

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛЕНСКИЙ"</b>	по ОКПО		<b>25950665</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		<b>4401162736</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2		<b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>156013, Костромская обл, Кострома г, Комсомольская ул, д. № 83, пом. 36Б</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	210 354	127 713	35 665
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2	4	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>210 357</b>	<b>127 717</b>	<b>35 665</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	8 423	3 864	18 081
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 002	1 002	1 002
	Дебиторская задолженность	1230	60 758	24 338	8 429
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	36 218	21 935	15 092
	Прочие оборотные активы	1260	17	87	8
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>106 418</b>	<b>51 226</b>	<b>42 612</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>316 775</b>	<b>178 943</b>	<b>78 277</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 071	2 461	8
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>12 071</b>	<b>12 461</b>	<b>10 008</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	19 955	14 965	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>19 955</b>	<b>14 965</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	27 585
	Кредиторская задолженность	1520	39 688	40 194	25 312
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7	19	19
	Прочие обязательства	1550	245 054	111 305	15 353
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>284 749</b>	<b>151 517</b>	<b>68 269</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>316 775</b>	<b>178 943</b>	<b>78 277</b>



Цветков Алексей  
Александрович  
(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СМОЛЕНСКИЙ"</b>		<b>25950665</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>4401162736</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	7 198
	Себестоимость продаж	2120	-	(7 036)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	162
	Коммерческие расходы	2210	(18)	(95)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(18)	67
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	46	124
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7	3 311
	Прочие расходы	2350	(417)	(1 357)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(382)	2 145
	Налог на прибыль	2410	(7)	(51)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(7)	(51)
	отложенный налог на прибыль	2412	(2)	-
	Прочее	2460	(2)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(391)	2 094

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(391)	2 094
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Цветков Алексей  
Александрович**  
(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.