

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика^{18,19}**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	2,230
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,164
3	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	-

$$\text{Норматив обеспеченности обязательств} = \frac{\text{стр 1600}}{\text{Стр 1550}} = \frac{308,246}{138,247} = 2,230$$

$$\text{Норматив целевого использования средств} = \text{Н}^2 = \frac{\text{Ан}}{(\text{Д} + \text{ЧА})} = \frac{27,766}{169,395} = 0,164$$

$$\begin{aligned} \text{Ан} &= \text{стр 1100} + 1230 + 1240 - 1150 - 1230 \text{ (ДДУ)} = 244,739 + 12,355 + 0 - 219,807 - 9,521 = 27,766 \\ \text{Д} &= \text{стр 1400} + 1500 - 1550 \text{ (ДДУ)} = 50,029 + 163,954 - 138,851 = 75,132 \\ \text{ЧА} &= \text{стр 1300} + 1530 = 94,263 + 0 - 0 = 94,263 \end{aligned}$$

Генеральный директор
ООО «ИФК «Астрстройинвест»



Д.В.Салеев