

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

				Коды
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
Организация	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	13650952		
Вид экономической деятельности	ИНН	3015060801		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД	41.20		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)				
414000, Астраханская обл, Астрахань г, Ленина ул/Кирова ул/Бабушкина ул, д. № 20/29/17				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	120 983	108 200	51 958
	в том числе:				
	Основные средства		25 460	25 585	11 065
	Незавершенное строительство		95 523	82 615	40 893
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	120 983	108 200	51 958
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	44 617	47 325	81 137
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 966	3 197	62
	Дебиторская задолженность	1230	15 356	13 243	11 241
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 825	20	3 165
	Прочие оборотные активы	1260	2 016	1 842	1 442
	Итого по разделу II	1200	72 780	65 628	97 046
	БАЛАНС	1600	193 763	173 828	149 004



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 005	10 005	10 005
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	34	34	34
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	86 298	88 850	89 941
	Итого по разделу III	1300	96 337	98 889	99 980
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	22 255	21 854	27 725
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	22 255	21 854	27 725
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	130	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	28 240	20 500	21 299
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	46 801	32 585	-
	в том числе: по ДДУ		46 801	32 585	-
	Итого по разделу V	1500	75 171	53 085	21 299
	БАЛАНС	1700	193 763	173 827	149 004

Руководитель



(подпись)

Салеев Дмитрий
Владимирович

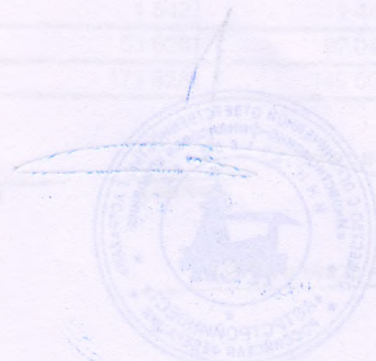
(расшифровка подписи)

24 апреля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТИЦИОННО-ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ "АСТРСТРОЙИНВЕСТ"	ИНН	13650952		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	3015060801		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	5 231	9 503
	Себестоимость продаж	2120	(2 835)	(6 740)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 396	2 763
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 119)	(3 520)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 723)	(757)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(642)	(935)
	Прочие доходы	2340	2	1
	Прочие расходы	2350	(189)	(285)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 552)	(1 976)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 552)	(1 977)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 552)	(1 977)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Салеев Дмитрий
Владимирович

(расшифровка подписи)

24 апреля 2019 г.

