                | 1                 | 0,11                             | Авар. | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, вылетные отверстия, смолотечения, гниль                        |
| 69. | Рябина обыкновенная            | 1 кор.-<br>4 ств. | 0,10-0,11-<br>0,12-0,19          | Авар. | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, дуплирование, табачные сучки, заболонная гниль, комлевая гниль |
| 70. | Липа мелколистная              | 1                 | 0,29                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 71. | Липа мелколистная              | 1                 | 0,08                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 72. | Клен ясенелистный              | 1                 | 0,24                             | Уд.   | Двухвершинное, обширные морозобоины, наличие сухих ветвей   |
| 73. | Клен ясенелистный              | 1                 | 0,24                             | Уд.   | Двухвершинное, наличие сухих ветвей   |
| 74. | Рябина обыкновенная            | 1                 | 0,09                             | Авар. | Наличие сухих ветвей, наклон ствола-<br>45°   |
| 75. | Липа мелколистная              | 1                 | 0,09                             | Авар. | Двухвершинное, дуплирование в верхней части ствола, табачные сучки, гниль                                 |
| 76. | Пихта сибирская                | 1                 | 0,12                             | Авар. | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, смолотечение, вылетные отверстия, труха, гниль                 |
| 77. | Тополь дрожащий                | 1                 | 0,33                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 78. | Пихта сибирская                | 1                 | 0,07                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 79. | Пихта сибирская                | 1                 | 0,10                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 80. | Пихта сибирская                | 1                 | 0,09                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины   |
| 81. | Тополь дрожащий                | 1                 | 0,35                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 82. | Ель обыкновенная               | 1                 | 0,22                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 83. | Черемуха обыкновенная          | 1 кор.-<br>4 ств. | 0,04-0,05-<br>0,08               | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины   |
| 84. | Клен остролистный              | 1                 | 0,06                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 85. | Липа мелколистная              | 1                 | 0,28                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 86. | Самосев - пихта<br>сибирская   | 1                 | 0,03                             | Авар. | Самосев, h=1,0м   |
| 87. | Клен остролистный              | 1 кор.-<br>5 ств. | 0,02-0,03-<br>0,04-0,08          | Авар. | Наличие сухих ветвей  |
| 88. | Клен ясенелистный              | 1                 | 0,11                             | Авар. | Наличие сухих ветвей, наклон ствола -<br>45°  |
| 89. | Черемуха обыкновенная          | 1 кор.-<br>4 ств. | 0,04-0,05-<br>0,06-0,12          | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола  |
| 90. | Клен остролистный              | 1                 | 0,09                             | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45т-2021

Лист

6

|      |           |      |        |       |      |
|------|-----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. экз. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |           |      |        |       |      |

|                  |                        |                             |                    |       |  |
|------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------|-------|--|
| 91.              | Ива                    | 1                           | 0,06               | Неуд. | Наличие сухих ветвей, дуплирование, табачные сучки   |
| 92.              | Липа мелколистная      | 1                           | 0,08               | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки   |
| 93.              | Ель обыкновенная       | 1                           | 0,06               | Неуд. | Наличие сухих ветвей, сухобочины в нижней части ствола                                     |
| 94.              | Ель обыкновенная       | 1                           | 0,16               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 95.              | Клен ясенелистный      | 1                           | 0,08               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 96.              | Липа мелколистная      | 1                           | 0,37               | Авар. | Наличие сухих ветвей, обширное дуплирование в комле, трутовые грибы, сердцевинная гниль    |
| 97.              | Липа мелколистная      | 1                           | 0,46               | Уд.   | Двухвершинное, наличие сухих ветвей  |
| 98.              | Рябина обыкновенная    | 1                           | 0,06               | Авар. | Наличие сухих ветвей, наклон ствола-45 <sup>0</sup>  |
| 99.              | Ель обыкновенная       | 1                           | 0,06               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 100.             | Рябина обыкновенная    | 1                           | 0,12               | Неуд. | Наличие сухих ветвей, растрескивание коры, морозобоины, табачные сучки                     |
| 101.             | Бересклет бородавчатый | 10,0м <sup>2</sup><br>куст. | 0,01-0,02          | Авар. | Порослевое происхождение   |
| 102.             | Рябина обыкновенная    | 1                           | 0,12               | Авар. | Двухвершинное, обширные сухобочины, гниль  |
| 103.             | Пихта сибирская        | 1                           | 0,12               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 104.             | Ива                    | 1                           | 0,12               | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки   |
| 105.             | Ива                    | 1                           | 0,20               | Уд.   | Двухвершинное, наличие сухих ветвей, морозобоины   |
| 106.             | Тополь дрожащий        | 1                           | 0,25               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 107.             | Ель обыкновенная       | 1кор.-<br>2ств.             | 0,04-0,15          | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 108.             | Тополь дрожащий        | 1                           | 0,24               | Уд.   | Наличие сухих ветвей, из одного корня с елью обыкновенной                                  |
| 109.             | Бересклет бородавчатый | 10,0м <sup>2</sup><br>куст. | 0,01-0,02          | Авар. | Порослевое происхождение   |
| 110.             | Тополь дрожащий        | 1                           | 0,28               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 111.             | Рябина обыкновенная    | 1                           | 0,14               | Авар. | Двухвершинное, наличие сухих ветвей, наклон ствола, дуплирование в комле, заболонная гниль |
| 112.             | Пихта сибирская        | 1                           | 0,11               | Авар. | Наличие сухих ветвей, гниль  |
| 113.             | Ива                    | 1                           | 0,07               | Авар. | Наличие сухих ветвей, гниль  |
| 114.             | Пихта сибирская        | 1                           | 0,10               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 115.             | Тополь дрожащий        | 1                           | 0,33               | Уд.   | Наличие сухих ветвей, обширные морозобоины   |
| 116.             | Пихта сибирская        | 1                           | 0,11               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| <b>Участок 4</b> |                        |                             |                    |       |  |
| 1.               | Ель обыкновенная       | 1                           | 0,48               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 2.               | Липа мелколистная      | 1кор.-<br>4ств.             | 0,03-0,04-<br>0,45 | Уд.   | Наличие сухих ветвей, облом ветвей, пень в нижней части ствола                             |
| 3.               | Тополь дрожащий        | 1                           | 0,07               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 4.               | Вяз шершавый           | 1                           | 0,10               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 5.               | Вяз шершавый           | 1                           | 0,15               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 6.               | Рябина обыкновенная    | 1кор.-<br>3ств.             | 0,03-0,06-<br>0,14 | Авар. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки, отслаивание коры, заболонная гниль                   |
| 7.               | Вяз шершавый           | 1                           | 0,12               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 8.               | Рябина обыкновенная    | 1                           | 0,09               | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45т-2021

Лист

7

|     |                            |             |                |       |   |
|-----|----------------------------|-------------|----------------|-------|---|
| 9.  | Самосев - ель обыкновенная | 1           | 0,04           | Авар. | Самосев   |
| 10. | Липа мелколистная          | 1           | 0,54           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, облом ветвей  |
| 11. | Самосев - ель обыкновенная | 1           | 0,03           | Авар. | Самосев   |
| 12. | Клен ясенелистный          | 1           | 0,11           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 13. | Рябина обыкновенная        | 1           | 0,11           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, облом ветвей  |
| 14. | Рябина обыкновенная        | 1           | 0,10           | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки  |
| 15. | Рябина обыкновенная        | 1           | 0,08           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины, искривление ствола                           |
| 16. | Ель обыкновенная           | 1           | 0,17           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола  |
| 17. | Тополь дрожащий            | 1           | 0,18           | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки, облом ветвей                              |
| 18. | Пихта сибирская            | 1           | 0,06           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 19. | Тополь дрожащий            | 1           | 0,27           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 20. | Рябина обыкновенная        | 1           | 0,10           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола, морозобоины                           |
| 21. | Ель обыкновенная           | 1           | 0,15           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 22. | Самосев - пихта сибирская  | 6           | 0,02-0,03-0,04 | Авар. | Самосев   |
| 23. | Клен ясенелистный          | 1кор.-4ств. | 0,03-0,04-0,07 | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 24. | Клен ясенелистный          | 1кор.-2ств. | 0,07-0,11      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, механические повреждения коры                             |
| 25. | Рябина обыкновенная        | 1кор.-3ств. | 0,03-0,04-0,08 | Авар. | Наличие сухих ветвей, дуплирование, заболонная гниль                            |
| 26. | Береза бородавчатая        | 1           | 0,08           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины   |
| 27. | Пихта сибирская            | 1           | 0,06           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 28. | Пихта сибирская            | 1           | 0,09           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 29. | Самосев - пихта сибирская  | 1           | 0,05           | Авар. | Самосев   |
| 30. | Пихта сибирская            | 1           | 0,08           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 31. | Пихта сибирская            | 1           | 0,08           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 32. | Пихта сибирская            | 1           | 0,07           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 33. | Рябина обыкновенная        | 1           | 0,12           | Неуд. | Наличие сухих ветвей, морозобоины, растрескивание коры, табачные сучки          |
| 34. | Пихта сибирская            | 1           | 0,08           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 35. | Самосев - пихта сибирская  | 1           | 0,05           | Авар. | Самосев, h=5,0м   |
| 36. | Самосев - пихта сибирская  | 1           | 0,04           | Авар. | Самосев, h=4,0м   |
| 37. | Клен ясенелистный          | 1кор.-2ств. | 0,06-0,09      | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 38. | Тополь дрожащий            | 1           | 0,26           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины   |
| 39. | Пихта сибирская            | 1           | 0,10           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 40. | Пихта сибирская            | 1           | 0,09           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 41. | Самосев - пихта сибирская  | 1           | 0,04           | Авар. | Самосев, h=5,0м   |
| 42. | Клен ясенелистный          | 1кор.-2ств. | 0,06-0,08      | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 43. | Рябина обыкновенная        | 1           | 0,09           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, облом ветвей  |
| 44. | Липа мелколистная          | 1           | 0,52           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола в комле, незначительные табачные сучки |

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45м-2021

Лист

8

|      |           |      |        |       |      |
|------|-----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. экз. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |           |      |        |       |      |

|     |                               |             |                |       |  |
|-----|-------------------------------|-------------|----------------|-------|--|
| 45. | Поросль - береза бородавчатая | 1           | 0,05           | Авар. | Порослевое происхождение, облом вершины ствола, из одного корня с липой мелколистной |
| 46. | Клен ясенелистный             | 1кор.-3ств. | 0,04-0,06-0,09 | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 47. | Липа мелколиственная          | 1           | 0,47           | Авар. | Наличие сухих ветвей, дуплирование в комле, комлевая гниль                           |
| 48. | Пихта сибирская               | 1           | 0,10           | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 49. | Липа мелколиственная          | 1           | 0,43           | Авар. | Наличие сухих ветвей, дуплирование в комле, наросты, комлевая гниль                  |
| 50. | Липа мелколиственная          | 1           | 0,50           | Авар. | Наличие сухих ветвей, дуплирование в комле, комлевая гниль                           |
| 51. | Ель обыкновенная              | 1           | 0,06           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, из одного корня с липой мелколистной                           |
| 52. | Рябина обыкновенная           | 1           | 0,06           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола   |
| 53. | Пихта сибирская               | 1           | 0,07           | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 54. | Пихта сибирская               | 1           | 0,16           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, смолотечение, механические повреждения коры                    |
| 55. | Пихта сибирская               | 1           | 0,07           | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 56. | Пихта сибирская               | 1           | 0,12           | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 57. | Самосев - пихта сибирская     | 3           | 0,03-0,04-0,05 | Авар. | Самосев  |
| 58. | Липа мелколиственная          | 1           | 0,45           | Неуд. | Наличие сухих ветвей, облом скелетных ветвей, табачные сучки                         |
| 59. | Клен остролиственный          | 1кор.-3ств. | 0,06-0,08-0,09 | Уд.   | Наличие сухих ветвей, переплетение стволов   |
| 60. | Клен ясенелистный             | 1           | 0,06           | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 61. | Клен ясенелистный             | 1           | 0,19           | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки   |
| 62. | Пихта сибирская               | 1           | 0,09           | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 63. | Пихта сибирская               | 1           | 0,12           | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 64. | Пихта сибирская               | 1           | 0,07           | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 65. | Пихта сибирская               | 1           | 0,13           | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 66. | Клен ясенелистный             | 1           | 0,23           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 67. | Тополь дрожащий               | 1           | 0,07           | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 68. | Липа мелколиственная          | 1           | 0,07           | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 69. | Липа мелколиственная          | 1           | 0,06           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 70. | Липа мелколиственная          | 1кор.-4ств. | 0,04-0,06-0,38 | Неуд. | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины в верхней части ствола                     |
| 71. | Липа мелколиственная          | 1           | 0,40           | Авар. | Сухостой, трутовые грибы, пень на h=8,0м   |
| 72. | Липа мелколиственная          | 1           | 0,37           | Авар. | Наличие сухих ветвей, дуплирование, заболонная гниль в нижней части ствола           |

**Участок 5**

|    |                 |   |      |       |  |
|----|-----------------|---|------|-------|--|
| 1. | Тополь дрожащий | 1 | 0,18 | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 2. | Тополь дрожащий | 1 | 0,06 | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 3. | Тополь дрожащий | 1 | 0,21 | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 4. | Тополь дрожащий | 1 | 0,12 | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 5. | Тополь дрожащий | 1 | 0,42 | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 6. | Тополь дрожащий | 1 | 0,20 | Авар. | Наличие сухих ветвей, дуплирование в верхней части ствола, гниль |
| 7. | Тополь дрожащий | 1 | 0,26 | Авар. | Наличие сухих ветвей, дуплирование в верхней части ствола, гниль |
| 8. | Тополь дрожащий | 1 | 0,20 | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 9. | Тополь дрожащий | 1 | 0,25 | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45м-2021

Лист

9

|     |                        |                          |           |       |   |
|-----|------------------------|--------------------------|-----------|-------|---|
| 10. | Клен ясенелистный      | 1                        | 0,18      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, морозобоины, табачные сучки   |
| 11. | Тополь дрожащий        | 1                        | 0,13      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, искривление ствола, табачные сучки  |
| 12. | Тополь дрожащий        | 1                        | 0,13      | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 13. | Тополь дрожащий        | 1                        | 0,20      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины   |
| 14. | Клен ясенелистный      | 1                        | 0,12      | Авар. | Наличие сухих ветвей, искривление ствола, наросты, дуплирование, гниль  |
| 15. | Клен ясенелистный      | 1                        | 0,12      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, дуплирование в верхней части ствола   |
| 16. | Клен ясенелистный      | 1кор.-2ств.              | 0,06-0,11 | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 17. | Клен ясенелистный      | 1                        | 0,12      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, пень на h=3,0-4,0м  |
| 18. | Клен ясенелистный      | 1кор.-2ств.              | 0,11-0,12 | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки  |
| 19. | Липа мелколистная      | 1                        | 0,64      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки, облом ветвей  |
| 20. | Бересклет бородавчатый | 15,0м <sup>2</sup> куст. | 0,01-0,02 | Авар. | Порослевое происхождение  |
| 21. | Клен ясенелистный      | 1                        | 0,10      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, морозобоины, табачные сучки   |
| 22. | Клен ясенелистный      | 1                        | 0,07      | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 23. | Тополь дрожащий        | 1                        | 0,17      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола  |
| 24. | Тополь дрожащий        | 1                        | 0,07      | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 25. | Клен ясенелистный      | 1                        | 0,13      | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 26. | Клен ясенелистный      | 1                        | 0,12      | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 27. | Липа мелколистная      | 1                        | 0,50      | Авар. | Наличие сухих ветвей, наросты в нижней части ствола, табачные сучки, облом скелетных ветвей, гниль, дуплирование в комле от пня |
| 28. | Клен ясенелистный      | 1                        | 0,11      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление вершины ствола, облом ветвей, незначительные табачные сучки                                   |
| 29. | Рябина обыкновенная    | 1                        | 0,09      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки, морозобоины   |
| 30. | Рябина обыкновенная    | 1                        | 0,09      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки, морозобоины   |
| 31. | Липа мелколистная      | 1кор.-2ств.              | 0,32-0,40 | Авар. | Наличие сухих ветвей, дуплирование в комле, заболонная гниль, сердцевинная гниль, табачные сучки                                |
| 32. | Клен ясенелистный      | 1                        | 0,20      | Неуд. | Трехвершинное, наличие сухих ветвей, дуплирование на развилке вершин, протяженные морозобоины, табачные сучки                   |
| 33. | Липа мелколистная      | 1кор.-2ств.              | 0,13-0,17 | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки  |
| 34. | Тополь дрожащий        | 1                        | 0,25      | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 35. | Береза бородавчатая    | 1                        | 0,08      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола  |
| 36. | Тополь дрожащий        | 1                        | 0,17      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, протяженные морозобоины, обширные сухобочины  |
| 37. | Рябина обыкновенная    | 1                        | 0,08      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины   |
| 38. | Рябина обыкновенная    | 1                        | 0,09      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины   |
| 39. | Рябина обыкновенная    | 1                        | 0,12      | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 40. | Тополь дрожащий        | 1                        | 0,28      | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45м-2021

Лист

10

|                  |                       |             |                     |                   |  |
|------------------|-----------------------|-------------|---------------------|-------------------|--|
| 41.              | Тополь дрожащий       | 1           | 0,26                | Уд.               | Наличие сухих ветвей, протяженные морозобоины  |
| 42.              | Клен ясенелистный     | 1           | 0,20                | Неуд.             | Наличие сухих ветвей, искривление ствола, табачные сучки, протяженные морозобоины L=2,0м |
| 43.              | Липа мелколистная     | 1           | 0,38                | Уд.               | Наличие сухих ветвей   |
| 44.              | Клен ясенелистный     | 1           | 0,06                | Уд.               | Наличие сухих ветвей   |
| 45.              | Клен ясенелистный     | 1           | 0,21                | Уд.               | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 46.              | Клен ясенелистный     | 1           | 0,16                | Уд.               | Наличие сухих ветвей   |
| 47.              | Клен ясенелистный     | 1           | 0,16                | Уд.               | Наличие сухих ветвей, обширные морозобоины, искривление ствола                           |
| 48.              | Клен ясенелистный     | 1           | 0,12                | Уд.               | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 49.              | Клен ясенелистный     | 1           | 0,17                | Уд.               | Наличие сухих ветвей   |
| 50.              | Клен ясенелистный     | 1кор.-2ств. | 0,06-0,08           | Уд.               | Наличие сухих ветвей, морозобоины, наклон ствола   |
| 51.              | Тополь дрожащий       | 1           | 0,18                | Неуд.             | Наличие сухих ветвей, сухобочины, табачные сучки   |
| 52.              | Тополь дрожащий       | 1           | 0,23                | Уд.               | Наличие сухих ветвей, искривление ствола в комле   |
| 53.              | Тополь дрожащий       | 1           | 0,19                | Уд.               | Наличие сухих ветвей   |
| 54.              | Тополь дрожащий       | 1           | 0,35                | Неуд.             | Наличие сухих скелетных ветвей, искривление ствола, табачные сучки                       |
| 55.              | Тополь дрожащий       | 1кор.-2ств. | 0,15-0,17           | Авар.             | Наличие сухих ветвей, комлевая гниль, один ствол- сухостой                               |
| 56.              | Клен ясенелистный     | 1кор.-2ств. | 0,09-0,15           | Уд.               | Наличие сухих ветвей, облом ветвей   |
| 57.              | Тополь дрожащий       | 1           | 0,30                | Уд.               | Наличие сухих ветвей   |
| 58.              | Тополь дрожащий       | 1           | 0,22                | Уд.               | Наличие сухих ветвей   |
| 59.              | Тополь дрожащий       | 1           | 0,20                | Уд.               | Наличие сухих ветвей   |
| 60.              | Тополь дрожащий       | 1кор.-2ств. | 0,06-0,18           | Неуд. Авар.-1ств. | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, один ствол- сухостой                          |
| 61.              | Липа мелколистная     | 1кор.-4ств. | 0,06-0,07-0,09-0,14 | Неуд.             | Наличие сухих ветвей, морозобоины, табачные сучки  |
| 62.              | Липа мелколистная     | 1кор.-2ств. | 0,06-0,07           | Уд.               | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 63.              | Клен ясенелистный     | 1           | 0,07                | Уд.               | Наличие сухих ветвей   |
| <b>Участок 6</b> |                       |             |                     |                   |  |
| 1.               | Тополь дрожащий       | 1           | 0,30                | Уд.               | Наличие сухих ветвей, облом вершины ствола, пень на h=5,0м                               |
| 2.               | Тополь дрожащий       | 1           | 0,31                | Авар.             | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, заболонная гниль, искривление вершины ствола  |
| 3.               | Клен остролистный     | 1           | 0,11                | Уд.               | Наличие сухих ветвей   |
| 4.               | Липа мелколистная     | 1           | 0,06                | Уд.               | Наличие сухих ветвей   |
| 5.               | Черемуха обыкновенная | 1кор.-6ств. | 0,03-0,04-0,05-0,10 | Уд.               | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 6.               | Тополь дрожащий       | 1           | 0,27                | Авар.             | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, гниль   |
| 7.               | Клен остролистный     | 1           | 0,20                | Неуд.             | Наличие сухих ветвей, морозобоины, облом ветвей, табачные сучки                          |
| 8.               | Клен ясенелистный     | 1           | 0,12                | Уд.               | Наличие сухих ветвей   |
| 9.               | Рябина обыкновенная   | 1кор.-3ств. | 0,04-0,05-0,08      | Уд.               | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 10.              | Клен ясенелистный     | 1           | 0,06                | Уд.               | Наличие сухих ветвей   |
| 11.              | Ива                   | 1           | 0,06                | Неуд.             | Наличие сухих ветвей, табачные сучки   |

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45м-2021

Лист

11

|      |           |      |        |       |      |
|------|-----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. экз. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |           |      |        |       |      |

|     |                           |             |                          |       |  |
|-----|---------------------------|-------------|--------------------------|-------|--|
| 12. | Клен ясенелистный         | 1           | 0,22                     | Уд.   | Двухвершинное, наличие сухих ветвей                                    |
| 13. | Вяз шершавый              | 1           | 0,06                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины                                      |
| 14. | Липа мелколистная         | 1           | 0,06                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 15. | Пихта сибирская           | 1           | 0,06                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 16. | Самосев - пихта сибирская | 1           | 0,02                     | Авар. | Самосев, h=3,0м  |
| 17. | Пихта сибирская           | 1           | 0,13                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 18. | Липа мелколистная         | 1           | 0,37                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины                                      |
| 19. | Черемуха обыкновенная     | 1кор.-2ств. | 0,05-0,06                | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 20. | Пихта сибирская           | 1           | 0,08                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола                               |
| 21. | Рябина обыкновенная       | 1           | 0,12                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 22. | Клен ясенелистный         | 1кор.-2ств. | 0,07-0,12                | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 23. | Пихта сибирская           | 1           | 0,08                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины                                      |
| 24. | Вяз шершавый              | 1           | 0,11                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 25. | Клен ясенелистный         | 1           | 0,06                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 26. | Клен ясенелистный         | 1кор.-3ств. | 0,08-0,11-0,12           | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола                               |
| 27. | Пихта сибирская           | 1           | 0,12                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 28. | Пихта сибирская           | 1           | 0,13                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 29. | Пихта сибирская           | 1           | 0,06                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 30. | Пихта сибирская           | 1           | 0,08                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 31. | Пихта сибирская           | 1           | 0,10                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины                                      |
| 32. | Пихта сибирская           | 1           | 0,06                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 33. | Самосев - пихта сибирская | 4           | 0,03-0,04                | Авар. | Самосев, h=2,0-3,0м  |
| 34. | Пихта сибирская           | 1           | 0,08                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 35. | Тополь дрожащий           | 1           | 0,16                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 36. | Пихта сибирская           | 1           | 0,09                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей, смолотечение                                     |
| 37. | Самосев - пихта сибирская | 1           | 0,05                     | Авар. | Самосев, h=2,0м  |
| 38. | Тополь дрожащий           | 1           | 0,10                     | Неуд. | Наличие сухих ветвей, наклон вершины ствола, табачные сучки            |
| 39. | Липа мелколистная         | 1           | 0,10                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление вершины ствола                       |
| 40. | Липа мелколистная         | 1           | 0,40                     | Неуд. | Наличие сухих ветвей, искривление ствола, облом ветвей, табачные сучки |
| 41. | Липа мелколистная         | 1           | 0,40                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 42. | Рябина обыкновенная       | 1кор.-5ств. | 0,05-0,06-0,07-0,08-0,11 | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола                               |
| 43. | Липа мелколистная         | 1           | 0,40                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола                               |
| 44. | Самосев - пихта сибирская | 1           | 0,05                     | Авар. | Самосев, h=4,0м  |
| 45. | Самосев - пихта сибирская | 1           | 0,04                     | Авар. | Самосев, h=4,0м  |
| 46. | Тополь дрожащий           | 1           | 0,24                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 47. | Самосев- пихта сибирская  | 1           | 0,02                     | Авар. | Самосев, h=1,0м  |
| 48. | Клен ясенелистный         | 1           | 0,13                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 49. | Рябина обыкновенная       | 1кор.-2ств. | 0,07-0,10                | Неуд. | Наличие сухих ветвей, облом скелетных ветвей, табачные сучки           |
| 50. | Рябина обыкновенная       | 1           | 0,07                     | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола, незначительные сухобочины    |

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45м-2021

Лист

12

|      |           |      |        |       |      |
|------|-----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. экз. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |           |      |        |       |      |

|     |                              |             |                     |       |   |
|-----|------------------------------|-------------|---------------------|-------|---|
| 51. | Рябина обыкновенная          | 1           | 0,07                | Неуд. | Наличие сухих ветвей, морозобоины, табачные сучки                               |
| 52. | Липа мелколистная            | 1           | 0,56                | Авар. | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, заболонная гниль, сердцевинная гниль |
| 53. | Рябина обыкновенная          | 1           | 0,08                | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 54. | Клен ясенелистный            | 1           | 0,09                | Уд.   | Наличие сухих ветвей, из одного корня с рябиной обыкновенной                    |
| 55. | Клен ясенелистный            | 1           | 0,12                | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 56. | Самосев - пихта сибирская    | 1           | 0,03                | Авар. | Самосев, h=4,0м   |
| 57. | Клен ясенелистный            | 1           | 0,10                | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 58. | Рябина обыкновенная          | 1           | 0,08                | Уд.   | Наличие сухих ветвей, из одного корня с кленом ясенелистным                     |
| 59. | Клен ясенелистный            | 1           | 0,10                | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 60. | Тополь дрожащий              | 1           | 0,28                | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 61. | Липа мелколистная            | 1           | 0,13                | Уд.   | Наличие сухих ветвей, механические повреждения коры                             |
| 62. | Липа мелколистная            | 1кор.-3ств. | 0,03-0,05-0,40      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола в комле                                |
| 63. | Рябина обыкновенная          | 1кор.-2ств. | 0,06-0,08           | Неуд. | Наличие сухих ветвей, переплетение стволов, табачные сучки                      |
| 64. | Клен ясенелистный            | 1кор.-2ств. | 0,09-0,12           | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 65. | Вяз шершавый                 | 1           | 0,06                | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины   |
| 66. | Пихта сибирская              | 1           | 0,08                | Уд.   | Наличие сухих ветвей, механические повреждения коры                             |
| 67. | Липа мелколистная            | 1кор.-4ств. | 0,06-0,09-0,09-0,48 | Неуд. | Наличие сухих ветвей, искривление ствола в комле, облом ветвей, табачные сучки  |
| 68. | Липа мелколистная            | 1           | 0,28                | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола в комле                                |
| 69. | Вяз шершавый                 | 1           | 0,07                | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины   |
| 70. | Липа мелколистная            | 1           | 0,12                | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 71. | Липа мелколистная            | 1           | 0,07                | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 72. | Липа мелколистная            | 1           | 0,08                | Уд.   | Наличие сухих ветвей, облом ветвей  |
| 73. | Липа мелколистная            | 1           | 0,11                | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 74. | Поросль- береза бородавчатая | 1           | 0,05                | Авар. | Порослевое происхождение  |
| 75. | Тополь дрожащий              | 1           | 0,06                | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола  |
| 76. | Клен ясенелистный            | 1           | 0,07                | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |

**Участок 7**

|     |                    |             |           |                    |  |
|-----|--------------------|-------------|-----------|--------------------|--|
| 1.  | Сосна обыкновенная | 1           | 0,09      | Уд.                | Наличие сухих ветвей   |
| 2.  | Клен ясенелистный  | 1           | 0,07      | Уд.                | Наличие сухих ветвей   |
| 3.  | Тополь дрожащий    | 1кор.-2ств. | 0,17-0,20 | Уд.<br>Неуд.-1ств. | Наличие сухих ветвей, сухобочины на одном стволе                 |
| 4.  | Тополь дрожащий    | 1           | 0,34      | Уд.                | Наличие сухих ветвей, морозобоины, механические повреждения коры |
| 5.  | Тополь дрожащий    | 1           | 0,26      | Уд.                | Наличие сухих ветвей, морозобоины                                |
| 6.  | Клен ясенелистный  | 1           | 0,06      | Уд.                | Наличие сухих ветвей   |
| 7.  | Клен ясенелистный  | 1кор.-2ств. | 0,09-0,10 | Уд.                | Наличие сухих ветвей, механические повреждения коры              |
| 8.  | Тополь дрожащий    | 1           | 0,15      | Уд.                | Наличие сухих ветвей, механические повреждения коры              |
| 9.  | Тополь дрожащий    | 1           | 0,29      | Уд.                | Наличие сухих ветвей   |
| 10. | Вяз шершавый       | 1           | 0,16      | Уд.                | Наличие сухих ветвей   |

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45т-2021

Лист

13

|      |           |      |        |       |      |
|------|-----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. экз. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |           |      |        |       |      |



|     |                     |                 |                         |                        |  |
|-----|---------------------|-----------------|-------------------------|------------------------|--|
| 11. | Тополь дрожащий     | 1               | 0,13                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей, искривление ствола   |
| 12. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>2ств. | 0,07-0,09               | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 13. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>2ств. | 0,05-0,12               | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 14. | Липа мелколистная   | 1               | 0,10                    | Неуд.                  | Наличие сухих ветвей, искривление ствола, табачные сучки, облом ветвей   |
| 15. | Клен ясенелистный   | 1               | 0,06                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 16. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>2ств. | 0,05-0,09               | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 17. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>2ств. | 0,09-0,10               | Уд.                    | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 18. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>2ств. | 0,06-0,07               | Уд.                    | Наличие сухих ветвей, один ствол-двухвершинное   |
| 19. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>3ств. | 0,03-0,07-<br>0,11      | Уд.<br>Авар.-<br>1ств. | Наличие сухих ветвей, один ствол-сухостой  |
| 20. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>2ств. | 0,04-0,11               | Уд.<br>Авар.-<br>1ств. | Наличие сухих ветвей, наклон одного ствола- 45 <sup>0</sup>  |
| 21. | Клен ясенелистный   | 1               | 0,07                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 22. | Клен ясенелистный   | 1               | 0,11                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 23. | Клен ясенелистный   | 1               | 0,08                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 24. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>2ств. | 0,03-0,08               | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 25. | Клен ясенелистный   | 1               | 0,08                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 26. | Вяз шершавый        | 1               | 0,11                    | Неуд.                  | Наличие сухих ветвей, табачные сучки   |
| 27. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>2ств. | 0,007-0,11              | Уд.                    | Наличие сухих ветвей, незначительные табачные сучки  |
| 28. | Тополь дрожащий     | 1               | 0,16                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 29. | Тополь дрожащий     | 1               | 0,18                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 30. | Клен ясенелистный   | 1               | 0,06                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 31. | Береза бородавчатая | 1               | 0,10                    | Неуд.                  | Наличие сухих ветвей, сухобочины, растрескивание коры  |
| 32. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>2ств. | 0,04-0,07               | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 33. | Клен ясенелистный   | 1               | 0,19                    | Авар.                  | Трехвершинное, наличие сухих ветвей, сухобочины, морозобоины, сердцевинная гниль, одна вершина-сухостой, вершинная гниль |
| 34. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>2ств. | 0,08-0,10               | Авар.                  | Наличие сухих ветвей, дуплирование ствола в комле, гниль   |
| 35. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>3ств. | 0,05-0,07-<br>0,09      | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 36. | Тополь дрожащий     | 1               | 0,11                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 37. | Тополь дрожащий     | 1               | 0,17                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 38. | Липа мелколистная   | 1               | 0,46                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 39. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>2ств. | 0,06-0,09               | Уд.                    | Наличие сухих ветвей, из одного корня с липой мелколистной   |
| 40. | Липа мелколистная   | 1               | 0,50                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей, облом скелетных ветвей   |
| 41. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>2ств. | 0,05-0,12               | Уд.                    | Наличие сухих ветвей, из одного корня с липой мелколистной   |
| 42. | Клен ясенелистный   | 1кор.-<br>6ств. | 0,04-0,05-<br>0,06-0,08 | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |
| 43. | Тополь дрожащий     | 1               | 0,17                    | Уд.                    | Наличие сухих ветвей   |

№45м-2021

Лист

14

|     |                        |             |           |       |  |
|-----|------------------------|-------------|-----------|-------|--|
| 44. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,16      | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 45. | Поросль- вяз шершавый  | 1           | 0,05      | Авар. | Порослевое происхождение   |
| 46. | Бересклет бородавчатый | 15куст.     | 0,01-0,02 | Авар. | Порослевое происхождение   |
| 47. |                        |             |           |       |  |
| 48. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,19      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, наклон вершины ствола                                    |
| 49. | Рябина обыкновенная    | 1кор.-2ств. | 0,06-0,07 | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки   |
| 50. | Рябина обыкновенная    | 1           | 0,08      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, морозобоины, табачные сучки, облом ветвей                |
| 51. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,18      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, облом ветвей, искривление вершины ствола, табачные сучки |
| 52. | Клен ясенелистный      | 1           | 0,23      | Неуд. | Трехвершинное, наличие сухих ветвей, табачные сучки, обширные морозобоины      |
| 53. | Клен ясенелистный      | 1           | 0,21      | Неуд. | Двухвершинное, наличие сухих скелетных ветвей, табачные сучки                  |
| 54. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,12      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола                                       |
| 55. | Клен ясенелистный      | 1кор.-2ств. | 0,02-0,06 | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 56. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,18      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола                                       |
| 57. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,20      | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 58. | Клен ясенелистный      | 1           | 0,08      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола                                       |
| 59. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,27      | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 60. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,24      | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 61. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,19      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 62. | Ива                    | 1           | 0,12      | Неуд. | Наличие сухих скелетных ветвей, дуплирование, табачные сучки                   |
| 63. | Клен ясенелистный      | 1           | 0,10      | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 64. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,16      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, морозобоины, табачные сучки                              |
| 65. | Липа мелколистная      | 1           | 0,07      | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 66. | Клен ясенелистный      | 1           | 0,10      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола                                       |
| 67. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,16      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, сухобочины, отслаивание коры                             |
| 68. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,14      | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 69. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,21      | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 70. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,12      | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 71. | Липа мелколистная      | 1           | 0,43      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 72. | Клен ясенелистный      | 1           | 0,09      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины, искривление ствола                          |
| 73. | Липа мелколистная      | 1           | 0,37      | Авар. | Двухвершинное, сердцевинная гниль, расщепление стволов на развилке вершин      |
| 74. | Липа мелколистная      | 1           | 0,16      | Авар. | Наличие сухих ветвей. табачные сучки, морозобоины, сердцевинная гниль          |
| 75. | Клен ясенелистный      | 1           | 0,10      | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 76. | Клен ясенелистный      | 1           | 0,10      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола                                       |
| 77. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,20      | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 78. | Тополь дрожащий        | 1           | 0,24      | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45м-2021

Лист

15

|      |           |      |        |       |      |
|------|-----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. экз. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |           |      |        |       |      |

|      |                             |             |                     |                 |   |
|------|-----------------------------|-------------|---------------------|-----------------|---|
| 79.  | Самосев - пихта сибирская   | 1           | 0,05                | Авар.           | Самосев, h=3,0м   |
| 80.  | Клен ясенелистный           | 1кор.-2ств. | 0,07-0,10           | Авар.           | Наличие сухих ветвей, дуплирование, сердцевинная гниль                                      |
| 81.  | Клен ясенелистный           | 1           | 0,06                | Уд.             | Наличие сухих ветвей  |
| 82.  | Рябина обыкновенная         | 1           | 0,13                | Неуд.           | Наличие сухих ветвей, табачные сучки, облом скелетных ветвей                                |
| 83.  | Тополь дрожащий             | 1           | 0,08                | Уд.             | Наличие сухих ветвей  |
| 84.  | Тополь дрожащий             | 1           | 0,27                | Авар.           | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, заболонная гниль, наросты                        |
| 85.  | Тополь дрожащий             | 1           | 0,25                | Авар.           | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, наросты, заболонная гниль                        |
| 86.  | Клен ясенелистный           | 1кор.-2ств. | 0,04-0,09           | Авар.           | Наличие сухих ветвей, механические повреждения коры, сухобочины, расщепление стволов, гниль |
| 87.  | Тополь дрожащий             | 1           | 0,30                | Авар.           | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, заболонная гниль                                 |
| 88.  | Клен ясенелистный           | 1кор.-2ств. | 0,06-0,10           | Неуд.           | Наличие сухих ветвей, табачные сучки в нижней части ствола                                  |
| 89.  | Вяз шершавый                | 1           | 0,18                | Неуд.           | Наличие сухих ветвей, табачные сучки  |
| 90.  | Тополь дрожащий             | 1           | 0,10                | Уд.             | Наличие сухих ветвей  |
| 91.  | Тополь дрожащий             | 1           | 0,24                | Уд.             | Наличие сухих ветвей  |
| 92.  | Тополь дрожащий             | 1           | 0,14                | Авар.           | Наличие сухих ветвей, морозобоины, дуплирование, сухобочины, гниль                          |
| 93.  | Тополь дрожащий             | 1           | 0,17                | Уд.             | Наличие сухих ветвей, искривление ствола  |
| 94.  | Тополь дрожащий             | 1           | 0,07                | Авар.           | Сухостой  |
| 95.  | Тополь дрожащий             | 1           | 0,24                | Уд.             | Наличие сухих ветвей  |
| 96.  | Тополь дрожащий             | 1           | 0,11                | Уд.             | Наличие сухих ветвей, искривление ствола  |
| 97.  | Клен ясенелистный           | 1кор.-2ств. | 0,04-0,06           | Уд.             | Наличие сухих ветвей  |
| 98.  | Поросль - липа мелколистная | 1           | 0,05                | Авар.           | Порослевое происхождение  |
| 99.  | Тополь дрожащий             | 1           | 0,14                | Уд.             | Наличие сухих ветвей  |
| 100. | Клен ясенелистный           | 1кор.-2ств. | 0,06-0,07           | Уд.             | Наличие сухих ветвей, искривление ствола  |
| 101. | Клен ясенелистный           | 1кор.-2ств. | 0,03-0,08           | Уд.             | Наличие сухих ветвей  |
| 102. | Тополь дрожащий             | 1           | 0,12                | Уд.             | Наличие сухих ветвей  |
| 103. | Тополь дрожащий             | 1           | 0,12                | Авар.           | Наличие сухих ветвей, сухобочины, заболонная гниль  |
| 104. | Рябина обыкновенная         | 1кор.-2ств. | 0,09-0,10           | Авар.           | Сухостой  |
| 105. | Тополь дрожащий             | 1           | 0,14                | Авар.           | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины, табачные сучки, заболонная гниль                 |
| 106. | Клен ясенелистный           | 1кор.-2ств. | 0,06-0,08           | Уд.             | Наличие сухих ветвей  |
| 107. | Клен ясенелистный           | 1кор.-3ств. | 0,04-0,08-0,09      | Уд. Авар.-1ств. | Наличие сухих ветвей, морозобоины, один ствол- сухостой                                     |
| 108. | Клен ясенелистный           | 1кор.-4ств. | 0,04-0,05-0,06-0,07 | Уд.             | Наличие сухих ветвей  |

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45м-2021

Лист

16

|      |           |      |        |       |      |
|------|-----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. экз. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |           |      |        |       |      |

|      |                       |                 |                         |       |  |
|------|-----------------------|-----------------|-------------------------|-------|--|
| 109. | Клен ясенелистный     | 1кор.-<br>2ств. | 0,04-0,06               | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 110. | Клен ясенелистный     | 1               | 0,20                    | Уд.   | Трехвершинное, наличие сухих ветвей, морозобоины                                 |
| 111. | Клен ясенелистный     | 1кор.-<br>3ств. | 0,03-0,06-<br>0,21      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, дуплирование на развилке стволов, один ствол-трехвершинное |
| 112. | Клен ясенелистный     | 1               | 0,13                    | Неуд. | Двухвершинное, наличие сухих скелетных ветвей, табачные сучки                    |
| 113. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,28                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 114. | Черемуха обыкновенная | 1кор.-<br>4ств. | 0,04-0,05-<br>0,07      | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола   |
| 115. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,07                    | Авар. | Сухостой   |
| 116. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,14                    | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки   |
| 117. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,21                    | Неуд. | Наличие сухих ветвей, сухобочины, искривление ствола                             |
| 118. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,07                    | Авар. | Сухостой   |
| 119. | Вяз шершавый          | 1               | 0,31                    | Неуд. | Наличие сухих скелетных ветвей, табачные сучки                                   |
| 120. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,23                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 121. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,10                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 122. | Клен ясенелистный     | 1               | 0,08                    | Уд.   | Двухвершинное, наличие сухих ветвей  |
| 123. | Пихта сибирская       | 1               | 0,06                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 124. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,20                    | Неуд. | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины  |
| 125. | Черемуха обыкновенная | 1кор.-<br>7ств. | 0,04-0,05-<br>0,06-0,07 | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 126. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,29                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 127. | Клен ясенелистный     | 1кор.-<br>2ств. | 0,05-0,07               | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола   |
| 128. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,21                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 129. | Рябина обыкновенная   | 1кор.-<br>3ств. | 0,04-0,05-<br>0,07      | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки, сухобочины, срастание стволов              |
| 130. | Клен ясенелистный     | 1кор.-<br>2ств. | 0,03-0,08               | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины  |
| 131. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,23                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление ствола   |
| 132. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,21                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 133. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,11                    | Неуд. | Наличие сухих ветвей, табачные сучки   |
| 134. | Клен ясенелистный     | 1               | 0,06                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 135. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,22                    | Неуд. | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины  |
| 136. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,25                    | Неуд. | Наличие сухих ветвей, обширные сухобочины  |
| 137. | Клен ясенелистный     | 1               | 0,21                    | Уд.   | Трехвершинное, искривление ствола, протяженные морозобоины                       |
| 138. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,16                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 139. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,18                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |
| 140. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,32                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины, искривление в верхней части ствола            |
| 141. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,19                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины, искривление в верхней части ствола            |
| 142. | Тополь дрожащий       | 1               | 0,20                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины, искривление в верхней части ствола            |
| 143. | Клен ясенелистный     | 1               | 0,06                    | Уд.   | Наличие сухих ветвей   |

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45т-2021

Лист

17

|      |           |      |        |       |      |
|------|-----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. экз. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |           |      |        |       |      |

|      |                   |   |      |       |   |
|------|-------------------|---|------|-------|---|
| 144. | Тополь дрожащий   | 1 | 0,28 | Уд.   | Наличие сухих ветвей, морозобоины, искривление в верхней части ствола                           |
| 145. | Липа мелколистная | 1 | 0,39 | Неуд. | Наличие сухих скелетных ветвей, табачные сучки  |
| 146. | Клен ясенелистный | 1 | 0,16 | Неуд. | Двухвершинное, наличие сухих ветвей, табачные сучки, морозобоины, механические повреждения коры |
| 147. | Тополь дрожащий   | 1 | 0,18 | Уд.   | Наличие сухих ветвей, механические повреждения коры   |
| 148. | Тополь дрожащий   | 1 | 0,19 | Уд.   | Наличие сухих ветвей  |
| 149. | Тополь дрожащий   | 1 | 0,25 | Уд.   | Наличие сухих ветвей, табачные сучки  |
| 150. | Липа мелколистная | 1 | 0,22 | Авар. | Сухостой, отслаивание в верхней части ствола  |
| 151. | Тополь дрожащий   | 1 | 0,26 | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление в верхней части ствола  |
| 152. | Тополь дрожащий   | 1 | 0,20 | Уд.   | Наличие сухих ветвей, искривление в верхней части ствола  |

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

|      |          |      |        |       |      |
|------|----------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|      |          |      |        |       |      |

№45т-2021

Лист

18

## Всего по обследуемым участкам

### Участок 1

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства в охранной зоне существующих коммуникаций и сооружений :

-отсутствуют

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в аварийном состоянии:

4 дерева, 1шт. самосев

№,№6(1шт.самосев),7,10,12,14;

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в неудовлетворительном состоянии :

-отсутствует

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в удовлетворительном состоянии :

9 деревьев

№,№1,2,3,4,5,8,9,11,13;

### Участок 2

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства в охранной зоне существующих коммуникаций и сооружений :

-отсутствуют

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в аварийном состоянии:

9 деревьев, 2 ствола, 14шт. самосев, 9шт. поросль, 15шт. кустарник

№,№5(1шт.самосев),7,9(1шт.самосев),10,16(3шт.самосев),19,25(1шт.самосев),29(1шт.самосев),30(1шт.самосев),31(1шт.самосев),36,37(1шт.самосев),40(3шт.самосев),41(1ствол),42,47(1шт.поросль),50,52,53(1шт.поросль),58(6шт.поросль),65(1шт.самосев),67,71,76(1ствол),80(1шт.поросль),86(15шт.кустарник);

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в неудовлетворительном состоянии :

16 деревьев

№,№12,18,21,22,24,33,34,41,48,54,59,63,66,69,73,83;

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в удовлетворительном состоянии :

46 деревьев

№,№1,2,3,4,6,8,11,13,14,15,17,20,23,26,27,28,32,35,38,39,43,44,45,46,49,51,55,56,57,60,61,62,64,68,70,72,74,75,76,77,78,79,81,82,84,85;

### Участок 3

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства в охранной зоне существующих коммуникаций и сооружений :

-отсутствуют

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в аварийном состоянии:

21 дерево, 19шт. самосев, 2ствола, 1шт. поросль, 12шт. кустарник, 40,0м<sup>2</sup> кустарник

СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45т-2021

Лист

19

№,№1,3,5(12шт.кустарник),12(1шт.самосев),13(1шт.самосев),14(1шт.самосев),20(1шт.самосев),  
21(1ствол),22(1ствол),29,35(1шт.самосев),36(1шт.самосев),42(20,0м<sup>2</sup>кустарник),43(10шт.самосев),  
44(2шт.самосев),47,48,49,51,60,62(1шт.поросль),68,69,74,75,76,86(1шт.самосев),87,88,96,98,  
101(10,0м<sup>2</sup>кустарник),102,109(10,0м<sup>2</sup>кустарник),111,112,113;

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в неудовлетворительном состоянии :

18 деревьев

№,№2,11,16,18,21,22,28,31,45,46,50,54,59,91,92,93,100,104;

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в удовлетворительном состоянии :

63 дерева

№,№4,6,7,8,9,10,15,17,19,23,24,25,26,27,30,32,33,34,37,38,39,40,41,52,53,55,56,57,58,61,63,64,65,66,67,  
70,71,72,73,77,78,79,80,81,82,83,84,85,89,90,94,95,97,99,103,105,106,107,108,110,114,115,116;

#### Участок 4

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства в охранной зоне существующих коммуникаций и сооружений :

*-отсутствуют*

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в аварийном состоянии:

7 деревьев, 15шт. самосев, 1шт. поросль

№,№6,9(1шт.самосев),11(1шт.самосев),22(6шт.самосев),25,29(1шт.самосев),35(1шт.самосев),  
36(1шт.самосев),41(1шт.самосев),45(1шт.поросль),47,49,50,57(3шт.самосев),71,72;

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в неудовлетворительном состоянии :

6 деревьев

№,№14,17,33,58,61,70;

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в удовлетворительном состоянии :

50 деревьев

№,№1,2,3,4,5,7,8,10,12,13,15,16,18,19,20,21,23,24,26,27,28,30,31,32,34,37,38,39,40,42,43,44,46,48,51,52,  
53,54,55,56,59,60,62,63,64,65,66,67,68,69;

#### Участок 5

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства в охранной зоне существующих коммуникаций и сооружений :

*-отсутствуют*

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в аварийном состоянии:

6 деревьев, 1ствол, 15,0м<sup>2</sup> кустарник

№,№6,7,14,20(15,0м<sup>2</sup>кустарник),27,31,55,60(1ствол);

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в неудовлетворительном состоянии :

17 деревьев

№,№10,11,13,15,18,19,21,29,30,32,33,36,42,51,54,60,61;

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в удовлетворительном состоянии :

39 деревьев

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№45т-2021

Лист

20

| Изм. | Кол. экз. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|-----------|------|--------|-------|------|
|      |           |      |        |       |      |



№,№1,2,3,4,5,8,9,12,16,17,22,23,24,25,26,28,34,35,37,38,39,40,41,43,44,45,46,47,48,49,50,52,53,56,57,58,59,62,63;

#### Участок 6

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства в охранной зоне существующих коммуникаций и сооружений :

-отсутствуют

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в аварийном состоянии:

3 дерева, 10шт. самосев, 1шт. поросль

№,№2,6,16(1шт.самосев),33(4шт.самосев),37(1шт.самосев),44(1шт.самосев),45(1шт.самосев),47(1шт.самосев),52,56(1шт.самосев),74(1шт.поросль);

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в неудовлетворительном состоянии :

8 деревьев

№,№7,11,38,40,49,51,63,67;

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в удовлетворительном состоянии :

57 деревьев

№,№1,3,4,5,8,9,10,12,13,14,15,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,34,35,36,39,41,42,43,46,48,50,53,54,55,57,58,59,60,61,62,64,65,66,68,69,70,71,72,73,75,76;

#### Участок 7

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства в охранной зоне существующих коммуникаций и сооружений :

-отсутствуют

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в аварийном состоянии:

15 деревьев, 3 ствола, 1шт. самосев, 2шт.поросль, 15шт. кустарник

№,№19(1ствол),20(1ствол),33,34,45(1шт.поросль),46(15шт.кустарник),73,74,79(1шт.самосев),80,84,85,86,87,92,94,98(1шт.поросль),103,104,105,107(1ствол),115,118,150;

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в неудовлетворительном состоянии :

26 деревьев, 1 ствол

№,№3(1ствол),14,26,31,49,50,51,52,53,62,64,67,82,88,89,111,112,116,117,119,124,129,133,135,136,145,146;

Вырубаемые насаждения в зоне проектируемого строительства и благоустройства, находящиеся в удовлетворительном состоянии :

104 дерева

№,№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,2,28,29,30,32,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,48,54,55,56,57,58,59,60,61,63,65,66,68,69,70,71,72,75,76,77,78,81,83,90,91,93,95,96,97,99,100,101,102,106,107,108,109,110,113,114,120,121,122,123,125,126,127,128,130,131,132,134,137,138,139,140,141,142,143,144,147,148,149,151,152;

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

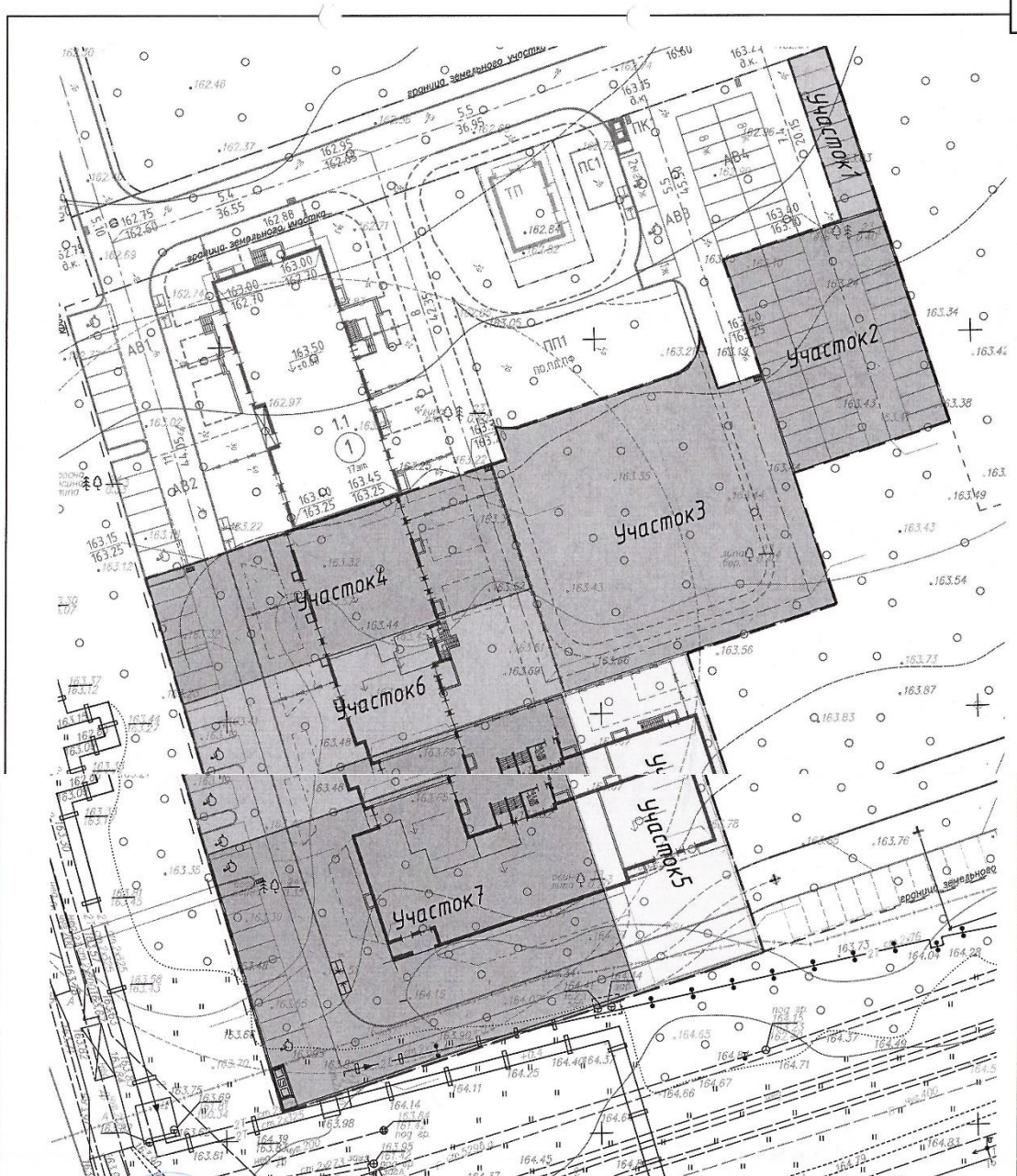
Инв. № подл.

№45м-2021

Лист

21





*Депозитный лист*  
*Берсаламатов Д.В.*  
*№ 4. дом*  
 Ситуационный план

- Графические обозначения**
- Условное деление обследуемой территории на участки
  - Номер участка по ведомости таксации
  - Граница обследуемой территории

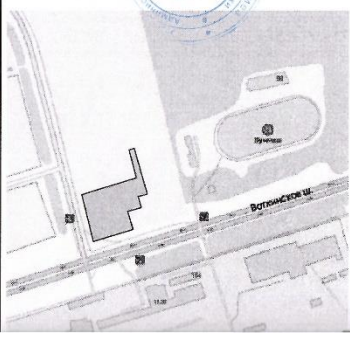
**Приложение 2**

№45т-2021

Многоквартирный жилой дом по ул. Воткинское шоссе в Индустриальном районе г. Ижевска

| Изм.     | Колуч.      | Лист    | № док. | Подп. | Дата  | Схема планировочной организации земельного участка | Стадия                                     | Лист | Листов |
|----------|-------------|---------|--------|-------|-------|--|--|------|--------|
| ГИП      |             |         |        |       |       |  | Ведомость таксации существующих насаждений | П    | 1      |
| Разраб.  | Бякова Е.С. | Осипова |        |       | 10.21 |  |  |      |        |
| Проверил |             |         |        |       |       |  |  |      |        |

|             |              |               |  |
|-------------|--------------|---------------|--|
| Согласовано |              |               |  |
| № д. № пер. | Пояр. и дата | Вымен. инв. № |  |



Перв. примен.

Справ. №

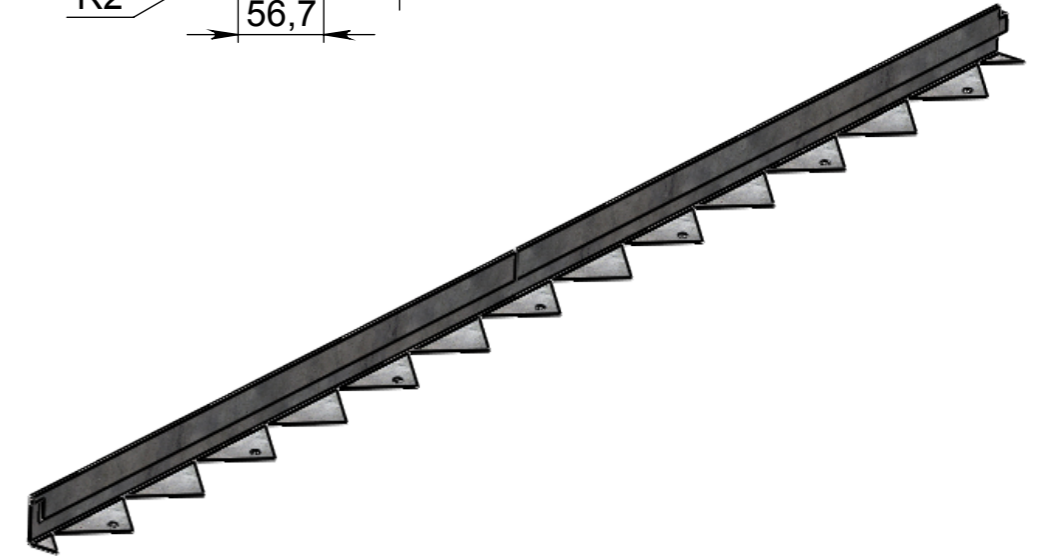
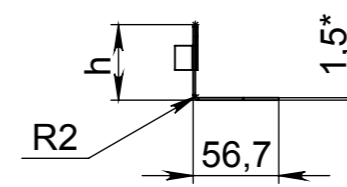
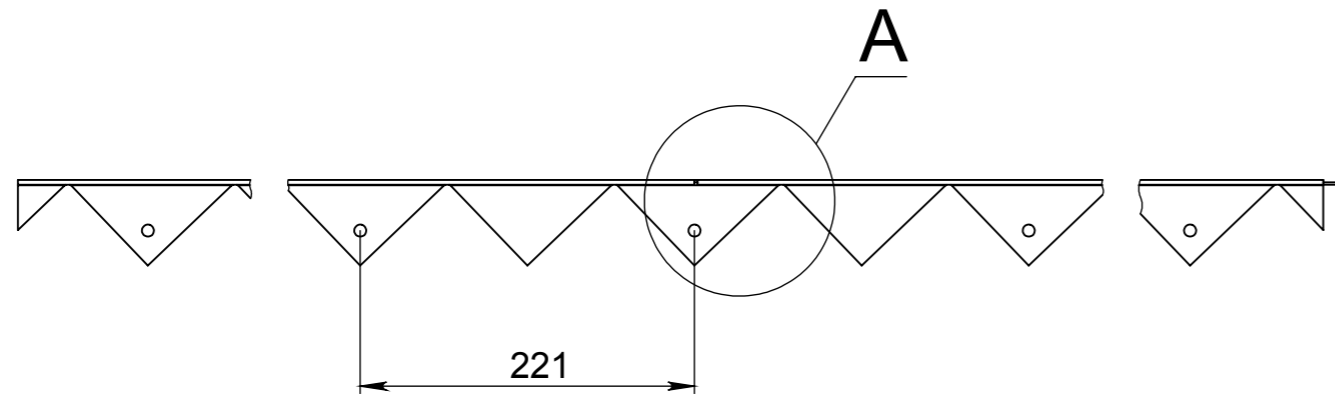
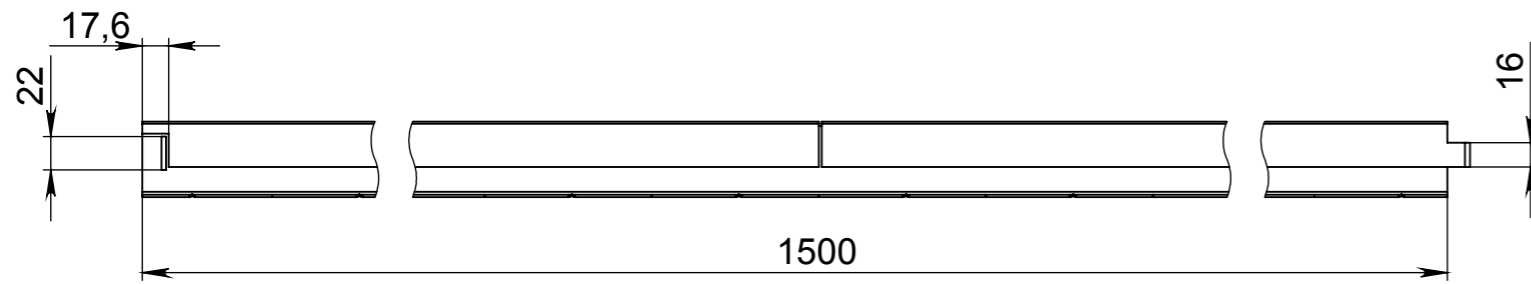
Подп. и дата

Инв. № дубл.

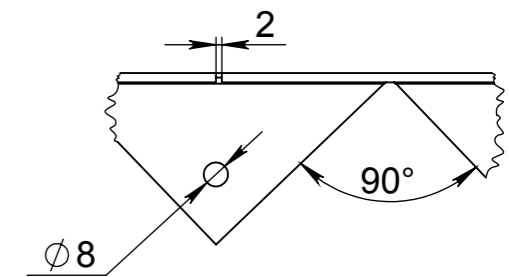
Взам инв.

Подп. и дата

Инв. № подл.



A (2 : 5)



| Артикул | Наименование         | Высота, h, мм | Масса, кг |
|---------|----------------------|---------------|-----------|
| 1216056 | БС-50.56, 7.150-L-OC | 50            | 1,86      |
| 1216066 | БС-60.56, 7.150-L-OC | 60            | 2,04      |
| 1216086 | БС-80.56, 7.150-L-OC | 80            | 2,39      |
| 1216106 | БС-10.56, 7.150-L-OC | 100           | 2,74      |
| 1216116 | БС-11.56, 7.150-L-OC | 110           | 2,92      |
| 1216126 | БС-12.56, 7.150-L-OC | 120           | 3,1       |
| 1216136 | БС-13.56, 7.150-L-OC | 130           | 3,27      |
| 1216146 | БС-14.56, 7.150-L-OC | 140           | 3,45      |
| 1216156 | БС-15.56, 7.150-L-OC | 150           | 3,63      |
| 1216206 | БС-20.56, 7.150-L-OC | 200           | 4,51      |

- \* - Размер для справок
- Неуказанные предельные отклонения размеров Н14, h14,  $\pm \frac{IT14}{2}$
- Сварные швы выполнить по ГОСТ 5264-80.
- Производитель оставляет за собой право без уведомления потребителя вносить изменения в конструкцию изделий для улучшения их технологических и эксплуатационных параметров.

Приложение 3

|          |          |             |       |            | Арт.                               |        |          |         |
|----------|----------|-------------|-------|------------|------------------------------------|--------|----------|---------|
|          |          |             |       |            | БС-000.000.000-L-OC                |        |          |         |
| 19р      | нов      | 22-21       |       | 04.21      | Бордюр стальной<br>Тип L<br>1500мм | Лит.   | Масса    | Масштаб |
| Изм      | Лист     | № документа | Подп. | Дата       |                                    |        | 1,86     | 1:5     |
| Разраб.  | Хахлов   |             |       | 04.06.2020 |                                    | Лист 1 | Листов 5 |         |
| Пров.    | Норошьян |             |       |            | Оцинкованная сталь                 |        |          |         |
| Т. контр | Костюшин |             |       |            |                                    |        |          |         |
| Н. контр | Сорокин  |             |       |            |                                    |        |          |         |
| Утв.     | Седава   |             |       |            |                                    |        |          |         |

Копировал



Формат А3