



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЯТИГОРСКА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

11.04.2022

г. Пятигорск

№ 2616

О внесении изменений в разрешение на строительство от 15.04.2022 г. № 26-гу26308000-07-2022, выданное постановлением администрации города Пятигорска от 15.04.2022 № 1278 «О выдаче ООО « Специализированный застройщик «Эталон Инвест» разрешения на строительство объекта капитального строительства «Два многоквартирных жилых дома (второй и третий этапы строительства) со встроенными помещениями общественного назначения и отдельно стоящей многоуровневой автостоянкой ЖК «Династия» г. Пятигорск, ул. Пастухова, 40»

Руководствуясь статьями 8, 51 Градостроительного кодекса РФ, а также рассмотрев обращение ООО « Специализированный застройщик «Эталон Инвест»,-

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в разрешение на строительство от 15.04.2022 г. № 26-гу26308000-07-2022, выданное постановлением администрации города Пятигорска от 15.04.2022 № 1278 «О выдаче ООО « Специализированный застройщик «Эталон Инвест» разрешения на строительство объекта капитального строительства «Два многоквартирных жилых дома (второй и третий этапы строительства) со встроенными помещениями общественного назначения и отдельно стоящей многоуровневой автостоянкой ЖК «Династия» г. Пятигорск, ул. Пастухова, 40», изложив пункт 4 разрешения на строительство в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоквартирный жилой дом (второй этап строительства) со встроенными помещениями		
	Общая площадь (кв.м):	10824,7	Площадь участка (кв. м): 7243
	Объем (куб. м):	40518,5	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м.): 45,3
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1074	

	Иные показатели:	Площадь квартир кв.м Жилая площадь квартир кв.м Общая площадь квартир (с летними помещениями с коэфф.) кв.м Общая площадь квартир (с летними помещениями) кв.м Общая площадь помещений общественного назначения кв.м Площадь помещений общественного назначения кв.м Количество квартир ед. в т.ч. однокомнатных ед. в т.ч. двухкомнатных ед. в т.ч. трехкомнатных ед. в т.ч. четырехкомнатных ед. Количество встроенных помещений общественного назначения Общая площадь встроенных помещений общественного назначения кв.м Площадь встроенных помещений общественного назначения кв.м	6995,3 3559,0 7236,8 7594,3 1539,2 1446,6 109 70 19 19 1 14 1539,2 1446,6
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоквартирный жилой дом (третий этап строительства) со встроенными помещениями			
Общая площадь (кв.м):	8713,2	Площадь участка (кв. м):	7243
Объем (куб. м):	32240,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	12	Высота (м.):	44,3
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	872,9		
	Иные показатели:	Площадь квартир кв.м Жилая площадь квартир кв.м Общая площадь квартир (с летними помещениями с коэфф.) кв.м Общая площадь квартир (с летними помещениями) кв.м Общая площадь встроенных помещений общественного назначения кв.м Площадь помещений общественного назначения кв.м Количество квартир ед. в т.ч. однокомнатных ед. в т.ч. двухкомнатных ед. в т.ч. трехкомнатных ед. Количество встроенных помещений общественного назначения Общая площадь встроенных помещений общественного назначения кв.м Площадь встроенных помещений общественного назначения кв.м	5546,0 2567,8 5744,2 5979,08 1254,0 1171,7 86 46 36 4 1 1254,0 1171,7
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: отдельно стоящая многоуровневая автостоянка(второй этап строительства)			
Общая площадь (кв.м):	9162,0	Площадь участка (кв. м):	7243
Объем (куб. м):	25844,3	в том числе подземной части (куб. м):	341,7
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м.):	25,45
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1427,0		
	Иные показатели:	Общая площадь помещений здания кв.м Количество машиномест шт. Помещения ТСЖ кв.м Кладовые шт. Площадь кладовых кв.м Помещение охраны и ОПС кв.м	8095,5 160 22,8 12 74,0 18,3

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Пятигорска от 20.05.2022 № 1851 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 15.04.2022 г. № 26-ru26308000-07-2022, выданное постановлением администрации города Пятигорска от 15.04.2022 № 1278 «О выдаче ООО « Специализированный застройщик «Эталон Инвест» разрешения на строительство объекта капитального строительства «Два многоквартирных жилых дома (второй и третий этапы строительства) со встроенными помещениями общественного назначения и отдельно стоящей многоуровневой автостоянкой ЖК «Династия» г. Пятигорск, ул. Пастухова, 40».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска Марченко С.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Пятигорска



Д.Ю.Ворошилов