

Исх. № б/н  
От «26» апреля 2021

**Расчет нормативов оценки деятельности Застройщика, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства 1 квартал 2021 года**

1. Норматив обеспеченности обязательств  $H(1) = \frac{A}{O} =$   
$$\frac{\text{стр.1600} \text{баланса}}{\text{Сумма заключенных договоров долевого участия}} = \frac{171097}{92500} = 2$$

2. Норматив целевого использования средств  $H(2) = \frac{A_n}{D+ЧА} =$   
$$\frac{\text{стр.1100}+1230+1240-1150-\text{сальдо на конец сч.76}}{\text{стр.1400}+1500-\text{сумма заключенных дог дол участия} + ЧА} =$$

$$\frac{48250 + 91314 + 0 - 48250 - 0}{44000 + 126421 - 92500 + 91251} = 0,5$$

3. Норматив безубыточности = Количество лет безубыточной деятельности за 3 года=1

4. Стоимость чистых активов = Активы организации – Обязательства организации = 171097-79847=91 251 тыс. руб.

Директор



Шерстюк В.А.