

**III. Сведения  
о нормативах оценки финансовой устойчивости  
деятельности застройщика<sup>19</sup>**

1	Норматив обеспеченности обязательств <sup>20</sup> (Н <sup>1</sup> )	3,142
2	Норматив целевого использования средств <sup>20</sup> (Н <sup>2</sup> )	0,207
3	Норматив безубыточности <sup>20</sup>	-
4	Размер собственных денежных средств застройщика <sup>21</sup>	-

$$\text{Норматив обеспеченности обязательств} = \frac{\text{стр 1600}}{\text{Стр 1550}} = \frac{228,971}{72,881} = 3,142$$

$$\text{Норматив целевого использования средств} = \text{Н}2 = \frac{\text{Ан}}{(\text{Д}+\text{ЧА})} = \frac{32,353}{156,090} = 0,207$$

$$\text{Ан} = \text{стр 1100} + 1230 + 1240 - 1150 - 1230 \text{ (ДДУ)} = 149,518 + 17,286 + 0 - 124,252 - 10,199 = 32,353$$

$$\text{Д} = \text{стр 1400} + 1500 - 1550 \text{ (ДДУ)} = 27,120 + 105,341 - 72,881 = 59,580$$

$$\text{ЧА} = \text{стр 1300} + 1530 = 96,510 + 0 - 0 = 96,510$$

Генеральный директор  
ООО «ИФК «Астрстройинвест»



Д.В.Салеев