

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ГСД"	Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКПО	91585443		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	7727750873		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)	117246, Москва г, Херсонская ул, д. № 20, корп. 3	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	130	139	200
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	130	139	200
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	130	139	200
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 986 372	3 814 504	3 106 165
	в том числе:				
	Материалы	12101	179	179	-
	Товары	12102	-	-	-
	Готовая продукция	12103	231 158	262 042	156 567
	Объекты долевого строительства		3 755 035	3 552 283	2 949 598
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	576 988	452 520	423 089
	Дебиторская задолженность	1230	2 318 638	2 406 998	2 046 428
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	827 214	920 598	789 307
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	10 339	12 747	837
	Расчеты по налогам и сборам	12303	491	491	139
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	1 480 594	1 473 162	1 256 145
	в т.ч. по договорам долевого участия		682 276	606 025	790 732
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 330 800	1 592 224	468 864
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	17 740	26 035	15 619
	Аккредитивы	12502	1 313 060	1 566 188	453 244
	Прочие оборотные активы	1260	14	15	128
	Итого по разделу II	1200	8 212 812	8 266 261	6 044 673
	БАЛАНС	1600	8 212 942	8 266 400	6 044 873

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	80 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	141 814	202 213	179 950
	Итого по разделу III	1300	291 824	282 223	219 960
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 809 165	2 179 115	1 675 382
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	1 739 868	2 109 818	1 473 075
	Долгосрочные займы	14102	69 297	69 297	202 307
	Отложенные налоговые обязательства	1420	442	442	442
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	439 835	439 835	439 835
	Итого по разделу IV	1400	2 249 442	2 619 392	2 115 659
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	16 373	15 608	14 572
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15102	16 373	15 608	14 572
	Кредиторская задолженность	1520	5 655 303	5 349 178	3 694 681
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	60 336	182 297	130 737
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	109 796	130 846	54 832
	Расчеты по налогам и сборам	15203	13 545	4 958	37 858
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	22 025	4 704	10 429
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	44 910	8 916	26 351
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	5 404 690	5 017 457	3 434 473
	в т.ч. по договорам долевого участия в строительстве		3 888 904	2 762 636	3 327 962
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 671 676	5 364 785	3 709 253
	БАЛАНС	1700	8 212 942	8 266 400	6 044 873



Руководитель

(подпись)

Кричевская Евгения
Михайловна

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГСД"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

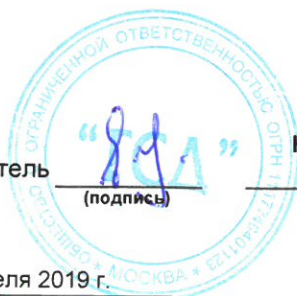
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2019
91585443		
7727750873		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	332 831	183 789
	Себестоимость продаж	2120	(30 884)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	301 947	183 789
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(268 720)	(175 436)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	33 227	8 353
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(765)	(872)
	Прочие доходы	2340	694	-
	Прочие расходы	2350	(8 026)	(1 300)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 130	6 181
	Текущий налог на прибыль	2410	(5 029)	(1 237)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(3)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	20 101	4 944

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	20 101	4 944
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Кричевская Евгения
Михайловна

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.