



**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР**

П Р И К А З

06.07.2023

№ 404

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 15.02.2022 № 23-RU23306000-6038-2022**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Дарстрой-Краснодар» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 15.02.2022 № 23-RU23306000-6038-2022 объекта капитального строительства «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 1» в связи с корректировкой проектной документации с изменением технико-экономических показателей объекта.

Представлено положительное заключение повторной негосударственной экспертизы от 24.03.2023 № 23-2-1-2-014429-2023, выполненное обществом с ограниченной ответственностью «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза», объекта «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 15.02.2022 № 23-RU23306000-6038-2022 внести следующие изменения:

1.1 В разделе «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией»: слова «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 1» **заменить словами** «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2».

1.2. В разделе «Регистрационный номер и дата положительного заключения экспертизы проектной документации» реквизиты положительного заключения экспертизы дополнить словами следующего содержания «24.03.2023 № 23-2-1-2-014429-2023 общества с ограниченной ответственностью «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза».

1.3. В разделе 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта», технико-экономические показатели **читать в следующей редакции:**

Жилой дом. Литер 1.1 (1 й этап строительства)

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель
Площадь застройки	кв.м ²	1427,50
Этажность	этаж	9
Количество этажей	шт.	10
Количество подземных этажей	шт.	1
Общая площадь здания	кв.м	10602,8
Строительный объем	куб.м	31792,8
Строительный объем ниже отм. 0.000	куб.м	3677,4
Строительный объем выше отм. 0.000	куб.м	28115,4
Количество квартир	шт.	144
Количество С-студий	шт.	32
Количество 1-комнатных квартир	шт.	64
Количество 2-комнатных квартир	шт.	48
Площадь С-студий	кв.м	744,0
Площадь 1-комнатный квартир	кв.м	2504,0
Площадь 2-комнатный квартир	кв.м	2558,4
Жилая площадь квартир	кв.м	2833,6
Площадь квартир без лоджий и балконов	кв.м	5507,2
Общая площадь квартир с лоджиями и балконами	кв.м	5806,4
Общая площадь квартир с лоджиями и балконами (без учёта понижающего коэфф.)	кв.м	6468,8
Площадь лоджий, балконов (с учётом понижающего коэфф.)	кв.м	299,2
Площадь лоджий, балконов (без учёта понижающего коэфф.)	кв.м	961,6
Общая площадь встроенных помещений	кв.м	871,9
Полезная площадь встроенных помещений	кв.м	871,9
Расчётная площадь встроенных помещений	кв.м	871,9
Общая площадь помещений МОП, в том числе:	кв.м	1669,6
Площадь подвала и технических помещений	кв.м	573,1
Общая площадь всех жилых помещений	кв.м	5507,2
Общая площадь всех нежилых помещений	кв.м	1346,2

Количество кладовых	шт.	121
Площадь кладовых	кв.м	474,3
Высота здания архитектурная	м	31,35
Высота здания пожарно-техническая	м	26.16
Общая площадь всех жилых и нежилых помещений	кв.м	6853,4

Жилой дом. Литер 1.2 (1 й этап строительства)

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель
Площадь застройки	кв.м ²	1228,0
Этажность	этаж	9
Количество этажей	шт.	10
Количество подземных этажей	шт.	1
Общая площадь здания	кв.м	9988,0
Объём строительства	куб.м	30018,5
Строительный объём ниже отм. 0.000	куб.м	2992,2
Строительный объём выше отм. 0.000	куб.м	27026,3
Количество квартир	шт.	128
Количество С-студий	шт.	24
Количество 1-комнатных квартир	шт.	32
Количество 2-комнатных квартир	шт.	72
Площадь С-студий	кв.м	543,2
Площадь 1-комнатный квартир	кв.м	1252,0
Площадь 2-комнатный квартир	кв.м	3990,4
Жилая площадь квартир	кв.м	2889,6
Площадь квартир без лоджий и балконов	кв.м	5516,0
Общая площадь квартир с лоджиями и балконами	кв.м	5785,6
Общая площадь квартир с лоджиями и балконами (без учёта понижающего коэфф.)	кв.м	6359,2
Площадь лоджий, балконов (с учётом понижающего коэфф.)	кв.м	269,6
Площадь лоджий, балконов (без учёта понижающего коэфф.)	кв.м	843,2
Общая площадь встроенных помещений	кв.м	703,8
Полезная площадь встроенных помещений	кв.м	703,8
Расчётная площадь встроенных помещений	кв.м	703,8
Общая площадь помещений МОП, в том числе:	кв.м	1506,3
площадь подвала и технических помещений	кв.м	464,3
Общая площадь всех жилых помещений	кв.м	5516,0
Общая площадь всех нежилых помещений	кв.м	1069,2
Количество кладовых	шт.	99
Площадь кладовых	кв.м	365,4
Высота здания архитектурная	м	31,35
Высота здания пожарно-техническая	м	26,16

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений	кв.м	6585,2
--	------	--------

Жилой дом. Литер 1.3 (1 й этап строительства)

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель
Площадь застройки	кв.м ²	1345,8
Этажность	этаж	9
Количество этажей	шт.	10
Количество подземных этажей	шт.	1
Общая площадь здания	кв.м	10669,8
Строительный объем	куб.м	31821,1
Строительный объем ниже отм. 0.000	куб.м	3279,6
Строительный объем выше отм. 0.000	куб.м	28541,5
Количество квартир	шт.	120
Количество С-студий	шт.	24
Количество 1-комнатных квартир	шт.	48
Количество 3-комнатных квартир	шт.	48
Площадь С-студий	кв.м	559,2
Площадь 1-комнатный квартир	кв.м	1735,2
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	3837,6
Жилая площадь квартир	кв.м	3192,0
Площадь квартир без лоджий и балконов	кв.м	5745,6
Общая площадь квартир с лоджиями и балконами	кв.м	6132,0
Общая площадь квартир с лоджиями и балконами (без учёта понижающего коэфф.)	кв.м	6780,0
Площадь лоджий, балконов (с учётом понижающего коэфф.)	кв.м	386,4
Площадь лоджий, балконов (без учёта понижающего коэфф.)	кв.м	1034,4
Общая площадь встроенных помещений	кв.м	699,0
Полезная площадь встроенных помещений	кв.м	699,0
Расчётная площадь встроенных помещений	кв.м	699,0
Общая площадь помещений МОП, в том числе:	кв.м	1481,8
площадь подвала и технических помещений	кв.м	526,3
Общая площадь всех жилых помещений	кв.м	5745,6
Общая площадь всех нежилых помещений	кв.м	1073,6
Количество кладовых	шт.	88
Площадь кладовых	кв.м	374,6
Высота здания архитектурная	м	31,45
Высота здания пожарно-техническая	м	26,36
Общая площадь всех жилых и нежилых помещений	кв.м	6819,2

Литер 1.4 (1 й этап строительства). Офисное здание.

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель
-------------------------	----------	------------

Площадь застройки	кв.м	1566,8
Этажность	этаж	2
Количество этажей	шт.	2
Площадь здания	шт.	2912,2
Строительный объём, в том числе:	куб.м	11838,2
Строительный объём выше отм. 0.000	куб.м	11838,2
Общая площадь встроенных помещений	кв.м	2230,3
Полезная площадь встроенных помещений	кв.м	2246,4
Расчётная площадь встроенных помещений	кв.м	2230,4
Высота здания архитектурная	м.	10,5
Высота здания пожарно-техническая	м.	6,22

Жилой дом. Литер 1.5 (2 й этап строительства)

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель
Площадь застройки	кв.м ²	2127,3
Этажность	этаж	9
Количество этажей	шт.	10
Количество подземных этажей	шт.	1
Общая площадь здания	кв.м	15726,2
Строительный объём	куб.м	47352,1
Строительный объём ниже отм. 0.000	куб.м	5470,8
Строительный объём выше отм. 0.000	куб.м	41881,3
Количество квартир	шт.	200
Количество С-студий	шт.	40
Количество 1-комнатных квартир	шт.	64
Количество 2-комнатных квартир	шт.	96
Площадь С-студий	кв.м	915,2
Площадь 1-комнатный квартир	кв.м	2504,0
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	5269,6
Жилая площадь квартир	кв.м	4306,4
Площадь квартир без лоджий и балконов	кв.м	8269,6
Общая площадь квартир с лоджиями и балконами	кв.м	8688,8
Общая площадь квартир с лоджиями и балконами (без учёта понижающего коэфф.)	кв.м	9593,6
Площадь лоджий, балконов (с учётом понижающего коэфф.)	кв.м	419,2
Площадь лоджий, балконов (без учёта понижающего коэфф.)	кв.м	1324,0
Общая площадь встроенных помещений	кв.м	1352,8
Полезная площадь встроенных помещений	кв.м	1352,8
Расчётная площадь встроенных помещений	кв.м	1352,8
Общая площадь помещений МОП, в том числе:	кв.м	2420,9
площадь подвала и технических помещений	кв.м	834,7
Общая площадь всех жилых помещений	кв.м	8269,6

Общая площадь всех нежилых помещений	кв.м	2070,9
Количество кладовых	шт.	189
Площадь кладовых	кв.м	718,1
Высота здания архитектурная	м	31,35
Высота здания пожарно-техническая	м	26,16
Общая площадь всех жилых и нежилых помещений	кв.м	10340,5

Жилой дом. Литер 1.6 (2 й этап строительства)

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель
Площадь застройки	кв.м ²	1427,5
Этажность	этаж	9
Количество этажей	шт.	10
Количество подземных этажей	шт.	1
Общая площадь здания	кв.м	10602,8
Строительный объем	куб.м	31792,8
Строительный объем ниже отм. 0.000	куб.м	3677,4
Строительный объем выше отм. 0.000	куб.м	28115,4
Количество квартир	шт.	144
Количество С-студий	шт.	32
Количество 1-комнатных квартир	шт.	64
Количество 2-комнатных квартир	шт.	48
Площадь С-студий	кв.м	744,0
Площадь 1-комнатный квартир	кв.м	2504,0
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	2558,4
Жилая площадь квартир	кв.м	2833,6
Площадь квартир без лоджий и балконов	кв.м	5507,2
Общая площадь квартир с лоджиями и балконами	кв.м	5806,4
Общая площадь квартир с лоджиями и балконами (без учёта понижающего коэфф.)	кв.м	6468,8
Площадь лоджий, балконов (с учётом понижающего коэфф.)	кв.м	299,2
Площадь лоджий, балконов (без учёта понижающего коэфф.)	кв.м	961,6
Общая площадь встроенных помещений	кв.м	926,0
Полезная площадь встроенных помещений	кв.м	926,0
Расчётная площадь встроенных помещений	кв.м	926,0
Общая площадь помещений МОП, в том числе:	кв.м	1615,5
площадь подвала и технических помещений	кв.м	573,1
Общая площадь всех жилых помещений	кв.м	5507,2
Общая площадь всех нежилых помещений	кв.м	1400,3
Количество кладовых	шт.	121
Площадь кладовых	кв.м	474,3
Высота здания архитектурная	м	31,55

Высота здания пожарно-техническая	м	26,46
Общая площадь всех жилых и нежилых помещений	кв.м	6907,5

Жилой дом. Литер 1.7 (2 й этап строительства)

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель
Площадь застройки	кв.м	1228,0
Этажность	этаж	9
Количество этажей	шт.	10
Количество подземных этажей	шт.	1
Общая площадь здания	кв.м	9988,0
Строительный объем	куб.м	30018,5
Строительный объем ниже отм. 0.000	куб.м	2992,2
Строительный объем выше отм. 0.000	куб.м	27026,3
Количество квартир	шт.	128
Количество С-студий	шт.	24
Количество 1-комнатных квартир	шт.	32
Количество 3-комнатных квартир	шт.	72
Площадь С-студий	кв.м	543,2
Площадь 1-комнатный квартир	кв.м	1252,0
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	3990,4
Жилая площадь квартир	кв.м	2889,6
Площадь квартир без лоджий и балконов	кв.м	5516,0
Общая площадь квартир с лоджиями и балконами	кв.м	5785,6
Общая площадь квартир с лоджиями и балконами (без учёта понижающего коэфф.)	кв.м	6359,2
Площадь лоджий, балконов (с учётом понижающего коэфф.)	кв.м	269,6
Площадь лоджий, балконов (без учёта понижающего коэфф.)	кв.м	843,2
Общая площадь встроенных помещений	кв.м	703,8
Полезная площадь встроенных помещений	кв.м	703,8
Расчётная площадь встроенных помещений	кв.м	703,8
Общая площадь помещений МОП, в том числе:	кв.м	1506,3
площадь подвала и технических помещений	кв.м	464,3
Общая площадь всех жилых помещений	кв.м	5516,0
Общая площадь всех нежилых помещений	кв.м	1069,2
Количество кладовых	шт.	99
Площадь кладовых	кв.м	365,4
Высота здания архитектурная	м	31,35
Высота здания пожарно-техническая	м	26,11
Общая площадь всех жилых и нежилых помещений	кв.м	6585,2

Остальные технико-экономические показатели оставить без изменения.

1.4. Приобщить к материалам градостроительного дела по выдаче разрешения на строительство от 15.02.2022 № 23-RU23306000-6038-2022 следующие документы:

положительное заключение повторной негосударственной экспертизы от 24.03.2023 № 23-2-1-2-014429-2023, выполненное обществом с ограниченной ответственностью «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза», объекта «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2».

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Раздел 1. Пояснительная записка. Книга 1. Пояснительная записка. 14-21-2022-СП (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2» Том 1. Раздел 1. Пояснительная записка. Пояснительная записка. 14-21-2022-ПЗ (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 2. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. 14-21-2022- ПЗУ (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2» Том 3.1. Раздел 3 Архитектурные решения. Литер 1.1. 14-21-2022-1.1-АР. (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2» Том 3.2. Раздел 3 Архитектурные решения. Литер 1.2. 14-21-2022-1.2 -АР (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 3.3 Раздел 3 Архитектурные решения. Литер 1.3. 14-21-2022-1.3-АР. (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 3.4. Раздел 3 Архитектурные решения. Литер 1.4 14-21-2022-1.4 -АР (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 3.5. Раздел 3 Архитектурные решения. Литер 1.5. 14-21-2022-1.5-АР. (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 3.6. Раздел 3 Архитектурные решения. Литер 1.6. 14-21-2022-1.6-АР. (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 3.7. Раздел 3 Архитектурные решения. Литер 1.7. 14-21-2022-1.7-АР. (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 4.1. Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 1.1.14-21-2022-1.1-КР. (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 4.2. Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 1.2.14-21-2022-1.2-КР. (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 4.3. Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 1.3.14-21-2022-1.3-КР. (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 4.4. Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 1.4.14-21-2022-1.4-КР. (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 4.5. Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 1.5.14-21-2022-1.5-КР. (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 4.6. Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 1.6.14-21-2022-1.6-КР. (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 4.7. Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 1.7.14-21-2022-1.7-КР. (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 5.1.0. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1 «Система электроснабжения. Внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения 14-21-2022-ИОС 1.0 (г. Краснодар, 2022);

Том 5.1.1. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1 «Система электроснабжения». 14-21-2022-1.1-ИОС 1 Литер 1.1 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.1.2. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1 «Система электропитания». 14-21-2022-1.2-ИОС 1 Литер 1.2 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.1.3. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1 «Система электропитания». 14-21-2022-1.3-ИОС 1. Литер 1.3 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.1.4. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1 «Система электропитания». 14-21-2022-1.4-ИОС 1. Литер 1.4 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.1.5. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1 «Система электропитания». 14-21-2022-1.5-ИОС 1. Литер 1.5 (2 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.1.6. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1 «Система электропитания». 14-21-2022-1.6-ИОС 1. Литер 1.6 (2 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.1.7. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1 «Система электропитания». 14-21-2022-1.7-ИОС 1. Литер 1.7 (2 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.2.0. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2 «Система водоснабжения». Внутриплощадочные сети водоснабжения 14-21-2022-ИОС 2.0 ;

Том 5.2.1. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2 «Система водоснабжения». 14-21-2022-1.1 ИОС 2. Литер 1.1 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.2.2. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2 «Система водоснабжения» 14-21-2022-1.2 ИОС 2. Литер 1.2 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.2.3. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2 «Система водоснабжения». 14-21-2022-1.3 ИОС 2. Литер 1.3 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.2.4. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2 «Система водоснабжения». 14-21-2022-1.4 ИОС 2. Литер 1.4 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.2.5. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2 «Система водоснабжения». 14-21-2022-1.5 ИОС 2. Литер 1.5 (2 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.2.6. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2 «Система водоснабжения». 14-21-2022-1.6 ИОС 2. Литер 1.6 (2 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.2.7. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2 «Система водоснабжения». 14-21-2022-1.7 ИОС 2. Литер 1.7 (2 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.3.0. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3 «Система водоотведения. Внутриплощадочные сети водоотведения» 14-21-2022-ИОС 3.

Том 5.3.1. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3 «Система водоотведения». 14-21-2022-1.1-ИОС 3. Литер 1.1(1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.3.2. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3 «Система водоотведения». 14-21-2022-1.2-ИОС 3. Литер 1.2(1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.3.3. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3 «Система водоотведения». 14-21-2022-1.3-ИОС 3. Литер 1.3 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022)

Том 5.3.4. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3 «Система водоотведения». 14-21-2022-1.4-ИОС 3. Литер 1.4 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.3.5. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3 «Система водоотведения». 14-21-2022-1.5-ИОС 3. Литер 1.5 (2 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.3.6. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3 «Система водоотведения». 14-21-2022-1.6-ИОС 3. Литер 1.6 (2 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.3.7. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3 «Система водоотведения». 14-21-2022-1.7-ИОС 3. Литер 1.7 (2 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.4.0. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Внутриплощадочные сети теплоснабжения» 14-21-2022-ИОС4.0

Том 5.4.1. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» 14-21-2022-1.1-ИОС4. Литер 1.1 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.4.2. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» 14-21-2022-1.2-ИОС4. Литер 1.2 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.4.3. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» 14-21-2022-1.3-ИОС4. Литер 1.3 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.4.4. Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» 14-21-2022-1.4-ИОС4. Литер 1.4 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

приятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.1 «Сети связи» 14-21-2022-1.7-ИОС5.1. Литер 1.7 (2 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.5.2.1 Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.2 «Автоматическая пожарная сигнализация». 14-21-2022-1.1-ИОС5.2 Литер 1.1 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.5.2.2 Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.2 «Автоматическая пожарная сигнализация». 14-21-2022-1.2-ИОС5.2 Литер 1.2 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.5.2.3 Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.2 «Автоматическая пожарная сигнализация». 14-21-2022-1.3-ИОС5.2 Литер 1.3 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.5.2.4 Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.2 «Автоматическая пожарная сигнализация». 14-21-2022-1.4-ИОС5.2 Литер 1.4 (1 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.5.2.5 Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.2 «Автоматическая пожарная сигнализация». 14-21-2022-1.5-ИОС5.2 Литер 1.5 (2 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.5.2.6 Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.2 «Автоматическая пожарная сигнализация». 14-21-2022-1.6-ИОС5.2 Литер 1.6 (2 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

Том 5.5.2.7 Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.2 «Автоматическая пожарная сигнализация». 14-21-2022-1.7-ИОС5.2 Литер 1.7 (2 этап строительства) (г. Краснодар, 2022);

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Технологические решения 14-21-2022-ИОС7;

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 6 «Проект организации строительства» 14-21-2022-ПОС;

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды 14-21-2022-ООС;

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов 14-21-2022-ОДИ;

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2». Том 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. 14-21-2022-ЭЭ;

проектная документация: «Комплексная многоэтажная застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:3818. Корректировка 2» Том 12.1 Подраздел 12.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства 14-21-2022-ТБЭ;

Том 12.2 Подраздел 12.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объёме и о составе указанных работ. 14-21-2022-НПКР.

1.5 В разделе «Адрес (местоположение) объекта:» **слова** Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар **заменить словами** Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им. генерала Корнилова, з/у 1.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Дарстрой-Краснодар», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, о внесении изменение в разрешение на строительство от 15.02.2022 № 23-RU23306000-6038-2022.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).

Директор департамента

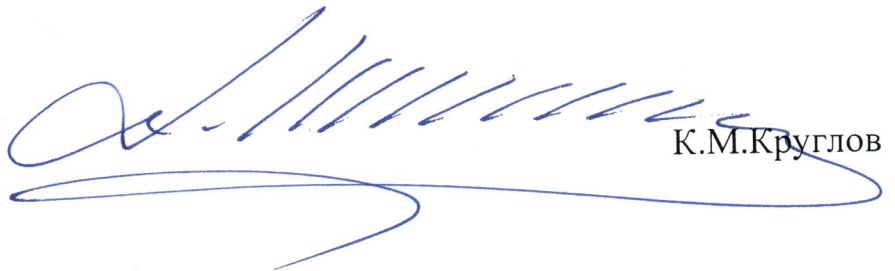


В.А.Домрин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город Краснодар
«О внесении изменений в разрешение на строительство
от 15.02.2022 № 23-RU23306000-6038-2022»

Проект согласован:
Заместитель директора
департамента



К.М.Круглов

Проект внесён:
Отделом муниципальных услуг
департамента
Начальник отдела



А.В.Вечера

Составитель проекта:
Заместитель начальника отдела
муниципальных услуг департамента



Н.А.Заболотняя