

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2021	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП"	по ОКПО	82440384		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7714706482		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 643,107113,Москва г,,Шумкина ул,20,1,1, пом IV, к 8,дом,строение,этаж				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			
ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	217 600	214 227	197 983
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	216 681	214 227	197 983
	Основные средства	11502	919	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	53 495	53 495	53 495
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	11701	53 495	53 495	53 495
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	271 095	267 722	251 478
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	57 942	54 611	11 134
	в том числе:				
	Материалы	12101	38	38	-
	Основное производство	12102	57 904	54 573	11 134
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 425	5 020	1 796
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	3 562	3 263	1 307
	НДС по приобретенным услугам	12202	1 863	1 757	489

Дебиторская задолженность	1230	697 570	613 829	264 544
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	577 780	532 450	174 582
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	15 700	15 700	15 700
Расчеты по налогам и сборам	12303	153	152	204
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	103 937	65 527	74 058
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	290 654	306 534	41 532
в том числе:				
Расчетные счета	12501	123 028	98 108	41 532
Аккредитивы	12502	167 626	208 426	-
Прочие оборотные активы	1260	24 696	21 094	1 853
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	24 696	21 094	1 853
Итого по разделу II	1200	1 076 287	1 001 088	320 859
БАЛАНС	1600	1 347 382	1 268 810	572 337

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	156 630	156 630	156 630
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 967)	(9 972)	(9 845)
	Итого по разделу III	1300	146 662	146 658	146 785
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	269 426	292 280	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	269 426	292 280	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	269 426	292 280	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 435	1 629	1 595
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 209	1 628	1 587
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	19	1	8
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	17	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	190	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	929 859	828 243	423 957
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия	15301	929 859	828 243	423 957
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	931 294	829 872	425 552
	БАЛАНС	1700	1 347 382	1 268 810	572 337

Руководитель

(подпись)

Головинов-Акишин Виктор
Алексеевич.

(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ


Коды		
0710002		
31	03	2021
82440384		
7714706482		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	75	44
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	75	44
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(69)	(32)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6	12
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6	12
	Налог на прибыль	2410	(1)	(2)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1)	(2)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5	10

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5	10
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Головинов-Акишин Виктор
Алексеевич.

(расшифровка подписи)



27 апреля 2021 г.