

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК"	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	68748856		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД 2	6168034064		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	70.22		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	344002, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Социалистическая ул, д. № 74, этаж 1 ком. 3Б		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	73	95	183
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	430	447	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	1 331
	Отложенные налоговые активы	1180	27 377	55 653	31 093
	Прочие внеоборотные активы	1190	641 849	637 261	475 652
	Итого по разделу I	1100	669 730	693 457	508 259
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 344 757	2 105 156	1 504 364
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	1 195
	Дебиторская задолженность	1230	255 575	289 750	705 182
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	47 124	47 338
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 184	20 565	612 314
	Прочие оборотные активы	1260	76 588	11	7
	Итого по разделу II	1200	1 694 104	2 462 606	2 870 400
	БАЛАНС	1600	2 363 833	3 156 063	3 378 659

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	88 278	(6 053)	(37 503)
	Итого по разделу III	1300	88 288	(6 043)	(37 493)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	754 320	1 040 901	2 656 340
	Отложенные налоговые обязательства	1420	14 367	35 039	7 153
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	768 686	1 075 941	2 663 493
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	575 222	1 128 670	316 708
	Кредиторская задолженность	1520	842 200	815 198	435 719
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	89 438	141 831	12
	Прочие обязательства	1550	-	466	220
	Итого по разделу V	1500	1 506 859	2 086 165	752 659
	БАЛАНС	1700	2 363 833	3 156 063	3 378 659



Руководитель

(подпись)

Касымов Сабир Сунатович
(расшифровка подписи)

12 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК"	по ОКПО	68748856		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6168034064		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД 2	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	948 035	3 416
	Себестоимость продаж	2120	(811 166)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	136 869	3 416
	Коммерческие расходы	2210	(10 016)	(7 879)
	Управленческие расходы	2220	(2 317)	(237)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	124 536	(4 700)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	109	75
	Проценты к уплате	2330	(222)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(5 252)	(649)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	119 171	(5 274)
	Налог на прибыль	2410	(24 842)	1 026
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(17 238)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(7 604)	1 026
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	94 329	(4 248)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	94 329	(4 248)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)



Касымов Сабир Сунатович

(расшифровка подписи)

12 апреля 2021 г.