

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 45-000171 от 02.04.2024

**Многоквартирный жилой дом (поз.4) со встроенными нежилыми помещениями по адресу: бульвар Солнечный,30**

**Дата первичного размещения: 06.07.2022**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИК-СЕРВИС"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИК-СЕРВИС"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>640032</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Курганская область</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Курган</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>б-р</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>20</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                        |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(352)242-80-80</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@sunpark45.ru</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>sunpark45.ru</b>                                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Горшков</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Славгородович</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИК-СЕРВИС"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>4501110241</b>                                                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Витамин девелопмент Витамин Vitamin девелопмент Vitamin</b>                                    |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4501110241</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1044500017616</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>02.09.2004</b>                                                                                                                   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Горшкова</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Елена</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>40 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>041-043-816 02</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>450108571108</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Калинин</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>40 %</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>136-259-987 97</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>450131301460</b>                                                        |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Бер</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайловна</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>20 %</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>031-252-532 99</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>450103433224</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Бер</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайловна</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>20 %</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>031-252-532 99</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>450103433224</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>учредитель</b>   |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Калинин</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>40 %</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>136-259-987 97</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>450131301460</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>учредитель</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Горшкова</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Елена</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>40 %</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>041-043-816 02</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>450108571108</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>учредитель</b>              |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Курганская</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Курган</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>35</b>                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Солнце парк</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом по адресу:г.Курган, б-р Солнечный,31 (поз.12)</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.01.2022</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>45-RU45301000-2-2022</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кургана</b>            |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Курганская</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Курган</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>31</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Микрорайон, расположенный по адресу:г.Курган, б-р Солнечный, №30 и №31.Офисное здание, поз.8 (3 этап)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.06.2022</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>45-RU45301000-38-2022</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кургана</b>                                     |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Курганская</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Курган</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Солнечный</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>37</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Солнце парк</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом по адресу:г.Курган, б-р Солнечный,30,31 поз.5</b>                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.10.2022</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>45-45:25-69-2022</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кургана</b>                                                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                       |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз строительных компаний Урала и Сибири</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7453198672</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0722-19</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>22.02.2019</b>                                    |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                         |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-46 228,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>40 676,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>396 969,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Курганская обл</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Курган</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>б-р</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Солнечный</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:<br><b>30</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18 679,53 м2</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                          |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 753,58 м2</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 154,78 м2</b>                                                                                                                        |



|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 908,36 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>3</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Курганстройизыскания</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4501103854</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эшер</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7453286600</b>                                                                                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.06.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>45-2-1-2-040569-2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр технических экспертиз "Информа"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7451390853</b>                                                  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>45-2-1-1-036481-2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Челэкспертиза</b>                         |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7423100961</b>                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                            |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>45-RU45301000-43-2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.06.2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУРГАНА</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>79</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>18.04.2023</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>15.03.2021,</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация города Кургана</b>                                                                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>45:25:070116:2700</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 712,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>109</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В юго-восточной части земельного участка S=18,0 м2.Установка мусорных контейнеров 8 шт</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов с посадкой газонных трав S=2307,28 м2</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц:устройство пандусов на тротуарах и входных группах, предусмотрено 4 парковочных места для МГН</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия выданы АО"СУЭНКО"КГ-20-0596-300-110 от 28.10.2020 действуют до 28.10.2022 г</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрена площадка для отдыха взрослых S=375,7 м2</b>                                                                                                                                                                                                              |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>13.3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>28.45 м</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>КГ-20-0596-300-110</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 303 793,52 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водный союз</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4501158733</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.08.2022</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 864 840,72 руб.</b>                                                                                                                       |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водный союз</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4501158733</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.08.2022</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-2022</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2024</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 627 780,40 руб.</b>                                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства и благоустройства города Кургана</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4501139339</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.11.2020</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2406</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.11.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Курган</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4501126386</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2019</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>670-1 СП</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                          |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>214</b>         |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>148</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>148</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |                 | 15.2.1            |                                                   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                                    | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 1                                                 | 51.03                | 1                 | 13.01                      | 2.95                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 1                                                 | 75.29                | 2                 | 31.40                      | 2.95                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 1                                                 | 27.05                | 1                 | 14.69                      | 2.95                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 1                                                 | 80.12                | 2                 | 19.45                      | 2.95                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 1                                                 | 58.99                | 1                 | 10.32                      | 2.95                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 1                                                 | 70.79                | 2                 | 20.71                      | 2.95                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 1                                                 | 78.48                | 2                 | 22.04                      | 2.95                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 1                                                 | 70.17                | 2                 | 22.73                      | 2.95                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 2                 | 1                                                 | 44.04                | 1                 | 12.97                      | 2.73                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 2                 | 1                                                 | 65.86                | 2                 | 25.23                      | 2.73                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 2                 | 1                                                 | 26.47                | 1                 | 14.11                      | 2.73                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 2                 | 1                                                 | 67.60                | 2                 | 19.44                      | 2.73                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 2                 | 1                                                 | 56.31                | 2                 | 23.71                      | 2.73                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 2                 | 1                                                 | 42.39                | 1                 | 10.43                      | 2.73                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 2                 | 1                                                 | 56.11                | 2                 | 20.71                      | 2.73                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 62.13 | 2 | 22.05 | 2.73 |
| 17 | Квартира-студия | 2 | 1 | 60.52 | 2 | 22.74 | 2.73 |
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 34.19 | 1 | 10.64 | 2.73 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 44.04 | 1 | 12.97 | 2.73 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 65.78 | 2 | 25.23 | 2.73 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.45 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 67.61 | 2 | 19.44 | 2.73 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 56.22 | 2 | 23.67 | 2.73 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 42.39 | 1 | 10.43 | 2.73 |
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 56.06 | 2 | 20.71 | 2.73 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 62.76 | 2 | 22.06 | 2.73 |
| 27 | Квартира-студия | 3 | 1 | 60.50 | 2 | 22.72 | 2.73 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 34.13 | 1 | 10.64 | 2.73 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 43.91 | 1 | 12.97 | 2.73 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 65.78 | 2 | 25.23 | 2.73 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.37 | 1 | 14.11 | 2.73 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 67.39 | 3 | 30.76 | 2.73 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 56.13 | 2 | 23.63 | 2.73 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 42.33 | 1 | 10.43 | 2.73 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 56.02 | 2 | 20.71 | 2.73 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 1 | 62.75 | 2 | 22.05 | 2.73 |
| 37 | Квартира-студия | 4 | 1 | 60.50 | 2 | 22.72 | 2.73 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.99 | 1 | 10.63 | 2.73 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 43.97 | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 65.79 | 2 | 25.28 | 2.73 |

|    |                 |   |   |        |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.38  | 1 | 14.14 | 2.73 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 67.45  | 3 | 30.80 | 2.73 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 56.07  | 2 | 23.59 | 2.73 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 42.31  | 1 | 10.42 | 2.73 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 55.99  | 2 | 20.71 | 2.73 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 100.51 | 3 | 32.10 | 2.73 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 60.49  | 2 | 22.72 | 2.73 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.99  | 1 | 10.63 | 2.73 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 48.82  | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 88.86  | 3 | 36.32 | 2.73 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 67.95  | 2 | 19.53 | 2.73 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 56.16  | 2 | 23.79 | 2.73 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 42.28  | 1 | 10.42 | 2.73 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 56.18  | 2 | 20.93 | 2.73 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 71.75  | 2 | 26.61 | 2.73 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 60.74  | 2 | 22.95 | 2.73 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 34.09  | 1 | 10.85 | 2.73 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 48.80  | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 88.79  | 3 | 36.32 | 2.73 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 68.31  | 2 | 19.53 | 2.73 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 56.11  | 2 | 23.74 | 2.73 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 56.98  | 2 | 21.09 | 2.73 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 127.34 | 3 | 33.75 | 2.73 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 1 | 42.59  | 1 | 9.93  | 2.73 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 34.10  | 1 | 10.85 | 2.73 |

|    |                                 |   |   |        |   |       |      |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 66 | Квартира-студия                 | 8 | 1 | 121.88 | 3 | 33.21 | 3.02 |
| 67 | Квартира-студия                 | 8 | 1 | 73.36  | 2 | 26.25 | 3.02 |
| 68 | Квартира-студия                 | 8 | 1 | 56.43  | 2 | 23.49 | 3.02 |
| 69 | Квартира-студия                 | 8 | 1 | 39.64  | 1 | 11.15 | 3.02 |
| 70 | Квартира-студия                 | 8 | 1 | 68.64  | 2 | 23.16 | 3.02 |
| 71 | Квартира-студия                 | 8 | 1 | 70.00  | 2 | 26.27 | 3.02 |
| 72 | Квартира-студия                 | 8 | 1 | 56.40  | 2 | 22.32 | 3.02 |
| 73 | Квартира-студия                 | 1 | 2 | 53.58  | 1 | 10.37 | 2.95 |
| 74 | Квартира-студия                 | 1 | 2 | 77.01  | 2 | 22.19 | 2.95 |
| 75 | Квартира-студия                 | 1 | 2 | 50.43  | 1 | 10.09 | 2.95 |
| 76 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 2 | 107.93 | 3 | 32.05 | 2.95 |
| 77 | Квартира-студия                 | 1 | 2 | 49.70  | 1 | 9.80  | 2.95 |
| 78 | Квартира-студия                 | 1 | 2 | 94.21  | 3 | 37.66 | 2.95 |
| 79 | Квартира-студия                 | 1 | 2 | 103.83 | 3 | 33.91 | 2.95 |
| 80 | Квартира                        | 2 | 2 | 39.77  | 1 | 15.38 | 2.73 |
| 81 | Квартира-студия                 | 2 | 2 | 45.26  | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 82 | Квартира-студия                 | 2 | 2 | 60.57  | 2 | 22.26 | 2.73 |
| 83 | Квартира-студия                 | 2 | 2 | 42.23  | 1 | 10.29 | 2.73 |
| 84 | Квартира-студия                 | 2 | 2 | 42.01  | 1 | 9.80  | 2.73 |
| 85 | Квартира-студия                 | 2 | 2 | 83.30  | 3 | 37.65 | 2.73 |
| 86 | Квартира-студия                 | 2 | 2 | 90.23  | 3 | 34.76 | 2.73 |
| 87 | Квартира                        | 3 | 2 | 39.69  | 1 | 15.38 | 2.73 |
| 88 | Квартира-студия                 | 3 | 2 | 45.35  | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 89 | Квартира-студия                 | 3 | 2 | 61.33  | 2 | 22.26 | 2.73 |
| 90 | Квартира-студия                 | 3 | 2 | 42.21  | 1 | 10.09 | 2.73 |

|     |                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 91  | Квартира-студия | 3 | 2 | 60.76  | 2 | 21.28 | 2.73 |
| 92  | Квартира-студия | 3 | 2 | 42.18  | 1 | 9.81  | 2.73 |
| 93  | Квартира-студия | 3 | 2 | 83.14  | 3 | 37.64 | 2.73 |
| 94  | Квартира-студия | 3 | 2 | 90.26  | 3 | 34.75 | 2.73 |
| 95  | Квартира        | 4 | 2 | 40.19  | 1 | 15.38 | 2.73 |
| 96  | Квартира-студия | 4 | 2 | 45.85  | 1 | 10.03 | 2.73 |
| 97  | Квартира-студия | 4 | 2 | 61.53  | 2 | 22.51 | 2.73 |
| 98  | Квартира-студия | 4 | 2 | 42.76  | 1 | 10.29 | 2.73 |
| 99  | Квартира-студия | 4 | 2 | 61.35  | 2 | 21.29 | 2.73 |
| 100 | Квартира-студия | 4 | 2 | 42.58  | 1 | 9.80  | 2.73 |
| 101 | Квартира-студия | 4 | 2 | 81.62  | 2 | 27.70 | 2.73 |
| 102 | Квартира-студия | 4 | 2 | 90.15  | 3 | 34.77 | 2.73 |
| 103 | Квартира-студия | 1 | 3 | 76.87  | 2 | 24.17 | 2.95 |
| 104 | Квартира-студия | 1 | 3 | 72.00  | 2 | 20.29 | 2.95 |
| 105 | Квартира-студия | 2 | 3 | 63.96  | 2 | 24.17 | 2.73 |
| 106 | Квартира-студия | 2 | 3 | 63.92  | 2 | 20.26 | 2.73 |
| 107 | Квартира-студия | 2 | 3 | 63.36  | 2 | 23.92 | 2.73 |
| 108 | Квартира-студия | 3 | 3 | 63.95  | 2 | 24.17 | 2.73 |
| 109 | Квартира-студия | 3 | 3 | 63.75  | 2 | 20.26 | 2.73 |
| 110 | Квартира-студия | 3 | 3 | 63.35  | 2 | 23.92 | 2.73 |
| 111 | Квартира-студия | 4 | 3 | 84.78  | 2 | 24.24 | 2.73 |
| 112 | Квартира-студия | 4 | 3 | 108.70 | 3 | 40.40 | 2.73 |
| 113 | Квартира-студия | 1 | 4 | 103.76 | 3 | 33.85 | 2.95 |
| 114 | Квартира-студия | 1 | 4 | 94.20  | 3 | 37.68 | 2.95 |
| 115 | Квартира-студия | 1 | 4 | 49.63  | 1 | 9.80  | 2.95 |



|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 116 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 4 | 107.93 | 3 | 32.09 | 2.95 |
| 117 | Квартира-студия                 | 1 | 4 | 50.44  | 1 | 10.09 | 2.95 |
| 118 | Квартира-студия                 | 1 | 4 | 77.03  | 2 | 22.18 | 2.95 |
| 119 | Квартира-студия                 | 1 | 4 | 53.57  | 1 | 10.36 | 2.95 |
| 120 | Квартира-студия                 | 2 | 4 | 90.23  | 3 | 34.77 | 2.73 |
| 121 | Квартира-студия                 | 2 | 4 | 83.28  | 3 | 37.62 | 2.73 |
| 122 | Квартира-студия                 | 2 | 4 | 42.00  | 1 | 9.80  | 2.73 |
| 123 | Квартира-студия                 | 2 | 4 | 42.23  | 1 | 10.29 | 2.73 |
| 124 | Квартира-студия                 | 2 | 4 | 60.53  | 2 | 22.38 | 2.73 |
| 125 | Квартира-студия                 | 2 | 4 | 30.74  | 1 | 10.14 | 2.73 |
| 126 | Квартира-студия                 | 2 | 4 | 48.64  | 1 | 9.94  | 2.73 |
| 127 | Квартира-студия                 | 3 | 4 | 90.27  | 3 | 34.76 | 2.73 |
| 128 | Квартира-студия                 | 3 | 4 | 82.68  | 3 | 37.26 | 2.73 |
| 129 | Квартира-студия                 | 3 | 4 | 42.48  | 1 | 10.19 | 2.73 |
| 130 | Квартира-студия                 | 3 | 4 | 60.77  | 2 | 21.31 | 2.73 |
| 131 | Квартира-студия                 | 3 | 4 | 42.21  | 1 | 10.29 | 2.73 |
| 132 | Квартира-студия                 | 3 | 4 | 61.32  | 2 | 22.40 | 2.73 |
| 133 | Квартира-студия                 | 3 | 4 | 36.22  | 1 | 10.16 | 2.73 |
| 134 | Квартира-студия                 | 3 | 4 | 48.67  | 1 | 9.94  | 2.73 |
| 135 | Квартира-студия                 | 4 | 4 | 90.17  | 3 | 34.78 | 2.73 |
| 136 | Квартира-студия                 | 4 | 4 | 81.63  | 2 | 27.70 | 2.73 |
| 137 | Квартира-студия                 | 4 | 4 | 42.58  | 1 | 9.80  | 2.73 |
| 138 | Квартира-студия                 | 4 | 4 | 61.34  | 2 | 21.31 | 2.73 |
| 139 | Квартира-студия                 | 4 | 4 | 42.76  | 1 | 10.09 | 2.73 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира-студия | 4 | 4 | 61.53 | 2 | 22.66 | 2.73 |
| 141 | Квартира-студия | 4 | 4 | 36.79 | 1 | 10.17 | 2.73 |
| 142 | Квартира-студия | 4 | 4 | 49.17 | 1 | 9.94  | 2.73 |
| 143 | Квартира-студия | 1 | 5 | 70.16 | 2 | 22.73 | 2.95 |
| 144 | Квартира-студия | 1 | 5 | 78.48 | 2 | 22.03 | 2.95 |
| 145 | Квартира-студия | 1 | 5 | 70.77 | 2 | 20.73 | 2.95 |
| 146 | Квартира-студия | 1 | 5 | 58.97 | 1 | 10.31 | 2.95 |
| 147 | Квартира-студия | 1 | 5 | 80.06 | 2 | 19.44 | 2.95 |
| 148 | Квартира-студия | 1 | 5 | 26.56 | 1 | 14.20 | 2.95 |
| 149 | Квартира-студия | 1 | 5 | 75.26 | 2 | 31.37 | 2.95 |
| 150 | Квартира-студия | 1 | 5 | 51.03 | 1 | 13.01 | 2.95 |
| 151 | Квартира-студия | 2 | 5 | 34.19 | 1 | 10.59 | 2.73 |
| 152 | Квартира-студия | 2 | 5 | 60.52 | 2 | 22.74 | 2.73 |
| 153 | Квартира-студия | 2 | 5 | 62.13 | 2 | 21.89 | 2.73 |
| 154 | Квартира-студия | 2 | 5 | 56.10 | 2 | 20.73 | 2.73 |
| 155 | Квартира-студия | 2 | 5 | 42.33 | 1 | 10.43 | 2.73 |
| 156 | Квартира-студия | 2 | 5 | 56.31 | 2 | 23.71 | 2.73 |
| 157 | Квартира-студия | 2 | 5 | 67.60 | 2 | 19.44 | 2.73 |
| 158 | Квартира-студия | 2 | 5 | 26.43 | 1 | 14.07 | 2.73 |
| 159 | Квартира-студия | 2 | 5 | 65.85 | 2 | 25.22 | 2.73 |
| 160 | Квартира-студия | 2 | 5 | 44.02 | 1 | 13.01 | 2.73 |
| 161 | Квартира-студия | 3 | 5 | 34.43 | 1 | 10.67 | 2.73 |
| 162 | Квартира-студия | 3 | 5 | 60.50 | 2 | 22.72 | 2.73 |
| 163 | Квартира-студия | 3 | 5 | 62.76 | 2 | 21.90 | 2.73 |
| 164 | Квартира-студия | 3 | 5 | 56.04 | 2 | 20.72 | 2.73 |

|     |                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 165 | Квартира-студия | 3 | 5 | 42.39  | 1 | 10.43 | 2.73 |
| 166 | Квартира-студия | 3 | 5 | 56.22  | 2 | 23.67 | 2.73 |
| 167 | Квартира-студия | 3 | 5 | 67.61  | 2 | 19.44 | 2.73 |
| 168 | Квартира-студия | 3 | 5 | 26.40  | 1 | 14.07 | 2.73 |
| 169 | Квартира-студия | 3 | 5 | 65.76  | 2 | 25.22 | 2.73 |
| 170 | Квартира-студия | 3 | 5 | 44.02  | 1 | 13.01 | 2.73 |
| 171 | Квартира-студия | 4 | 5 | 34.00  | 1 | 10.59 | 2.73 |
| 172 | Квартира-студия | 4 | 5 | 60.63  | 2 | 22.85 | 2.73 |
| 173 | Квартира-студия | 4 | 5 | 63.16  | 2 | 22.30 | 2.73 |
| 174 | Квартира-студия | 4 | 5 | 56.00  | 2 | 20.72 | 2.73 |
| 175 | Квартира-студия | 4 | 5 | 42.34  | 1 | 10.43 | 2.73 |
| 176 | Квартира-студия | 4 | 5 | 56.11  | 2 | 23.63 | 2.73 |
| 177 | Квартира-студия | 4 | 5 | 67.40  | 3 | 30.77 | 2.73 |
| 178 | Квартира-студия | 4 | 5 | 26.33  | 1 | 14.07 | 2.73 |
| 179 | Квартира-студия | 4 | 5 | 65.76  | 2 | 25.22 | 2.73 |
| 180 | Квартира-студия | 4 | 5 | 43.90  | 1 | 13.01 | 2.73 |
| 181 | Квартира-студия | 5 | 5 | 34.00  | 1 | 10.59 | 2.73 |
| 182 | Квартира-студия | 5 | 5 | 60.51  | 2 | 22.73 | 2.73 |
| 183 | Квартира-студия | 5 | 5 | 100.51 | 3 | 31.94 | 2.73 |
| 184 | Квартира-студия | 5 | 5 | 55.97  | 2 | 20.72 | 2.73 |
| 185 | Квартира-студия | 5 | 5 | 42.33  | 1 | 10.43 | 2.73 |
| 186 | Квартира-студия | 5 | 5 | 56.07  | 2 | 23.59 | 2.73 |
| 187 | Квартира-студия | 5 | 5 | 67.46  | 3 | 30.81 | 2.73 |
| 188 | Квартира-студия | 5 | 5 | 26.37  | 1 | 14.13 | 2.73 |
| 189 | Квартира-студия | 5 | 5 | 65.79  | 2 | 25.28 | 2.73 |

|     |                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 190 | Квартира-студия | 5 | 5 | 43.96  | 1 | 13.07 | 2.73 |
| 191 | Квартира-студия | 6 | 5 | 33.88  | 1 | 10.59 | 2.73 |
| 192 | Квартира-студия | 6 | 5 | 60.52  | 2 | 22.73 | 2.73 |
| 193 | Квартира-студия | 6 | 5 | 71.83  | 2 | 26.69 | 2.73 |
| 194 | Квартира-студия | 6 | 5 | 55.95  | 2 | 20.73 | 2.73 |
| 195 | Квартира-студия | 6 | 5 | 42.29  | 1 | 10.43 | 2.73 |
| 196 | Квартира-студия | 6 | 5 | 55.91  | 2 | 23.54 | 2.73 |
| 197 | Квартира-студия | 6 | 5 | 67.74  | 2 | 19.53 | 2.73 |
| 198 | Квартира-студия | 6 | 5 | 88.63  | 3 | 36.09 | 2.73 |
| 199 | Квартира-студия | 6 | 5 | 48.60  | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 200 | Квартира-студия | 7 | 5 | 33.89  | 1 | 10.59 | 2.73 |
| 201 | Квартира-студия | 7 | 5 | 42.41  | 1 | 9.71  | 2.73 |
| 202 | Квартира-студия | 7 | 5 | 127.33 | 3 | 33.75 | 2.73 |
| 203 | Квартира-студия | 7 | 5 | 56.77  | 2 | 21.09 | 2.73 |
| 204 | Квартира-студия | 7 | 5 | 55.86  | 2 | 23.49 | 2.73 |
| 205 | Квартира-студия | 7 | 5 | 68.31  | 2 | 19.53 | 2.73 |
| 206 | Квартира-студия | 7 | 5 | 88.56  | 3 | 36.09 | 2.73 |
| 207 | Квартира-студия | 7 | 5 | 48.58  | 1 | 13.03 | 2.73 |
| 208 | Квартира-студия | 8 | 5 | 56.42  | 2 | 22.33 | 3.02 |
| 209 | Квартира-студия | 8 | 5 | 69.98  | 2 | 26.26 | 3.02 |
| 210 | Квартира-студия | 8 | 5 | 68.46  | 2 | 23.16 | 3.02 |
| 211 | Квартира-студия | 8 | 5 | 39.65  | 1 | 11.16 | 3.02 |
| 212 | Квартира-студия | 8 | 5 | 56.44  | 2 | 23.50 | 3.02 |
| 213 | Квартира-студия | 8 | 5 | 73.36  | 2 | 26.25 | 3.02 |
| 214 | Квартира-студия | 8 | 5 | 122.46 | 3 | 33.43 | 3.02 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Кладовая   | 0                 | 1              | 6.91           | Кладовая                          | 6.91           |                     |
| 2                                        | Кладовая   | 0                 | 1              | 6.12           | Кладовая                          | 6.12           |                     |
| 3                                        | Кладовая   | 0                 | 1              | 6.51           | Кладовая                          | 6.51           |                     |
| 4                                        | Кладовая   | 0                 | 1              | 6.30           | Кладовая                          | 6.30           |                     |
| 5                                        | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.06           | Кладовая                          | 4.06           |                     |
| 6                                        | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 7                                        | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 8                                        | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 9                                        | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 10                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 11                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 12                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.21           | Кладовая                          | 4.21           |                     |
| 13                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.21           | Кладовая                          | 4.21           |                     |
| 14                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.24           | Кладовая                          | 4.24           |                     |
| 15                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.27           | Кладовая                          | 4.27           |                     |
| 16                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.21           | Кладовая                          | 4.21           |                     |
| 17                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.06           | Кладовая                          | 4.06           |                     |
| 18                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.22           | Кладовая                          | 4.22           |                     |
| 19                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.22           | Кладовая                          | 4.22           |                     |
| 20                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 9.13           | Кладовая                          | 9.13           |                     |
| 21                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 10.56          | Кладовая                          | 10.56          |                     |
| 22                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 8.99           | Кладовая                          | 8.99           |                     |
| 23                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 8.99           | Кладовая                          | 8.99           |                     |
| 24                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.54           | Кладовая                          | 4.54           |                     |
| 25                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.54           | Кладовая                          | 4.54           |                     |
| 26                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.09           | Кладовая                          | 5.09           |                     |
| 27                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.09           | Кладовая                          | 5.09           |                     |
| 28                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.09           | Кладовая                          | 5.09           |                     |
| 29                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.09           | Кладовая                          | 5.09           |                     |
| 30                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.09           | Кладовая                          | 5.09           |                     |
| 31                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.09           | Кладовая                          | 5.09           |                     |
| 32                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.36           | Кладовая                          | 4.36           |                     |
| 33                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.36           | Кладовая                          | 4.36           |                     |
| 34                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.56           | Кладовая                          | 4.56           |                     |
| 35                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 9.97           | Кладовая                          | 9.97           |                     |
| 36                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 9.82           | Кладовая                          | 9.82           |                     |
| 37                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           |                     |
| 38                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.73           | Кладовая                          | 5.73           |                     |
| 39                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.85           | Кладовая                          | 4.85           |                     |
| 40                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.85           | Кладовая                          | 4.85           |                     |
| 41                                       | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.33           | Кладовая                          | 5.33           |                     |

|    |          |   |   |      |          |      |  |
|----|----------|---|---|------|----------|------|--|
| 42 | Кладовая | 0 | 1 | 4.51 | Кладовая | 4.51 |  |
| 43 | Кладовая | 0 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 44 | Кладовая | 0 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 45 | Кладовая | 0 | 2 | 4.15 | Кладовая | 4.15 |  |
| 46 | Кладовая | 0 | 2 | 4.01 | Кладовая | 4.01 |  |
| 47 | Кладовая | 0 | 2 | 9.14 | Кладовая | 9.14 |  |
| 48 | Кладовая | 0 | 2 | 9.16 | Кладовая | 9.16 |  |
| 49 | Кладовая | 0 | 2 | 9.58 | Кладовая | 9.58 |  |
| 50 | Кладовая | 0 | 2 | 7.89 | Кладовая | 7.89 |  |
| 51 | Кладовая | 0 | 2 | 6.91 | Кладовая | 6.91 |  |
| 52 | Кладовая | 0 | 2 | 3.77 | Кладовая | 3.77 |  |
| 53 | Кладовая | 0 | 2 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 54 | Кладовая | 0 | 2 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 55 | Кладовая | 0 | 2 | 4.33 | Кладовая | 4.33 |  |
| 56 | Кладовая | 0 | 2 | 4.33 | Кладовая | 4.33 |  |
| 57 | Кладовая | 0 | 2 | 4.37 | Кладовая | 4.37 |  |
| 58 | Кладовая | 0 | 2 | 4.18 | Кладовая | 4.18 |  |
| 59 | Кладовая | 0 | 2 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |  |
| 60 | Кладовая | 0 | 2 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |  |
| 61 | Кладовая | 0 | 2 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |  |
| 62 | Кладовая | 0 | 2 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |  |
| 63 | Кладовая | 0 | 2 | 4.26 | Кладовая | 4.26 |  |
| 64 | Кладовая | 0 | 2 | 9.14 | Кладовая | 9.14 |  |
| 65 | Кладовая | 0 | 2 | 9.14 | Кладовая | 9.14 |  |
| 66 | Кладовая | 0 | 2 | 2.98 | Кладовая | 2.98 |  |
| 67 | Кладовая | 0 | 2 | 2.87 | Кладовая | 2.87 |  |
| 68 | Кладовая | 0 | 2 | 3.08 | Кладовая | 3.08 |  |
| 69 | Кладовая | 0 | 3 | 6.54 | Кладовая | 6.54 |  |
| 70 | Кладовая | 0 | 3 | 6.54 | Кладовая | 6.54 |  |
| 71 | Кладовая | 0 | 3 | 6.54 | Кладовая | 6.54 |  |
| 72 | Кладовая | 0 | 3 | 6.54 | Кладовая | 6.54 |  |
| 73 | Кладовая | 0 | 3 | 8.08 | Кладовая | 8.08 |  |
| 74 | Кладовая | 0 | 3 | 8.08 | Кладовая | 8.08 |  |
| 75 | Кладовая | 0 | 3 | 6.35 | Кладовая | 6.35 |  |
| 76 | Кладовая | 0 | 3 | 6.42 | Кладовая | 6.42 |  |
| 77 | Кладовая | 0 | 3 | 6.42 | Кладовая | 6.42 |  |
| 78 | Кладовая | 0 | 3 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 79 | Кладовая | 0 | 4 | 3.08 | Кладовая | 3.08 |  |
| 80 | Кладовая | 0 | 4 | 2.87 | Кладовая | 2.87 |  |
| 81 | Кладовая | 0 | 4 | 2.98 | Кладовая | 2.98 |  |
| 82 | Кладовая | 0 | 4 | 9.14 | Кладовая | 9.14 |  |
| 83 | Кладовая | 0 | 4 | 9.14 | Кладовая | 9.14 |  |
| 84 | Кладовая | 0 | 4 | 4.26 | Кладовая | 4.26 |  |
| 85 | Кладовая | 0 | 4 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |  |
| 86 | Кладовая | 0 | 4 | 4.22 | Кладовая | 4.22 |  |
| 87 | Кладовая | 0 | 4 | 4.19 | Кладовая | 4.19 |  |

|     |          |   |   |       |          |       |  |
|-----|----------|---|---|-------|----------|-------|--|
| 88  | Кладовая | 0 | 4 | 4.19  | Кладовая | 4.19  |  |
| 89  | Кладовая | 0 | 4 | 4.18  | Кладовая | 4.18  |  |
| 90  | Кладовая | 0 | 4 | 4.37  | Кладовая | 4.37  |  |
| 91  | Кладовая | 0 | 4 | 4.33  | Кладовая | 4.33  |  |
| 92  | Кладовая | 0 | 4 | 4.33  | Кладовая | 4.33  |  |
| 93  | Кладовая | 0 | 4 | 4.23  | Кладовая | 4.23  |  |
| 94  | Кладовая | 0 | 4 | 4.23  | Кладовая | 4.23  |  |
| 95  | Кладовая | 0 | 4 | 3.77  | Кладовая | 3.77  |  |
| 96  | Кладовая | 0 | 4 | 6.91  | Кладовая | 6.91  |  |
| 97  | Кладовая | 0 | 4 | 7.91  | Кладовая | 7.91  |  |
| 98  | Кладовая | 0 | 4 | 9.98  | Кладовая | 9.98  |  |
| 99  | Кладовая | 0 | 4 | 9.16  | Кладовая | 9.16  |  |
| 100 | Кладовая | 0 | 4 | 9.14  | Кладовая | 9.14  |  |
| 101 | Кладовая | 0 | 4 | 4.01  | Кладовая | 4.01  |  |
| 102 | Кладовая | 0 | 4 | 4.15  | Кладовая | 4.15  |  |
| 103 | Кладовая | 0 | 5 | 4.51  | Кладовая | 4.51  |  |
| 104 | Кладовая | 0 | 5 | 4.10  | Кладовая | 4.10  |  |
| 105 | Кладовая | 0 | 5 | 4.10  | Кладовая | 4.10  |  |
| 106 | Кладовая | 0 | 5 | 5.33  | Кладовая | 5.33  |  |
| 107 | Кладовая | 0 | 5 | 4.85  | Кладовая | 4.85  |  |
| 108 | Кладовая | 0 | 5 | 4.85  | Кладовая | 4.85  |  |
| 109 | Кладовая | 0 | 5 | 3.49  | Кладовая | 3.49  |  |
| 110 | Кладовая | 0 | 5 | 5.73  | Кладовая | 5.73  |  |
| 111 | Кладовая | 0 | 5 | 9.82  | Кладовая | 9.82  |  |
| 112 | Кладовая | 0 | 5 | 9.97  | Кладовая | 9.97  |  |
| 113 | Кладовая | 0 | 5 | 4.56  | Кладовая | 4.56  |  |
| 114 | Кладовая | 0 | 5 | 4.36  | Кладовая | 4.36  |  |
| 115 | Кладовая | 0 | 5 | 4.36  | Кладовая | 4.36  |  |
| 116 | Кладовая | 0 | 5 | 5.09  | Кладовая | 5.09  |  |
| 117 | Кладовая | 0 | 5 | 5.09  | Кладовая | 5.09  |  |
| 118 | Кладовая | 0 | 5 | 5.09  | Кладовая | 5.09  |  |
| 119 | Кладовая | 0 | 5 | 5.09  | Кладовая | 5.09  |  |
| 120 | Кладовая | 0 | 5 | 5.09  | Кладовая | 5.09  |  |
| 121 | Кладовая | 0 | 5 | 5.09  | Кладовая | 5.09  |  |
| 122 | Кладовая | 0 | 5 | 4.54  | Кладовая | 4.54  |  |
| 123 | Кладовая | 0 | 5 | 4.54  | Кладовая | 4.54  |  |
| 124 | Кладовая | 0 | 5 | 8.99  | Кладовая | 8.99  |  |
| 125 | Кладовая | 0 | 5 | 8.99  | Кладовая | 8.99  |  |
| 126 | Кладовая | 0 | 5 | 10.56 | Кладовая | 10.56 |  |
| 127 | Кладовая | 0 | 5 | 9.62  | Кладовая | 9.62  |  |
| 128 | Кладовая | 0 | 5 | 4.12  | Кладовая | 4.12  |  |
| 129 | Кладовая | 0 | 5 | 4.15  | Кладовая | 4.15  |  |
| 130 | Кладовая | 0 | 5 | 4.21  | Кладовая | 4.21  |  |
| 131 | Кладовая | 0 | 5 | 4.30  | Кладовая | 4.30  |  |
| 132 | Кладовая | 0 | 5 | 4.27  | Кладовая | 4.27  |  |
| 133 | Кладовая | 0 | 5 | 4.15  | Кладовая | 4.15  |  |

|     |                                                   |   |   |        |          |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|----------|--------|------|
| 134 | Кладовая                                          | 0 | 5 | 4.10   | Кладовая | 4.10   |      |
| 135 | Кладовая                                          | 0 | 5 | 4.10   | Кладовая | 4.10   |      |
| 136 | Кладовая                                          | 0 | 5 | 4.10   | Кладовая | 4.10   |      |
| 137 | Кладовая                                          | 0 | 5 | 4.10   | Кладовая | 4.10   |      |
| 138 | Кладовая                                          | 0 | 5 | 4.10   | Кладовая | 4.10   |      |
| 139 | Кладовая                                          | 0 | 5 | 4.10   | Кладовая | 4.10   |      |
| 140 | Кладовая                                          | 0 | 5 | 4.06   | Кладовая | 4.06   |      |
| 141 | Кладовая                                          | 0 | 5 | 6.30   | Кладовая | 6.30   |      |
| 142 | Кладовая                                          | 0 | 5 | 6.51   | Кладовая | 6.51   |      |
| 143 | Кладовая                                          | 0 | 5 | 6.12   | Кладовая | 6.12   |      |
| 144 | Кладовая                                          | 0 | 5 | 6.91   | Кладовая | 6.91   |      |
| 145 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 94.76  | Офис     | 94.76  | 2.45 |
| 146 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 3 | 100.36 | Офис     | 100.36 | 2.45 |
| 147 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 4 | 78.58  | Офис     | 78.58  | 2.45 |
| 148 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 4 | 93.53  | Офис     | 93.53  | 2.45 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                     | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения                       | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | лифтовой холл                       | 1 подъезд на отм.-2,7                 |  | общественное         | 12.68          |  |  |
| 2                                    | коридор                             | подвал 1 подъезд на отм -2,7          |  | общественное         | 238.05         |  |  |
| 3                                    | тамбур-шлюз                         | подвал 1 подъезд на отм -2,7          |  | общественное         | 9.13           |  |  |
| 4                                    | помещение ИТП                       | подвал 1 подъезд на отм -2,7          |  | техническое          | 16.99          |  |  |
| 5                                    | помещение для хранения ртутных ламп | подвал 1 подъезд на отм -2,7          |  | общественное         | 3.15           |  |  |
| 6                                    | тамбур                              | подвал 1 подъезд на отм -2,7          |  | общественное         | 8.96           |  |  |
| 7                                    | помещение для хранения велосипедов  | подвал 1 подъезд на отм -2,7          |  | общественное         | 39.27          |  |  |
| 8                                    | коридор                             | подвал 2 подъезд на отм -2,7          |  | общественное         | 178.33         |  |  |
| 9                                    | тамбур                              | подвал 2 подъезд на отм -2,7          |  | общественное         | 11.92          |  |  |
| 10                                   | помещение для хранения велосипедов  | подвал 2 подъезд на отм -2,7          |  | общественное         | 40.42          |  |  |
| 11                                   | помещение КУИ                       | подвал 2 подъезд на отм -2,7          |  | техническое          | 3.62           |  |  |



|    |                                     |                              |              |        |
|----|-------------------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 12 | коридор                             | подвал 3 подъезд на отм -2,7 | общественное | 21.33  |
| 13 | тамбур                              | подвал 3 подъезд на отм -2,7 | общественное | 9.38   |
| 14 | помещение для хранения велосипедов  | подвал 3 подъезд на отм -2,7 | общественное | 30.10  |
| 15 | коридор                             | подвал 4 подъезд на отм -2,7 | общественное | 132.02 |
| 16 | тамбур                              | подвал 4 подъезд на отм -2,7 | общественное | 25.31  |
| 17 | помещение для хранения велосипедов  | подвал 4 подъезд на отм -2,7 | общественное | 40.42  |
| 18 | помещение КУИ                       | подвал 4 подъезд на отм -2,7 | техническое  | 3.28   |
| 19 | лифтовой холл                       | подвал 5 подъезд на отм.-2,7 | общественное | 12.68  |
| 20 | коридор                             | подвал 5 подъезд на отм -2,7 | общественное | 227.59 |
| 21 | тамбур-шлюз                         | подвал 5 подъезд на отм -2,7 | общественное | 6.24   |
| 22 | помещение ИТП                       | подвал 5 подъезд на отм -2,7 | техническое  | 16.99  |
| 23 | помещение для хранения ртутных ламп | подвал 5 подъезд на отм -2,7 | техническое  | 3.15   |
| 24 | тамбур                              | подвал 5 подъезд на отм -2,7 | общественное | 11.21  |
| 25 | помещение для хранения велосипедов  | подвал 5 подъезд на отм -2,7 | общественное | 39.27  |
| 26 | тамбур                              | 5 подъезд , 1 этаж           | общественное | 41.88  |
| 27 | хранение велосипедов                | 5 подъезд , 1 этаж           | общественное | 16.07  |
| 28 | помещение КУИ                       | 5 подъезд , 1 этаж           | техническое  | 3.66   |
| 29 | коридор                             | 5 подъезд , 1 этаж           | общественное | 55.33  |
| 30 | электрощитовая                      | 5 подъезд , 1 этаж           | техническое  | 7.35   |
| 31 | лестничная клетка                   | 5 подъезд , 1 этаж           | общественное | 28.06  |
| 32 | помещение КУИ                       | 4 подъезд , 1 этаж           | техническое  | 3.87   |
| 33 | тамбур                              | 4 подъезд , 1 этаж           | общественное | 70.85  |
| 34 | лестничная клетка                   | 4 подъезд , 1 этаж           | общественное | 18.00  |
| 35 | коридор                             | 4 подъезд , 1 этаж           | общественное | 20.49  |
| 36 | лестничная клетка                   | 3 подъезд , 1 этаж           | общественное | 17.96  |
| 37 | помещение КУИ                       | 3 подъезд , 1 этаж           | техническое  | 2.62   |
| 38 | тамбур                              | 3 подъезд , 1 этаж           | общественное | 23.48  |
| 39 | помещение КУИ                       | 2 подъезд , 1 этаж           | техническое  | 3.87   |
| 40 | тамбур                              | 2 подъезд , 1 этаж           | общественное | 70.87  |
| 41 | лестничная клетка                   | 2 подъезд , 1 этаж           | общественное | 18.00  |
| 42 | коридор                             | 2 подъезд , 1 этаж           | общественное | 20.49  |
| 43 | тамбур                              | 1 подъезд , 1 этаж           | общественное | 41.56  |
| 44 | хранение велосипедов                | 1 подъезд , 1 этаж           | общественное | 16.07  |
| 45 | помещение КУИ                       | 1 подъезд , 1 этаж           | техническое  | 3.66   |
| 46 | коридор                             | 1 подъезд , 1 этаж           | общественное | 55.64  |
| 47 | электрощитовая                      | 1 подъезд , 1 этаж           | техническое  | 7.35   |
| 48 | лестничная клетка                   | 1 подъезд , 1 этаж           | общественное | 28.06  |
| 49 | лестничная клетка                   | 5 подъезд , 2 этаж           | общественное | 26.54  |
| 50 | коридор                             | 5 подъезд , 2 этаж           | общественное | 67.70  |
| 51 | лестничная клетка                   | 4 подъезд , 2 этаж           | общественное | 20.40  |
| 52 | коридор                             | 4 подъезд , 2 этаж           | общественное | 47.21  |
| 53 | лестничная клетка                   | 3 подъезд , 2 этаж           | общественное | 18.20  |
| 54 | коридор                             | 3 подъезд , 2 этаж           | общественное | 5.03   |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 55 | лестничная клетка | 2 подъезд , 2 этаж | общественное | 20.40 |
| 56 | коридор           | 2 подъезд , 2 этаж | общественное | 47.21 |
| 57 | лестничная клетка | 1 подъезд , 2 этаж | общественное | 26.54 |
| 58 | коридор           | 1 подъезд , 2 этаж | общественное | 67.69 |
| 59 | лестничная клетка | 5 подъезд , 3 этаж | общественное | 26.54 |
| 60 | коридор           | 5 подъезд , 3 этаж | общественное | 67.40 |
| 61 | лестничная клетка | 4 подъезд , 3 этаж | общественное | 20.40 |
| 62 | коридор           | 4 подъезд , 3 этаж | общественное | 46.82 |
| 63 | лестничная клетка | 3 подъезд , 3 этаж | общественное | 18.20 |
| 64 | коридор           | 3 подъезд , 3 этаж | общественное | 5.03  |
| 65 | лестничная клетка | 2 подъезд , 3 этаж | общественное | 20.40 |
| 66 | коридор           | 2 подъезд , 3 этаж | общественное | 46.82 |
| 67 | лестничная клетка | 1 подъезд , 3 этаж | общественное | 26.54 |
| 68 | коридор           | 1 подъезд , 3 этаж | общественное | 67.40 |
| 69 | лестничная клетка | 5 подъезд , 4 этаж | общественное | 26.54 |
| 70 | коридор           | 5 подъезд , 4 этаж | общественное | 67.26 |
| 71 | лестничная клетка | 4 подъезд , 4 этаж | общественное | 20.40 |
| 72 | коридор           | 4 подъезд , 4 этаж | общественное | 46.44 |
| 73 | лестничная клетка | 3 подъезд , 4 этаж | общественное | 18.36 |
| 74 | коридор           | 3 подъезд , 4 этаж | общественное | 4.86  |
| 75 | лестничная клетка | 2 подъезд , 4 этаж | общественное | 20.40 |
| 76 | коридор           | 2 подъезд , 4 этаж | общественное | 46.44 |
| 77 | лестничная клетка | 1 подъезд , 4 этаж | общественное | 26.54 |
| 78 | коридор           | 1 подъезд , 4 этаж | общественное | 67.27 |
| 79 | лестничная клетка | 5 подъезд , 5 этаж | общественное | 26.54 |
| 80 | коридор           | 5 подъезд , 5 этаж | общественное | 67.01 |
| 81 | лестничная клетка | 4 подъезд , 5 этаж | общественное | 17.25 |
| 82 | лестничная клетка | 3 подъезд , 5 этаж | общественное | 17.69 |
| 83 | лестничная клетка | 2 подъезд , 5 этаж | общественное | 17.25 |
| 84 | лестничная клетка | 1 подъезд , 5 этаж | общественное | 26.54 |
| 85 | коридор           | 1 подъезд , 5 этаж | общественное | 67.01 |
| 86 | лестничная клетка | 5 подъезд , 6 этаж | общественное | 26.54 |
| 87 | коридор           | 5 подъезд , 6 этаж | общественное | 62.35 |
| 88 | лестничная клетка | 1 подъезд , 6 этаж | общественное | 26.54 |
| 89 | коридор           | 1 подъезд , 6 этаж | общественное | 62.35 |
| 90 | лестничная клетка | 5 подъезд , 7 этаж | общественное | 26.54 |
| 91 | коридор           | 5 подъезд , 7 этаж | общественное | 54.65 |
| 92 | лестничная клетка | 1 подъезд , 7 этаж | общественное | 26.54 |
| 93 | коридор           | 1 подъезд , 7 этаж | общественное | 54.65 |
| 94 | лестничная клетка | 5 подъезд , 8 этаж | общественное | 26.54 |
| 95 | коридор           | 5 подъезд , 8 этаж | общественное | 54.77 |
| 96 | лестничная клетка | 1 подъезд , 8 этаж | общественное | 26.54 |
| 97 | коридор           | 1 подъезд , 8 этаж | общественное | 55.01 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                       | 16.2.1                                                 |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения           | Вид оборудования                                       | Назначение             |
| 1                                                                                                                                     | 1 подъезд                             | Лифт - 1 шт                                            | Вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                     | 1 подъезд надземная и подземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 3                                                                                                                                     | 1 подъезд надземная и подземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 4                                                                                                                                     | 1 подъезд надземная и подземная часть | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 5                                                                                                                                     | 1 подъезд надземная и подземная часть | Система отопления                                      | Отопление              |
| 6                                                                                                                                     | 1 подъезд надземная часть             | ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 7                                                                                                                                     | 2 подъезд надземная и подземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 8                                                                                                                                     | 2 подъезд надземная и подземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 9                                                                                                                                     | 2 подъезд надземная и подземная часть | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 10                                                                                                                                    | 2 подъезд надземная и подземная часть | Система отопления                                      | Отопление              |
| 11                                                                                                                                    | 3 подъезд надземная и подземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 12                                                                                                                                    | 3 подъезд надземная и подземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 13                                                                                                                                    | 3 подъезд надземная и подземная часть | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 14                                                                                                                                    | 3 подъезд надземная и подземная часть | Система отопления                                      | Отопление              |
| 15                                                                                                                                    | 4 подъезд надземная и подземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 16                                                                                                                                    | 4 подъезд надземная и подземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 17                                                                                                                                    | 4 подъезд надземная и подземная часть | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 18                                                                                                                                    | 4 подъезд надземная и подземная часть | Система отопления                                      | Отопление              |
| 19                                                                                                                                    | 5 подъезд                             | Лифт - 1 шт                                            | Вертикальный транспорт |
| 20                                                                                                                                    | 5 подъезд надземная и подземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 21                                                                                                                                    | 5 подъезд надземная и подземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |                                                                                                                   |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 5 подъезд надземная и подземная часть | Система водоотведения                                                                                             | Водоотведение    |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 5 подъезд надземная и подземная часть | Система отопления                                                                                                 | Отопление        |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 5 подъезд надземная часть             | ВРУ                                                                                                               | Электроснабжение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                       |                                                                                                                   |                  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>650 000 000,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КУРГАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8599 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>КУРГАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8599 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810432000004714</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000650</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>043735650</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>450102001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09153509</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>579 000 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>572 366 475,58 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>6 633 524,42 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.12.2024</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>192</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>93</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |



|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>11 232,18 м2</b>                                             |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>786 м2</b>                                                   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>846 014 715 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>27 164 508 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

863051738973558723452154189936739037700

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "БИК-СЕРВИС"**, Горшков  
Александр Славгородович, КУРГАН Г

Действителен: с 09.01.2024 по 09.04.2025