

Акционерное общество
специализированный застройщик

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ

302040, Орловская обл.г.Орел, ул. Максима Горького,
дом 100, помещение 103
e-mail: injilkom@inbox.ru
Тел/Факс (4862) 47-80-41,47-80-43

ИНН/КПП 5752020676/575301001
р/с 40702810516160000250
Центрально-Черноземный филиал
АО «Экспобанк» г.Курск

Руководителю Департамента
надзорной и контрольной деятельности
Орловской области
В.В. Сениошкину

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Орел. " 08 " июня 202 2 г.
(место составления)

1. Застройщик или заказчик Акционерное общество специализированный
застройщик «Инвестиционная
(наименование,
жилищная компания» (АО СЗ «Инжилком») ОГРН 1025700781402, ИНН 5753020676
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,
302040, г. Орёл, ул. Максима Горького, 100 пом. 103 тел. 47-80-42, 47-80-43
почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц,

фамилия, имя, отчество, паспортные данные,

место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Здания жилые многоквартирные
(наименование объекта капитального строительства,
по адресу: г. Орел, ул. Левый берег реки Оки (ЗУ №57:25:0020318:461).
Первый этап строительства. Жилой дом поз. 3

основные характеристики

(количество этажей - 19, количество квартир – 168, площадь жилого здания –
17776,6 м², общая площадь квартир – 12626,32 м², объем – 65095,2м³)

объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства Российская Федерация, Орловская
(почтовый
область, город Орел, Заводской район, ул. Левый берег реки Оки, кадастровый номер
57:25:0020318:461

или строительный)

4. Разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт –
Управлением градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) – ООО «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР» от 18.03.2022 г. № 57-2-1-3-015346-2022.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства

июнь 2022 г.

8. Окончание строительства

(дата начала работ)
декабрь 2024 г.

(дата окончания работ)

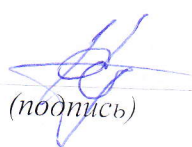
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

Генподрядная организация - ООО «БелСтройМонолит» Орловская область, г. Орел, ул. Новосильская, д. 2. Регистрационный номер члена СРО в реестре № 371 - Ассоциация Саморегулируемая организация региональное отраслевое объединение работодателей «Орловской региональное объединение строителей» 302028, Орловская область, г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д.35б.

10. К настоящему извещению прилагаются:

- 1. Разрешение на строительство (в электронной версии).
- 2. Проектная документация стадия «П» (в электронной версии).
- 3. Общий журнал производства работ 1 экз.
- 4. Положительное заключение экспертизы (в электронной версии).

Генеральный директор
(должность лица - для застройщика
или заказчика, являющегося
юридическим лицом)


(подпись)

В.М. Невров
(расшифровка
подписи)

М.П.
(для застройщика или заказчика,
являющегося юридическим лицом)



09.06.2022
