

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2019 г.

Организация ООО "Сибирские Жилые Кварталы"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2019
23566069		
5433192206		
12165	16	
384		

\*\*\*\*\*

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 марта 2018 г.	На 31 марта 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	213	229	264
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 200 709	1 005 318	761 535
	в том числе: незавершенное строительство		1 131 650	999 260	646 118
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	98 985	86 543	78 459
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 299 907</b>	<b>1 092 090</b>	<b>840 258</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	10 221	25 863	5 678
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	77 711	88 239	49 635
	Дебиторская задолженность	1230	1 405 907	170 782	36 279
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	203	22 095	125
	Прочие оборотные активы	1260	6 802	8 471	6 390
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 500 844</b>	<b>315 450</b>	<b>98 105</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 800 751</b>	<b>1 407 540</b>	<b>938 363</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 марта 2018 г.	На 31 марта 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	40 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(257 404)	(190 000)	(177 348)
	Итого по разделу III	1300	(177 404)	(150 000)	(177 338)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	679 730	1 004 348	1 030 551
	Отложенные налоговые обязательства	1420	44 129	39 755	34 643
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 184 902	487 190	46 166
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства		2 184 902	487 190	46 166
	Итого по разделу IV	1400	2 908 760	1 531 293	1 111 360
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	66 262	25 438	3 986
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 371	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 762	808	355
	Итого по разделу V	1500	69 395	26 246	4 341
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 800 751	1 407 539	938 363

Руководитель

(подпись)

Шутов Павел Юрьевич

(расшифровка подписи)



26 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2019 г.**

Организация ООО "Сибирские Жилые Кварталы"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической  
деятельности \_\_\_\_\_

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной  
ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по  
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2019
23566069		
5433192206		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	29 142	-
	Себестоимость продаж	2120	(36 537)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(7 395)	-
	Коммерческие расходы	2210	(1 664)	-
	Управленческие расходы	2220	(3 061)	(2 274)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 120)	(2 274)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 082)	-
	Прочие доходы	2340	2 237	1 780
	Прочие расходы	2350	(13 386)	(2 475)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(25 351)	(2 969)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	(48)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(1 523)	(2 086)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	4 029	2 656
	Прочее	2460	-	(120)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(22 845)	(2 519)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(22 845)	(2 519)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Шутов Павел Юрьевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.