

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Жилой дом МЖК по ул.Панфиловцев в Индустриальном районе г.Хабаровска

№ 27-000039 по состоянию на 05.03.2019

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗАСТРОЙЩИК - ДВ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ЗАСТРОЙЩИК - ДВ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 680000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Хабаровский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Хабаровск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тургенева |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 49; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 702; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(914)540-58-40 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: 323909@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: застройщик-дв.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Галузо |
| | 1.5.2 | Имя: Павел |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Застройщик-ДВ |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2721113396 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1042700136192 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2004 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Маракова |
| | 3.3.2 | Имя: Наталья |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Михайловна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 366 000 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 394 000 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 921 000 руб. |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной документацией по планировке территории: Проектируемые жилые дома градостроительно увязаны с общей планировочной схемой. |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Хабаровский |

| | | |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Хабаровск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Индустриальный |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Панфиловцев |
| | 9.2.10 | Дом: 1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск» Индустриальный район, ул.Панфиловцев. Ориентир - жилое здание по ул.Панфиловцев, дом 30, участок находится примерно в 40м от ориентира по направлению на запад, Кадастровый номер земельного участка 27:23:0051118:53 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 16736,05 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Хабаровский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Хабаровск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Панфиловцев |
| | 9.2.10 | Дом: 2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 2 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск» Индустриальный район, ул.Панфиловцев. Ориентир - жилое здание по ул.Панфиловцев, дом 30, участок находится примерно в 40м от ориентира по направлению на запад, Кадастровый номер земельного участка 27:23:0051118:53 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6694,48 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Б |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Хабаровский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Хабаровск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Панфиловцев |
| | 9.2.10 | Дом: 3 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 3 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск» Индустриальный район, ул.Панфиловцев. Ориентир - жилое здание по ул.Панфиловцев, дом 30, участок находится примерно в 40м от ориентира по направлению на запад, Кадастровый номер земельного участка 27:23:0051118:53 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 5 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 1434,5 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: б |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Хабаровский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Хабаровск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Панфиловцев |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 4 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: Подземная автостоянка |

| | | |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск» Индустриальный район, ул.Панфиловцев. Ориентир - жилое здание по ул.Панфиловцев, дом 30, участок находится примерно в 40м от ориентира по направлению на запад, Кадастровый номер земельного участка 27:23:0051118:53 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 1707,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 |

Объект №1

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерные изыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2721085163 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Хабаровскгражданпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2700000401 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.04.2008 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27-1-5-0059-08 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Единая государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2721148705 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU27301000-36/15 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.02.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.08.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.06.2017 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Хабаровска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1037 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 27:23:0051118:0000053 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 734,66 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к жилым домам - тупикового характера с разворотными площадками. Проезд продублирован надземной автостоянкой, площадь под проездом используется для подземной автостоянки. Въезд в подземную автостоянку исключает проезд транспорта по дворовой территории. Расположение и число автостоянок согласовано в УГИБДД УВД Хабаровского края. Пешеходная связь увязана с общим решением пешеходных путей квартала. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадка для отдыха, спортивная, для чистки домашних вещей. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора бытовых и хозяйственных отходов, оборудуемая контейнерами для мусора. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Дворовая территория подлежит озеленению посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения, как на пешеходных путях, так и на входах в здание. Проектируемые встроенные помещения нежилого (функционального назначения) лифтами и пандусами не оснащены, поэтому обслуживание маломобильного населения микрорайона предлагается осуществлять по системе вызова на дом в соответствии с современными требованиями социальной защиты малоподвижной группы населения, запроектирован пандус для инвалидов на входных группах, предусмотрены тротуарные пандусы и установка бортовых камней в уровне с окружающим покрытием. В местах для временного хранения автотранспорта выделено 4 места. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и дворовой территории. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тепловые сети" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2702040135 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15120806 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 142 000 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2700001300 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 365 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2019 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 689 950 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2700001300 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 365 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 962 593 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горэлектросеть" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2702032110 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 190 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2019 |

| | | |
|----------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 077 181,13 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 180 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 10 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 10 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|---|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--------------------------------------------------|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 42.78 | 1 | | | | |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 61.40 | 2 | | | | |
| 4 | Жилое помещение | 2 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 42.78 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 38.59 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 8 | Жилое помещение | 3 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 9 | Жилое помещение | 3 | 1 | 42.78 | 1 | | | | |
| 10 | Жилое помещение | 3 | 1 | 38.59 | 1 | | | | |
| 11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 12 | Жилое помещение | 4 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое помещение | 4 | 1 | 42.78 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое помещение | 4 | 1 | 38.59 | 1 | | | | |
| 15 | Жилое помещение | 4 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 16 | Жилое помещение | 5 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 17 | Жилое помещение | 5 | 1 | 42.78 | 1 | | | | |
| 18 | Жилое помещение | 5 | 1 | 38.59 | 1 | | | | |
| 19 | Жилое помещение | 5 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 20 | Жилое помещение | 6 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое помещение | 6 | 1 | 42.78 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое помещение | 6 | 1 | 38.59 | 1 | | | | |
| 23 | Жилое помещение | 6 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 24 | Жилое помещение | 7 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 25 | Жилое помещение | 7 | 1 | 42.78 | 1 | | | | |
| 26 | Жилое помещение | 7 | 1 | 38.59 | 1 | | | | |
| 27 | Жилое помещение | 7 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 28 | Жилое помещение | 8 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое помещение | 8 | 1 | 83.03 | 3 | | | | |
| 30 | Жилое помещение | 8 | 1 | 61.40 | 2 | | | | |
| 31 | Жилое помещение | 9 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 32 | Жилое помещение | 9 | 1 | 83.03 | 3 | | | | |
| 33 | Жилое помещение | 9 | 1 | 61.40 | 2 | | | | |
| 34 | Жилое помещение | 10 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 35 | Жилое помещение | 10 | 1 | 83.03 | 3 | | | | |
| 36 | Жилое помещение | 10 | 1 | 61.40 | 2 | | | | |
| 37 | Жилое помещение | 1 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 38 | Жилое помещение | 1 | 2 | 42.78 | 1 | | | | |
| 39 | Жилое помещение | 1 | 2 | 61.40 | 2 | | | | |
| 40 | Жилое помещение | 2 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 41 | Жилое помещение | 2 | 2 | 42.78 | 1 | | | | |
| 42 | Жилое помещение | 2 | 2 | 38.59 | 1 | | | | |
| 43 | Жилое помещение | 2 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 44 | Жилое помещение | 3 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 45 | Жилое помещение | 3 | 2 | 42.78 | 1 | | | | |
| 46 | Жилое помещение | 3 | 2 | 38.59 | 1 | | | | |
| 47 | Жилое помещение | 3 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 48 | Жилое помещение | 4 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 49 | Жилое помещение | 4 | 2 | 42.78 | 1 | | | | |
| 50 | Жилое помещение | 4 | 2 | 38.59 | 1 | | | | |
| 51 | Жилое помещение | 4 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 52 | Жилое помещение | 5 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 53 | Жилое помещение | 5 | 2 | 42.78 | 1 | | | | |
| 54 | Жилое помещение | 5 | 2 | 38.59 | 1 | | | | |
| 55 | Жилое помещение | 5 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 56 | Жилое помещение | 6 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 57 | Жилое помещение | 6 | 2 | 42.78 | 1 | | | | |
| 58 | Жилое помещение | 6 | 2 | 38.59 | 1 | | | | |
| 59 | Жилое помещение | 6 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 60 | Жилое помещение | 7 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 61 | Жилое помещение | 7 | 2 | 42.78 | 1 | | | | |
| 62 | Жилое помещение | 7 | 2 | 38.59 | 1 | | | | |
| 63 | Жилое помещение | 7 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 64 | Жилое помещение | 8 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 65 | Жилое помещение | 8 | 2 | 83.03 | 3 | | | | |
| 66 | Жилое помещение | 8 | 2 | 61.40 | 2 | | | | |
| 67 | Жилое помещение | 9 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 68 | Жилое помещение | 9 | 2 | 83.03 | 3 | | | | |
| 69 | Жилое помещение | 9 | 2 | 61.40 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 70 | Жилое помещение | 10 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 71 | Жилое помещение | 10 | 2 | 83.03 | 3 | | | | |
| 72 | Жилое помещение | 10 | 2 | 61.40 | 2 | | | | |
| 73 | Жилое помещение | 1 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 74 | Жилое помещение | 1 | 3 | 42.78 | 1 | | | | |
| 75 | Жилое помещение | 1 | 3 | 61.40 | 2 | | | | |
| 76 | Жилое помещение | 2 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 77 | Жилое помещение | 2 | 3 | 42.78 | 1 | | | | |
| 78 | Жилое помещение | 2 | 3 | 38.59 | 1 | | | | |
| 79 | Жилое помещение | 2 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 80 | Жилое помещение | 3 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 81 | Жилое помещение | 3 | 3 | 42.78 | 1 | | | | |
| 82 | Жилое помещение | 3 | 3 | 38.59 | 1 | | | | |
| 83 | Жилое помещение | 3 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 84 | Жилое помещение | 4 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 85 | Жилое помещение | 4 | 3 | 42.78 | 1 | | | | |
| 86 | Жилое помещение | 4 | 3 | 38.59 | 1 | | | | |
| 87 | Жилое помещение | 4 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 88 | Жилое помещение | 5 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 89 | Жилое помещение | 5 | 3 | 42.78 | 1 | | | | |
| 90 | Жилое помещение | 5 | 3 | 38.59 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 91 | Жилое помещение | 5 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 92 | Жилое помещение | 6 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 93 | Жилое помещение | 6 | 3 | 42.78 | 1 | | | | |
| 94 | Жилое помещение | 6 | 3 | 38.59 | 1 | | | | |
| 95 | Жилое помещение | 6 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 96 | Жилое помещение | 7 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 97 | Жилое помещение | 7 | 3 | 42.78 | 1 | | | | |
| 98 | Жилое помещение | 7 | 3 | 38.59 | 1 | | | | |
| 99 | Жилое помещение | 7 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 100 | Жилое помещение | 8 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 101 | Жилое помещение | 8 | 3 | 83.03 | 3 | | | | |
| 102 | Жилое помещение | 8 | 3 | 61.40 | 2 | | | | |
| 103 | Жилое помещение | 9 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 104 | Жилое помещение | 9 | 3 | 83.03 | 3 | | | | |
| 105 | Жилое помещение | 9 | 3 | 61.40 | 2 | | | | |
| 106 | Жилое помещение | 10 | 3 | 58.55 | 2 | | | | |
| 107 | Жилое помещение | 10 | 3 | 83.03 | 3 | | | | |
| 108 | Жилое помещение | 10 | 3 | 61.40 | 2 | | | | |
| 109 | Жилое помещение | 1 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 110 | Жилое помещение | 1 | 4 | 42.78 | 1 | | | | |
| 111 | Жилое помещение | 1 | 4 | 61.40 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 112 | Жилое помещение | 2 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 113 | Жилое помещение | 2 | 4 | 42.78 | 1 | | | | |
| 114 | Жилое помещение | 2 | 4 | 38.59 | 1 | | | | |
| 115 | Жилое помещение | 2 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 116 | Жилое помещение | 3 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 117 | Жилое помещение | 3 | 4 | 42.78 | 1 | | | | |
| 118 | Жилое помещение | 3 | 4 | 38.59 | 1 | | | | |
| 119 | Жилое помещение | 3 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 120 | Жилое помещение | 4 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 121 | Жилое помещение | 4 | 4 | 42.78 | 1 | | | | |
| 122 | Жилое помещение | 4 | 4 | 38.59 | 1 | | | | |
| 123 | Жилое помещение | 4 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 124 | Жилое помещение | 5 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 125 | Жилое помещение | 5 | 4 | 42.78 | 1 | | | | |
| 126 | Жилое помещение | 5 | 4 | 38.59 | 1 | | | | |
| 127 | Жилое помещение | 5 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 128 | Жилое помещение | 6 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 129 | Жилое помещение | 6 | 4 | 42.78 | 1 | | | | |
| 130 | Жилое помещение | 6 | 4 | 38.59 | 1 | | | | |
| 131 | Жилое помещение | 6 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 132 | Жилое помещение | 7 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 133 | Жилое помещение | 7 | 4 | 42.78 | 1 | | | | |
| 134 | Жилое помещение | 7 | 4 | 38.59 | 1 | | | | |
| 135 | Жилое помещение | 7 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 136 | Жилое помещение | 8 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 137 | Жилое помещение | 8 | 4 | 83.03 | 3 | | | | |
| 138 | Жилое помещение | 8 | 4 | 61.40 | 2 | | | | |
| 139 | Жилое помещение | 9 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 140 | Жилое помещение | 9 | 4 | 83.03 | 3 | | | | |
| 141 | Жилое помещение | 9 | 4 | 61.40 | 2 | | | | |
| 142 | Жилое помещение | 10 | 4 | 58.55 | 2 | | | | |
| 143 | Жилое помещение | 10 | 4 | 83.03 | 3 | | | | |
| 144 | Жилое помещение | 10 | 4 | 61.40 | 2 | | | | |
| 145 | Жилое помещение | 1 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 146 | Жилое помещение | 1 | 5 | 42.78 | 1 | | | | |
| 147 | Жилое помещение | 1 | 5 | 61.40 | 2 | | | | |
| 148 | Жилое помещение | 2 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 149 | Жилое помещение | 2 | 5 | 42.78 | 1 | | | | |
| 150 | Жилое помещение | 2 | 5 | 38.59 | 1 | | | | |
| 151 | Жилое помещение | 2 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 152 | Жилое помещение | 3 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 153 | Жилое помещение | 3 | 5 | 42.78 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 154 | Жилое помещение | 3 | 5 | 38.59 | 1 | | | | |
| 155 | Жилое помещение | 3 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 156 | Жилое помещение | 4 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 157 | Жилое помещение | 4 | 5 | 42.78 | 1 | | | | |
| 158 | Жилое помещение | 4 | 5 | 38.59 | 1 | | | | |
| 159 | Жилое помещение | 4 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 160 | Жилое помещение | 5 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 161 | Жилое помещение | 5 | 5 | 42.78 | 1 | | | | |
| 162 | Жилое помещение | 5 | 5 | 38.59 | 1 | | | | |
| 163 | Жилое помещение | 5 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 164 | Жилое помещение | 6 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 165 | Жилое помещение | 6 | 5 | 42.78 | 1 | | | | |
| 166 | Жилое помещение | 6 | 5 | 38.59 | 1 | | | | |
| 167 | Жилое помещение | 6 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 168 | Жилое помещение | 7 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 169 | Жилое помещение | 7 | 5 | 42.78 | 1 | | | | |
| 170 | Жилое помещение | 7 | 5 | 38.59 | 1 | | | | |
| 171 | Жилое помещение | 7 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 172 | Жилое помещение | 8 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 173 | Жилое помещение | 8 | 5 | 83.03 | 3 | | | | |
| 174 | Жилое помещение | 8 | 5 | 61.40 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 175 | Жилое помещение | 9 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 176 | Жилое помещение | 9 | 5 | 83.03 | 3 | | | | |
| 177 | Жилое помещение | 9 | 5 | 61.40 | 2 | | | | |
| 178 | Жилое помещение | 10 | 5 | 58.55 | 2 | | | | |
| 179 | Жилое помещение | 10 | 5 | 83.03 | 3 | | | | |
| 180 | Жилое помещение | 10 | 5 | 61.40 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | | | |
|----------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|-------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 5 | Нежилое помещение | -3,300 | 1 | 209.00 | Лестничная клетка | 14.1 |
| | | | | | Комната персонала | 9.3 |
| | | | | | Коридор | 22.8 |
| | | | | | Санузел | 4.5 |
| | | | | | Офис | 87.3 |
| | | | | | Подсобное помещение | 17.7 |
| | | | | | Гардероб | 17.7 |
| | | | | | Офис | 4.7 |
| | | | | | Офис | 4.7 |
| 4 | Нежилое помещение | -3,300 | 2 | 160.0 | Лестничная клетка | 14.1 |
| | | | | | Комната персонала | 9.3 |
| | | | | | Коридор | 30.7 |
| | | | | | Санузел | 4.5 |
| | | | | | Офис | 34.0 |
| | | | | | Офис | 17.7 |
| | | | | | Подсобное помещение | 12.2 |
| | | | | | Офис | 37.5 |
| 3 | Нежилое помещение | -3,300 | 3 | 207.0 | Лестничная клетка | 14.1 |
| | | | | | Комната персонала | 9.3 |
| | | | | | Коридор | 35.7 |
| | | | | | Санузел | 4.5 |
| | | | | | Офис | 34.0 |
| | | | | | Подсобное помещение | 12.2 |
| | | | | | Гардероб | 17.7 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--------|---|-------|---------------------|------|
| | | | | | Офис | 37.5 |
| | | | | | Офис | 42.0 |
| 2 | Нежилое помещение | -3,300 | 4 | 163.0 | Лестничная клетка | 14.1 |
| | | | | | Комната персонала | 9.3 |
| | | | | | Коридор | 31.2 |
| | | | | | Санузел | 4.5 |
| | | | | | Офис | 28.3 |
| | | | | | Комната персонала | 17.7 |
| | | | | | Офис | 12.2 |
| | | | | | Офис | 37.5 |
| | | | | | Подсобное помещение | 8.2 |
| 1 | Нежилое помещение | -3,300 | 5 | 210.0 | Лестничная клетка | 14.1 |
| | | | | | Комната персонала | 9.3 |
| | | | | | Коридор | 38.3 |
| | | | | | Санузел | 4.5 |
| | | | | | Офис | 89.9 |
| | | | | | Подсобное помещение | 10.1 |
| | | | | | Комната персонала | 16.7 |
| | | | | | Коридор | 13.6 |
| | | | | | Офис | 13.1 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.0 | Комната | 24.0 |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 24.0 | Комната | 24.0 |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 24.0 | Комната | 24.0 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 24.0 | Комната | 24.0 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 24.0 | Комната | 24.0 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|----------------------|------------------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования | 16.20 |
| 2 | Вент камера вытяжная | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -6,100 | Техническое | 24.00 |
| 3 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования | 18.06 |
| 4 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования | 35.84 |
| 5 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования | 35.84 |
| 6 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования | 16.12 |

| | | | | |
|----|----------------------|------------------------------------------------|--------------------|-------|
| 46 | Техническое подполье | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования | 16.12 |
| 47 | Техническое подполье | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования | 31.62 |
| 48 | Вент камера вытяжная | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -6,100 | Техническое | 13.25 |
| 49 | Техническое подполье | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования | 20.20 |
| 50 | Лифтовая шахта | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -6,100 | Техническое | 2.73 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 6.00 |
| 52 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое | 2.73 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 4.00 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 6.00 |
| 55 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое | 2.73 |
| 56 | Коридор | Подъезд 2, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 4.00 |
| 57 | Тепловой пункт | Подъезд 2, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое | 12.50 |
| 58 | Пункт учета тепла | Подъезд 2, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое | 12.50 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 3, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 6.00 |
| 60 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое | 2.73 |
| 61 | Коридор | Подъезд 3, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 4.00 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 4, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 6.00 |
| 63 | Лифтовая шахта | Подъезд 4, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое | 2.73 |
| 64 | Коридор | Подъезд 4, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 4.00 |
| 65 | Тепловой пункт | Подъезд 4, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое | 12.50 |
| 66 | Пункт учета тепла | Подъезд 4, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое | 12.50 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 6.00 |
| 68 | Лифтовая шахта | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое | 2.73 |
| 69 | Коридор | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 4.00 |
| 70 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общего пользования | 3.70 |
| 71 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общего пользования | 2.2 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общего пользования | 6 |
| 73 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.73 |
| 74 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 75 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общего пользования | 3.70 |
| 76 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общего пользования | 2.20 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 78 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.73 |
| 79 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 80 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общего пользования | 3.70 |
| 81 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общего пользования | 2.20 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 83 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 2.73 |
| 84 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общего пользования | 13.70 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 85 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общего пользования | 3.70 |
| 86 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общего пользования | 2.20 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 88 | Лифтовая шахта | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 2.73 |
| 89 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 90 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общего пользования | 3.70 |
| 91 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общего пользования | 2.20 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 93 | Лифтовая шахта | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 2.73 |
| 94 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 95 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 97 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 2.73 |
| 98 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 99 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 101 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 2.73 |
| 102 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 103 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 105 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 2.73 |
| 106 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 107 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 109 | Лифтовая шахта | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 2.73 |
| 110 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 111 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 113 | Лифтовая шахта | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 2.73 |
| 114 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 115 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 117 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 2.73 |
| 118 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 119 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 121 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 2.73 |
| 122 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 123 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общего пользования | 7.40 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 125 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 2.73 |
| 126 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 127 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 129 | Лифтовая шахта | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 2.73 |
| 130 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 131 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 133 | Лифтовая шахта | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое | 2.73 |
| 134 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 135 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 137 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 2.73 |
| 138 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 139 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 140 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 141 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 2.73 |
| 142 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 143 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 145 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 2.73 |
| 146 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 147 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 149 | Лифтовая шахта | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 2.73 |
| 150 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 151 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 153 | Лифтовая шахта | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое | 2.73 |
| 154 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 155 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 157 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 2.73 |
| 158 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 159 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 160 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 161 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 2.73 |
| 162 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общего пользования | 13.70 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 163 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 165 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, 5 этаж | Техническое | 2.73 |
| 166 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 167 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 168 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 169 | Лифтовая шахта | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 2.73 |
| 170 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 171 | Коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 172 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 173 | Лифтовая шахта | Подъезд 5, 5 этаж | Техническое | 2.73 |
| 174 | Коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 175 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 177 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 2.73 |
| 178 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 179 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 180 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 181 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 2.73 |
| 182 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 183 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 184 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 185 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, 6 этаж | Техническое | 2.73 |
| 186 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 187 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 188 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 189 | Лифтовая шахта | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 2.73 |
| 190 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 191 | Коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 192 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 6 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 193 | Лифтовая шахта | Подъезд 5, 6 этаж | Техническое | 2.73 |
| 194 | Коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 195 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 196 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 197 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 2.73 |
| 198 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 199 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 200 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 201 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 2.73 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 202 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 203 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 204 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 205 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, 7 этаж | Техническое | 2.73 |
| 206 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 207 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 208 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 209 | Лифтовая шахта | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 2.73 |
| 210 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 211 | Коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 212 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 7 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 213 | Лифтовая шахта | Подъезд 5, 7 этаж | Техническое | 2.73 |
| 214 | Коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 215 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 216 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 217 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 2.73 |
| 218 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 219 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 220 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 221 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 2.73 |
| 222 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 223 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 224 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 225 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, 8 этаж | Техническое | 2.73 |
| 226 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 227 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 228 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 229 | Лифтовая шахта | Подъезд 4, 8 этаж | Техническое | 2.73 |
| 230 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 231 | Коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 232 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 8 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 233 | Лифтовая шахта | Подъезд 5, 8 этаж | Техническое | 2.73 |
| 234 | Коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 235 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 236 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 237 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 2.73 |
| 238 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 239 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 240 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общего пользования | 6.00 |

| | | | | |
|-----|---------------------|------------------------------|--------------------|-------|
| 241 | Лифт овая шахт а | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 2.73 |
| 242 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 243 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 244 | Лест ничная клет ка | Подъезд 3, 9 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 245 | Лифт овая шахт а | Подъезд 3, 9 этаж | Техническое | 2.73 |
| 246 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 247 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 248 | Лест ничная клет ка | Подъезд 4, 9 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 249 | Лифт овая шахт а | Подъезд 4, 9 этаж | Техническое | 2.73 |
| 250 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 251 | Коридор | Подъезд 5, 9 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 252 | Лест ничная клет ка | Подъезд 5, 9 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 253 | Лифт овая шахт а | Подъезд 5, 9 этаж | Техническое | 2.73 |
| 254 | Коридор | Подъезд 5, 9 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 255 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 256 | Лест ничная клет ка | Подъезд 1, 10 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 257 | Лифт овая шахт а | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 2.73 |
| 258 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 259 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 260 | Лест ничная клет ка | Подъезд 2, 10 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 261 | Лифт овая шахт а | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 2.73 |
| 262 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 263 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 264 | Лест ничная клет ка | Подъезд 3, 10 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 265 | Лифт овая шахт а | Подъезд 3, 10 этаж | Техническое | 2.73 |
| 266 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 267 | Коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 268 | Лест ничная клет ка | Подъезд 4, 10 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 269 | Лифт овая шахт а | Подъезд 4, 10 этаж | Техническое | 2.73 |
| 270 | Коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 271 | Коридор | Подъезд 5, 10 этаж | Общего пользования | 7.40 |
| 272 | Лест ничная клет ка | Подъезд 5, 10 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 273 | Лифт овая шахт а | Подъезд 5, 10 этаж | Техническое | 2.73 |
| 274 | Коридор | Подъезд 5, 10 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 275 | Чердак | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 47.46 |
| 276 | Чердак | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 17.75 |
| 277 | Чердак | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 45.75 |
| 278 | Чердак | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 41.47 |
| 279 | Чердак | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 17.75 |

| | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 319 | Чердак | Подъезд 5, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 17.75 |
| 320 | Чердак | Подъезд 5, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 47.46 |
| 321 | Чердак | Подъезд 5, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 20.20 |
| 322 | Лифт о в а я ш а х т а | Подъезд 5, чердак отм.28.160 | Техническое | 2.73 |
| 323 | Машинное отделение | Подъезд 5, чердак отм.30.160 | Техническое | 16.38 |
| 324 | Коридор | Подъезд 5, чердак отм.30.160 | Общего пользования | 3.72 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 824 326 200 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 27:23:0051118:0000053 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: Филиал "Хабаровский" АО "АЛЬФА-БАНК" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810920000003406 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000770 |
| | | БИК: 040813770 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 272143001 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 09610444 |
| 19.4 (2) Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Дальневосточный банк ПАО Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810070000002577 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181060000000608 |
| | | БИК: 040813608 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000 |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 20.04.2011 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерные изыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2721085163 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Хабаровскгражданпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2700000401 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.04.2008 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27-1-5-0059-08 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Единая государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2721148705 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU27301000-36/15 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.02.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.08.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.06.2017 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Хабаровска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1037 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 27:23:0051118:0000053 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 734,66 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к жилым домам - тупикового характера с разворотными площадками. Проезд продублирован надземной автостоянкой, площадь под проездом используется для подземной автостоянки. Въезд в подземную автостоянку исключает проезд транспорта по дворовой территории. Расположение и число автостоянок согласовано в УГИБДД УВД Хабаровского края. Пешеходная связь увязана с общим решением пешеходных путей квартала. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадка для отдыха, спортивная, для чистки домашних вещей. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора бытовых и хозяйственных отходов, оборудуемая контейнерами для мусора. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Дворовая территория подлежит озеленению посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения, как на пешеходных путях, так и на входах в здание. Проектируемые встроенные помещения нежилого (функционального назначения) лифтами и пандусами не оснащены, поэтому обслуживание маломобильного населения микрорайона предлагается осуществлять по системе вызова на дом в соответствии с современными требованиями социальной защиты малоподвижной группы населения, запроектирован пандус для инвалидов на входных группах, предусмотрены тротуарные пандусы и установка бортовых камней в уровне с окружающим покрытием. В местах для временного хранения автотранспорта выделено 4 места. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и дворовой территории. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тепловые сети" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2702040135 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15120806 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 142 000 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 72 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | | |
|--------------------------------------------------|-----------------|------|----------------|------------------------------------------|---------------|---------------|----------------------|--------------------------------------------------|-------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | | 15.2.1 | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 42.78 | 1 | | | | |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 61.40 | 2 | | | | |
| 4 | Жилое помещение | 2 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 42.78 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 38.59 | 1 | | | | |
| 7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 8 | Жилое помещение | 3 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 9 | Жилое помещение | 3 | 1 | 42.78 | 1 | | | | |
| 10 | Жилое помещение | 3 | 1 | 38.59 | 1 | | | | |
| 11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 12 | Жилое помещение | 4 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое помещение | 4 | 1 | 42.78 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое помещение | 4 | 1 | 38.59 | 1 | | | | |
| 15 | Жилое помещение | 4 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 16 | Жилое помещение | 5 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 17 | Жилое помещение | 5 | 1 | 42.78 | 1 | | | | |
| 18 | Жилое помещение | 5 | 1 | 38.59 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 19 | Жилое поиещение | 5 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 20 | Жилое поиещение | 6 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 21 | Жилое поиещение | 6 | 1 | 42.78 | 1 | | | | |
| 22 | Жилое поиещение | 6 | 1 | 38.59 | 1 | | | | |
| 23 | Жилое поиещение | 6 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 24 | Жилое поиещение | 7 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 25 | Жилое поиещение | 7 | 1 | 42.78 | 1 | | | | |
| 26 | Жилое поиещение | 7 | 1 | 38.59 | 1 | | | | |
| 27 | Жилое поиещение | 7 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 28 | Жилое поиещение | 8 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое поиещение | 8 | 1 | 83.03 | 3 | | | | |
| 30 | Жилое поиещение | 8 | 1 | 61.40 | 2 | | | | |
| 31 | Жилое поиещение | 9 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 32 | Жилое поиещение | 9 | 1 | 83.03 | 3 | | | | |
| 33 | Жилое поиещение | 9 | 1 | 61.40 | 2 | | | | |
| 34 | Жилое поиещение | 10 | 1 | 58.55 | 2 | | | | |
| 35 | Жилое поиещение | 10 | 1 | 83.03 | 3 | | | | |
| 36 | Жилое поиещение | 10 | 1 | 61.40 | 2 | | | | |
| 37 | Жилое поиещение | 1 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 38 | Жилое поиещение | 1 | 2 | 42.78 | 1 | | | | |
| 39 | Жилое поиещение | 1 | 2 | 81.98 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 40 | Жилое поиещение | 2 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 41 | Жилое поиещение | 2 | 2 | 42.78 | 1 | | | | |
| 42 | Жилое поиещение | 2 | 2 | 38.59 | 1 | | | | |
| 43 | Жилое поиещение | 2 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 44 | Жилое поиещение | 3 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 45 | Жилое поиещение | 3 | 2 | 42.78 | 1 | | | | |
| 46 | Жилое поиещение | 3 | 2 | 38.59 | 1 | | | | |
| 47 | Жилое поиещение | 3 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 48 | Жилое поиещение | 4 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 49 | Жилое поиещение | 4 | 2 | 42.78 | 1 | | | | |
| 50 | Жилое поиещение | 4 | 2 | 38.59 | 1 | | | | |
| 51 | Жилое поиещение | 4 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 52 | Жилое поиещение | 5 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 53 | Жилое поиещение | 5 | 2 | 42.78 | 1 | | | | |
| 54 | Жилое поиещение | 5 | 2 | 38.59 | 1 | | | | |
| 55 | Жилое поиещение | 5 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 56 | Жилое поиещение | 6 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 57 | Жилое поиещение | 6 | 2 | 42.78 | 1 | | | | |
| 58 | Жилое поиещение | 6 | 2 | 38.59 | 1 | | | | |
| 59 | Жилое поиещение | 6 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 60 | Жилое поиещение | 7 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 61 | Жилое поиещение | 7 | 2 | 42.78 | 1 | | | | |
| 62 | Жилое поиещение | 7 | 2 | 38.59 | 1 | | | | |
| 63 | Жилое поиещение | 7 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 64 | Жилое поиещение | 8 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 65 | Жилое поиещение | 8 | 2 | 83.03 | 3 | | | | |
| 66 | Жилое поиещение | 8 | 2 | 61.40 | 2 | | | | |
| 67 | Жилое поиещение | 9 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 68 | Жилое поиещение | 9 | 2 | 83.03 | 3 | | | | |
| 69 | Жилое поиещение | 9 | 2 | 61.40 | 2 | | | | |
| 70 | Жилое поиещение | 10 | 2 | 58.55 | 2 | | | | |
| 71 | Жилое поиещение | 10 | 2 | 83.03 | 3 | | | | |
| 72 | Жилое поиещение | 10 | 2 | 61.40 | 2 | | | | |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | Общего пользования | 54.3 |
| 2 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | Общего пользования | 21.5 |
| 3 | Тепловой пункт | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 51.9 |
| 4 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | Общего пользования | 47.3 |
| 5 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | Общего пользования | 21.5 |
| 6 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | Общего пользования | 51 |
| 7 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | Общего пользования | 20.2 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------------|------|
| 47 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 48 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общего пользования | 6 |
| 51 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 2.73 |
| 52 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 53 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 54 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общего пользования | 6 |
| 56 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 2.73 |
| 57 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 58 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общего пользования | 6 |
| 61 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 2.73 |
| 62 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 63 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 64 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общего пользования | 6 |
| 66 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 2.73 |
| 67 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 68 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общего пользования | 6 |
| 71 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 2.73 |
| 72 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 73 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 74 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общего пользования | 6 |
| 76 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 2.73 |
| 77 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 78 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общего пользования | 6 |
| 81 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 2.73 |
| 82 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 83 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 84 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общего пользования | 3.7 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общего пользования | 6 |

| | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общего пользования | 6 |
| 127 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 128 | Чердак | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 54.3 |
| 129 | Чердак | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 21.5 |
| 130 | Чердак | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 51 |
| 131 | Чердак | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 47.3 |
| 132 | Чердак | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 21.5 |
| 133 | Чердак | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 51 |
| 134 | Чердак | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 20.02 |
| 135 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Техническое | 2.73 |
| 136 | Машинное отделение | Подъезд 1, чердак отм.30.160 | Техническое | 16.38 |
| 137 | Коридор | Подъезд 1, чердак отм.30.160 | Общего пользования | 3.72 |
| 138 | Чердак | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 54.3 |
| 139 | Чердак | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 21.5 |
| 140 | Чердак | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 51 |
| 141 | Чердак | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 47.3 |
| 142 | Чердак | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 21.5 |
| 143 | Чердак | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 51 |
| 144 | Чердак | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 20.2 |
| 145 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Техническое | 2.73 |
| 146 | Машинное отделение | Подъезд 2, чердак отм.30.160 | Техническое | 16.38 |
| 147 | Коридор | Подъезд 2, чердак отм.30.160 | Общего пользования | 3.72 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г. | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 824 326 200 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 27:23:0051118:0000053 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: Филиал "Хабаровский" АО "АЛЬФА-БАНК" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810920000003406 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000770 |
| | | БИК: 040813770 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 09610444 |
| 19.4 (2) Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Дальневосточный банк ПАО Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810070000002577 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000608 |
| | | БИК: 040813608 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000 |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>24.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>24.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>24.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>24.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>24.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>24.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>24.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>24.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>25.1 Иная информация о проекте</p> | <p>25.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №3

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 20.04.2011 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерные изыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2721085163 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Хабаровскгражданпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2700000401 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.04.2008 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27-1-5-0059-08 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Единая государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2721148705 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU27301000-36/15 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.02.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.08.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.06.2017 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Хабаровска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1037 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 27:23:0051118:0000053 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 734,66 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к жилым домам - тупикового характера с разворотными площадками. Проезд продублирован надземной автостоянкой, площадь под проездом используется для подземной автостоянки. Въезд в подземную автостоянку исключает проезд транспорта по дворовой территории. Расположение и число автостоянок согласовано в УГИБДД УВД Хабаровского края. Пешеходная связь увязана с общим решением пешеходных путей квартала. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадка для отдыха, спортивная, для чистки домашних вещей. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора бытовых и хозяйственных отходов, оборудуемая контейнерами для мусора. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Дворовая территория подлежит озеленению посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения, как на пешеходных путях, так и на входах в здание. Проектируемые встроенные помещения нежилого (функционального назначения) лифтами и пандусами не оснащены, поэтому обслуживание маломобильного населения микрорайона предлагается осуществлять по системе вызова на дом в соответствии с современными требованиями социальной защиты малоподвижной группы населения, запроектирован пандус для инвалидов на входных группах, предусмотрены тротуарные пандусы и установка бортовых камней в уровне с окружающим покрытием. В местах для временного хранения автотранспорта выделено 4 места. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и дворовой территории. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тепловые сети" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2702040135 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15120806 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 142 000 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 15 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|------------------------------------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--------------------------------------------------|-------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 65.26 | 2 | | | | |
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 87.71 | 3 | | | | |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 65.26 | 2 | | | | |
| 4 | Жилое помещение | 2 | 1 | 65.26 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 87.71 | 3 | | | | |
| 6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 65.26 | 2 | | | | |
| 7 | Жилое помещение | 3 | 1 | 65.26 | 2 | | | | |
| 8 | Жилое помещение | 3 | 1 | 87.71 | 3 | | | | |
| 9 | Жилое помещение | 3 | 1 | 65.26 | 2 | | | | |
| 10 | Жилое помещение | 4 | 1 | 65.26 | 2 | | | | |
| 11 | Жилое помещение | 4 | 1 | 87.71 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое помещение | 4 | 1 | 65.26 | 2 | | | | |
| 13 | Жилое помещение | 5 | 1 | 65.26 | 2 | | | | |
| 14 | Жилое помещение | 5 | 1 | 87.71 | 3 | | | | |
| 15 | Жилое помещение | 5 | 1 | 65.26 | 2 | | | | |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | | | |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством) | | | | | | | | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Техническое подполье | От м.ниже 0,000 | Общего пользования | 54 |
| 2 | Техническое подполье | От м.ниже 0,000 | Общего пользования | 19.6 |
| 3 | Тепловой пункт | От м.ниже 0,000 | Техническое | 47.6 |
| 4 | Техническое подполье | От м.ниже 0,000 | Общего пользования | 47.6 |
| 5 | Техническое подполье | От м.ниже 0,000 | Общего пользования | 19.6 |
| 6 | Техническое подполье | От м.ниже 0,000 | Общего пользования | 46.28 |
| 7 | Электрощитовая | От м.ниже 0,000 | Техническое | 12 |
| 8 | Лестничная клетка | От м.ниже 0,000 | Общего пользования | 8.37 |
| 9 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 8.37 |
| 10 | Коридор | 1 этаж | Общего пользования | 11.22 |
| 11 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общего пользования | 8.37 |
| 12 | Коридор | 2 этаж | Общего пользования | 11.22 |
| 13 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общего пользования | 8.37 |
| 14 | Коридор | 3 этаж | Общего пользования | 11.22 |
| 15 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общего пользования | 8.37 |
| 16 | Коридор | 4 этаж | Общего пользования | 11.22 |
| 17 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общего пользования | 8.37 |
| 18 | Коридор | 5 этаж | Общего пользования | 11.22 |
| 19 | Лестничная клетка | 6 этаж, план чердака | Общего пользования | 8.37 |
| 20 | Чердак | 6 этаж | Общего пользования | 58.28 |
| 21 | Чердак | 6 этаж | Общего пользования | 19.6 |
| 22 | Чердак | 6 этаж | Общего пользования | 47.6 |
| 23 | Чердак | 6 этаж | Общего пользования | 47.6 |
| 24 | Чердак | 6 этаж | Общего пользования | 19.6 |
| 25 | Чердак | 6 этаж | Общего пользования | 58.28 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1 | Тепловой пункт | Система централизованного теплоснабжения | Теплоснабжение, горячее водоснабжение. |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 2 | Электроснабжение | Электроснабжение и силовое оборудование, освещение | Электроснабжение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 824 326 200 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 27:23:0051118:0000053 | |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в кот ором участниками долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь от крыт ы сч ета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь от крыт ы сч ета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь от крыт ы сч ета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь от крыт ы сч ета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных от числений (взносов) заст ройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в кот ором у заст ройщика от крыт расчет ный сч ета | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: Филиал "Хабаровский" АО "АЛЬФА-БАНК" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного сч ета заст ройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного сч ета: 40702810920000003406 |
| | | Корреспондентский сч ета: 30101810800000000770 |
| | | БИК: 040813770 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 09610444 |
| 19.4 (2) Об уполномоченном банке, в кот ором у заст ройщика от крыт расчет ный сч ета | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Дальневосточный банк ПАО Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного сч ета заст ройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного сч ета: 40702810070000002577 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000608 |
| | | БИК: 040813608 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000 |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

Объект №4

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерные изыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2721085163 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Хабаровскгражданпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2700000401 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.04.2008 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27-1-5-0059-08 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Единая государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2721148705 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU27301000-36/15 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.02.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.08.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.06.2017 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Хабаровска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1037 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 27:23:0051118:0000053 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 734,66 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к жилым домам - тупикового характера с разворотными площадками. Проезд продублирован надземной автостоянкой, площадь под проездом используется для подземной автостоянки. Въезд в подземную автостоянку исключает проезд транспорта по дворовой территории. Расположение и число автостоянок согласовано в УГИБДД УВД Хабаровского края. Пешеходная связь увязана с общим решением пешеходных путей квартала. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадка для отдыха, спортивная, для чистки домашних вещей. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора бытовых и хозяйственных отходов, оборудуемая контейнерами для мусора. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Дворовая территория подлежит озеленению посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения, как на пешеходных путях, так и на входах в здание. Проектируемые встроенные помещения нежилого (функционального назначения) лифтами и пандусами не оснащены, поэтому обслуживание маломобильного населения микрорайона предлагается осуществлять по системе вызова на дом в соответствии с современными требованиями социальной защиты малоподвижной группы населения, запроектирован пандус для инвалидов на входных группах, предусмотрены тротуарные пандусы и установка бортовых камней в уровне с окружающим покрытием. В местах для временного хранения автотранспорта выделено 4 места. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и дворовой территории. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тепловые сети" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2702040135 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15120806 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 142 000 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 0 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 57 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 57 |

| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-место | 11 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|----|---------------|----|
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Техническое | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 16.5 |
| 2 | Вент камера | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 30.7 |
| 3 | Техническое | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 2.5 |
| 4 | Вент камера | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 13.7 |
| 5 | Лестничная клетка | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общего пользования | 15 |

| | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 6 | Электрощитовая | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 9.5 |
| 7 | Венткамера | Подземная автостоянка, -1 этаж | Техническое | 13.7 |
| 8 | Комната дежурного | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общего пользования | 10 |
| 9 | Бытовая комната | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общего пользования | 1.5 |
| 10 | Коридор | Подземная автостоянка, -1 этаж | Общего пользования | 542.1 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 86 029,28 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 27:23:0051118:0000053 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: Филиал "Хабаровский" АО "АЛЬФА-БАНК" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810920000003406 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000770 |
| | | БИК: 040813770 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 272143001 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 09610444 |
| 19.4 (2) Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Дальневосточный банк ПАО Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810070000002577 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181060000000608 |
| | | БИК: 040813608 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000 |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 24.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7A8D83B300030000582A

Владелец: **Застройщик-ДВ, Галузо Павел Юрьевич,
Город Хабаровск**

Действителен: с 14.08.2018 по 14.08.2019