

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГСД"	по ОКПО	91585443		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7727750873		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 117246, Москва г, Херсонская ул, д. № 20, корп. 3				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	121	139	200
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	121	139	200
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	121	139	200
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 967 628	3 814 504	3 106 165
	в том числе:				
	Материалы	12101	179	179	-
	Готовая продукция	12102	207 137	262 042	156 567
	Объекты долевого строительства		3 760 313	3 552 283	2 949 598
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	679 064	452 520	423 089
	Дебиторская задолженность	1230	2 393 910	2 406 998	2 046 428
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	676 182	920 598	789 307
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	12 997	12 747	837
	Расчеты по налогам и сборам	12303	2 523	491	139
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	154	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	1 702 055	1 473 162	1 256 145
	в т.ч. по договорам долевого участия		879 200	606 025	790 732
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 158 085	1 592 224	468 864

	в том числе:				
	Операционная касса	12501	-	-	-
	Расчетные счета	12502	30 399	26 035	15 619
	Аккредитивы	12503	1 127 687	1 566 188	453 244
	Прочие оборотные активы	1260	14	15	128
	Итого по разделу II	1200	8 198 701	8 266 261	6 044 673
	БАЛАНС	1600	8 198 822	8 266 400	6 044 873

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	80 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	156 851	202 213	179 950
	Итого по разделу III	1300	306 861	282 223	219 960
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 554 165	2 179 115	1 675 382
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	1 484 868	2 109 818	1 473 075
	Долгосрочные займы	14102	69 297	69 297	202 307
	Отложенные налоговые обязательства	1420	442	442	442
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	439 835	439 835	439 835
	Итого по разделу IV	1400	1 994 442	2 619 392	2 115 659
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	17 146	15 608	14 572
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	17 146	15 608	14 572
	Кредиторская задолженность	1520	5 880 372	5 349 178	3 694 681
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	48 329	182 297	130 737
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	95 869	130 846	54 832
	Расчеты по налогам и сборам	15203	9 731	4 958	37 858
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	34 575	4 704	10 429
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	59 118	8 916	26 351
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	5 632 749	5 017 457	3 434 473
	в т.ч. по договорам долевого участия		5 433 607	2 762 636	3 327 962
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 897 518	5 364 785	3 709 253
	БАЛАНС	1700	8 198 822	8 266 400	6 044 873



Руководитель

(подпись)

Кричевская Евгения Михайловна

(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ГСД"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	30	06	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	91585443		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	7727750873		
			71.12.2		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	760 298	398 356
	Себестоимость продаж	2120	(61 192)	(28 182)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	699 106	370 174
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(611 400)	(339 925)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	87 706	30 249
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 538)	(1 614)
	Прочие доходы	2340	1 663	676
	Прочие расходы	2350	(43 885)	(7 581)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	43 946	21 730
	Текущий налог на прибыль	2410	(8 807)	(4 567)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(18)	(220)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	35 139	17 163

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	35 139	17 163
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кричевская Евгения
Михайловна

(расшифровка подписи)

30 июля 2019 г.