

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

Организация ООО "Сибирские Жилые Кварталы"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Подготовка строительной площадки

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес):

630501, Новосибирская обл, Новосибирский р-н, Краснообск рп, Центральная ул здание, дом № БУ-1, помещение 63-73

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Коды		
0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	06 2021
Форма по ОКУД	0710001	
по ОКПО	23566069	
ИНН	5433192206	
по ОКВЭД 2	43.12	
по ОКОПФ / ОКФС	12165	16
по ОКЕИ	384	

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 30 июня 2021 г.	На 30 июня 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	176	192	209
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 203 447	1 153 640	1 357 838
	в том числе:				
	незавершенное строительство		1 116 106	1 084 674	1 289 633
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	98 827	102 985	101 237
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 302 450	1 256 817	1 459 284
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	23 784	23 036	45 990
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	117 616	97 217	107 560
	Дебиторская задолженность	1230	1 613 674	1 605 338	1 688 185
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	42 419	203	3 015
	Прочие оборотные активы	1260	7 716	7 113	659
	Итого по разделу II	1200	1 805 209	1 732 907	1 845 409
	<b>БАЛАНС</b>	1600	3 107 659	2 989 725	3 304 693

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 30 июня 2020 г.	На 30 июня 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(349 655)	(345 619)	(260 128)
	Итого по разделу III	1300	(269 655)	(265 619)	(180 128)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	654 189	668 725	711 478
	Отложенные налоговые обязательства	1420	55 674	51 535	45 755
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 400 122	2 270 700	2 644 452
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства		2 400 122	2 270 700	2 644 452
	Итого по разделу IV	1400	3 109 985	2 990 960	3 401 685
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	265 743	262 138	80 318
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 587	2 247	1 642
	Прочие обязательства	1550	-	-	1 176
	Итого по разделу V	1500	267 329	264 384	83 136
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 107 659	2 989 725	3 304 693

Руководитель

Шутов Павел Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2021 г.

Организация ООО "Сибирские Жилые Кварталы"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Подготовка строительной площадки

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2021
23566069		
5433192206		
43.12		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	6 821	17 914
	Себестоимость продаж	2120	(1 693)	(9 991)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 128	7 923
	Коммерческие расходы	2210	(1 919)	(1 538)
	Управленческие расходы	2220	(6 801)	(6 039)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 592)	346
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 897	11 659
	Прочие расходы	2350	(3 975)	(143 709)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(670)	(131 704)
	Налог на прибыль	2410	21	2 320
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	21	2 320
	Прочее	2460	(1)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(650)	(129 384)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(650)	(129 384)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Шутов Павел Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.