

**Комитет государственного строительного надзора  
Правительства Хабаровского края**  
Амурский бульвар, 43, г. Хабаровск, 680021, тел./факс (4212) 31-34-07  
ОКПО 44677235, ОГРН 1142721000355,  
ИНН/КПП 2721206354/272201001

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о соответствии критериям, определяющим степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.**

№ 15/19-э

от « 09 » августа 2019 г.

Наименование застройщика: ООО "Застройщик-ДВ"

ОГРН застройщика: 1042700136192

ИНН застройщика: 2721113396

Наименование проекта строительства: "Жилой дом МЖК по ул. Панфиловцев в Индустриальном районе г. Хабаровска"

Адрес объекта капитального строительства: Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", Индустриальный район, ул. Панфиловцев. Ориентир – жилое здание по ул. Панфиловцев, дом 30, участок находится примерно в 40м от ориентира по направлению на запад. Кадастровый номер земельного участка – 27:23:0051118:53

Кадастровый номер земельного участка: 27:23:0051118:53

Разрешение на строительство № RU 27301000-36/15 дата выдачи 25.02.2015  
выдано администрацией города Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства  
(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации  
и землепользования

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Настоящее заключение подтверждает право застройщика \_\_\_\_\_

**ООО "Застройщик-ДВ"**

на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г., а также соответствие проекта строительства:

**"Жилой дом МЖК по ул. Панфиловцев в Индустриальном районе г. Хабаровска"**

(наименование проекта строительства)

критериям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.04.2019 № 480 "О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в

долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г."

Должностное лицо, уполномоченное  
на выдачу заключения

председатель комитета

(наименование должности)

Сутурин Олег Борисович

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(подпись)

