

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	30 06 2020	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Застройщик-ДВ"	по ОКПО		71976940
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		2721113396
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 680000, Хабаровский край, Хабаровск г, Тургенева ул, дом № 49, оф. 702			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	441 681	438 036	402 090
	Итого по разделу I	1100	441 681	438 036	402 090
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 265	1 206	1 854
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	51 657	51 473	50 815
	Дебиторская задолженность	1230	144 024	140 934	50 240
	в том числе:				
	в т.ч ДДУ		124 371	101 281	-
	ДТ сч 75		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	42	50	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	196 988	193 663	102 909
	БАЛАНС	1600	638 669	631 699	504 999

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 431	3 365	3 297
	Итого по разделу III	1300	3 441	3 375	3 307
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	109 913	109 913	109 913
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	311 072	270 826	134 478
	в том числе:				
	в т.ч по ДДУ		311 072	270 826	-
	Итого по разделу IV	1400	420 985	380 739	244 391
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	214 243	247 585	257 301
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	214 243	247 585	257 301
	БАЛАНС	1700	638 669	631 699	504 999

Руководитель



(подпись)

Галузо Павел Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Застройщик-ДВ"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПО	30	06	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	71976940		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	2721113396		
		по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	114	94
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	114	94
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(31)	(28)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	83	66
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	83	66
	Налог на прибыль	2410	(17)	(13)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(147)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	66	(94)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	66	(94)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Засойщик
(подпись)
ДВ

Галузо Павел Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 июля 2020 г.