

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЛОРИ"	по ОКПО 23203734		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7718083824		
Вид экономической деятельности	Торговля оптовая неспециализированная	по ОКВЭД 2 46.90		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	107553, Москва г, Амурская ул, д. № 2А			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	24 137
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 089	-	6 263 043
	Отложенные налоговые активы	1180	135 141	106 674	22 730
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	139 230	106 674	6 309 910
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 764 108	5 729 799	1 225 585
	в том числе:				
	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	6	6	6
	Незавершенное производство	12102	962 330	715 186	202 381
	Затраты на строительство и проектирование	12108	5 850 322	4 351 841	884 718
	НДС по строительству		951 451	662 766	138 450
	Расходы будущих периодов		-	-	31
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	50 418	21 520	10 595
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	838	838	838
	НДС по приобретенным услугам	12203	49 580	20 683	9 757

Дебиторская задолженность	1230	10 544 273	10 104 334	837 866
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	11 176	9 699	728 876
Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	210	210	737
Расчеты по налогам и сборам	12303	17 605	17 317	1 191
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	176	176	342
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	8 706 697	8 699 660	106 638
Авансы на строительство		1 808 300	1 377 160	-
Расчеты по оплате труда		-	82	82
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	4 089	4 089
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	463 985	1 125 729	148
в том числе:				
Денежные средства на расчетных счетах	12501	13 366	18 034	148
Денежные средства на спецсчетах	12503	450 618	1 107 695	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
в том числе:				
НДС по авансам полученным	12602	-	-	-
Итого по разделу II	1200	18 822 784	16 985 472	2 078 283
БАЛАНС	1600	18 962 014	17 092 146	8 388 193

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12 593	12 593	12 593
	в том числе:				
	Обыкновенные акции	13101	12 593	12 593	12 593
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	447	447	447
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	447	447	447
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(107 149)	(87 801)	15 822
	Итого по разделу III	1300	(94 109)	(74 761)	28 862
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	18 173 917	16 422 666	7 843 266
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	17 355 622	15 735 560	7 843 266
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	818 295	687 106	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	129 646	106 015	25 029
	в том числе:				
	ОНО по прочим расходам	14206	129 631	106 000	25 022
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	18 303 563	16 528 682	7 868 295
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	312 629	293 662	163 013
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	264 795	261 895	104 245
	Проценты по краткосрочным займам	15104	47 834	31 767	6 296
	Кредиторская задолженность	1520	439 928	344 563	327 983
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	288 032	184 303	261 902
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	8
	Расчеты по налогам и сборам	15203	751	751	2 053
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1	-	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	151 143	159 508	64 020
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3	-	40
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	3	-	40
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	752 560	638 225	491 037
	БАЛАНС	1700	18 962 014	17 092 146	8 388 193

Руководитель

(подпись)

Дукьянов Максим
Александрович по дов. б/н
от 23.03.2022

(расшифровка подписи)

23 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК	по ОКПО	23203734		
Идентификационный номер налогоплательщика	"ГЛОРИ"	ИНН	7718083824		
Вид экономической деятельности	Торговля оптовая неспециализированная	по ОКВЭД 2	46.90		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(465)	(272)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(465)	(272)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	58	307 139
	Проценты к уплате	2330	(29 102)	(10 628)
	Прочие доходы	2340	5 403	911
	Прочие расходы	2350	(79)	(14 582)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(24 185)	282 568
	Налог на прибыль	2410	4 837	(67 346)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(7 799)
	отложенный налог на прибыль	2412	4 837	(59 547)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(19 348)	215 222

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(19 348)	215 222
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Лукьянов Максим
Александрович по дов. б/н
от 23.03.2022

(расшифровка подписи)

23 июля 2022 г.