

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 20 17 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ККПД-ИНВЕСТ" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД _____
Организационно-правовая форма/форма собственности Общество с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ _____
Местонахождение (адрес) 344002, Ростовская обл., Ростов-на-Дону г., Социалистическая ул., дом №74, офис 709

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 710001 | | |
| 31 | 12 | 2017 |
| 80361255 | | |
| 6168014188 | | |
| 41.20 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 20 17 г. | На 31 декабря 20 16 г. | На 31 декабря 20 15 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | 0 | 0 | 0 |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | 0 | 0 | 0 |
| | Нематериальные поисковые активы | | 0 | 0 | 0 |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | 0 | 0 | 0 |
| П. 6 | Основные средства | 1150 | 407 669 | 0 | 0 |
| П. 6 | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | 10 862 | 4 078 | 4 262 |
| П. 7 | Финансовые вложения | 1170 | 49 609 | 0 | 0 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 13 062 | 23 492 | 18 236 |
| П. 11 | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 1 048 319 | 1 133 848 | 722 913 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 1 529 522 | 1 161 418 | 745 411 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| П. 8 | Запасы | 1210 | 3 804 952 | 4 532 811 | 4 896 592 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 4 334 | 0 | 3 419 |
| П. 9 | Дебиторская задолженность | 1230 | 1 542 396 | 1 511 883 | 1 343 443 |
| П. 7 | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 87 000 | 87 000 | 87 000 |
| П. 10 | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 63 252 | 84 930 | 68 863 |
| П. 11 | Прочие оборотные активы | 1260 | 2 080 | 1 120 | 160 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 5 504 013 | 6 217 743 | 6 399 477 |
| | БАЛАНС | 1600 | 7 033 535 | 7 379 161 | 7 144 888 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 20 17 г. | На 31 декабря 20 16 г. | На 31 декабря 20 15 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| П. 12 | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 1 000 | 1 000 | 1 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | 0 | 0 | 0 |
| | Увеличение уставного капитала за счет дополнительного выпуска акций | 1330 | 0 | 0 | 0 |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | 0 | 0 | 0 |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | 0 | 0 | 0 |
| | Резервный капитал | 1360 | 0 | 0 | 0 |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 1 619 391 | 1 306 784 | 869 537 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 1 620 391 | 1 307 784 | 870 537 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| П. 13 | Заемные средства | 1410 | 2 395 072 | 1 979 298 | 1 423 346 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 124 659 | 82 957 | 40 820 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | 0 | 0 | 0 |
| | Прочие обязательства | 1450 | 0 | 0 | 0 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 2 519 731 | 2 062 256 | 1 464 166 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| П. 13 | Заемные средства | 1510 | 180 393 | 0 | 0 |
| П. 15 | Кредиторская задолженность | 1520 | 2 599 327 | 3 932 215 | 4 805 558 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 0 | 0 | 0 |
| П. 14 | Оценочные обязательства | 1540 | 113 150 | 76 907 | 4 628 |
| | Прочие обязательства | 1550 | 543 | 0 | 0 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 2 893 413 | 4 009 122 | 4 810 185 |
| | БАЛАНС | 1700 | 7 033 535 | 7 379 161 | 7 144 888 |

Генеральный директор

(подпись)

Касымов С.С.

(расшифровка подписи)

" 22

марта

20 18 г.

