

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | | по ОКПО | 30 | 09 | 2021 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛЕНСКИЙ" | ИНН | 25950665 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД 2 | 4401162736 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКФС / ОКФС | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | 156013, Костромская обл, Кострома г, Комсомольская ул, д. № 83, пом. 36Б | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 48 615 | 313 213 | 127 713 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 1 048 | 15 | 4 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 49 663 | 313 228 | 127 717 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 2 068 | 6 347 | 3 864 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 1 002 | 1 002 | 1 002 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 62 179 | 29 093 | 24 338 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 41 | 24 694 | 21 935 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 17 | 15 | 87 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 65 307 | 61 151 | 51 226 |
| | БАЛАНС | 1600 | 114 970 | 374 379 | 178 943 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 000 | 10 000 | 10 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (2 646) | 1 897 | 2 461 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 7 354 | 11 897 | 12 461 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | 16 755 | 14 965 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | 16 755 | 14 965 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | 13 000 | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 61 616 | 57 246 | 40 194 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 45 943 | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 58 | 72 | 19 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | 275 409 | 111 305 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 107 616 | 345 727 | 151 517 |
| | БАЛАНС | 1700 | 114 970 | 374 379 | 178 943 |



Руководитель

(подпись)

Цветков Алексей
Александрович
(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 30 | 09 | 2021 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛЕНСКИЙ" | ИНН | 25950665 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД 2 | 4401162736 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКПОФ / ОКФС | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2021 г. | За Январь - Сентябрь 2020 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | 53 000 | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (58 532) | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | (5 532) | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (37) | (18) |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (5 569) | (18) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 17 | 46 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 400 | 7 |
| | Прочие расходы | 2350 | (425) | (417) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (5 577) | (382) |
| | Налог на прибыль | 2410 | 1 034 | (7) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | (7) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 1 033 | (2) |
| | Прочее | 2460 | (1) | (2) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (4 544) | (391) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2021 г. | За Январь - Сентябрь 2020 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (4 544) | (391) |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Цветков Алексей
Александрович
(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.