

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Жилой дом МЖК по ул.Панфиловцев в Индустриальном районе г.Хабаровска

№ 27-000039 по состоянию на 28.03.2019

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗАСТРОЙЩИК - ДВ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "ЗАСТРОЙЩИК - ДВ"</b>                                      |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.2.1 | Индекс:<br><b>680000</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Тургенева</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>49;</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>702;</b>                                                                                             |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(914)540-58-40</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>323909@mail.ru</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>застройщик-дв.рф</b>                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Галузо</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Застройщик-ДВ</b>           |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2721113396</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1042700136192</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2004 г.</b>                                      |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |                                                                         |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Маракова</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.2 | Имя:<br><b>Наталья</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайловна</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                      |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                            |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |

|                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                      | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                           |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                        | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                      | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                            | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 149 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                      | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>585 552 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                      | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>55 950 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                         | 8.1.1 | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                           | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:<br><b>Проектируемые жилые дома градостроительно увязаны с общей планировочной схемой.</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках              | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.3  | Район субъект а Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункт е:                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункт е:<br><b>Индустриальный</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Панфиловцев</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.11 | Лит ера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.13 | Ст роение:                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.16 | Ут очнение адреса:<br><b>Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск» Индустриальный район, ул.Панфи ловцев. Ориентир - жилое здание по ул.Панфиловцев, дом 30, участок находится пример но в 40м от ориентира по направлению на запад, Кадастровый номер земельного участка 27:23:0051118:53</b> |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объект а:<br><b>16736,05 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов</b>                                                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.22 | Материал перекрыт ий:<br><b>иной вид материалов перекрытий</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффект ивност и:<br><b>А</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.24 | Сейсмост ойкост ь:<br><b>Б</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Панфиловцев</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск» Индустриальный район, ул.Панфиловцев. Ориентир - жилое здание по ул.Панфиловцев, дом 30, участок находится примерно в 40м от ориентира по направлению на запад, Кадастровый номер земельного участка 27:23:0051118:53</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>6694,48 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов</b>                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>иной вид материалов перекрытий</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Б</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Панфиловцев</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск» Индустриальный район, ул.Панфиловцев. Ориентир - жилое здание по ул.Панфиловцев, дом 30, участок находится примерно в 40м от ориентира по направлению на запад, Кадастровый номер земельного участка 27:23:0051118:53</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>1434,5 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6</b>                                                                                                                              |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Панфиловцев</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:<br><b>4</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>Подземная автостоянка</b>                                                                                                              |



|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск» Индустриальный район, ул.Панфиловцев. Ориентир - жилое здание по ул.Панфиловцев, дом 30, участок находится примерно в 40м от ориентира по направлению на запад, Кадастровый номер земельного участка 27:23:0051118:53</b> |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>1707,2 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов</b>                                                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>иной вид материалов перекрытий</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Инженерные изыскания"</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721085163</b>                                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровскгражданпроект</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                 |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>27000000401</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.04.2008</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27-1-5-0059-08</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Единая государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2721148705</b>                                                                                                                                                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU27301000-36/15</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.02.2015</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2019</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>23.06.2017</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Хабаровска</b>                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                              |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1037</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.06.2007</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                        |
| 12.2 О собственности земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.2.1  | Собственник земельного участка:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0051118:0000053</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>8 734,66 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Подъезды к жилым домам - тупикового характера с разворотными площадками. Проезд продублирован надземной автостоянкой, площадь под проездом используется для подземной автостоянки. Въезд в подземную автостоянку исключает проезд транспорта по дворовой территории. Расположение и число автостоянок согласовано в УГИБДД УВД Хабаровского края. Пешеходная связь увязана с общим решением пешеходных путей квартала.</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены площадка для отдыха, спортивная, для чистки домашних вещей.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадка для сбора бытовых и хозяйственных отходов, оборудуемая контейнерами для мусора.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Дворовая территория подлежит озеленению посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения, как на пешеходных путях, так и на входах в здание. Проектируемые встроенные помещения нежилого (функционального назначения) лифтами и пандусами не оснащены, поэтому обслуживание маломобильного населения микрорайона предлагается осуществлять по системе вызова на дом в соответствии с современными требованиями социальной защиты малоподвижной группы населения, запроектирован пандус для инвалидов на входных группах, предусмотрены тротуарные пандусы и установка бортовых камней в уровне с окружающим покрытием. В местах для временного хранения автотранспорта выделено 4 места.</b> |
|                                                        | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и дворовой территории.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Тепловые сети"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15120806</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2019</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 142 000 р.</b>                                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.10.2013</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>365</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2019</b>                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 689 950 р.</b>                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.10.2013</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>365</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2019</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 962 593 р.</b>                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Горэлектросеть"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2016</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>190</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2019</b>                                                                                    |

|                                              |        |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 077 181,13 р.</b>                                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                               |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                     |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
|                                              | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>180</b>        |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>10</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>10</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| № | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|---|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--------------------------------------------------|-------------|
|   |                 |      |                |                    |               |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое помещение | 1    | 1              | 58.55              | 2             |               |                      |                                                  |             |
| 2 | Жилое помещение | 1    | 1              | 42.78              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 3 | Жилое помещение | 1    | 1              | 61.40              | 2             |               |                      |                                                  |             |
| 4 | Жилое помещение | 2    | 1              | 58.55              | 2             |               |                      |                                                  |             |
| 5 | Жилое помещение | 2    | 1              | 42.78              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 6 | Жилое помещение | 2    | 1              | 38.59              | 1             |               |                      |                                                  |             |



|    |                 |   |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 7  | Жилое помещение | 2 | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 8  | Жилое помещение | 3 | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 9  | Жилое помещение | 3 | 1 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 10 | Жилое помещение | 3 | 1 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 12 | Жилое помещение | 4 | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 13 | Жилое помещение | 4 | 1 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 14 | Жилое помещение | 4 | 1 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 15 | Жилое помещение | 4 | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 16 | Жилое помещение | 5 | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 17 | Жилое помещение | 5 | 1 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 18 | Жилое помещение | 5 | 1 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 19 | Жилое помещение | 5 | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 20 | Жилое помещение | 6 | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 21 | Жилое помещение | 6 | 1 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 22 | Жилое помещение | 6 | 1 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 23 | Жилое помещение | 6 | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 24 | Жилое помещение | 7 | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 25 | Жилое помещение | 7 | 1 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 26 | Жилое помещение | 7 | 1 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 27 | Жилое помещение | 7 | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |

|    |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 28 | Жилое помещение | 8  | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 29 | Жилое помещение | 8  | 1 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 30 | Жилое помещение | 8  | 1 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 31 | Жилое помещение | 9  | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 32 | Жилое помещение | 9  | 1 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 33 | Жилое помещение | 9  | 1 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 34 | Жилое помещение | 10 | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 35 | Жилое помещение | 10 | 1 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 36 | Жилое помещение | 10 | 1 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 37 | Жилое помещение | 1  | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 38 | Жилое помещение | 1  | 2 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 39 | Жилое помещение | 1  | 2 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 40 | Жилое помещение | 2  | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 41 | Жилое помещение | 2  | 2 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 42 | Жилое помещение | 2  | 2 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 43 | Жилое помещение | 2  | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 44 | Жилое помещение | 3  | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 45 | Жилое помещение | 3  | 2 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 46 | Жилое помещение | 3  | 2 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 47 | Жилое помещение | 3  | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 48 | Жилое помещение | 4  | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |

|    |                 |   |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 49 | Жилое помещение | 4 | 2 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 50 | Жилое помещение | 4 | 2 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 51 | Жилое помещение | 4 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 52 | Жилое помещение | 5 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 53 | Жилое помещение | 5 | 2 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 54 | Жилое помещение | 5 | 2 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 55 | Жилое помещение | 5 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 56 | Жилое помещение | 6 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 57 | Жилое помещение | 6 | 2 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 58 | Жилое помещение | 6 | 2 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 59 | Жилое помещение | 6 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 60 | Жилое помещение | 7 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 61 | Жилое помещение | 7 | 2 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 62 | Жилое помещение | 7 | 2 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 63 | Жилое помещение | 7 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 64 | Жилое помещение | 8 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 65 | Жилое помещение | 8 | 2 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 66 | Жилое помещение | 8 | 2 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 67 | Жилое помещение | 9 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 68 | Жилое помещение | 9 | 2 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 69 | Жилое помещение | 9 | 2 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |

|    |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 70 | Жилое помещение | 10 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 71 | Жилое помещение | 10 | 2 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 72 | Жилое помещение | 10 | 2 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 73 | Жилое помещение | 1  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 74 | Жилое помещение | 1  | 3 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 75 | Жилое помещение | 1  | 3 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 76 | Жилое помещение | 2  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 77 | Жилое помещение | 2  | 3 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 78 | Жилое помещение | 2  | 3 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 79 | Жилое помещение | 2  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 80 | Жилое помещение | 3  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 81 | Жилое помещение | 3  | 3 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 82 | Жилое помещение | 3  | 3 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 83 | Жилое помещение | 3  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 84 | Жилое помещение | 4  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 85 | Жилое помещение | 4  | 3 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 86 | Жилое помещение | 4  | 3 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 87 | Жилое помещение | 4  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 88 | Жилое помещение | 5  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 89 | Жилое помещение | 5  | 3 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 90 | Жилое помещение | 5  | 3 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |

|     |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 91  | Жилое помещение | 5  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 92  | Жилое помещение | 6  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 93  | Жилое помещение | 6  | 3 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 94  | Жилое помещение | 6  | 3 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 95  | Жилое помещение | 6  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 96  | Жилое помещение | 7  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 97  | Жилое помещение | 7  | 3 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 98  | Жилое помещение | 7  | 3 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 99  | Жилое помещение | 7  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 100 | Жилое помещение | 8  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 101 | Жилое помещение | 8  | 3 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 102 | Жилое помещение | 8  | 3 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 103 | Жилое помещение | 9  | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 104 | Жилое помещение | 9  | 3 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 105 | Жилое помещение | 9  | 3 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 106 | Жилое помещение | 10 | 3 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 107 | Жилое помещение | 10 | 3 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 108 | Жилое помещение | 10 | 3 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 109 | Жилое помещение | 1  | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 110 | Жилое помещение | 1  | 4 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 111 | Жилое помещение | 1  | 4 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |

|     |                    |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 112 | Жилое<br>помещение | 2 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 113 | Жилое<br>помещение | 2 | 4 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 114 | Жилое<br>помещение | 2 | 4 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 115 | Жилое<br>помещение | 2 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 116 | Жилое<br>помещение | 3 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 117 | Жилое<br>помещение | 3 | 4 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 118 | Жилое<br>помещение | 3 | 4 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 119 | Жилое<br>помещение | 3 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 120 | Жилое<br>помещение | 4 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 121 | Жилое<br>помещение | 4 | 4 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 122 | Жилое<br>помещение | 4 | 4 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 123 | Жилое<br>помещение | 4 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 124 | Жилое<br>помещение | 5 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 125 | Жилое<br>помещение | 5 | 4 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 126 | Жилое<br>помещение | 5 | 4 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 127 | Жилое<br>помещение | 5 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 128 | Жилое<br>помещение | 6 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 129 | Жилое<br>помещение | 6 | 4 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 130 | Жилое<br>помещение | 6 | 4 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 131 | Жилое<br>помещение | 6 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 132 | Жилое<br>помещение | 7 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |

|     |                    |    |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|--------------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 133 | Жилое<br>помещение | 7  | 4 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 134 | Жилое<br>помещение | 7  | 4 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 135 | Жилое<br>помещение | 7  | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 136 | Жилое<br>помещение | 8  | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 137 | Жилое<br>помещение | 8  | 4 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 138 | Жилое<br>помещение | 8  | 4 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 139 | Жилое<br>помещение | 9  | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 140 | Жилое<br>помещение | 9  | 4 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 141 | Жилое<br>помещение | 9  | 4 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 142 | Жилое<br>помещение | 10 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 143 | Жилое<br>помещение | 10 | 4 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 144 | Жилое<br>помещение | 10 | 4 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 145 | Жилое<br>помещение | 1  | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 146 | Жилое<br>помещение | 1  | 5 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 147 | Жилое<br>помещение | 1  | 5 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 148 | Жилое<br>помещение | 2  | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 149 | Жилое<br>помещение | 2  | 5 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 150 | Жилое<br>помещение | 2  | 5 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 151 | Жилое<br>помещение | 2  | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 152 | Жилое<br>помещение | 3  | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 153 | Жилое<br>помещение | 3  | 5 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |

|     |                    |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 154 | Жилое<br>помещение | 3 | 5 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 155 | Жилое<br>помещение | 3 | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 156 | Жилое<br>помещение | 4 | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 157 | Жилое<br>помещение | 4 | 5 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 158 | Жилое<br>помещение | 4 | 5 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 159 | Жилое<br>помещение | 4 | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 160 | Жилое<br>помещение | 5 | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 161 | Жилое<br>помещение | 5 | 5 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 162 | Жилое<br>помещение | 5 | 5 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 163 | Жилое<br>помещение | 5 | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 164 | Жилое<br>помещение | 6 | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 165 | Жилое<br>помещение | 6 | 5 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 166 | Жилое<br>помещение | 6 | 5 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 167 | Жилое<br>помещение | 6 | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 168 | Жилое<br>помещение | 7 | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 169 | Жилое<br>помещение | 7 | 5 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 170 | Жилое<br>помещение | 7 | 5 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 171 | Жилое<br>помещение | 7 | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 172 | Жилое<br>помещение | 8 | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 173 | Жилое<br>помещение | 8 | 5 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 174 | Жилое<br>помещение | 8 | 5 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |



|     |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 175 | Жилое помещение | 9  | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 176 | Жилое помещение | 9  | 5 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 177 | Жилое помещение | 9  | 5 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 178 | Жилое помещение | 10 | 5 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 179 | Жилое помещение | 10 | 5 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 180 | Жилое помещение | 10 | 5 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

| № | Назначение        | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                   |        |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 5 | Нежилое помещение | -3,300 | 1              | 209.00             | Лестничная клетка                 | 14.1        |
|   |                   |        |                |                    | Комната персонала                 | 9.3         |
|   |                   |        |                |                    | Коридор                           | 22.8        |
|   |                   |        |                |                    | Санузел                           | 4.5         |
|   |                   |        |                |                    | Офис                              | 87.3        |
|   |                   |        |                |                    | Подсобное помещение               | 17.7        |
|   |                   |        |                |                    | Гардероб                          | 17.7        |
|   |                   |        |                |                    | Офис                              | 4.7         |
|   |                   |        |                |                    | Офис                              | 4.7         |
| 4 | Нежилое помещение | -3,300 | 2              | 160.0              | Лестничная клетка                 | 14.1        |
|   |                   |        |                |                    | Комната персонала                 | 9.3         |
|   |                   |        |                |                    | Коридор                           | 30.7        |
|   |                   |        |                |                    | Санузел                           | 4.5         |
|   |                   |        |                |                    | Офис                              | 34.0        |
|   |                   |        |                |                    | Офис                              | 17.7        |
|   |                   |        |                |                    | Подсобное помещение               | 12.2        |
|   |                   |        |                |                    | Офис                              | 37.5        |
| 3 | Нежилое помещение | -3,300 | 3              | 207.0              | Лестничная клетка                 | 14.1        |
|   |                   |        |                |                    | Комната персонала                 | 9.3         |
|   |                   |        |                |                    | Коридор                           | 35.7        |
|   |                   |        |                |                    | Санузел                           | 4.5         |
|   |                   |        |                |                    | Офис                              | 34.0        |
|   |                   |        |                |                    | Подсобное помещение               | 12.2        |
|   |                   |        |                |                    | Гардероб                          | 17.7        |

|    |                   |        |   |       |                     |      |
|----|-------------------|--------|---|-------|---------------------|------|
|    |                   |        |   |       | Офис                | 37.5 |
|    |                   |        |   |       | Офис                | 42.0 |
| 2  | Нежилое помещение | -3,300 | 4 | 163.0 | Лестничная клетка   | 14.1 |
|    |                   |        |   |       | Комната персонала   | 9.3  |
|    |                   |        |   |       | Коридор             | 31.2 |
|    |                   |        |   |       | Санузел             | 4.5  |
|    |                   |        |   |       | Офис                | 28.3 |
|    |                   |        |   |       | Комната персонала   | 17.7 |
|    |                   |        |   |       | Офис                | 12.2 |
|    |                   |        |   |       | Офис                | 37.5 |
|    |                   |        |   |       | Подсобное помещение | 8.2  |
| 1  | Нежилое помещение | -3,300 | 5 | 210.0 | Лестничная клетка   | 14.1 |
|    |                   |        |   |       | Комната персонала   | 9.3  |
|    |                   |        |   |       | Коридор             | 38.3 |
|    |                   |        |   |       | Санузел             | 4.5  |
|    |                   |        |   |       | Офис                | 89.9 |
|    |                   |        |   |       | Подсобное помещение | 10.1 |
|    |                   |        |   |       | Комната персонала   | 16.7 |
|    |                   |        |   |       | Коридор             | 13.6 |
|    |                   |        |   |       | Офис                | 13.1 |
| 10 | Нежилое помещение | 1      | 1 | 24.0  | Комната             | 24.0 |
| 9  | Нежилое помещение | 1      | 2 | 24.0  | Комната             | 24.0 |
| 8  | Нежилое помещение | 1      | 3 | 24.0  | Комната             | 24.0 |
| 7  | Нежилое помещение | 1      | 4 | 24.0  | Комната             | 24.0 |
| 6  | Нежилое помещение | 1      | 5 | 24.0  | Комната             | 24.0 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

№

| № | Вид помещения        | Описание места расположения помещения          | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|----------------------|------------------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования   | 16.20        |
| 2 | Венткамера вытяжная  | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -6,100 | Техническое          | 24.00        |
| 3 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования   | 18.06        |
| 4 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования   | 35.84        |
| 5 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования   | 35.84        |
| 6 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования   | 16.12        |

[illegible]

|    |                      |                                                |                    |       |
|----|----------------------|------------------------------------------------|--------------------|-------|
| 46 | Техническое подполье | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования | 16.12 |
| 47 | Техническое подполье | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования | 31.62 |
| 48 | Вент камера вытяжная | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -6,100 | Техническое        | 13.25 |
| 49 | Техническое подполье | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -6,100 | Общего пользования | 20.20 |
| 50 | Лифтовая шахта       | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -6,100 | Техническое        | 2.73  |
| 51 | Лестничная клетка    | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 6.00  |
| 52 | Лифтовая шахта       | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое        | 2.73  |
| 53 | Коридор              | Подъезд 1, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 4.00  |
| 54 | Лестничная клетка    | Подъезд 2, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 6.00  |
| 55 | Лифтовая шахта       | Подъезд 2, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое        | 2.73  |
| 56 | Коридор              | Подъезд 2, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 4.00  |
| 57 | Тепловой пункт       | Подъезд 2, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое        | 12.50 |
| 58 | Пункт учета тепла    | Подъезд 2, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое        | 12.50 |
| 59 | Лестничная клетка    | Подъезд 3, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 6.00  |
| 60 | Лифтовая шахта       | Подъезд 3, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое        | 2.73  |
| 61 | Коридор              | Подъезд 3, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 4.00  |
| 62 | Лестничная клетка    | Подъезд 4, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 6.00  |
| 63 | Лифтовая шахта       | Подъезд 4, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое        | 2.73  |
| 64 | Коридор              | Подъезд 4, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 4.00  |
| 65 | Тепловой пункт       | Подъезд 4, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое        | 12.50 |
| 66 | Пункт учета тепла    | Подъезд 4, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое        | 12.50 |
| 67 | Лестничная клетка    | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 6.00  |
| 68 | Лифтовая шахта       | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -3,300 | Техническое        | 2.73  |
| 69 | Коридор              | Подъезд 5, техническое подполье на отм. -3,300 | Общего пользования | 4.00  |
| 70 | Тамбур               | Подъезд 1, 1 этаж                              | Общего пользования | 3.70  |
| 71 | Коридор              | Подъезд 1, 1 этаж                              | Общего пользования | 2.2   |
| 72 | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 1 этаж                              | Общего пользования | 6     |
| 73 | Лифтовая шахта       | Подъезд 1, 1 этаж                              | Техническое        | 2.73  |
| 74 | Коридор              | Подъезд 1, 1 этаж                              | Общего пользования | 13.7  |
| 75 | Тамбур               | Подъезд 2, 1 этаж                              | Общего пользования | 3.70  |
| 76 | Коридор              | Подъезд 2, 1 этаж                              | Общего пользования | 2.20  |
| 77 | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 1 этаж                              | Общего пользования | 6.00  |
| 78 | Лифтовая шахта       | Подъезд 2, 1 этаж                              | Техническое        | 2.73  |
| 79 | Коридор              | Подъезд 2, 1 этаж                              | Общего пользования | 13.70 |
| 80 | Тамбур               | Подъезд 3, 1 этаж                              | Общего пользования | 3.70  |
| 81 | Коридор              | Подъезд 3, 1 этаж                              | Общего пользования | 2.20  |
| 82 | Лестничная клетка    | Подъезд 3, 1 этаж                              | Общего пользования | 6.00  |
| 83 | Лифтовая шахта       | Подъезд 3, 1 этаж                              | Техническое        | 2.73  |
| 84 | Коридор              | Подъезд 3, 1 этаж                              | Общего пользования | 13.70 |

|     |                   |                   |                    |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 85  | Тамбур            | Подъезд 4, 1 этаж | Общего пользования | 3.70  |
| 86  | Коридор           | Подъезд 4, 1 этаж | Общего пользования | 2.20  |
| 87  | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 88  | Лифтовая шахта    | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 89  | Коридор           | Подъезд 4, 1 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 90  | Тамбур            | Подъезд 5, 1 этаж | Общего пользования | 3.70  |
| 91  | Коридор           | Подъезд 5, 1 этаж | Общего пользования | 2.20  |
| 92  | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 93  | Лифтовая шахта    | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 94  | Коридор           | Подъезд 5, 1 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 95  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 96  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 97  | Лифтовая шахта    | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 98  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 99  | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 101 | Лифтовая шахта    | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 102 | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 103 | Коридор           | Подъезд 3, 2 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 105 | Лифтовая шахта    | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 106 | Коридор           | Подъезд 3, 2 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 107 | Коридор           | Подъезд 4, 2 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 109 | Лифтовая шахта    | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 110 | Коридор           | Подъезд 4, 2 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 111 | Коридор           | Подъезд 5, 2 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 113 | Лифтовая шахта    | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 114 | Коридор           | Подъезд 5, 2 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 115 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 117 | Лифтовая шахта    | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 118 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 119 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 121 | Лифтовая шахта    | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 122 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 123 | Коридор           | Подъезд 3, 3 этаж | Общего пользования | 7.40  |

|     |                   |                   |                    |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 125 | Лифтовая шахта    | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 126 | Коридор           | Подъезд 3, 3 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 127 | Коридор           | Подъезд 4, 3 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 129 | Лифтовая шахта    | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 130 | Коридор           | Подъезд 4, 3 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 131 | Коридор           | Подъезд 5, 3 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 133 | Лифтовая шахта    | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 134 | Коридор           | Подъезд 5, 3 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 135 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 137 | Лифтовая шахта    | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 138 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 139 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 140 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 141 | Лифтовая шахта    | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 142 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 143 | Коридор           | Подъезд 3, 4 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 145 | Лифтовая шахта    | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 146 | Коридор           | Подъезд 3, 4 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 147 | Коридор           | Подъезд 4, 4 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 149 | Лифтовая шахта    | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 150 | Коридор           | Подъезд 4, 4 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 151 | Коридор           | Подъезд 5, 4 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 153 | Лифтовая шахта    | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 154 | Коридор           | Подъезд 5, 4 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 155 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 157 | Лифтовая шахта    | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 158 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 159 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 160 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 161 | Лифтовая шахта    | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 162 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж | Общего пользования | 13.70 |

|     |                   |                   |                    |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 163 | Коридор           | Подъезд 3, 5 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 165 | Лифтовая шахта    | Подъезд 3, 5 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 166 | Коридор           | Подъезд 3, 5 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 167 | Коридор           | Подъезд 4, 5 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 168 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 169 | Лифтовая шахта    | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 170 | Коридор           | Подъезд 4, 5 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 171 | Коридор           | Подъезд 5, 5 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 172 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 173 | Лифтовая шахта    | Подъезд 5, 5 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 174 | Коридор           | Подъезд 5, 5 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 175 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 177 | Лифтовая шахта    | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 178 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 179 | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 180 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 181 | Лифтовая шахта    | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 182 | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 183 | Коридор           | Подъезд 3, 6 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 184 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 185 | Лифтовая шахта    | Подъезд 3, 6 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 186 | Коридор           | Подъезд 3, 6 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 187 | Коридор           | Подъезд 4, 6 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 188 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 189 | Лифтовая шахта    | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 190 | Коридор           | Подъезд 4, 6 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 191 | Коридор           | Подъезд 5, 6 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 192 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 6 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 193 | Лифтовая шахта    | Подъезд 5, 6 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 194 | Коридор           | Подъезд 5, 6 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 195 | Коридор           | Подъезд 1, 7 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 196 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 197 | Лифтовая шахта    | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 198 | Коридор           | Подъезд 1, 7 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 199 | Коридор           | Подъезд 2, 7 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 200 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 201 | Лифтовая шахта    | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое        | 2.73  |

|     |                   |                   |                    |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 202 | Коридор           | Подъезд 2, 7 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 203 | Коридор           | Подъезд 3, 7 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 204 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 205 | Лифтовая шахта    | Подъезд 3, 7 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 206 | Коридор           | Подъезд 3, 7 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 207 | Коридор           | Подъезд 4, 7 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 208 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 209 | Лифтовая шахта    | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 210 | Коридор           | Подъезд 4, 7 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 211 | Коридор           | Подъезд 5, 7 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 212 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 7 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 213 | Лифтовая шахта    | Подъезд 5, 7 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 214 | Коридор           | Подъезд 5, 7 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 215 | Коридор           | Подъезд 1, 8 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 216 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 217 | Лифтовая шахта    | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 218 | Коридор           | Подъезд 1, 8 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 219 | Коридор           | Подъезд 2, 8 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 220 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 221 | Лифтовая шахта    | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 222 | Коридор           | Подъезд 2, 8 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 223 | Коридор           | Подъезд 3, 8 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 224 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 225 | Лифтовая шахта    | Подъезд 3, 8 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 226 | Коридор           | Подъезд 3, 8 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 227 | Коридор           | Подъезд 4, 8 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 228 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 229 | Лифтовая шахта    | Подъезд 4, 8 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 230 | Коридор           | Подъезд 4, 8 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 231 | Коридор           | Подъезд 5, 8 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 232 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 8 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 233 | Лифтовая шахта    | Подъезд 5, 8 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 234 | Коридор           | Подъезд 5, 8 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 235 | Коридор           | Подъезд 1, 9 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 236 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общего пользования | 6.00  |
| 237 | Лифтовая шахта    | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое        | 2.73  |
| 238 | Коридор           | Подъезд 1, 9 этаж | Общего пользования | 13.70 |
| 239 | Коридор           | Подъезд 2, 9 этаж | Общего пользования | 7.40  |
| 240 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общего пользования | 6.00  |



|     |                              |                              |                    |       |
|-----|------------------------------|------------------------------|--------------------|-------|
| 241 | Лифт о в а я ш а х т а       | Подъезд 2, 9 этаж            | Техническое        | 2.73  |
| 242 | Коридор                      | Подъезд 2, 9 этаж            | Общего пользования | 13.70 |
| 243 | Коридор                      | Подъезд 3, 9 этаж            | Общего пользования | 7.40  |
| 244 | Лест н и ч н а я к л е т к а | Подъезд 3, 9 этаж            | Общего пользования | 6.00  |
| 245 | Лифт о в а я ш а х т а       | Подъезд 3, 9 этаж            | Техническое        | 2.73  |
| 246 | Коридор                      | Подъезд 3, 9 этаж            | Общего пользования | 13.70 |
| 247 | Коридор                      | Подъезд 4, 9 этаж            | Общего пользования | 7.40  |
| 248 | Лест н и ч н а я к л е т к а | Подъезд 4, 9 этаж            | Общего пользования | 6.00  |
| 249 | Лифт о в а я ш а х т а       | Подъезд 4, 9 этаж            | Техническое        | 2.73  |
| 250 | Коридор                      | Подъезд 4, 9 этаж            | Общего пользования | 13.70 |
| 251 | Коридор                      | Подъезд 5, 9 этаж            | Общего пользования | 7.40  |
| 252 | Лест н и ч н а я к л е т к а | Подъезд 5, 9 этаж            | Общего пользования | 6.00  |
| 253 | Лифт о в а я ш а х т а       | Подъезд 5, 9 этаж            | Техническое        | 2.73  |
| 254 | Коридор                      | Подъезд 5, 9 этаж            | Общего пользования | 13.70 |
| 255 | Коридор                      | Подъезд 1, 10 этаж           | Общего пользования | 7.40  |
| 256 | Лест н и ч н а я к л е т к а | Подъезд 1, 10 этаж           | Общего пользования | 6.00  |
| 257 | Лифт о в а я ш а х т а       | Подъезд 1, 10 этаж           | Техническое        | 2.73  |
| 258 | Коридор                      | Подъезд 1, 10 этаж           | Общего пользования | 13.70 |
| 259 | Коридор                      | Подъезд 2, 10 этаж           | Общего пользования | 7.40  |
| 260 | Лест н и ч н а я к л е т к а | Подъезд 2, 10 этаж           | Общего пользования | 6.00  |
| 261 | Лифт о в а я ш а х т а       | Подъезд 2, 10 этаж           | Техническое        | 2.73  |
| 262 | Коридор                      | Подъезд 2, 10 этаж           | Общего пользования | 13.70 |
| 263 | Коридор                      | Подъезд 3, 10 этаж           | Общего пользования | 7.40  |
| 264 | Лест н и ч н а я к л е т к а | Подъезд 3, 10 этаж           | Общего пользования | 6.00  |
| 265 | Лифт о в а я ш а х т а       | Подъезд 3, 10 этаж           | Техническое        | 2.73  |
| 266 | Коридор                      | Подъезд 3, 10 этаж           | Общего пользования | 13.70 |
| 267 | Коридор                      | Подъезд 4, 10 этаж           | Общего пользования | 7.40  |
| 268 | Лест н и ч н а я к л е т к а | Подъезд 4, 10 этаж           | Общего пользования | 6.00  |
| 269 | Лифт о в а я ш а х т а       | Подъезд 4, 10 этаж           | Техническое        | 2.73  |
| 270 | Коридор                      | Подъезд 4, 10 этаж           | Общего пользования | 13.70 |
| 271 | Коридор                      | Подъезд 5, 10 этаж           | Общего пользования | 7.40  |
| 272 | Лест н и ч н а я к л е т к а | Подъезд 5, 10 этаж           | Общего пользования | 6.00  |
| 273 | Лифт о в а я ш а х т а       | Подъезд 5, 10 этаж           | Техническое        | 2.73  |
| 274 | Коридор                      | Подъезд 5, 10 этаж           | Общего пользования | 13.70 |
| 275 | Чердак                       | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 47.46 |
| 276 | Чердак                       | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 17.75 |
| 277 | Чердак                       | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 45.75 |
| 278 | Чердак                       | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 41.47 |
| 279 | Чердак                       | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования | 17.75 |

[illegible]

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |                                                                                                                   |                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|
| 319                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак                 | Подъезд 5, чердак отм.28.160                                                                                      | Общего пользования | 17.75 |
| 320                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак                 | Подъезд 5, чердак отм.28.160                                                                                      | Общего пользования | 47.46 |
| 321                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак                 | Подъезд 5, чердак отм.28.160                                                                                      | Общего пользования | 20.20 |
| 322                                                                                                                                                                                                                                                                                | Лифт о в а я ш а х т а | Подъезд 5, чердак отм.28.160                                                                                      | Техническое        | 2.73  |
| 323                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение     | Подъезд 5, чердак отм.30.160                                                                                      | Техническое        | 16.38 |
| 324                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                | Подъезд 5, чердак отм.30.160                                                                                      | Общего пользования | 3.72  |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                             |                        |                                                                                                                   |                    |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16.2.1                 |                                                                                                                   |                    |       |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации                                                                                                                                     |                        |                                                                                                                   |                    |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16.3.1                 |                                                                                                                   |                    |       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                        |                                                                                                                   |                    |       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                    |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>          |                    |       |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                    |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>          |                    |       |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                    |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>          |                    |       |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                    |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |                    |       |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                    |       |

|                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                            |        |                                                                                                                                                                                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                              | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>824 326 200 р.</b>                                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |        |                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>27:23:0051118:0000053</b>                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                          |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                     | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                             | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                         |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                         |        | Наименование банка:<br><b>Филиал "Хабаровский" АО "АЛЬФА-БАНК"</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                         | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                         |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810920000003406</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                         |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000770</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                         |        | БИК:<br><b>040813770</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                         |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                         |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>09610444</b>                                                                                                  |
| 19.4 (2) Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                              | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Наименование банка:<br><b>Дальневосточный банк ПАО Сбербанк</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810070000002577</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                           |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:0000000:0000000</b>    |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 25.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 25.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>20.04.2011</b>                                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Инженерные изыскания"</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721085163</b>                                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровскгражданпроект</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                 |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>27000000401</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.04.2008</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27-1-5-0059-08</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Единая государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2721148705</b>                                                                                                                                                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU27301000-36/15</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.02.2015</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2019</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>23.06.2017</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Хабаровска</b>                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                              |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1037</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.06.2007</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                        |
| 12.2 О собственности земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.2.1  | Собственник земельного участка:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0051118:0000053</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>8 734,66 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Подъезды к жилым домам - тупикового характера с разворотными площадками. Проезд продублирован надземной автостоянкой, площадь под проездом используется для подземной автостоянки. Въезд в подземную автостоянку исключает проезд транспорта по дворовой территории. Расположение и число автостоянок согласовано в УГИБДД УВД Хабаровского края. Пешеходная связь увязана с общим решением пешеходных путей квартала.</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены площадка для отдыха, спортивная, для чистки домашних вещей.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадка для сбора бытовых и хозяйственных отходов, оборудуемая контейнерами для мусора.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Дворовая территория подлежит озеленению посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения, как на пешеходных путях, так и на входах в здание. Проектируемые встроенные помещения нежилого (функционального назначения) лифтами и пандусами не оснащены, поэтому обслуживание маломобильного населения микрорайона предлагается осуществлять по системе вызова на дом в соответствии с современными требованиями социальной защиты малоподвижной группы населения, запроектирован пандус для инвалидов на входных группах, предусмотрены тротуарные пандусы и установка бортовых камней в уровне с окружающим покрытием. В местах для временного хранения автотранспорта выделено 4 места.</b> |
|                                                        | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и дворовой территории.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Тепловые сети"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15120806</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2019</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 142 000 р.</b>                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                 | 14.2.1   | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках                       |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                             | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>72</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                            |

|                                                  |                 |      |                | 15.1.2.2           | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |               |                      |                                                  |             |
|--------------------------------------------------|-----------------|------|----------------|--------------------|-------------------------------------------------|---------------|----------------------|--------------------------------------------------|-------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений |                 |      |                | 15.2.1             |                                                 |               |                      |                                                  |             |
| №                                                | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат                                   | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|                                                  |                 |      |                |                    |                                                 |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |
| 1                                                | Жилое помещение | 1    | 1              | 58.55              | 2                                               |               |                      |                                                  |             |
| 2                                                | Жилое помещение | 1    | 1              | 42.78              | 1                                               |               |                      |                                                  |             |
| 3                                                | Жилое помещение | 1    | 1              | 61.40              | 2                                               |               |                      |                                                  |             |
| 4                                                | Жилое помещение | 2    | 1              | 58.55              | 2                                               |               |                      |                                                  |             |
| 5                                                | Жилое помещение | 2    | 1              | 42.78              | 1                                               |               |                      |                                                  |             |
| 6                                                | Жилое помещение | 2    | 1              | 38.59              | 1                                               |               |                      |                                                  |             |
| 7                                                | Жилое помещение | 2    | 1              | 58.55              | 2                                               |               |                      |                                                  |             |
| 8                                                | Жилое помещение | 3    | 1              | 58.55              | 2                                               |               |                      |                                                  |             |
| 9                                                | Жилое помещение | 3    | 1              | 42.78              | 1                                               |               |                      |                                                  |             |
| 10                                               | Жилое помещение | 3    | 1              | 38.59              | 1                                               |               |                      |                                                  |             |
| 11                                               | Жилое помещение | 3    | 1              | 58.55              | 2                                               |               |                      |                                                  |             |
| 12                                               | Жилое помещение | 4    | 1              | 58.55              | 2                                               |               |                      |                                                  |             |
| 13                                               | Жилое помещение | 4    | 1              | 42.78              | 1                                               |               |                      |                                                  |             |
| 14                                               | Жилое помещение | 4    | 1              | 38.59              | 1                                               |               |                      |                                                  |             |
| 15                                               | Жилое помещение | 4    | 1              | 58.55              | 2                                               |               |                      |                                                  |             |
| 16                                               | Жилое помещение | 5    | 1              | 58.55              | 2                                               |               |                      |                                                  |             |
| 17                                               | Жилое помещение | 5    | 1              | 42.78              | 1                                               |               |                      |                                                  |             |
| 18                                               | Жилое помещение | 5    | 1              | 38.59              | 1                                               |               |                      |                                                  |             |

|    |                    |    |   |       |   |  |  |  |  |
|----|--------------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 19 | Жилое<br>поиещение | 5  | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 20 | Жилое<br>поиещение | 6  | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 21 | Жилое<br>поиещение | 6  | 1 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 22 | Жилое<br>поиещение | 6  | 1 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 23 | Жилое<br>поиещение | 6  | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 24 | Жилое<br>поиещение | 7  | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 25 | Жилое<br>поиещение | 7  | 1 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 26 | Жилое<br>поиещение | 7  | 1 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 27 | Жилое<br>поиещение | 7  | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 28 | Жилое<br>поиещение | 8  | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 29 | Жилое<br>поиещение | 8  | 1 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 30 | Жилое<br>поиещение | 8  | 1 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 31 | Жилое<br>поиещение | 9  | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 32 | Жилое<br>поиещение | 9  | 1 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 33 | Жилое<br>поиещение | 9  | 1 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 34 | Жилое<br>поиещение | 10 | 1 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 35 | Жилое<br>поиещение | 10 | 1 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 36 | Жилое<br>поиещение | 10 | 1 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 37 | Жилое<br>поиещение | 1  | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 38 | Жилое<br>поиещение | 1  | 2 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 39 | Жилое<br>поиещение | 1  | 2 | 81.98 | 3 |  |  |  |  |

|    |                    |   |   |       |   |  |  |  |  |
|----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 40 | Жилое<br>поиещение | 2 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 41 | Жилое<br>поиещение | 2 | 2 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 42 | Жилое<br>поиещение | 2 | 2 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 43 | Жилое<br>поиещение | 2 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 44 | Жилое<br>поиещение | 3 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 45 | Жилое<br>поиещение | 3 | 2 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 46 | Жилое<br>поиещение | 3 | 2 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 47 | Жилое<br>поиещение | 3 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 48 | Жилое<br>поиещение | 4 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 49 | Жилое<br>поиещение | 4 | 2 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 50 | Жилое<br>поиещение | 4 | 2 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 51 | Жилое<br>поиещение | 4 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 52 | Жилое<br>поиещение | 5 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 53 | Жилое<br>поиещение | 5 | 2 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 54 | Жилое<br>поиещение | 5 | 2 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 55 | Жилое<br>поиещение | 5 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 56 | Жилое<br>поиещение | 6 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 57 | Жилое<br>поиещение | 6 | 2 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 58 | Жилое<br>поиещение | 6 | 2 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 59 | Жилое<br>поиещение | 6 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 60 | Жилое<br>поиещение | 7 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |

|    |                    |    |   |       |   |  |  |  |  |
|----|--------------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 61 | Жилое<br>помещение | 7  | 2 | 42.78 | 1 |  |  |  |  |
| 62 | Жилое<br>помещение | 7  | 2 | 38.59 | 1 |  |  |  |  |
| 63 | Жилое<br>помещение | 7  | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 64 | Жилое<br>помещение | 8  | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 65 | Жилое<br>помещение | 8  | 2 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 66 | Жилое<br>помещение | 8  | 2 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 67 | Жилое<br>помещение | 9  | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 68 | Жилое<br>помещение | 9  | 2 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 69 | Жилое<br>помещение | 9  | 2 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |
| 70 | Жилое<br>помещение | 10 | 2 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 71 | Жилое<br>помещение | 10 | 2 | 83.03 | 3 |  |  |  |  |
| 72 | Жилое<br>помещение | 10 | 2 | 61.40 | 2 |  |  |  |  |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

|                                                                                      |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего<br>пользования с указанием их<br>назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

№

| № | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье       | Общего пользования   | 54.3         |
| 2 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье       | Общего пользования   | 21.5         |
| 3 | Тепловой пункт       | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 51.9         |
| 4 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье       | Общего пользования   | 47.3         |
| 5 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье       | Общего пользования   | 21.5         |
| 6 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье       | Общего пользования   | 51           |
| 7 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье       | Общего пользования   | 20.2         |

|    |                       |                                 |                    |      |
|----|-----------------------|---------------------------------|--------------------|------|
| 8  | Лифтовая шахта        | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое        | 2.73 |
| 9  | Техническое подполье  | Подъезд 2, техническое подполье | Общего пользования | 54.3 |
| 10 | Техническое подполье  | Подъезд 2, техническое подполье | Общего пользования | 21.5 |
| 11 | Техническое подполье  | Подъезд 2, техническое подполье | Общего пользования | 51.9 |
| 12 | Техническое подполье  | Подъезд 2, техническое подполье | Общего пользования | 23.8 |
| 13 | Техническое подполье  | Подъезд 2, техническое подполье | Общего пользования | 23.8 |
| 14 | Техническое подполье  | Подъезд 2, техническое подполье | Общего пользования | 21.5 |
| 15 | Техническое подполье  | Подъезд 2, техническое подполье | Общего пользования | 51   |
| 16 | Техническое подполье  | Подъезд 2, техническое подполье | Общего пользования | 20.2 |
| 17 | Лифтовая шахта        | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое        | 2.73 |
| 18 | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж               | Общего пользования | 3.7  |
| 19 | Коридор               | Подъезд 1, 1 этаж               | Общего пользования | 3.7  |
| 20 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж               | Общего пользования | 6    |
| 21 | Лифтовая шахта        | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое        | 2.73 |
| 22 | Электророщитовая      | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое        | 9.2  |
| 23 | Комната тех.персонала | Подъезд 1, 1 этаж               | Общего пользования | 13.1 |
| 24 | Коридор               | Подъезд 1, 1 этаж               | Общего пользования | 5.2  |
| 25 | Коридор               | Подъезд 1, 1 этаж               | Общего пользования | 4.3  |
| 26 | Коридор               | Подъезд 1, 1 этаж               | Общего пользования | 3.7  |
| 27 | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж               | Общего пользования | 2.7  |
| 28 | Коридор               | Подъезд 1, 1 этаж               | Общего пользования | 13.7 |
| 29 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж               | Общего пользования | 3.7  |
| 30 | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж               | Общего пользования | 3.7  |
| 31 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 1 этаж               | Общего пользования | 6    |
| 32 | Лифтовая шахта        | Подъезд 2, 1 этаж               | Техническое        | 2.73 |
| 33 | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж               | Общего пользования | 5.2  |
| 34 | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж               | Общего пользования | 4.3  |
| 35 | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж               | Общего пользования | 3.7  |
| 36 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж               | Общего пользования | 2.7  |
| 37 | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж               | Общего пользования | 13.7 |
| 38 | Коридор               | Подъезд 1, 2 этаж               | Общего пользования | 3.7  |
| 39 | Коридор               | Подъезд 1, 2 этаж               | Общего пользования | 3.7  |
| 40 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2 этаж               | Общего пользования | 6    |
| 41 | Лифтовая шахта        | Подъезд 1, 2 этаж               | Техническое        | 2.73 |
| 42 | Коридор               | Подъезд 1, 2 этаж               | Общего пользования | 13.7 |
| 43 | Коридор               | Подъезд 2, 2 этаж               | Общего пользования | 3.7  |
| 44 | Коридор               | Подъезд 2, 2 этаж               | Общего пользования | 3.7  |
| 45 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 2 этаж               | Общего пользования | 6    |
| 46 | Лифтовая шахта        | Подъезд 2, 2 этаж               | Техническое        | 2.73 |



|    |                   |                   |                    |      |
|----|-------------------|-------------------|--------------------|------|
| 47 | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 48 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 49 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общего пользования | 6    |
| 51 | Лифтовая шахта    | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое        | 2.73 |
| 52 | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 53 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 54 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общего пользования | 6    |
| 56 | Лифтовая шахта    | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое        | 2.73 |
| 57 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 58 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 59 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общего пользования | 6    |
| 61 | Лифтовая шахта    | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое        | 2.73 |
| 62 | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 63 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 64 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общего пользования | 6    |
| 66 | Лифтовая шахта    | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое        | 2.73 |
| 67 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 68 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 69 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общего пользования | 6    |
| 71 | Лифтовая шахта    | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое        | 2.73 |
| 72 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 73 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 74 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общего пользования | 6    |
| 76 | Лифтовая шахта    | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое        | 2.73 |
| 77 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 78 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 79 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общего пользования | 6    |
| 81 | Лифтовая шахта    | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое        | 2.73 |
| 82 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 83 | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 84 | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общего пользования | 6    |

|     |                             |                    |                    |      |
|-----|-----------------------------|--------------------|--------------------|------|
| 86  | Лифт о в а я ш а х т а      | Подъезд 2, 6 этаж  | Техническое        | 2.73 |
| 87  | Коридор                     | Подъезд 2, 6 этаж  | Общего пользования | 13.7 |
| 88  | Коридор                     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общего пользования | 3.7  |
| 89  | Коридор                     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общего пользования | 3.7  |
| 90  | Лест ни ч н а я к л е т к а | Подъезд 1, 7 этаж  | Общего пользования | 6    |
| 91  | Лифт о в а я ш а х т а      | Подъезд 1, 7 этаж  | Техническое        | 2.73 |
| 92  | Коридор                     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общего пользования | 13.7 |
| 93  | Коридор                     | Подъезд 2, 7 этаж  | Общего пользования | 3.7  |
| 94  | Коридор                     | Подъезд 2, 7 этаж  | Общего пользования | 3.7  |
| 95  | Лест ни ч н а я к л е т к а | Подъезд 2, 7 этаж  | Общего пользования | 6    |
| 96  | Лифт о в а я ш а х т а      | Подъезд 2, 7 этаж  | Техническое        | 2.73 |
| 97  | Коридор                     | Подъезд 2, 7 этаж  | Общего пользования | 13.7 |
| 98  | Коридор                     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общего пользования | 3.7  |
| 99  | Коридор                     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общего пользования | 3.7  |
| 100 | Лест ни ч н а я к л е т к а | Подъезд 1, 8 этаж  | Общего пользования | 6    |
| 101 | Лифт о в а я ш а х т а      | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое        | 2.73 |
| 102 | Коридор                     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общего пользования | 13.7 |
| 103 | Коридор                     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общего пользования | 3.7  |
| 104 | Коридор                     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общего пользования | 3.7  |
| 105 | Лест ни ч н а я к л е т к а | Подъезд 2, 8 этаж  | Общего пользования | 6    |
| 106 | Лифт о в а я ш а х т а      | Подъезд 2, 8 этаж  | Техническое        | 2.73 |
| 107 | Коридор                     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общего пользования | 13.7 |
| 108 | Коридор                     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общего пользования | 3.7  |
| 109 | Коридор                     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общего пользования | 3.7  |
| 110 | Лест ни ч н а я к л е т к а | Подъезд 1, 9 этаж  | Общего пользования | 6    |
| 111 | Лифт о в а я ш а х т а      | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое        | 2.73 |
| 112 | Коридор                     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общего пользования | 13.7 |
| 113 | Коридор                     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общего пользования | 3.7  |
| 114 | Коридор                     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общего пользования | 3.7  |
| 115 | Лест ни ч н а я к л е т к а | Подъезд 2, 9 этаж  | Общего пользования | 6    |
| 116 | Лифт о в а я ш а х т а      | Подъезд 2, 9 этаж  | Техническое        | 2.73 |
| 117 | Коридор                     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общего пользования | 13.7 |
| 118 | Коридор                     | Подъезд 1, 10 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 119 | Коридор                     | Подъезд 1, 10 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 120 | Лест ни ч н а я к л е т к а | Подъезд 1, 10 этаж | Общего пользования | 6    |
| 121 | Лифт о в а я ш а х т а      | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое        | 2.73 |
| 122 | Коридор                     | Подъезд 1, 10 этаж | Общего пользования | 13.7 |
| 123 | Коридор                     | Подъезд 2, 10 этаж | Общего пользования | 3.7  |
| 124 | Коридор                     | Подъезд 2, 10 этаж | Общего пользования | 3.7  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    |                              |                                                                                                          |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 125                                                                                                                                                                                                                                                                                | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 10 этаж           | Общего пользования                                                                                       | 6     |
| 127                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор            | Подъезд 2, 10 этаж           | Общего пользования                                                                                       | 13.7  |
| 128                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак             | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования                                                                                       | 54.3  |
| 129                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак             | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования                                                                                       | 21.5  |
| 130                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак             | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования                                                                                       | 51    |
| 131                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак             | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования                                                                                       | 47.3  |
| 132                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак             | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования                                                                                       | 21.5  |
| 133                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак             | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования                                                                                       | 51    |
| 134                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак             | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Общего пользования                                                                                       | 20.02 |
| 135                                                                                                                                                                                                                                                                                | Лифтовая шахта     | Подъезд 1, чердак отм.28.160 | Техническое                                                                                              | 2.73  |
| 136                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение | Подъезд 1, чердак отм.30.160 | Техническое                                                                                              | 16.38 |
| 137                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор            | Подъезд 1, чердак отм.30.160 | Общего пользования                                                                                       | 3.72  |
| 138                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак             | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Общего пользования                                                                                       | 54.3  |
| 139                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак             | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Общего пользования                                                                                       | 21.5  |
| 140                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак             | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Общего пользования                                                                                       | 51    |
| 141                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак             | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Общего пользования                                                                                       | 47.3  |
| 142                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак             | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Общего пользования                                                                                       | 21.5  |
| 143                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак             | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Общего пользования                                                                                       | 51    |
| 144                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак             | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Общего пользования                                                                                       | 20.2  |
| 145                                                                                                                                                                                                                                                                                | Лифтовая шахта     | Подъезд 2, чердак отм.28.160 | Техническое                                                                                              | 2.73  |
| 146                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение | Подъезд 2, чердак отм.30.160 | Техническое                                                                                              | 16.38 |
| 147                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор            | Подъезд 2, чердак отм.30.160 | Общего пользования                                                                                       | 3.72  |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                             |                    | 16.2.1                       |                                                                                                          |       |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации                                                                                                                                     |                    | 16.3.1                       |                                                                                                          |       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                    |                              |                                                                                                          |       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          |                    | 17.1.1                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    | 17.1.2                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2016 г.</b> |       |

|                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>                                                                                     |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                            |        |                                                                                                                                                                                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                              | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>824 326 200 р.</b>                                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |        |                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>27:23:0051118:0000053</b>                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                          |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                     | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                                |

|                                                                                 |        |                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет     | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:     |
|                                                                                 |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>           |
|                                                                                 |        | Наименование банка:<br><b>Филиал "Хабаровский" АО "АЛЬФА-БАНК"</b>      |
|                                                                                 | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:          |
|                                                                                 |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810920000003406</b>                  |
|                                                                                 |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000770</b>                  |
|                                                                                 |        | БИК:<br><b>040813770</b>                                                |
|                                                                                 |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                               |
|                                                                                 |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                |
|                                                                                 |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                           |
|                                                                                 |        | ОКПО:<br><b>09610444</b>                                                |
| 19.4 (2) Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:     |
|                                                                                 |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |
|                                                                                 |        | Наименование банка:<br><b>Дальневосточный банк ПАО Сбербанк</b>         |
|                                                                                 | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:          |
|                                                                                 |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810070000002577</b>                  |
|                                                                                 |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                  |
|                                                                                 |        | БИК:<br><b>040813608</b>                                                |
|                                                                                 |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                               |
|                                                                                 |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                |
|                                                                                 |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:0000000:0000000</b> |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 25.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 25.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

### Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>20.04.2011</b>                                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Инженерные изыскания"</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721085163</b>                                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровскгражданпроект</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                 |



|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>27000000401</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.04.2008</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27-1-5-0059-08</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Единая государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2721148705</b>                                                                                                                                                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU27301000-36/15</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.02.2015</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2019</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>23.06.2017</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Хабаровска</b>                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                              |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1037</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.06.2007</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                        |
| 12.2 О собственности земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.2.1  | Собственник земельного участка:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0051118:0000053</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>8 734,66 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Подъезды к жилым домам - тупикового характера с разворотными площадками. Проезд продублирован надземной автостоянкой, площадь под проездом используется для подземной автостоянки. Въезд в подземную автостоянку исключает проезд транспорта по дворовой территории. Расположение и число автостоянок согласовано в УГИБДД УВД Хабаровского края. Пешеходная связь увязана с общим решением пешеходных путей квартала.</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены площадка для отдыха, спортивная, для чистки домашних вещей.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадка для сбора бытовых и хозяйственных отходов, оборудуемая контейнерами для мусора.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Дворовая территория подлежит озеленению посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения, как на пешеходных путях, так и на входах в здание. Проектируемые встроенные помещения нежилого (функционального назначения) лифтами и пандусами не оснащены, поэтому обслуживание маломобильного населения микрорайона предлагается осуществлять по системе вызова на дом в соответствии с современными требованиями социальной защиты малоподвижной группы населения, запроектирован пандус для инвалидов на входных группах, предусмотрены тротуарные пандусы и установка бортовых камней в уровне с окружающим покрытием. В местах для временного хранения автотранспорта выделено 4 места.</b> |
|                                                        | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и дворовой территории.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Тепловые сети"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15120806</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2019</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 142 000 р.</b>                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                 | 14.2.1   | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках                       |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                             | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>15</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |      |                | 15.1.2.2           | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |               |                      |                                                  |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------|----------------|--------------------|------------------------------------------|---------------|----------------------|--------------------------------------------------|-------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |      |                | 15.2.1             |                                          |               |                      |                                                  |             |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат                            | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |      |                |                    |                                          |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Жилое помещение | 1    | 1              | 65.26              | 2                                        |               |                      |                                                  |             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Жилое помещение | 1    | 1              | 87.71              | 3                                        |               |                      |                                                  |             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Жилое помещение | 1    | 1              | 65.26              | 2                                        |               |                      |                                                  |             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Жилое помещение | 2    | 1              | 65.26              | 2                                        |               |                      |                                                  |             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Жилое помещение | 2    | 1              | 87.71              | 3                                        |               |                      |                                                  |             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Жилое помещение | 2    | 1              | 65.26              | 2                                        |               |                      |                                                  |             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Жилое помещение | 3    | 1              | 65.26              | 2                                        |               |                      |                                                  |             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Жилое помещение | 3    | 1              | 87.71              | 3                                        |               |                      |                                                  |             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Жилое помещение | 3    | 1              | 65.26              | 2                                        |               |                      |                                                  |             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Жилое помещение | 4    | 1              | 65.26              | 2                                        |               |                      |                                                  |             |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Жилое помещение | 4    | 1              | 87.71              | 3                                        |               |                      |                                                  |             |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Жилое помещение | 4    | 1              | 65.26              | 2                                        |               |                      |                                                  |             |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Жилое помещение | 5    | 1              | 65.26              | 2                                        |               |                      |                                                  |             |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Жилое помещение | 5    | 1              | 87.71              | 3                                        |               |                      |                                                  |             |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Жилое помещение | 5    | 1              | 65.26              | 2                                        |               |                      |                                                  |             |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 |      |                | 15.3.1             |                                          |               |                      |                                                  |             |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством) |                 |      |                |                    |                                          |               |                      |                                                  |             |

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

№

| №  | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Техническое подполье | От м.ниже 0,000                       | Общего пользования   | 54           |
| 2  | Техническое подполье | От м.ниже 0,000                       | Общего пользования   | 19.6         |
| 3  | Тепловой пункт       | От м.ниже 0,000                       | Техническое          | 47.6         |
| 4  | Техническое подполье | От м.ниже 0,000                       | Общего пользования   | 47.6         |
| 5  | Техническое подполье | От м.ниже 0,000                       | Общего пользования   | 19.6         |
| 6  | Техническое подполье | От м.ниже 0,000                       | Общего пользования   | 46.28        |
| 7  | Электрощитовая       | От м.ниже 0,000                       | Техническое          | 12           |
| 8  | Лестничная клетка    | От м.ниже 0,000                       | Общего пользования   | 8.37         |
| 9  | Лестничная клетка    | 1 этаж                                | Общего пользования   | 8.37         |
| 10 | Коридор              | 1 этаж                                | Общего пользования   | 11.22        |
| 11 | Лестничная клетка    | 2 этаж                                | Общего пользования   | 8.37         |
| 12 | Коридор              | 2 этаж                                | Общего пользования   | 11.22        |
| 13 | Лестничная клетка    | 3 этаж                                | Общего пользования   | 8.37         |
| 14 | Коридор              | 3 этаж                                | Общего пользования   | 11.22        |
| 15 | Лестничная клетка    | 4 этаж                                | Общего пользования   | 8.37         |
| 16 | Коридор              | 4 этаж                                | Общего пользования   | 11.22        |
| 17 | Лестничная клетка    | 5 этаж                                | Общего пользования   | 8.37         |
| 18 | Коридор              | 5 этаж                                | Общего пользования   | 11.22        |
| 19 | Лестничная клетка    | 6 этаж, план чердака                  | Общего пользования   | 8.37         |
| 20 | Чердак               | 6 этаж                                | Общего пользования   | 58.28        |
| 21 | Чердак               | 6 этаж                                | Общего пользования   | 19.6         |
| 22 | Чердак               | 6 этаж                                | Общего пользования   | 47.6         |
| 23 | Чердак               | 6 этаж                                | Общего пользования   | 47.6         |
| 24 | Чердак               | 6 этаж                                | Общего пользования   | 19.6         |
| 25 | Чердак               | 6 этаж                                | Общего пользования   | 58.28        |

|                                                                                                                                                        |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                         | Назначения                             |
|---|---------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1 | Тепловой пункт                        | Система централизованного теплоснабжения | Теплоснабжение, горячее водоснабжение. |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Электр ощи т о в а я | Элект р о с н а б ж е н и е и с и л о в о е о б о р у д о в а н и е, о с в е щ е н и е                                                                                                                                                                                                                                                 | Элект р о с н а б ж е н и е |
| 17 О п р и м е р н о м г р а ф и к е р е а л и з а ц и и п р о е к т а с т р о и т е л ь с т в а, в к л ю ч а ю щ е м и н ф о р м а ц и ю о б э т а п а х и о с р о к а х е г о р е а л и з а ц и и, в т о м ч и с л е п р е д п о л а г а е м о м с р о к е п о л у ч е н и я р а з р е ш е н и я н а в в о д в э к с п л у а т а ц и ю с т р о я щ и х с я (с о з д а в а е м ы х) м н о г о к в а р т и р н ы х д о м о в и (и л и) и н ы х о б ь е к т о в н е д в и ж и м о с т и |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                             |
| 17.1 О п р и м е р н о м г р а ф и к е р е а л и з а ц и и п р о е к т а с т р о и т е л ь с т в а                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1               | Э т а п р е а л и з а ц и и п р о е к т а с т р о и т е л ь с т в а:<br><b>20 п р о ц е н т о в г о т о в н о с т и</b>                                                                                                                                                                                                                |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 17.1.2               | П л а н и р у е м ы й к в а р т а л и г о д в ы п о л н е н и я э т а п а р е а л и з а ц и и п р о е к т а с т р о и т е л ь с т в а:<br><b>4 к в а р т а л 2016 г.</b>                                                                                                                                                               |                             |
| 17.1 (2) О п р и м е р н о м г р а ф и к е р е а л и з а ц и и п р о е к т а с т р о и т е л ь с т в а                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 17.1.1               | Э т а п р е а л и з а ц и и п р о е к т а с т р о и т е л ь с т в а:<br><b>40 п р о ц е н т о в г о т о в н о с т и</b>                                                                                                                                                                                                                |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 17.1.2               | П л а н и р у е м ы й к в а р т а л и г о д в ы п о л н е н и я э т а п а р е a л и з а ц и и п р о е к т а с т р о и т е л ь с т в а:<br><b>4 к в а р т а л 2017 г.</b>                                                                                                                                                               |                             |
| 17.1 (3) О п р и м е р н о м г р а ф и к е р е а л и з а ц и и п р о е к т а с т р о и т е л ь с т в а                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 17.1.1               | Э т а п р е a l и з а ц и и п р о е к т а с т р о и т е л ь с т в а:<br><b>60 п р о ц е н т о в г о т о в н о с т и</b>                                                                                                                                                                                                                |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 17.1.2               | П л а н и р у е м ы й к в а р т а л и г о д в ы п о л н е н и я э т а п а р е a л и з а ц и и п р о е к т а с т р о и т е л ь с т в а:<br><b>4 к в а р т а л 2018 г.</b>                                                                                                                                                               |                             |
| 17.1 (4) О п р и м е р н о м г р а ф и к е р e a л и з a c и и п р o e k т a c т p o и t e л ь c т в a                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 17.1.1               | Э т а п р e a l и z a c и и п р o e k т a c т p o и t e л ь c т в a:<br><b>80 п р o ц e н т o в г o т o в н o с т и</b>                                                                                                                                                                                                                |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 17.1.2               | П л а н и р у e м ы й к в a р т a л и г o д в ы п o л н e н и я э т a п a p e a l и z a c и и п р o e k т a c т p o и t e л ь c т в a:<br><b>1 к в a р т a л 2019 г.</b>                                                                                                                                                               |                             |
| 17.1 (5) О п р и м е р н о м г р а ф и к е р e a л и z a c и и п р o e k т a c т p o и t e л ь c т в a                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 17.1.1               | Э т а п р e a l и z a c и и п р o e k т a c т p o и t e л ь c т в a:<br><b>п о л у ч е н и е р a з р е ш e н и я н а в в o д в э к c п л у a т a ц и ю o б ь e к т a н e д в и ж и м o c т и</b>                                                                                                                                       |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 17.1.2               | П л а н и р у e м ы й к в a р т a л и г o д в ы п o л н e н и я э т a п a p e a l и z a c и и п р o e k т a c т p o и t e л ь c т в a:<br><b>3 к в a р т a л 2019 г.</b>                                                                                                                                                               |                             |
| 18 О п л а н и р у e м о й c т o и м o c т и c т p o и т e л ь c т в a (с о з д а н и я) м н o г o к в a р т и р н o г o д o м a и (и л и) и н o г o o б ь e к т a н e д в и ж и м o c т и                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                             |
| 18.1 О п л а н и р у e м о й c т o и м o c т и c т p o и т e л ь c т в a                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 18.1.1               | П л а н и р у e м a я c т o и м o c т ь c т p o и т e л ь c т в a:<br><b>824 326 200 p.</b>                                                                                                                                                                                                                                            |                             |
| 19 О c п o c o б e o б e c п e ч e н и я и c п o л н e н и я o б я з a т е л ь c т в з a c т p o й щ и к a п o д o г o в o р у и (и л и) o б a н к e, в к o т o р o м y ч a c т н и к a м и д o л e в o г o c т p o и т e л ь c т в a д o л ж н ы б ы т ь o т к p ы т ы c ч e т a э c к p o y                                                                                                                                                                                          |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                             |
| 19.1 О c п o c o б e o б e c п e ч e н и я o б я з a т e л ь c т в з a c т p o й щ и к a п o д o г o в o р a м y ч a c т и я в д o л e в o м c т p o и т e л ь c т в e                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.1.1               | П л а н и р у e м ы й c п o c o б o б e c п e ч e н и я o б я з a т e л ь c т в з a c т p o й щ и к a п o д o г o в o р a м y ч a c т и я в д o л e в o м c т p o и т e л ь c т в e:<br><b>У п л a т a з a c т p o й щ и к o м o б я з a т e л ь н ы х o т ч и c л e н и й (в з н o c o в) в к o м п e н c a ц и o н н ы й ф o н д</b> |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.1.2               | К a д a c т p o в ы й н o м e р з e м e л ь н o г o y ч a c т к a, н a x o д я щ e г o c я в з a л o г e y y ч a c т н и к o в д o л e в o г o c т p o и т e л ь c т в a в c и л y з a k o н a:<br><b>27:23:0051118:0000053</b>                                                                                                        |                             |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                             | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>Филиал "Хабаровский" АО "АЛЬФА-БАНК"</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810920000003406</b>                                                                                                                  |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000770</b>                                                                                                                  |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>040813770</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                             |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                             |        | ОКПО:<br><b>09610444</b>                                                                                                                                                |
| 19.4 (2) Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет             | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>Дальневосточный банк ПАО Сбербанк</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810070000002577</b>                                                                                                                  |



|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:0000000:0000000</b> |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                                                             |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                             |

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Инженерные изыскания"</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721085163</b>                                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровскгражданпроект</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                 |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>27000000401</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.04.2008</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>27-1-5-0059-08</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Единая государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2721148705</b>                                                                                                                                                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU27301000-36/15</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.02.2015</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2019</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>23.06.2017</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Хабаровска</b>                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                              |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1037</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.06.2007</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                        |
| 12.2 О собственности земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.2.1  | Собственник земельного участка:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0051118:0000053</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>8 734,66 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Подъезды к жилым домам - тупикового характера с разворотными площадками. Проезд продублирован надземной автостоянкой, площадь под проездом используется для подземной автостоянки. Въезд в подземную автостоянку исключает проезд транспорта по дворовой территории. Расположение и число автостоянок согласовано в УГИБДД УВД Хабаровского края. Пешеходная связь увязана с общим решением пешеходных путей квартала.</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены площадка для отдыха, спортивная, для чистки домашних вещей.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадка для сбора бытовых и хозяйственных отходов, оборудуемая контейнерами для мусора.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Дворовая территория подлежит озеленению посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения, как на пешеходных путях, так и на входах в здание. Проектируемые встроенные помещения нежилого (функционального назначения) лифтами и пандусами не оснащены, поэтому обслуживание маломобильного населения микрорайона предлагается осуществлять по системе вызова на дом в соответствии с современными требованиями социальной защиты малоподвижной группы населения, запроектирован пандус для инвалидов на входных группах, предусмотрены тротуарные пандусы и установка бортовых камней в уровне с окружающим покрытием. В местах для временного хранения автотранспорта выделено 4 места.</b> |
|                                                        | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и дворовой территории.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Тепловые сети"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2016</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15120806</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.02.2019</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29 142 000 р.</b>                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                 | 14.2.1   | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках                       |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                             | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>57</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>57</b>                                                                                                                                                           |

|                                                    |                   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |                    |                                   |             |
|----------------------------------------------------|-------------------|----------|-------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   |                   | 15.2.1   |                                                 |                    |                                   |             |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1   |                                                 |                    |                                   |             |
| №                                                  | Назначение        | Этаж     | Номер подъезда                                  | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                    |                   |          |                                                 |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1                                                  | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 2                                                  | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 3                                                  | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 4                                                  | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 5                                                  | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 6                                                  | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 7                                                  | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 8                                                  | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 9                                                  | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 10                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 11                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 12                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 13                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 14                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 15                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 16                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 17                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 18                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 19                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 20                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 21                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 22                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 23                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 24                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 25                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 26                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 27                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 28                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 29                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 30                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |
| 31                                                 | Нежилое помещение | -1       | 1                                               | 11                 | Машино-место                      | 11          |

|    |                   |    |   |    |               |    |
|----|-------------------|----|---|----|---------------|----|
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11 | Машино-мест о | 11 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

№

| № | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Техническое       | Подземная автостоянка, -1 этаж        | Техническое          | 16.5         |
| 2 | Вент камера       | Подземная автостоянка, -1 этаж        | Техническое          | 30.7         |
| 3 | Техническое       | Подземная автостоянка, -1 этаж        | Техническое          | 2.5          |
| 4 | Вент камера       | Подземная автостоянка, -1 этаж        | Техническое          | 13.7         |
| 5 | Лестничная клетка | Подземная автостоянка, -1 этаж        | Общего пользования   | 15           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                                                                                                                   |                    |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Электророщитовая  | Подземная автостоянка, -1 этаж                                                                                    | Техническое        | 9.5   |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Венткамера        | Подземная автостоянка, -1 этаж                                                                                    | Техническое        | 13.7  |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Комната дежурного | Подземная автостоянка, -1 этаж                                                                                    | Общего пользования | 10    |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Бытовая комната   | Подземная автостоянка, -1 этаж                                                                                    | Общего пользования | 1.5   |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Коридор           | Подземная автостоянка, -1 этаж                                                                                    | Общего пользования | 542.1 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                             |                   |                                                                                                                   |                    |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16.2.1            |                                                                                                                   |                    |       |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации                                                                                                                                     |                   |                                                                                                                   |                    |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16.3.1            |                                                                                                                   |                    |       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                   |                                                                                                                   |                    |       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                    |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>          |                    |       |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                    |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>          |                    |       |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                    |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |                    |       |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                    |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>          |                    |       |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                    |       |

|                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                            |        |                                                                                                                                                                                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                              | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>86 029,28 р.</b>                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |        |                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>27:23:0051118:0000053</b>                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                          |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                     | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                             | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                         |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                         |        | Наименование банка:<br><b>Филиал "Хабаровский" АО "АЛЬФА-БАНК"</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                         | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                         |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810920000003406</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                         |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000770</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                         |        | БИК:<br><b>040813770</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                         |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                         |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>09610444</b>                                                                                                  |
| 19.4 (2) Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                              | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Наименование банка:<br><b>Дальневосточный банк ПАО Сбербанк</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810070000002577</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                           |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:0000000:0000000</b>    |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 25.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 25.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 7A8D83B300030000582A

Владелец: **Застройщик-ДВ, Галузо Павел Юрьевич,  
Город Хабаровск**

Действителен: с 14.08.2018 по 14.08.2019