

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП"	по ОКПО	82440384		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7714706482		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	643,107113,Москва г.,,Шумкина ул,20,1,1, пом IV, к 8,дом,строение,этаж				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	210 217	197 983	6 437
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	210 217	197 983	6 437
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	53 495	53 495	53 495
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	11701	53 495	53 495	53 495
	Отложенные налоговые активы	1180	1 260	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	264 972	251 478	59 932
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	50 350	11 134	-
	в том числе:				
	Основное производство	12101	50 312	11 134	-
	Материалы	12102	38	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 439	1 796	1 120
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	2 838	1 307	1 112
	НДС по приобретенным услугам	12202	1 601	489	8
	Дебиторская задолженность	1230	546 854	264 544	88 840
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	446 646	174 582	9 232
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	15 700	15 700	77 200

	Расчеты по налогам и сборам	12303	153	204	204
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	84 355	74 058	2 204
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	361 525	41 532	3 659
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	70 882	41 532	3 659
	Аккредитивы	12502	290 643	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	17 767	1 853	442
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	17 767	1 853	442
	Итого по разделу II	1200	980 935	320 859	94 061
	БАЛАНС	1600	1 245 907	572 337	153 993

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	156 630	156 630	156 630
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(8 615)	(9 845)	(9 952)
	Итого по разделу III	1300	148 015	146 785	146 678
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	322 710	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	322 710	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	322 710	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 215	1 595	7 315
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	6 496	1 587	7 315
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	6	8	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	713	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	767 967	423 957	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия	15301	767 967	423 957	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	775 182	425 552	7 315
	БАЛАНС	1700	1 245 907	572 337	153 993

Руководитель

(подпись)

Головинов-Акишин Виктор
Алексеевич.

(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП"	ИНН	82440384		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7714706482		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	121	186
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	121	186
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(96)	(79)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	25	107
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	77
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(65)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25	119
	Налог на прибыль	2410	1 255	(24)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5)	(24)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 260	-
	Прочее	2460	(50)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 230	95

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 230	95
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Головинов-Акишин Виктор
Алексеевич.**

(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.

