

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды
	Дата (число, месяц, год)	0710001
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГСД"	по ОКПО	30 06 2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	91585443
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	7727750873
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300 16
Местонахождение (адрес) 117246, Москва г, Херсонская ул, д. № 20, корп. 3		384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12	31	68
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 029	2 064	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 041	2 094	68
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	555 791	433 445	3 558 780
	в том числе:				
	Материалы	12101	773	773	773
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	153 233	171 083	240 560
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Объекты строительства		401 784	261 588	3 317 447
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	28 636	9 312	272 894
	Дебиторская задолженность	1230	145 417	236 563	984 590
	в том числе:				

Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	114 963	191 911	217 287
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	12 541	12 035	21 553
Расчеты по налогам и сборам	12303	2 357	1 276	3 636
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	324	274	24
Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	15 232	31 067	742 090
Расходы будущих периодов	12310	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 265	5 235	17 108
Прочие оборотные активы	1260	11 662	66	24
Итого по разделу II	1200	742 770	684 620	4 833 396
БАЛАНС	1600	744 811	686 715	4 833 464

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	150 010	150 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	177 056	177 056	175 093
	Итого по разделу III	1300	327 066	327 066	325 103
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	239 662	239 662	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	239 662	239 662	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	442
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	239 662	239 662	442
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	13 893	13 893	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	13 893	13 893	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	164 189	106 093	4 507 919
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	103 427	34 537	57 465
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	28 455	30 263	27 108
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 792	2 454	674
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 439	19 090	22 602
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2 203	3 857	1 935
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	25 873	15 892	4 398 134
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	178 082	119 986	4 507 919
	БАЛАНС	1700	744 811	686 715	4 833 464

Руководитель



Кричевская Евгения Михайловна

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГСД"		91585443		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7727750873		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	60 422	404 410
	Себестоимость продаж	2120	(32 121)	(79 475)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	28 301	324 935
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(20 317)	(310 574)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 984	14 361
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	913	683
	Прочие расходы	2350	(8 845)	(13 422)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	52	1 622
	Налог на прибыль	2410	(52)	(477)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(52)	(477)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	1 145

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	1 145
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кричевская Евгения
Михайловна

(расшифровка подписи)

23 июля 2022 г.