

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2019 г.

Организация ООО "Сибирские Жилые Кварталы"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей  
Местонахождение (адрес)  
НСО р.п. Краснообск ул. Центральная Здание БУ-1 пом. 63-73

Форма по ОКУД			<b>Коды</b>		
			0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2019		
по ОКПО	23566069				
ИНН	5433192206				
по ОКВЭД					
по ОКОПФ / ОКФС	12165	16			
по ОКЕИ	384				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	209	225	264
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 357 838	1 153 350	764 325
	в том числе:				
	незавершённое строительство		1 289 633	1 147 754	759 694
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	101 237	89 772	80 482
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 459 284</b>	<b>1 243 347</b>	<b>845 071</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	45 990	34 544	7 365
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	107 560	110 337	51 563
	Дебиторская задолженность	1230	1 688 185	201 298	42 064
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 015	22	29 220
	Прочие оборотные активы	1260	659	7 257	6 283
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 845 409</b>	<b>353 459</b>	<b>136 495</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3 304 693</b>	<b>1 596 806</b>	<b>981 566</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(260 128)	(193 877)	(182 737)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(180 128)</b>	<b>(113 877)</b>	<b>(182 727)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	711 478	1 036 262	1 026 578
	Отложенные налоговые обязательства	1420	45 755	42 032	35 355
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 644 452	624 020	75 922
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства		2 644 452	624 020	75 922
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>3 401 685</b>	<b>1 702 314</b>	<b>1 137 855</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	80 318	7 568	26 275
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 642	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 176	800	162
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>83 136</b>	<b>8 368</b>	<b>26 438</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>3 304 693</b>	<b>1 596 805</b>	<b>981 566</b>



**Шутов Павел Юрьевич**  
(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2019 г.**

Организация **ООО "Сибирские Жилые Кварталы"**

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_

Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	06	2019
23566069		
5433192206		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	30 142	-
	Себестоимость продаж	2120	(36 967)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(6 825)	-
	Коммерческие расходы	2210	(1 993)	-
	Управленческие расходы	2220	(6 294)	(4 595)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(15 112)	(4 595)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 469)	-
	Прочие доходы	2340	56 845	2 642
	Прочие расходы	2350	(67 965)	(5 964)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(28 701)	(7 917)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	(61)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(3 150)	(4 363)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	6 281	5 885
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(25 570)	(6 395)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(25 570)	(6 395)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


  
 Руководитель Шутов Павел Юрьевич  
 (подпись) (расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.