

**III. Сведения  
о нормативах оценки финансовой устойчивости  
деятельности застройщика<sup>18,19</sup>**

1	Норматив обеспеченности обязательств <sup>20</sup> (Н <sup>1</sup> )	2,081
2	Норматив целевого использования средств <sup>20</sup> (Н <sup>2</sup> )	0,167
3	Размер собственных денежных средств застройщика <sup>21</sup>	-

$$\text{Норматив обеспеченности обязательств} = \frac{\text{стр 1600}}{\text{Стр 1550}} = \frac{324,341}{155,840} = 2,081$$

$$\text{Норматив целевого использования средств} = H2 = \frac{A_n}{(D+ЧА)} = \frac{28,114}{168,501} = 0,167$$

$$A_n = \text{стр 1100} + 1230 + 1240 - 1150 - 1230 \text{ (ДДУ)} = 269,760 + 3,493 + 0 - 244,927 - 0,212 = 28,114$$

$$D = \text{стр 1400} + 1500 - 1550 \text{ (ДДУ)} = 50,561 + 181,003 - 155,840 = 75,724$$

$$ЧА = \text{стр 1300} + 1530 = 92,777 + 0 - 0 = 92,777$$

Генеральный директор  
ООО «ИФК «Астрстройинвест»



Д.В.Салеев