

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КВАРТАЛЪ АКАДЕМИЧЕСКОМ. ЕКАТЕРИНБУРГ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	60020440		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6671163830		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	620026, Свердловская обл., Екатеринбург г., Гоголя ул., стр. 18, пом. 318				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 534	1 205	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	86 788	58 140	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	89 322	59 345	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	430 652	215 646	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 348	1 239	-
	Дебиторская задолженность	1230	535 548	350 357	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	487 537	137	-
	Прочие оборотные активы	1260	291	319	-
	Итого по разделу II	1200	1 456 376	567 698	-
	БАЛАНС	1600	1 545 698	627 043	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 312	40 146	-
	Итого по разделу III	1300	14 322	40 156	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 279 558	358 284	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	90 379	68 183	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	132 551	132 551	-
	в том числе:				
	кредиторская задолженность		132 551	132 551	-
	Итого по разделу IV	1400	1 502 488	559 018	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	28 888	27 869	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	28 888	27 869	-
	БАЛАНС	1700	1 545 698	627 043	-



Лушникова Наталия
Константиновна
(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КВАРТАЛЪ АКАДЕМИЧЕСКОМ. ЕКАТЕРИНБУРГ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"		60020440		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6671163830		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	102 732	-
	Себестоимость продаж	2120	(77 507)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	25 225	-
	Коммерческие расходы	2210	(3 134)	-
	Управленческие расходы	2220	(34 982)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 891)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(8 969)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(10 426)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(32 286)	-
	Налог на прибыль	2410	6 452	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	6 452	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(25 834)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(25 834)	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Лушникова Наталия
Константиновна
 (расшифровка подписи)