

Кому- обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Застройщик-ДВ»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
680000, г. Хабаровск, ул. Дзержинского,
полное наименование организации - для
дом 45
юридических лиц, его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU27301000 - 36/15

Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
строительства и землепользования администрации г. Хабаровска
власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает строительство, реконструкцию
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства «Жилой дом МЖК по ул. Панфиловцев в
наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

Индустриальном районе г. Хабаровска»

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства

Технико-экономические показатели объекта:

Площадь земельного участка-8734,66 кв.м.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя					
			I очередь строительства					II очередь
			Дом №1		Дом №3	Подземная автостоянка	Итого по I очереди	
Нежилая часть дома	Всего по дому							
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Площадь застройки	кв.м.	-	1573,42	329,03	1784,91	3687,36	626,83
2	Общая площадь здания	кв.м.	-	16736,05	1434,5	1707,2	19877,75	6694,48
3	Количество этажей	шт.	-	13 включая техэтаж, подвал, цокольный этаж	7 включая техэтаж, подвал	1	-	11 включая техэтаж
4	Строительный объем, в том числе:	куб.м	5154,36	57114,84	6060,96	6491,76	69667,56	20743,29
	- выше 0.000	куб.м	296,66	47585,56	5159,7	358,96	53104,22	19000,52
	- ниже 0.000	куб.м	4857,7	9529,28	901,6	6132,8	16563,34	1742,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	Число квартир, всего	шт.		180	15		195	72
	- 1 комнатных	шт.		65			65	26
	- 2-х комнатных	шт.		100	10		110	39
	- 3-х комнатных	шт.		15	5		20	7
6	Площадь квартир, жилая	кв.м.		5378,2	658,65		6036,85	2192,44
	- общая (без учета балконов и лоджий)	кв.м.		9994,5	1106,15		11100,65	4018,56
	- общая (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.		10287,45	1136,15		11423,6	4135,56
7	Общая площадь	кв.м.				1707,2		
8	Площадь встроенных помещений	кв.м.	1331,66					
9	Количество машиномест	шт.				57		

расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск»
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации,
Индустриальный район, ул. Панфиловцев. Ориентир – жилое здание по ул. Панфиловцев,
административного района и т.д. или строительный адрес)
дом 30, участок находится примерно в 40м от ориентира по направлению на запад
Кадастровый номер земельного участка – 27:23:0051118:53

Примечание:

Данное разрешение выдано взамен разрешения № RU27301000 - 462 от 3 мая 2012 года, Министерства строительства Хабаровского края.

Срок действия настоящего разрешения – до

«25» августа 2017 г.

Заместитель Мэра города,
директор департамента
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

М.П.



С. В. Сергейчук
(расшифровка подписи)

«25» февраля 2015 г.

Действие настоящего разрешения
 продлено до «25» августа 2019 г.
Заместитель Мэра города
директор департамента
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

М.П.



С. В. Сергейчук
(расшифровка подписи)

«28» 06 2017 г.