

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "БИК-Сервис"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4501110241		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	641000, Курганская обл, Курган, бульвар солнечный, дом № 20				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора					
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 691	8 013	128
	в том числе:				
	Арендованное имущество	1151	15 580	8 013	128
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	16 691	8 013	128
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	476 638	152 661	639 544
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1211	364 379	147 144	582 975
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	396 969	135 645	124 999
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	355 390	97 290	11 098
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	24 668	92 676	55 155
	Прочие оборотные активы	1260	128	128	381
	Итого по разделу II	1200	898 403	381 110	820 079
	БАЛАНС	1600	915 094	389 123	820 207

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	11	11	11
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	53 978	100 206	7 392
	Итого по разделу III	1300	63 990	110 217	17 403
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	798 207	199 322	741 340
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	12 098	7 664	-
	Итого по разделу IV	1400	810 305	206 986	741 340
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	40 676	71 797	61 464
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	30 202	38 359	49 387
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	122	121	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	40 799	71 919	61 464
	БАЛАНС	1700	915 094	389 123	820 207



Руководитель

(подпись)

Горшков Александр
Славгородович

(расшифровка подписи)

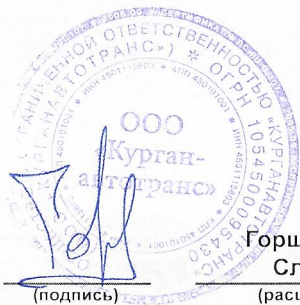
27 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "БИК-Сервис"				
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4501110241		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	189	181 312
	Себестоимость продаж	2120	(327)	(20 284)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(138)	161 028
	Коммерческие расходы	2210	(15 674)	(10 060)
	Управленческие расходы	2220	(31 521)	(15 613)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(47 333)	135 355
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 376	3 323
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	35 164	15 365
	Прочие расходы	2350	(35 435)	(49 042)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(46 228)	105 001
	Налог на прибыль	2410	-	(13 897)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(46 228)	91 104

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(46 228)	91 104
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Горшков Александр
Славгородович

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.