

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "БИК-Сервис"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
30	09	2021
4501110241		
41.20		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 641000, Курганская обл, Курган, бульвар солнечный, д. № 20

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

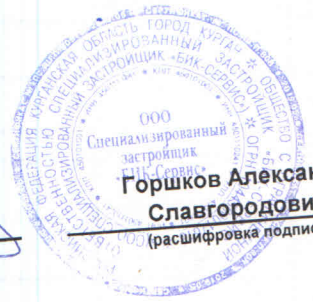
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_  
ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	364 820	38 410	69 610
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		364 682	38 319	69 384
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	364 820	38 410	69 610
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	66 509	13 097	14 250
	в том числе:				
	Готовая продукция		2 222	1 540	10 303
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	84 035	19 478	18 975
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		76 634	12 514	8 008
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	44 200	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 655	686	1 378
	Прочие оборотные активы	1260	188	-	2 067
	Итого по разделу II	1200	159 387	77 462	36 670
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>524 206</b>	<b>115 871</b>	<b>106 281</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	11	11	11
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15 071	31 091	4 017
	Итого по разделу III	1300	25 082	41 103	14 029
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	482 622	58 000	77 519
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	482 622	58 000	77 519
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	6 323	2 114	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 179	14 655	14 733
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		7 176	9 453	7 796
	Обязательства застройщика		-	-	3 167
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	16 502	16 769	14 733
	<b>БАЛАНС</b>	1700	524 206	115 871	106 281

Руководитель   
(подпись)



**Горшков Александр**  
**Славгородович**  
(расшифровка подписи)

21 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "БИК-Сервис"**  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**  
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**  
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
4501110241		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь -	За Январь -
			Сентябрь 2021 г.	Сентябрь 2020 г.
			2 130	18 906
	Выручка	2110	(1 540)	(10 904)
	Себестоимость продаж	2120	590	8 002
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 437)	(1 499)
	Коммерческие расходы	2210	(15 924)	(5 738)
	Управленческие расходы	2220	(18 771)	765
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	760	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	523	923
	Прочие доходы	2340	(162)	(117)
	Прочие расходы	2350	(17 650)	1 571
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 630	(789)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:	2411	-	-
	текущий налог на прибыль	2412	-	-
	отложенный налог на прибыль	2460	-	-
	Прочее	2400	(16 020)	782
	Чистая прибыль (убыток)			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(16 020)	782
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Горшков Александр  
Славгородович**

(расшифровка подписи)

21 октября 2021 г.