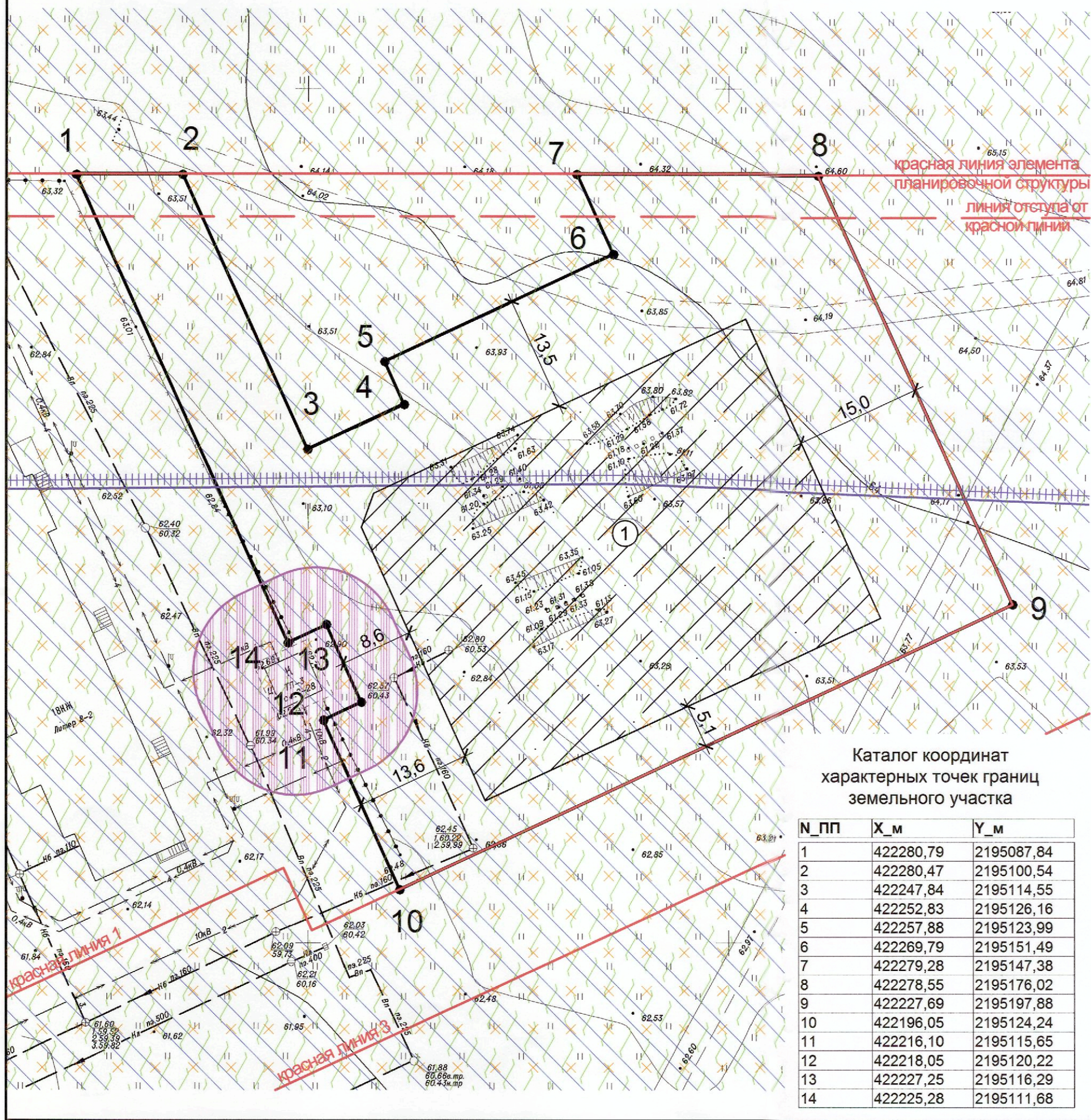


Чертеж градостроительного плана земельного участка

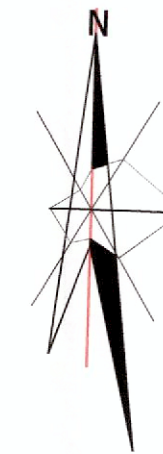


Каталог координат
характерных точек границ
земельного участка

№_ПП	X_м	Y_м
1	422280,79	2195087,84
2	422280,47	2195100,54
3	422247,84	2195114,55
4	422252,83	2195126,16
5	422257,88	2195123,99
6	422269,79	2195151,49
7	422279,28	2195147,38
8	422278,55	2195176,02
9	422227,69	2195197,88
10	422196,05	2195124,24
11	422216,10	2195115,65
12	422218,05	2195120,22
13	422227,25	2195116,29
14	422225,28	2195111,68

Условные обозначения

- Границы земельного участка с номерами характерных точек
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
- Минимальные отступы от границ земельного участка
- Приаэродромные территории аэродромов «Ростов-на-Дону (Центральный)», «Ростов-на-Дону «Северный», «Батайск»
- Зона возможного выявления объектов, обладающих признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия
- Зона третьего пояса санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
- Граница зоны регулирования архитектурной среды вдоль основных магистралей города
- Охранная зона инженерных сооружений (10м - распределительный пункт с трансформаторной подстанцией, трансформаторная подстанция)



Ситуационный план



Земельный
участок

- Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ООО «ГеоТехРешения» в августе 2019 года.
- Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону в декабре 2020 года.

Утверждаю:

И.о. главного архитектора города -
директора Департамента

Настоящий чертеж является обязательным приложением к градостроительному плану земельного участка от 16.12.2020 №РФ-61-3-10-0-00-2020- 2284



Г.В. Мельников

Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону					
Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами Ж-3/8/8 подзона Б					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Нач.отдела Дьянова О.А.				<i>О.А. Дьянова</i>	12.20
Разработал Печуков Е.М.				<i>Е.М. Печуков</i>	12.20
Проверил Климова С.А.				<i>С.А. Климова</i>	12.20
Земельный участок по адресу: г.Ростов-на-Дону, Советский район, ул.Ткачева, 11				Стадия	Лист
Чертеж градостроительного плана земельного участка М1:500				Листов	
Отдел подготовки градостроительных планов земельных участков					