

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.01.2022г.			
Кадастровый номер:	30:12:010375:383		

Номер кадастрового квартала:	30:12:010375
Дата присвоения кадастрового номера:	12.01.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Бакинская
Площадь, м2:	6406 +/- 20
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	30:12:010375:381
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации индивидуального жилого дома, многоквартирная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Тутаринов Сергей Викторович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-финансовая компания "Астрстройинвест", 3015060801

полное наименование должности	Государственный регистратор прав	подпись	инициалы, фамилия
	Чернышова А.И.	М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего листов выписки: 3
12.01.2022г.		
Кадастровый номер: 30:12:010375:383		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-финансовая компания "Астрстройинвест", ИНН: 3015060801, ОГРН: 1023000863775
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 30:12:010375:383-30/129/2022-1 12.01.2022 08:00:49
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № р-10-02-1948, выдан 15.09.2021, Управление муниципального имущества администрации муниципального образования "Город Астрахань"
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Договор купли-продажи земельного участка, № 594/2021, выдан 20.12.2021
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		не зарегистрировано данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

МЕРНИЦОВА А.И.

ПОДПИСЬ

М.П.

полное наименование должности

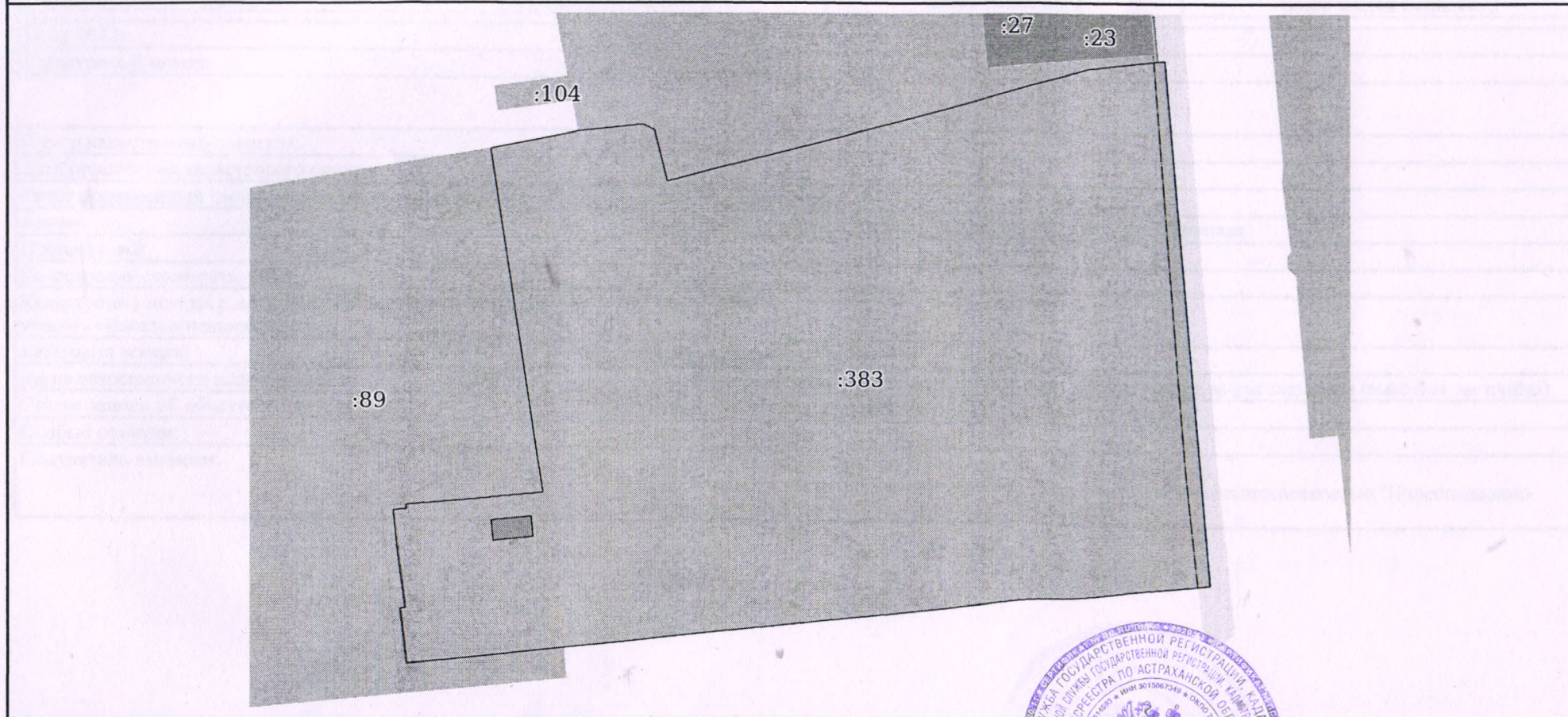
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12.01.2022г.			
Кадастровый номер:		30:12:010375:383	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР ПРАВ

	подпись ЧЕРНЫШОВА А.И. М.П.	инициалы, фамилия
--	--	-------------------

