

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000750 от 28.07.2023

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянками. III этап строительства. г. Ставрополь, ул. Гражданская, 1/3

Дата первичного размещения: 07.07.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Эвелин КМ-3"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Эвелин КМ-3"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 355035
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>2 Промышленная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 45</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (865) 256-65-66</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ck_variant@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>evilin.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Ткаченко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания"Эвилин"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2635075161</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635248262</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212600001118</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>03.02.2021</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1
3.3.2		Имя: Оксана
3.3.3		Отчество (при наличии): Александровна
3.3.4		Гражданство: Российская Федерация
3.3.5		Страна места жительства: Российская Федерация
3.3.6		Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.3.7		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 071-928-928 97
3.3.8		Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771301862010

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Эвелин-Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635074506
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042600279402

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Эвелин"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635075161</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042600284935</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная компания "Эвелин"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635054115</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022601935400</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>



3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Бетон-Сервис"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635231614</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172651023313</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Эвелин КМ-1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635247438</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202600013769</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Мелодия"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635248054</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212600000216</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Эвелин КМ-6"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635251321</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212600013053</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Эвилин КМ-5"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635251353</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212600013086</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Эвилин КМ-4"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635251346</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212600013075</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Ставстрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635234598</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182651008330</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Эвилин КМ-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635248047</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212600000194</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  <b>"Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа"</b></p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  <b>2634083547</b></p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  <b>00344</b></p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  <b>11.05.2022</b></p>
<p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>5.2.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
	<p>5.2.3</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 816,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>116 691,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):



	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянками</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ставропольский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Гражданская</b>
	9.2.11	Дом: 1/3

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>48 686,6 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>27 917,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 857,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>32 775,20 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 11
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2634061085</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Эвелин-проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2635114082</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.05.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-3-034508-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"КУБАНСКИЙ ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ И ЭКСПЕРТИЗЫ"КУБАНЬ-ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2309079930</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой квартал "Красный металлист"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-309000-47с-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.07.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.01.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.01.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.02.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:12:022405:1444</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 928,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>169</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка расположена внутри двора и оборудована детским игровым комплексом</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Четыре контейнера на площадке</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории включает в себя устройство газонов, посадку кустарников и деревьев, устройство цветников, установку вазонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории комплекса осуществляется за счет установки светодиодных светильников TORNADO 120W на граненых конических опорах на кронштейнах, управление освещением предусматривается от ЯУО в электрощитовой</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>0</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5.22 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>64.2 м</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>25 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Ставрополь"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ0033-009102-01-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 003,79 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Ставрополь"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ0033-009104-01-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 353,49 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИВ-2004/5636-и с изменениями 881-04/В от 20.01.2022 г</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИК-2004/5636-и с изменениями 881-04/К от 20.01.2022 г</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Северного Кавказа"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2632082033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11360/2019/СТВ/ЗЭС/ШРЭС с изменениями от 12.04.2022</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет городского хозяйства города Ставрополя</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2636045699</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05/1-18/05-1361</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>495</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>281</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>163</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>118</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	89.3	3	52.9	2.73
2	квартира	2	1	40.8	1	16.2	2.73
3	квартира	2	1	65.8	2	29.2	2.73
4	квартира	2	1	60.8	2	27.4	2.73

5	квартира	3	1	88.4	3	52.9	2.73
6	квартира	3	1	40.0	1	16.2	2.73
7	квартира	3	1	64.4	2	28.3	2.73
8	квартира	3	1	59.4	2	26.5	2.73
9	квартира	4	1	88.4	3	52.9	2.73
10	квартира	4	1	40.0	1	16.2	2.73
11	квартира	4	1	64.4	2	28.3	2.73
12	квартира	4	1	59.4	2	26.5	2.73
13	квартира	5	1	88.2	3	52.9	2.73
14	квартира	5	1	39.8	1	16.2	2.73
15	квартира	5	1	64.0	2	28.3	2.73
16	квартира	5	1	59.3	2	26.5	2.73
17	квартира	6	1	88.2	3	52.9	2.73
18	квартира	6	1	39.8	1	16.2	2.73
19	квартира	6	1	64.0	2	28.3	2.73
20	квартира	6	1	59.3	2	26.5	2.73
21	квартира	7	1	88.2	3	52.9	2.73
22	квартира	7	1	39.8	1	16.2	2.73
23	квартира	7	1	64.0	2	28.3	2.73
24	квартира	7	1	59.3	2	26.5	2.73
25	квартира	8	1	88.2	3	52.9	2.73
26	квартира	8	1	39.8	1	16.2	2.73
27	квартира	8	1	64.0	2	28.3	2.73
28	квартира	8	1	59.3	2	26.5	2.73
29	квартира	9	1	88.2	3	52.9	2.73
30	квартира	9	1	39.8	1	16.2	2.73
31	квартира	9	1	64.0	2	28.3	2.73
32	квартира	9	1	59.3	2	26.5	2.73
33	квартира	10	1	88.2	3	52.9	2.73
34	квартира	10	1	39.8	1	16.2	2.73

35	квартира	10	1	64.0	2	28.3	2.73
36	квартира	10	1	59.3	2	26.5	2.73
37	квартира	11	1	88.2	3	52.9	2.73
38	квартира	11	1	39.8	1	16.2	2.73
39	квартира	11	1	64.0	2	28.3	2.73
40	квартира	11	1	59.3	2	26.5	2.73
41	квартира	12	1	88.2	3	52.9	2.73
42	квартира	12	1	39.8	1	16.2	2.73
43	квартира	12	1	64.0	2	28.3	2.73
44	квартира	12	1	59.3	2	26.5	2.73
45	квартира	13	1	88.2	3	52.9	2.73
46	квартира	13	1	39.8	1	16.2	2.73
47	квартира	13	1	64.0	2	28.3	2.73
48	квартира	13	1	59.3	2	26.5	2.73
49	квартира	14	1	88.2	3	52.9	2.73
50	квартира	14	1	39.8	1	16.2	2.73
51	квартира	14	1	63.7	2	28.3	2.73
52	квартира	14	1	59.0	2	26.5	2.73
53	квартира	15	1	88.2	3	52.9	2.73
54	квартира	15	1	39.8	1	16.2	2.73
55	квартира	15	1	63.7	2	28.3	2.73
56	квартира	15	1	59.0	2	26.5	2.73
57	квартира	16	1	88.2	3	52.9	2.73
58	квартира	16	1	39.8	1	16.2	2.73
59	квартира	16	1	63.7	2	28.3	2.73
60	квартира	16	1	59.0	2	26.5	2.73
61	квартира	2	2	70.0	2	34.5	2.73
62	квартира	2	2	91.0	3	50.4	2.73
63	квартира	2	2	44.8	1	14.9	2.73
64	квартира	2	2	43.8	1	18.1	2.73

65	квартира	2	2	67.0	2	35.6	2.73
66	квартира	3	2	69.0	2	34.5	2.73
67	квартира	3	2	90.0	3	50.4	2.73
68	квартира	3	2	44.8	1	14.9	2.73
69	квартира	3	2	43.8	1	18.1	2.73
70	квартира	3	2	66.2	2	35.6	2.73
71	квартира	4	2	69.0	2	34.5	2.73
72	квартира	4	2	90.0	3	50.4	2.73
73	квартира	4	2	44.8	1	14.9	2.73
74	квартира	4	2	43.8	1	18.1	2.73
75	квартира	4	2	66.2	2	35.6	2.73
76	квартира	5	2	68.7	2	34.5	2.73
77	квартира	5	2	89.7	3	50.4	2.73
78	квартира	5	2	44.8	1	14.9	2.73
79	квартира	5	2	43.8	1	18.1	2.73
80	квартира	5	2	65.9	2	35.6	2.73
81	квартира	6	2	68.7	2	34.5	2.73
82	квартира	6	2	89.7	3	50.4	2.73
83	квартира	6	2	44.8	1	14.9	2.73
84	квартира	6	2	43.8	1	18.1	2.73
85	квартира	6	2	65.9	2	35.6	2.73
86	квартира	7	2	68.7	2	34.5	2.73
87	квартира	7	2	89.7	3	50.4	2.73
88	квартира	7	2	44.8	1	14.9	2.73
89	квартира	7	2	43.8	1	18.1	2.73
90	квартира	7	2	65.9	2	35.6	2.73
91	квартира	8	2	68.7	2	34.5	2.73
92	квартира	8	2	89.7	3	50.4	2.73
93	квартира	8	2	44.8	1	14.9	2.73
94	квартира	8	2	43.8	1	18.1	2.73

95	квартира	8	2	65.9	2	35.6	2.73
96	квартира	9	2	68.7	2	34.5	2.73
97	квартира	9	2	89.7	3	50.4	2.73
98	квартира	9	2	44.8	1	14.9	2.73
99	квартира	9	2	43.8	1	18.1	2.73
100	квартира	9	2	65.9	2	35.6	2.73
101	квартира	10	2	68.7	2	34.5	2.73
102	квартира	10	2	89.7	3	50.4	2.73
103	квартира	10	2	44.8	1	14.9	2.73
104	квартира	10	2	43.8	1	18.1	2.73
105	квартира	10	2	65.9	2	35.6	2.73
106	квартира	11	2	68.7	2	34.5	2.73
107	квартира	11	2	89.7	3	50.4	2.73
108	квартира	11	2	44.8	1	14.9	2.73
109	квартира	11	2	43.8	1	18.1	2.73
110	квартира	11	2	65.9	2	35.6	2.73
111	квартира	12	2	68.7	2	34.5	2.73
112	квартира	12	2	89.7	3	50.4	2.73
113	квартира	12	2	44.8	1	14.9	2.73
114	квартира	12	2	43.8	1	18.1	2.73
115	квартира	12	2	65.9	2	35.6	2.73
116	квартира	13	2	68.7	2	34.5	2.73
117	квартира	13	2	89.7	3	50.4	2.73
118	квартира	13	2	44.8	1	14.9	2.73
119	квартира	13	2	43.8	1	18.1	2.73
120	квартира	13	2	65.9	2	35.6	2.73
121	квартира	14	2	68.7	2	34.5	2.73
122	квартира	14	2	89.7	3	50.4	2.73
123	квартира	14	2	44.8	1	14.9	2.73
124	квартира	14	2	43.8	1	18.1	2.73



125	квартира	14	2	65.9	2	35.6	2.73
126	квартира	15	2	68.7	2	34.5	2.73
127	квартира	15	2	89.7	3	50.4	2.73
128	квартира	15	2	44.8	1	14.9	2.73
129	квартира	15	2	43.8	1	18.1	2.73
130	квартира	15	2	65.9	2	35.6	2.73
131	квартира	16	2	68.7	2	34.5	2.73
132	квартира	16	2	89.7	3	50.4	2.73
133	квартира	16	2	44.8	1	14.9	2.73
134	квартира	16	2	43.8	1	18.1	2.73
135	квартира	16	2	65.9	2	35.6	2.73
136	квартира	2	3	59.7	2	25.4	2.73
137	квартира	2	3	69.9	2	36.7	2.73
138	квартира	2	3	40.6	1	15.2	2.73
139	квартира	2	3	40.6	1	18.8	2.73
140	квартира	2	3	40.6	1	18.8	2.73
141	квартира	2	3	40.6	1	15.2	2.73
142	квартира	2	3	56.6	2	27.2	2.73
143	квартира	2	3	83.2	3	41.8	2.73
144	квартира	3	3	58.6	2	25.4	2.73
145	квартира	3	3	68.9	2	36.7	2.73
146	квартира	3	3	39.5	1	15.2	2.73
147	квартира	3	3	39.5	1	18.8	2.73
148	квартира	3	3	39.6	1	18.8	2.73
149	квартира	3	3	39.5	1	15.2	2.73
150	квартира	3	3	55.6	2	27.2	2.73
151	квартира	3	3	82.4	3	41.8	2.73
152	квартира	4	3	58.6	2	25.4	2.73
153	квартира	4	3	68.9	2	36.7	2.73
154	квартира	4	3	39.5	1	15.2	2.73

155	квартира	4	3	39.5	1	18.8	2.73
156	квартира	4	3	39.6	1	18.8	2.73
157	квартира	4	3	39.5	1	15.2	2.73
158	квартира	4	3	55.6	2	27.2	2.73
159	квартира	4	3	82.4	3	41.8	2.73
160	квартира	5	3	57.9	2	25.4	2.73
161	квартира	5	3	68.6	2	36.7	2.73
162	квартира	5	3	39.4	1	15.2	2.73
163	квартира	5	3	39.5	1	18.8	2.73
164	квартира	5	3	39.6	1	18.8	2.73
165	квартира	5	3	39.4	1	15.2	2.73
166	квартира	5	3	55.3	2	27.2	2.73
167	квартира	5	3	82.1	3	41.8	2.73
168	квартира	6	3	57.9	2	25.4	2.73
169	квартира	6	3	68.6	2	36.7	2.73
170	квартира	6	3	39.4	1	15.2	2.73
171	квартира	6	3	39.5	1	18.8	2.73
172	квартира	6	3	39.6	1	18.8	2.73
173	квартира	6	3	39.4	1	15.2	2.73
174	квартира	6	3	55.3	2	27.2	2.73
175	квартира	6	3	82.1	3	41.8	2.73
176	квартира	7	3	57.9	2	25.4	2.73
177	квартира	7	3	68.6	2	36.7	2.73
178	квартира	7	3	39.4	1	15.2	2.73
179	квартира	7	3	39.5	1	18.8	2.73
180	квартира	7	3	39.6	1	18.8	2.73
181	квартира	7	3	39.4	1	15.2	2.73
182	квартира	7	3	55.3	2	27.2	2.73
183	квартира	7	3	82.1	3	41.8	2.73
184	квартира	8	3	57.9	2	25.4	2.73

185	квартира	8	3	68.6	2	36.7	2.73
186	квартира	8	3	39.4	1	15.2	2.73
187	квартира	8	3	39.5	1	18.8	2.73
188	квартира	8	3	39.6	1	18.8	2.73
189	квартира	8	3	39.4	1	15.2	2.73
190	квартира	8	3	55.3	2	27.2	2.73
191	квартира	8	3	82.1	3	41.8	2.73
192	квартира	9	3	57.9	2	25.4	2.73
193	квартира	9	3	68.6	2	36.7	2.73
194	квартира	9	3	39.4	1	15.2	2.73
195	квартира	9	3	39.5	1	18.8	2.73
196	квартира	9	3	39.6	1	18.8	2.73
197	квартира	9	3	39.4	1	15.2	2.73
198	квартира	9	3	55.3	2	27.2	2.73
199	квартира	9	3	82.1	3	41.8	2.73
200	квартира	10	3	57.9	2	25.4	2.73
201	квартира	10	3	68.6	2	36.7	2.73
202	квартира	10	3	39.4	1	15.2	2.73
203	квартира	10	3	39.5	1	18.8	2.73
204	квартира	10	3	39.6	1	18.8	2.73
205	квартира	10	3	39.4	1	15.2	2.73
206	квартира	10	3	55.3	2	27.2	2.73
207	квартира	10	3	82.1	3	41.8	2.73
208	квартира	11	3	57.9	2	25.4	2.73
209	квартира	11	3	68.6	2	36.7	2.73
210	квартира	11	3	39.4	1	15.2	2.73
211	квартира	11	3	39.5	1	18.8	2.73
212	квартира	11	3	39.6	1	18.8	2.73
213	квартира	11	3	39.4	1	15.2	2.73
214	квартира	11	3	55.3	2	27.2	2.73

215	квартира	11	3	82.1	3	41.8	2.73
216	квартира	12	3	57.9	2	25.4	2.73
217	квартира	12	3	68.6	2	36.7	2.73
218	квартира	12	3	39.4	1	15.2	2.73
219	квартира	12	3	39.5	1	18.8	2.73
220	квартира	12	3	39.6	1	18.8	2.73
221	квартира	12	3	39.4	1	15.2	2.73
222	квартира	12	3	55.3	2	27.2	2.73
223	квартира	12	3	82.1	3	41.8	2.73
224	квартира	13	3	57.9	2	25.4	2.73
225	квартира	13	3	68.6	2	36.7	2.73
226	квартира	13	3	39.4	1	15.2	2.73
227	квартира	13	3	39.5	1	18.8	2.73
228	квартира	13	3	39.6	1	18.8	2.73
229	квартира	13	3	39.4	1	15.2	2.73
230	квартира	13	3	55.3	2	27.2	2.73
231	квартира	13	3	82.1	3	41.8	2.73
232	квартира	14	3	57.9	2	25.4	2.73
233	квартира	14	3	68.6	2	36.7	2.73
234	квартира	14	3	39.4	1	15.2	2.73
235	квартира	14	3	39.5	1	18.8	2.73
236	квартира	14	3	39.6	1	18.8	2.73
237	квартира	14	3	39.4	1	15.2	2.73
238	квартира	14	3	55.3	2	27.2	2.73
239	квартира	14	3	82.1	3	41.8	2.73
240	квартира	15	3	57.9	2	25.4	2.73
241	квартира	15	3	68.6	2	36.7	2.73
242	квартира	15	3	39.4	1	15.2	2.73
243	квартира	15	3	39.5	1	18.8	2.73
244	квартира	15	3	39.6	1	18.8	2.73

245	квартира	15	3	39.4	1	15.2	2.73
246	квартира	15	3	55.3	2	27.2	2.73
247	квартира	15	3	82.1	3	41.8	2.73
248	квартира	16	3	57.7	2	25.4	2.73
249	квартира	16	3	68.4	2	36.7	2.73
250	квартира	16	3	39.2	1	15.2	2.73
251	квартира	16	3	39.3	1	18.8	2.73
252	квартира	16	3	39.4	1	18.8	2.73
253	квартира	16	3	39.2	1	15.2	2.73
254	квартира	16	3	55.1	2	27.2	2.73
255	квартира	16	3	81.9	3	41.8	2.73
256	квартира	17	3	57.7	2	25.4	2.73
257	квартира	17	3	68.4	2	36.7	2.73
258	квартира	17	3	39.2	1	15.2	2.73
259	квартира	17	3	39.3	1	18.8	2.73
260	квартира	17	3	39.4	1	18.8	2.73
261	квартира	17	3	39.2	1	15.2	2.73
262	квартира	17	3	55.1	2	27.2	2.73
263	квартира	17	3	81.9	3	41.8	2.73
264	квартира	18	3	57.7	2	25.4	2.73
265	квартира	18	3	68.4	2	36.7	2.73
266	квартира	18	3	39.2	1	15.2	2.73
267	квартира	18	3	39.3	1	18.8	2.73
268	квартира	18	3	39.4	1	18.8	2.73
269	квартира	18	3	39.2	1	15.2	2.73
270	квартира	18	3	55.1	2	27.2	2.73
271	квартира	18	3	81.9	3	41.8	2.73
272	квартира	19	3	57.7	2	25.4	2.73
273	квартира	19	3	68.4	2	36.7	2.73
274	квартира	19	3	39.2	1	15.2	2.73

275	квартира	19	3	39.3	1	18.8	2.73
276	квартира	19	3	39.4	1	18.8	2.73
277	квартира	19	3	39.2	1	15.2	2.73
278	квартира	19	3	55.1	2	27.2	2.73
279	квартира	19	3	81.9	3	41.8	2.73
280	квартира	2	4	65.1	2	29.7	2.73
281	квартира	2	4	45.3	1	16.2	2.73
282	квартира	2	4	40.8	1	15.2	2.73
283	квартира	2	4	68.5	2	31.4	2.73
284	квартира	2	4	86.4	3	47.4	2.73
285	квартира	2	4	66.4	2	31.4	2.73
286	квартира	2	4	40.8	1	13.6	2.73
287	квартира	2	4	40.9	1	13.6	2.73
288	квартира	2	4	38.2	1	15.3	2.73
289	квартира	2	4	67.6	2	31	2.73
290	квартира	2	4	68.7	2	31	2.73
291	квартира	2	4	40.7	1	15.3	2.73
292	квартира	3	4	63.7	2	29.6	2.73
293	квартира	3	4	44.3	1	16.2	2.73
294	квартира	3	4	40.8	1	15.2	2.73
295	квартира	3	4	67.4	2	30.6	2.73
296	квартира	3	4	84.6	3	46.3	2.73
297	квартира	3	4	65.3	2	31.4	2.73
298	квартира	3	4	39.5	1	13.6	2.73
299	квартира	3	4	39.5	1	13.6	2.73
300	квартира	3	4	38.2	1	15.3	2.73
301	квартира	3	4	66.2	2	30.4	2.73
302	квартира	3	4	67.7	2	30.4	2.73
303	квартира	3	4	40.9	1	15.3	2.73
304	квартира	4	4	63.7	2	29.6	2.73

305	квартира	4	4	44.3	1	16.2	2.73
306	квартира	4	4	40.8	1	15.2	2.73
307	квартира	4	4	67.4	2	30.6	2.73
308	квартира	4	4	84.6	3	46.3	2.73
309	квартира	4	4	65.3	2	31.4	2.73
310	квартира	4	4	39.5	1	13.6	2.73
311	квартира	4	4	39.5	1	13.6	2.73
312	квартира	4	4	38.2	1	15.3	2.73
313	квартира	4	4	66.2	2	30.4	2.73
314	квартира	4	4	67.7	2	30.4	2.73
315	квартира	4	4	40.9	1	15.3	2.73
316	квартира	5	4	63.7	2	29.6	2.73
317	квартира	5	4	44.3	1	16.2	2.73
318	квартира	5	4	40.8	1	15.2	2.73
319	квартира	5	4	67.4	2	30.6	2.73
320	квартира	5	4	84.6	3	46.3	2.73
321	квартира	5	4	65.3	2	31.4	2.73
322	квартира	5	4	39.5	1	13.6	2.73
323	квартира	5	4	39.5	1	13.6	2.73
324	квартира	5	4	38.2	1	15.3	2.73
325	квартира	5	4	66.2	2	30.4	2.73
326	квартира	5	4	67.7	2	30.4	2.73
327	квартира	5	4	40.9	1	15.3	2.73
328	квартира	6	4	63.7	2	29.6	2.73
329	квартира	6	4	44.3	1	16.2	2.73
330	квартира	6	4	40.8	1	15.2	2.73
331	квартира	6	4	67.4	2	30.6	2.73
332	квартира	6	4	84.6	3	46.3	2.73
333	квартира	6	4	65.3	2	31.4	2.73
334	квартира	6	4	39.5	1	13.6	2.73

335	квартира	6	4	39.5	1	13.6	2.73
336	квартира	6	4	38.2	1	15.3	2.73
337	квартира	6	4	66.2	2	30.4	2.73
338	квартира	6	4	67.7	2	30.4	2.73
339	квартира	6	4	40.9	1	15.3	2.73
340	квартира	7	4	63.7	2	29.6	2.73
341	квартира	7	4	44.3	1	16.2	2.73
342	квартира	7	4	40.8	1	15.2	2.73
343	квартира	7	4	67.4	2	30.6	2.73
344	квартира	7	4	84.6	3	46.3	2.73
345	квартира	7	4	65.3	2	31.4	2.73
346	квартира	7	4	39.5	1	13.6	2.73
347	квартира	7	4	39.5	1	13.6	2.73
348	квартира	7	4	38.2	1	15.3	2.73
349	квартира	7	4	66.2	2	30.4	2.73
350	квартира	7	4	67.7	2	30.4	2.73
351	квартира	7	4	40.9	1	15.3	2.73
352	квартира	8	4	63.7	2	29.6	2.73
353	квартира	8	4	44.3	1	16.2	2.73
354	квартира	8	4	40.8	1	15.2	2.73
355	квартира	8	4	67.4	2	30.6	2.73
356	квартира	8	4	84.6	3	46.3	2.73
357	квартира	8	4	65.3	2	31.4	2.73
358	квартира	8	4	39.5	1	13.6	2.73
359	квартира	8	4	39.5	1	13.6	2.73
360	квартира	8	4	38.2	1	15.3	2.73
361	квартира	8	4	66.2	2	30.4	2.73
362	квартира	8	4	67.7	2	30.4	2.73
363	квартира	8	4	40.9	1	15.3	2.73
364	квартира	9	4	63.7	2	29.6	2.73



365	квартира	9	4	44.3	1	16.2	2.73
366	квартира	9	4	40.8	1	15.2	2.73
367	квартира	9	4	67.4	2	30.6	2.73
368	квартира	9	4	84.6	3	46.3	2.73
369	квартира	9	4	65.3	2	31.4	2.73
370	квартира	9	4	39.5	1	13.6	2.73
371	квартира	9	4	39.5	1	13.6	2.73
372	квартира	9	4	38.2	1	15.3	2.73
373	квартира	9	4	66.2	2	30.4	2.73
374	квартира	9	4	67.7	2	30.4	2.73
375	квартира	9	4	40.9	1	15.3	2.73
376	квартира	10	4	63.7	2	29.6	2.73
377	квартира	10	4	44.3	1	16.2	2.73
378	квартира	10	4	40.8	1	15.2	2.73
379	квартира	10	4	67.4	2	30.6	2.73
380	квартира	10	4	84.6	3	46.3	2.73
381	квартира	10	4	65.3	2	31.4	2.73
382	квартира	10	4	39.5	1	13.6	2.73
383	квартира	10	4	39.5	1	13.6	2.73
384	квартира	10	4	38.2	1	15.3	2.73
385	квартира	10	4	66.2	2	30.4	2.73
386	квартира	10	4	67.7	2	30.4	2.73
387	квартира	10	4	40.9	1	15.3	2.73
388	квартира	11	4	63.7	2	29.6	2.73
389	квартира	11	4	44.3	1	16.2	2.73
390	квартира	11	4	40.8	1	15.2	2.73
391	квартира	11	4	67.4	2	30.6	2.73
392	квартира	11	4	84.6	3	46.3	2.73
393	квартира	11	4	65.3	2	31.4	2.73
394	квартира	11	4	39.5	1	13.6	2.73

395	квартира	11	4	39.5	1	13.6	2.73
396	квартира	11	4	38.2	1	15.3	2.73
397	квартира	11	4	66.2	2	30.4	2.73
398	квартира	11	4	67.7	2	30.4	2.73
399	квартира	11	4	40.9	1	15.3	2.73
400	квартира	12	4	63.7	2	29.6	2.73
401	квартира	12	4	44.3	1	16.2	2.73
402	квартира	12	4	40.8	1	15.2	2.73
403	квартира	12	4	67.4	2	30.6	2.73
404	квартира	12	4	84.6	3	46.3	2.73
405	квартира	12	4	65.3	2	31.4	2.73
406	квартира	12	4	39.5	1	13.6	2.73
407	квартира	12	4	39.5	1	13.6	2.73
408	квартира	12	4	38.2	1	15.3	2.73
409	квартира	12	4	66.2	2	30.4	2.73
410	квартира	12	4	67.7	2	30.4	2.73
411	квартира	12	4	40.9	1	15.3	2.73
412	квартира	13	4	63.4	2	29.6	2.73
413	квартира	13	4	44.3	1	16.2	2.73
414	квартира	13	4	40.8	1	15.2	2.73
415	квартира	13	4	67.4	2	30.6	2.73
416	квартира	13	4	84.6	3	46.3	2.73
417	квартира	13	4	65.1	2	31.4	2.73
418	квартира	13	4	39.3	1	13.6	2.73
419	квартира	13	4	39.4	1	13.6	2.73
420	квартира	13	4	38.2	1	15.3	2.73
421	квартира	13	4	66.2	2	30.4	2.73
422	квартира	13	4	67.7	2	30.4	2.73
423	квартира	13	4	40.9	1	15.3	2.73
424	квартира	14	4	63.4	2	29.6	2.73

425	квартира	14	4	44.3	1	16.2	2.73
426	квартира	14	4	40.8	1	15.2	2.73
427	квартира	14	4	67.4	2	30.6	2.73
428	квартира	14	4	84.6	3	46.3	2.73
429	квартира	14	4	65.1	2	31.4	2.73
430	квартира	14	4	39.3	1	13.6	2.73
431	квартира	14	4	39.4	1	13.6	2.73
432	квартира	14	4	38.2	1	15.3	2.73
433	квартира	14	4	66.2	2	30.4	2.73
434	квартира	14	4	67.7	2	30.4	2.73
435	квартира	14	4	40.9	1	15.3	2.73
436	квартира	15	4	63.4	2	29.6	2.73
437	квартира	15	4	44.3	1	16.2	2.73
438	квартира	15	4	40.8	1	15.2	2.73
439	квартира	15	4	67.4	2	30.6	2.73
440	квартира	15	4	84.6	3	46.3	2.73
441	квартира	15	4	65.1	2	31.4	2.73
442	квартира	15	4	39.3	1	13.6	2.73
443	квартира	15	4	39.4	1	13.6	2.73
444	квартира	15	4	38.2	1	15.3	2.73
445	квартира	15	4	66.2	2	30.4	2.73
446	квартира	15	4	67.7	2	30.4	2.73
447	квартира	15	4	40.9	1	15.3	2.73
448	квартира	16	4	63.4	2	29.6	2.73
449	квартира	16	4	44.3	1	16.2	2.73
450	квартира	16	4	40.8	1	15.2	2.73
451	квартира	16	4	67.4	2	30.6	2.73
452	квартира	16	4	84.6	3	46.3	2.73
453	квартира	16	4	65.1	2	31.4	2.73
454	квартира	16	4	39.3	1	13.6	2.73

455	квартира	16	4	39.4	1	13.6	2.73
456	квартира	16	4	38.2	1	15.3	2.73
457	квартира	16	4	66.2	2	30.4	2.73
458	квартира	16	4	67.7	2	30.4	2.73
459	квартира	16	4	40.9	1	15.3	2.73
460	квартира	17	4	63.2	2	29.6	2.73
461	квартира	17	4	44.1	1	16.2	2.73
462	квартира	17	4	40.6	1	15.2	2.73
463	квартира	17	4	67.2	2	30.6	2.73
464	квартира	17	4	84.4	3	46.3	2.73
465	квартира	17	4	64.9	2	31.4	2.73
466	квартира	17	4	39.1	1	13.6	2.73
467	квартира	17	4	39.2	1	13.6	2.73
468	квартира	17	4	38.0	1	15.3	2.73
469	квартира	17	4	66.0	2	30.4	2.73
470	квартира	17	4	67.5	2	30.4	2.73
471	квартира	17	4	40.7	1	15.3	2.73
472	квартира	18	4	63.2	2	29.6	2.73
473	квартира	18	4	44.1	1	16.2	2.73
474	квартира	18	4	40.6	1	15.2	2.73
475	квартира	18	4	67.2	2	30.6	2.73
476	квартира	18	4	84.4	3	46.3	2.73
477	квартира	18	4	64.9	2	31.4	2.73
478	квартира	18	4	39.1	1	13.6	2.73
479	квартира	18	4	39.2	1	13.6	2.73
480	квартира	18	4	38.0	1	15.3	2.73
481	квартира	18	4	66.0	2	30.4	2.73
482	квартира	18	4	67.5	2	30.4	2.73
483	квартира	18	4	40.7	1	15.3	2.73
484	квартира	19	4	63.2	2	29.6	2.73

485	квартира	19	4	44.1	1	16.2	2.73
486	квартира	19	4	40.6	1	15.2	2.73
487	квартира	19	4	67.2	2	30.6	2.73
488	квартира	19	4	84.4	3	46.3	2.73
489	квартира	19	4	64.9	2	31.4	2.73
490	квартира	19	4	39.1	1	13.6	2.73
491	квартира	19	4	39.2	1	13.6	2.73
492	квартира	19	4	38.0	1	15.3	2.73
493	квартира	19	4	66.0	2	30.4	2.73
494	квартира	19	4	67.5	2	30.4	2.73
495	квартира	19	4	40.7	1	15.3	2.73

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Паркинг	15.40	Машино-место	15.40	
2	Машино-место	-1	Паркинг	15.9	Машино-место	15.9	
3	Машино-место	-1	Паркинг	15.9	Машино-место	15.9	
4	Машино-место	-1	Паркинг	15.4	Машино-место	15.4	
5	Машино-место	-1	Паркинг	16.8	Машино-место	16.8	
6	Машино-место	-1	Паркинг	16.8	Машино-место	16.8	
7	Машино-место	-1	Паркинг	16.8	Машино-место	16.8	
8	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
9	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
10	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
11	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
12	Машино-место	-1	Паркинг	18.5	Машино-место	18.5	
13	Машино-место	-1	Паркинг	18.5	Машино-место	18.5	
14	Машино-место	-1	Паркинг	13.25	Машино-место	13.25	











135	Машино-место	-1	Паркинг	16.8	Машино-место	16.8	
136	Машино-место	-1	Паркинг	16.8	Машино-место	16.8	
137	Машино-место	-1	Паркинг	16.8	Машино-место	16.8	
138	Машино-место	-1	Паркинг	16.8	Машино-место	16.8	
139	Машино-место	-1	Паркинг	17.7	Машино-место	17.7	
140	Машино-место	-1	Паркинг	14	Машино-место	14	
141	Машино-место	-1	Паркинг	16.2	Машино-место	16.2	
142	Машино-место	-1	Паркинг	16.8	Машино-место	16.8	
143	Машино-место	-1	Паркинг	16.8	Машино-место	16.8	
144	Машино-место	-1	Паркинг	16.8	Машино-место	16.8	
145	Машино-место	-1	Паркинг	14	Машино-место	14	
146	Машино-место	-1	Паркинг	14	Машино-место	14	
147	Машино-место	-1	Паркинг	16.2	Машино-место	16.2	
148	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
149	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
150	Машино-место	-1	Паркинг	14.5	Машино-место	14.5	
151	Машино-место	-1	Паркинг	14.5	Машино-место	14.5	
152	Машино-место	-1	Паркинг	14	Машино-место	14	
153	Машино-место	-1	Паркинг	14	Машино-место	14	
154	Машино-место	-1	Паркинг	14	Машино-место	14	
155	Машино-место	-1	Паркинг	16.8	Машино-место	16.8	
156	Машино-место	-1	Паркинг	16.8	Машино-место	16.8	
157	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
158	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
159	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
160	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
161	Машино-место	-1	Паркинг	15.7	Машино-место	15.7	
162	Машино-место	-1	Паркинг	18.5	Машино-место	18.5	
163	Машино-место	-1	Паркинг	15.7	Машино-место	15.7	

164	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.30
165	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.30
166	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.30
167	Нежилое помещение	-1	Паркинг	5.60	Нежилое помещение	5.60	3.30
168	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.30
169	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.30
170	Нежилое помещение	-1	Паркинг	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.30
171	Нежилое помещение	-1	Паркинг	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.30
172	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.30
173	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.40	Нежилое помещение	4.40	3.30
174	Нежилое помещение	-1	4	5.40	Нежилое помещение	5.40	3.30
175	Нежилое помещение	-1	4	5.70	Нежилое помещение	5.70	3.30
176	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.30
177	Нежилое помещение	-1	4	3.60	Нежилое помещение	3.60	3.30
178	Нежилое помещение	-1	4	9.10	Нежилое помещение	9.10	3.30
179	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.30

180	Нежилое помещение	-1	4	6.70	Нежилое помещение	6.70	3.30
181	Нежилое помещение	-1	4	2.80	Нежилое помещение	2.80	3.30
182	Нежилое помещение	-1	4	2.90	Нежилое помещение	2.90	3.30
183	Нежилое помещение	-1	Паркинг	3.50	Нежилое помещение	3.50	3.30
184	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.30
185	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.30
186	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.30
187	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.30
188	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.10	Нежилое помещение	4.10	3.30
189	Нежилое помещение	-1	Паркинг	6.70	Нежилое помещение	6.70	3.30
190	Нежилое помещение	-1	Паркинг	6.40	Нежилое помещение	6.40	3.30
191	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.30
192	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.30
193	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.30
194	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
195	Нежилое помещение	-1	1	2.30	Нежилое помещение	2.30	3.00

196	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.00
197	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.00
198	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
199	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
200	Нежилое помещение	-1	Паркинг	3.50	Нежилое помещение	3.50	3.00
201	Нежилое помещение	-1	Паркинг	2.10	Нежилое помещение	2.10	3.00
202	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
203	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
204	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое помещение	6.40	3.00
205	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое помещение	6.20	3.00
206	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое помещение	3.60	3.00
207	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
208	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
209	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое помещение	3.20	3.00
210	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое помещение	3.40	3.00
211	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое помещение	3.60	3.00

212	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое помещение	4.50	3.00
213	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое помещение	4.70	3.00
214	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое помещение	3.40	3.00
215	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое помещение	3.40	3.00
216	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое помещение	3.80	3.00
217	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое помещение	3.80	3.00
218	Нежилое помещение	-1	2	6.70	Нежилое помещение	6.70	3.00
219	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое помещение	3.80	3.00
220	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое помещение	4.60	3.00
221	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое помещение	5.20	3.00
222	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.00
223	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.00
224	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое помещение	4.10	3.00
225	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое помещение	3.10	3.00
226	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
227	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое помещение	3.20	3.00

228	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.40	Нежилое помещение	4.40	3.00
229	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.40	Нежилое помещение	4.40	3.00
230	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое помещение	3.60	3.00
231	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое помещение	3.60	3.00
232	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое помещение	3.50	3.00
233	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
234	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое помещение	5.00	3.00
235	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
236	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое помещение	5.00	3.00
237	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
238	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое помещение	4.60	3.00
239	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое помещение	5.30	3.00
240	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое помещение	4.40	3.00
241	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое помещение	3.50	3.00
242	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое помещение	4.10	3.00
243	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое помещение	4.50	3.00

244	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое помещение	4.40	3.00
245	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое помещение	4.40	3.00
246	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое помещение	4.30	3.00
247	Нежилое помещение	-1	3	7.00	Нежилое помещение	7.00	3.00
248	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое помещение	3.80	3.00
249	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
250	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
251	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
252	Нежилое помещение	-1	3	3.00	Нежилое помещение	3.00	3.00
253	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
254	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
255	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
256	Нежилое помещение	-1	Паркинг	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
257	Нежилое помещение	-1	Паркинг	5.10	Нежилое помещение	5.10	3.00
258	Нежилое помещение	1	1	130.50	Нежилое помещение	130.50	3.63
259	Нежилое помещение	1	1	108.60	Нежилое помещение	108.60	3.63



260	Нежилое помещение	1	2	73.00	Нежилое помещение	73.00	3.63
261	Нежилое помещение	1	2	69.40	Нежилое помещение	69.40	3.63
262	Нежилое помещение	1	2	55.90	Нежилое помещение	55.90	3.63
263	Нежилое помещение	1	2	99.30	Нежилое помещение	99.30	3.63
264	Нежилое помещение	1	3	143.90	Нежилое помещение	143.90	3.63
265	Нежилое помещение	1	3	113.40	Нежилое помещение	113.40	3.63
266	Нежилое помещение	1	3	100.50	Нежилое помещение	100.50	3.63
267	Нежилое помещение	1	3	76.10	Нежилое помещение	76.10	3.63
268	Нежилое помещение	1	4	85.10	Нежилое помещение	85.10	3.63
269	Нежилое помещение	1	4	130.00	Нежилое помещение	130.00	3.63
270	Нежилое помещение	1	4	133.70	Нежилое помещение	133.70	3.63
271	Нежилое помещение	1	4	158.70	Нежилое помещение	158.70	3.63
272	Нежилое помещение	1	4	96.40	Нежилое помещение	96.40	3.63
273	Нежилое помещение	1	4	97.20	Нежилое помещение	97.20	3.63
274	Нежилое помещение	1	4	42.20	Нежилое помещение	42.20	3.93
275	Нежилое помещение	1	4	55.80	Нежилое помещение	55.80	3.93

276	Нежилое помещение	1	4	72.00	Нежилое помещение	72.00	3.93
277	Нежилое помещение	1	4	72.10	Нежилое помещение	72.10	3.93
278	Нежилое помещение	1	4	41.40	Нежилое помещение	41.40	3.93
279	Нежилое помещение	1	4	57.60	Нежилое помещение	57.60	3.93
280	Нежилое помещение	1	4	69.40	Нежилое помещение	69.40	3.63
281	Нежилое помещение	1	4	55.00	Нежилое помещение	55.00	3.63

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Коридор	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	129.40	
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	4.80	
3	Техническое помещение	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	9.30	
4	Кладовая уборочной техники	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	15.50	
5	КУИ	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	3.90	
6	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	8.00	
7	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	10.50	
8	Венткамера	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	15.30	
9	Электрощитовая	Подъезд 1, подвальный этаж			Техническое	15.30	
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	15.00	
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	4.00	
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	4.60	
13	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	7.60	

14	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.50
15	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.20
16	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.40
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.60
18	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.30
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.00
20	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.40
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.60
22	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.30
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.00
24	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.40
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.60
26	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.30
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.00
28	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.40
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.60
30	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.30
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.00
32	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.40
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.60
34	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.30
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.00
36	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.40
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.60
38	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.30
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.00
40	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.40
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.60
42	Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.30
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.00

44	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.40
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.60
46	Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.30
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.00
48	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.40
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.60
50	Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.30
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.00
52	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.40
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.60
54	Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.30
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.00
56	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.40
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.60
58	Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.30
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.00
60	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.40
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.60
62	Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.30
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.00
64	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.40
65	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.60
66	Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.30
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.00
68	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.40
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.60
70	Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.30
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	15.00
72	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	16.40
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.60

74	Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.30
75	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	15.00
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Техническое	14.90
77	Переходной балкон	Подъезд 1, чердак	Техническое	9.10
78	Машинное помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	16.20
79	Техническое помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	274.10
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.6
81	Коридор	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	115.40
82	Коридор	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	2.90
83	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	4.80
84	КУИ	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	5.40
85	Помещение слоботочных сетей	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	10.20
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	21.50
87	Коридор	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	28.40
88	Насосная	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	40.00
89	Электрощитовая	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	20.30
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.30
91	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.00
92	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.20
93	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.40
94	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.70
95	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	20.60
96	Теплогенераторная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.20
97	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	31.00
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.00
99	Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.50
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.60
101	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	27.10
102	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.00
103	Переходной балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.50

104	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.60
105	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	27.10
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.00
107	Переходной балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.50
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.60
109	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	27.10
110	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.00
111	Переходной балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.50
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.60
113	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	27.10
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.00
115	Переходной балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.50
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.60
117	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	27.10
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.00
119	Переходной балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.50
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.60
121	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	27.10
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.00
123	Переходной балкон	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.50
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.60
125	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	27.10
126	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.00
127	Переходной балкон	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.50
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.60
129	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	27.10
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.00
131	Переходной балкон	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.50
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.60
133	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	27.10

134	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.00
135	Переходной балкон	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.50
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.60
137	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	27.10
138	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.00
139	Переходной балкон	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.50
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.60
141	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	27.10
142	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.00
143	Переходной балкон	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	6.50
144	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.60
145	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	27.10
146	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.00
147	Переходной балкон	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	6.50
148	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.60
149	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	27.10
150	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.00
151	Переходной балкон	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	6.50
152	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.60
153	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	27.10
154	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.00
155	Переходной балкон	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.50
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.60
157	Лестничная клетка	Подъезд 2, чердак	Техническое	14.4
158	Переходной балкон	Подъезд 2, чердак	Техническое	7.50
159	Машинное помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	16.20
160	Техническое помещение	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	353.40
161	Коридор	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	88.40
162	Коридор	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	7.70
163	Электрощитовая	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	20.00

164	Коридор	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	10.10
165	Коридор	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	10.10
166	Электрощитовая	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	20.00
167	Коридор	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	11.20
168	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	11.30
169	Коридор	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	10.30
170	КУИ	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	6.40
171	Электрощитовая	Подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	11.00
172	Коридор	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	24.30
173	Коридор	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	11.90
174	Коридор	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	6.00
175	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	16.70
176	Тамбур	Подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	15.40
177	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.60
178	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.70
179	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.00
180	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	22.80
181	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	19.60
182	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.40
183	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.80
184	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	22.50
185	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	19.70
186	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.80
187	Переходной балкон	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	9.10
188	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	22.80
189	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	22.00
190	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	19.10
191	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.80
192	Переходной балкон	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	9.10
193	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	22.80



194	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	22.00
195	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	19.10
196	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.80
197	Переходной балкон	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	9.10
198	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	22.80
199	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	22.00
200	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	19.10
201	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.80
202	Переходной балкон	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	9.10
203	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	22.80
204	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	22.00
205	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	19.10
206	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.80
207	Переходной балкон	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	9.10
208	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	22.80
209	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	22.00
210	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	19.10
211	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.80
212	Переходной балкон	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	9.10
213	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	22.80
214	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	22.00
215	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	19.10
216	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.80
217	Переходной балкон	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	9.10
218	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	22.80
219	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	22.00
220	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	19.10
221	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.80
222	Переходной балкон	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	9.10
223	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	22.80

224	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	22.00
225	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	19.10
226	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	14.80
227	Переходной балкон	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	9.10
228	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	22.80
229	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	22.00
230	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	19.10
231	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	14.80
232	Переходной балкон	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	9.10
233	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	22.80
234	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	22.00
235	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	19.10
236	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	14.80
237	Переходной балкон	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	9.10
238	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	22.80
239	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	22.00
240	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	19.10
241	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	14.80
242	Переходной балкон	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	9.10
243	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	22.80
244	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	22.00
245	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	19.10
246	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	14.80
247	Переходной балкон	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	9.10
248	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	22.80
249	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	22.00
250	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	19.10
251	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	14.80
252	Переходной балкон	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	9.10
253	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	22.80

254	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	22.00
255	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	19.10
256	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	14.80
257	Переходной балкон	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	9.10
258	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	22.80
259	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	22.00
260	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	19.10
261	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	14.80
262	Переходной балкон	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	9.10
263	Лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	22.80
264	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	22.00
265	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	19.10
266	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	14.80
267	Переходной балкон	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	9.10
268	Лифтовый холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	22.80
269	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	22.00
270	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	19.10
271	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	14.80
272	Переходной балкон	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	9.10
273	Лифтовый холл	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	22.80
274	Лестничная клетка	Подъезд 3, чердак	Техническое	14.6
275	Переходной балкон	Подъезд 3, чердак	Техническое	10.60
276	Машинное помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	32.30
277	Техническое помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	237.00
278	Техническое помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	245.30
279	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6
280	Коридор	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	270.10
281	Электрощитовая	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	15.60
282	Помещение слаботочных сетей	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	10.50
283	Венткамера	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	21.70

284	Техническое помещение	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	14.50
285	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	14.20
286	Электрощитовая	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	15.50
287	КУИ	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	9.80
288	Насосная	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	18.40
289	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	11.70
290	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	6.10
291	Техническое помещение	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	13.70
292	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	10.50
293	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	14.30
294	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	21.50
295	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.50
296	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	41.80
297	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.40
298	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.30
299	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.90
300	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.70
301	Теплогенераторная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	19.10
302	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.60
303	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.80
304	Пост охраны	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	30.40
305	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	15.10
306	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	15.30
307	Переходной балкон	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	6.00
308	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	4.00
309	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	80.90
310	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	30.70
311	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	3.70
312	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.50
313	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	15.20

314	Переходной балкон	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	6.00
315	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	4.00
316	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	80.90
317	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	30.70
318	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	3.70
319	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.50
320	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	15.20
321	Переходной балкон	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	6.00
322	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	4.00
323	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	80.90
324	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	30.70
325	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	3.70
326	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.50
327	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	15.20
328	Переходной балкон	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	6.00
329	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	4.00
330	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	80.90
331	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	30.70
332	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	3.70
333	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.50
334	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	15.20
335	Переходной балкон	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	6.00
336	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	4.00
337	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	80.90
338	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	30.70
339	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	3.70
340	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.50
341	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	15.20
342	Переходной балкон	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	6.00
343	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	4.00

344	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	80.90
345	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	30.70
346	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	3.70
347	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.50
348	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	15.20
349	Переходной балкон	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	6.00
350	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	4.00
351	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	80.90
352	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	30.70
353	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	3.70
354	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.50
355	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	15.20
356	Переходной балкон	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	6.00
357	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	4.00
358	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	80.90
359	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	30.70
360	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	3.70
361	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.50
362	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	15.20
363	Переходной балкон	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	6.00
364	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	4.00
365	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	80.90
366	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	30.70
367	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	3.70
368	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	14.50
369	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	15.20
370	Переходной балкон	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	6.00
371	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	4.00
372	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	80.90
373	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	30.70

374	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	3.70
375	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	14.50
376	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	15.20
377	Переходной балкон	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	6.00
378	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	4.00
379	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	80.90
380	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	30.70
381	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	3.70
382	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	14.50
383	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	15.20
384	Переходной балкон	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	6.00
385	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	4.00
386	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	80.90
387	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	30.70
388	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	3.70
389	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	14.50
390	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	15.20
391	Переходной балкон	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	6.00
392	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	4.00
393	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	80.90
394	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	30.70
395	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	3.70
396	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	14.50
397	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	15.20
398	Переходной балкон	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	6.00
399	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	4.00
400	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	80.90
401	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	30.70
402	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	3.70
403	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	14.50

404	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	15.20
405	Переходной балкон	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	6.00
406	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	4.00
407	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	80.90
408	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	30.70
409	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	3.70
410	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	14.50
411	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	15.20
412	Переходной балкон	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	6.00
413	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	4.00
414	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	80.90
415	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	30.70
416	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	3.70
417	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	14.50
418	Лестничная клетка	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	15.20
419	Переходной балкон	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	6.00
420	Тамбур	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	4.00
421	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	80.90
422	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	30.70
423	Тамбур	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	3.70
424	Лестничная клетка	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	14.50
425	Лестничная клетка	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	15.20
426	Переходной балкон	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	6.00
427	Тамбур	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	4.00
428	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	80.90
429	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	30.70
430	Тамбур	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	3.70
431	Лестничная клетка	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	14.50
432	Лестничная клетка	Подъезд 4, чердак	Техническое	15.2
433	Переходной балкон	Подъезд 4, чердак	Техническое	6



434	Коридор	Подъезд 4, чердак	Техническое	42.4
435	Машинное помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	37.6
436	Техническое помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	315.00
437	Техническое помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	432.20
438	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.6
439	Автомобильный проезд	паркинг	Техническое	767.90
440	Комната уборочного инвентаря	паркинг	Техническое	15.4
441	Лестничная клетка	паркинг	Общественное	10.80
442	Входная группа	паркинг	Общественное	19.40
443	Входная группа	паркинг	Общественное	21.50
444	Лестничная клетка	паркинг	Общественное	19.60
445	Автомобильный проезд	паркинг	Техническое	40.00
446	Въездная рампа	паркинг	Техническое	150.50
447	Автомобильный проезд	паркинг	Общественное	1050.60
448	Входная группа	паркинг	Общественное	27.00
449	Лестничная клетка	паркинг	Общественное	12.50
450	Автомобильный проезд	паркинг	Общественное	542.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые подвального этажа, 1, 2, 3 и 4 подъезды	Вводно-распределительная панель	Прием, учет, распределение электрической энергии
2	Подземная и надземная части, подъезды 1, 2, 3 и 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

3	Подземная и надземная части, подъезды 1, 2, 3 и 4	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
4	Теплогенераторная, 1 этаж подъезда 2 и 4	Двухконтурные настенные котлы ,5 шт.	Источник теплоснабжения для встроенных помещений
5	Подземная и надземная части, подъезды 1, 2, 3 и 4	Система водоотведения	Водоотведение
6	Межквартирные коридоры, подъезды 1, 2, 3 и 4	Устройство этажное распределительное составное модульного типа	Устройство этажное распределительное для приема, распределения потребляемой электрической энергии квартир, размещения устройств слаботочных сетей, оборудования АСКУЭ
7	Пост охраны, 1 этаж подъезда 4	Приборы охранно-пожарные	Пожарная сигнализация
8	Кровля, подъезды 1, 2, 3 и 4	Вентиляторы крышные приточные	Подпор в лифтовые шахты
9	Кровля, подъезды 1, 2, 3 и 4	Вентиляторы систем дымоудаления	Противодымная защита
10	Насосные подвального этажа, 2 и 4 подъезда	Повысительные насосные установки	Хоз.-питьевая насосная установка Насосная установка пожаротушения
11	Насосные подвального этажа, 2 и 4 подъезда	Погружные насосы. 2 шт.	Погружной насос для откачки аварийных вод из помещения насосной
12	Венткамера подземного паркинга, 1 и 4 подъезда	Приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением	Вентиляция паркинга
13	Шахта лифта подъезда 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
14	Шахта лифта подъезда 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
15	Шахта лифта подъезда 3	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
16	Шахта лифта подъезда 4	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
17	Подземный паркинг	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2025</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2025</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>2 181 624 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>26:12:022405:1444</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810660100003664</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810907020000615</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>040702615</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>263443001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>

		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 219</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 57</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>



	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 35
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 296,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 145,5 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>535,3 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 038 135 986 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>208 775 430 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>24 760 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>101 654 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:          Проектом предусмотрено расположение в подземном паркинге 163 машино-мест с возможностью размещения 326 машин при установке двухъярусных гидравлических подъемников. Отраженный в настоящей проектной декларации числовой показатель этажа (-1) паркинга соответствует подвальному этажу паркинга, указанному в заключении экспертизы</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 430310020140049955341336650353834308039

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭВИЛИН КМ-3",  
Ткаченко Владимир Игоревич, Ставрополь

Действителен: с 05.07.2023 по 05.10.2024