

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2023
Организация <u>ООО "Сибирские Жилые Кварталы"</u>	по ОКПО	23566069		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5433192206		
Вид экономической деятельности <u>Подготовка строительной площадки</u>	по ОКВЭД 2	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 630501, Новосибирская обл, Новосибирский р-н, Краснообск рп, Центральная ул здание, дом № БВ-1, помещение 63-73				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 марта 2022 г.	На 31 марта 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	26	168	180
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	775 485	879 791	159 916
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	18 695	19 828	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	58 876	88 933	97 769
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	853 083	988 720	257 865
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 353 876	1 110 847	870 426
	в том числе:				
	затрат, связанные со строительством		1 340 773	1 064 975	856 704
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	158 705	128 585	85 491
	Дебиторская задолженность	1230	1 007 385	1 324 112	1 683 079
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 261	12 453	67 329
	Прочие оборотные активы	1260	-	376	7 135
	Итого по разделу II	1200	2 522 228	2 576 373	2 713 460
	БАЛАНС	1600	3 375 311	3 565 093	2 971 325

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 марта 2022 г.	На 31 марта 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	580 711	580 711	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(117 786)	(279 501)	(349 140)
	Итого по разделу III	1300	542 925	381 210	(269 140)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	606 764	594 131	655 403
	Отложенные налоговые обязательства	1420	57 062	54 924	54 644
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	333 723	2 491 825	2 335 710
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства		333 723	2 491 825	2 335 710
	Итого по разделу IV	1400	997 549	3 140 880	3 045 757
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	64 505	41 232	193 360
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 028	1 771	1 349
	Прочие обязательства	1550	1 768 304	-	-
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства		1 768 304	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 834 837	43 003	194 708
	БАЛАНС	1700	3 375 311	3 565 093	2 971 325

Руководитель _____
(подпись)

Шутов Павел Юрьевич
(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	ООО "Сибирские Жилые Кварталы"	ИНН	23566069		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5433192206		
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКПФ / ОКФС	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	3 326	2 408
	Себестоимость продаж	2120	(149)	(823)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 177	1 585
	Коммерческие расходы	2210	(2 539)	(680)
	Управленческие расходы	2220	(4 739)	(3 465)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 101)	(2 560)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	29	9 440
	Прочие расходы	2350	(4 072)	(6 383)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 144)	497
	Налог на прибыль	2410	1 732	66
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 732	1 440
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 412)	563

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 412)	563
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Шутов Павел Юрьевич
(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.