

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГСД"	по ОКПО	91585443		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7727750873		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 117246, Москва г, Херсонская ул, д. № 20, корп. 3				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	77	105	139
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	77	105	139
	Строительство объектов основных средств	11502	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	77	105	139
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 019 867	5 427 042	3 814 504
	в том числе:				
	Материалы	12101	773	773	179
	Готовая продукция	12102	321 608	171 994	262 042
	Объекты долевого строительства		5 697 485	5 254 275	3 552 283
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	501 224	828 148	452 520
	Дебиторская задолженность	1230	991 371	1 858 575	2 406 998
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	158 835	428 839	920 598
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	16 990	22 125	12 747

	Расчеты по налогам и сборам	12303	3 866	2 306	491
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	3	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	811 680	1 405 302	1 473 162
	в т.ч. по договорам долевого участия в строительстве		291 869	862 652	606 025
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 849	30 392	1 592 224
	Прочие оборотные активы	1260	26	36	15
	Итого по разделу II	1200	7 520 337	8 144 193	8 266 261
	БАЛАНС	1600	7 520 414	8 144 298	8 266 400

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	150 010	80 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	179 893	175 058	202 213
	Итого по разделу III	1300	329 903	325 068	282 223
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	37 598	2 179 115
	Отложенные налоговые обязательства	1420	442	442	442
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	70 000	100 000	439 835
	Итого по разделу IV	1400	70 442	138 040	2 619 392
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	17 857	15 608
	Кредиторская задолженность	1520	7 120 069	7 663 333	5 349 178
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	71 548	205 959	182 297
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	26 831	36 928	130 846
	Расчеты по налогам и сборам	15203	643	5 587	4 958
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	26 117	12 977	4 704
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1 194	27 276	8 916
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	6 993 736	7 374 606	5 017 457
	в т.ч по договорам долевого участия в строительстве		6 535 490	7 041 261	2 762 636
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 120 069	7 681 190	5 364 785
	БАЛАНС	1700	7 520 414	8 144 298	8 266 400

Руководитель



(подпись)

Кричевская Евгения
Михайловна

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГСД"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2020
91585443		
7727750873		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	662 347	1 068 486
	Себестоимость продаж	2120	(34 867)	(79 212)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	627 480	989 274
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(618 817)	(884 079)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 663	105 195
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(2 405)
	Прочие доходы	2340	3 338	2 137
	Прочие расходы	2350	(5 654)	(49 301)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 347	55 626
	Налог на прибыль	2410	(1 513)	(11 223)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 513)	(11 223)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(411)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 834	43 992

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 834	43 992
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Кричевская Евгения
Михайловна

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.

