

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика^{18,19}**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	2,621
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,207
3	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	-

$$\text{Норматив обеспеченности обязательств} = \frac{\text{стр 1600}}{\text{Стр 1550}} = \frac{268,485}{102,426} = 2,621$$

$$\text{Норматив целевого использования средств} = \text{Н}^2 = \frac{\text{Ан}}{(\text{Д} + \text{ЧА})} = \frac{34,424}{166,058} = 0,207$$

$$\text{Ан} = \text{стр 1100} + 1230 + 1240 - 1150 - 1230 (\text{ДДУ}) = 201,164 + 18,882 + 0 - 176,088 - 9,534 = 34,424$$

$$\text{Д} = \text{стр 1400} + 1500 - 1550 (\text{ДДУ}) = 45,031 + 126,715 - 102,426 = 69,320$$

$$\text{ЧА} = \text{стр 1300} + 1530 = 96,738 + 0 - 0 = 96,738$$

Генеральный директор
ООО «ИФК «Астрстройинвест»



Д.В.Салеев